



ДРОГОБИЦЬКА МІСЬКА РАДА

пл. Ринок, 1, м. Дрогобич, Львівська обл., Україна, 82100, тел. 2-25-69, факс (03244) 3-96-71
E-mail: dmr@drohobych-rada.gov.ua, WEB: <http://www.drohobych-rada.gov.ua>

03.06.2025 № 326/314
на № 57 від 12.05.2025 р.

Депутату Дрогобицької міської ради
Олегу ПИЛИПЦІВУ

На Ваше депутатське звернення повідомляємо, що КП «Управитель «ЖЕО» ДМР надає послуги з управління багатоквартирним будинком на підставі договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 29 на пл. Ринок від 25.03.2019 р. Під час надання послуги з управління управитель забезпечує виконання робіт та послуг з утримання і ремонту спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території.

До обов'язкового Переліку послуг витрати на які включаються до складу на утримання будинку, що затверджений Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 190 від 27.07.2018 р. входить: технічне обслуговування водопостачання, водовідведення, електрообладнання, димовентиляційних каналів, аварійна служба, прибирання прибудинкової території, поточний ремонт конструктивних елементів будинку, внутрішньобудинкових систем водопостачання, водовідведення, системи електропостачання.

Ремонт фасаду будинку відноситься до робіт капітального характеру. Умовами договору про надання послуг з утримання будинку, а саме: п. 8 передбачено у разі згоди співвласників будинку та у межах виділених ними коштів управитель може організувати виконання робіт.

Однак враховуючи звернення на особистий прийом з мешканцями квартири № 14 домовлено про проведення необхідних робіт за рахунок коштів з поточного ремонту спільного майна, які передбачені в кошторисі витрат на утримання будинку.

Міський голова

Тарас КУЧМА

Майданюк 423785

Петречко 423785