**ПРОТОКОЛ № 60**

**засідання постійної комісії ради з питань оренди, приватизації, комунального майна, промисловості, торгівлі, громадського харчування, побутового обслуговування, малого та середнього бізнесу**

 **від 31 грудня 2024 року**

**Присутні:**

Юрій Кушлик – голова постійної комісії

Члени комісії: Ірина Волошин, Мар’яна Веселовська, Володимир Ханас

**Відсутні**: Ярослав Пецюх, Павло Цвігун,

**Запрошені**: Ірина Кіс – начальник управління майна громади, Олександра Яцишин - начальник відділу оренди та приватизації комунального майна,

 **Перелік звернень щодо оренди та приватизації нежитлових приміщень та списання основних засобів**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Но-мер** | **Об"єкт, адреса** | **Площа** | **Заявник** | **Питання** | **Проект рішеня Дрогобицької міської ради** | **Рекомендація комісії** |
| 1 | м. Дрогобич, вул. Козловського, 17 | 684 | ГО "Федерація тенісу Дрогобиччини", лист № 1955/3-34 від 28.10.2024 | Про включення до переліку 2 типу та надання дозволу на передачу в погодинну оренду грунтовного терміном на 10 років розміром 1 грн. в рік | Проект рішення "Про включення до переліку 2 типу та надання дозволу на передачу в погодинну оренду" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| 2 | м.Дрогобич, вул. І.Дацка, 2а | 504,7;648,0 | ГО "Федерація тенісу Дрогобиччини", лист № 2413/3-34 від 23.12.2024 | Про включення до переліку 2 типу та надання дозволу на передачу в погодинну оренду грунтовного терміном на 10 років розміром 1 грн. в рік | Проект рішення "Про включення до переліку 2 типу та надання дозволу на передачу в погодинну оренду" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| 3 | с. Новошичі, вул. Шевченка, 197, вул. Шевченка, 197/1 | 538,4;89,6 | Управління майна громади, лист № 941 від 30.12.2024 | Про підтвердження факту перебування у комунальній власності | Проект рішення "Про підтвердження факту перебування у комунальній власності" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| **4** | с. Рихтичі, вул. Дрогобицька, 3 | 43,3 | Управління майна громади, лист № 898 від 17.12.2024 | Про підтвердження затвердження протоколу про результати ел. аукціону та приватизацію шляхом викупу нежитлової будівлі | Проект рішення "Про підтвердження затвердження протоколу про результати ел. аукціону та приватизацію шляхом викупу нежитлової будівлі" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| 5 | м. Дрогобич, вул. Тарнавського, 33 | 264,1 | Управління майна громади, лист № 938 від 27.12.2024 | Про підтвердження відмови у затвердженні та про затвердження протоколу про результати ел. аукціону  | Проект рішення "Про підтвердження відмови у затвердженні та про затвердження протоколу про результати ел. аукціону " | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| 6 | м. Дрогобич, вул. Шептицького, 9 | 20,8 | Відділ охорони здоров'я, лист № 1253 від 19.12.2024 | Про включення до переліку першого типу та укладення договору оренди  | Проект рішення «Про включення в перелік першого типу об’єктів ком. власності, які підлягають передачі в оренду шляхом аукціону"  | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| **7** | м. Дрогобич, вул. Січових Стрільців, 22 | 2 | Відділ охорони здоров'я, лист № 1264 від 20.12.2024 | Про включення до переліку першого типу та укладення договору оренди  | Проект рішення «Про включення в перелік першого типу об’єктів ком. власності, які підлягають передачі в оренду шляхом аукціону"  | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| 8 | с. Медвежа, вул. Долішня, 1 | 12 | Староста села Медвежа, лист №2111/3-34 від 18.11.2024 | Про передачу в оренду нежитлового приміщення  | Проект рішення «Про включення в перелік другого типу об’єктів ком. власності, які підлягають передачі в оренду" (розрахунок ор. плати відповідно до п. 16 Методики розрахунку ор. плати за користування майном Дрогобицької міської територіальної громади) | ***Не розглядалося*** |
| 9 | м. Дрогобич, вул. І. Франка, 12 | 703,1 | Відділ освіти виконавчих органів ДМР, лист № 01-4/950 від 21.11.2024 | Про передачу на баланс управління майна громади нежитлової будівлі | Проект рішення "Про передачу на баланс нежитлової будівлі" | ***Не розглядалося*** |
| 10 | м. Дрогобич, вул. Шолом-Алейхема, 8 | 130 | Овчаренко В. В., лист № 07/О-3615 від 18.10.2024 | Про включення до переліку першого типу та надання дозволу на передачу в оренду неж. прим. | Проект рішення «Про включення в перелік першого типу об’єктів ком. власності, які підлягають передачі в оренду шляхом аукціону"  | ***Не розглядалося*** |
| 11 | м. Дрогобич, вул. Шкільна, 11 | 22,4 | ГО "Львівська обласна організація товариства червоного хреста України", лист № 1843/3-34 від 11.10.2024 | Про включення до переліку другого типу та укладення договору оренди без аукціону | Проект рішення «Про включення в перелік другого типу об’єктів ком. власності, які підлягають передачі в оренду" (розрахунок ор. плати відповідно до п. 16 Методики розрахунку ор. плати за користування майном Дрогобицької міської територіальної громади). | ***Не розглядалося*** |
| **12** | м. Дрогобич, вул. Міцкевича, 5 | 103,7 | Дрогоб. Центр "Реабілітація інвалідів України" Львівської обласної асоціації інвалідів всеукраїнської організації інвалідів "Союз організацій інвалідів України", лист № 1873/3-34 від 16.10.2024 | Про незаперечення у припиненні дії договору оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд та включення до переліку 2 типу та надання дозволу на укладення договору оренди нежитлового приміщення  | Проект рішення "Про припинення договору оренди нежитлового приміщення", Проект рішення «Про включення в перелік другого типу об’єктів ком. власності, які підлягають передачі в оренду" (розрахунок ор. плати відповідно до п. 16 додатку № 1 Методики розрахунку ор. плати за користування майном Дрогобицької міської територіальної громади). | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| 13 | м. Дрогобич, вул. Осмомисла, 10 | 62,5 | Соціальний менеджер проекту життєстійкості, лист № 07/М-3548 від 11.10.2024, відділ освіти, лист № 01-4/823 від 16.10.2024 | Про виділення приміщення для реалізації експерементального проекту | Проект рішення "Про виділення приміщень комунальної форми власності для реалізаціїекспериментального проєкту із запровадженнякомплексної соціальної послуги з формування життєстійкості у Дрогобицькій міській територіальній громаді" | ***Довивчити******(надати гарантійний лист)*** |
| 14 | м. Дрогобич, пл. Ринок, 25 |   | КП ЛОР "Дрогобицьке МБТІ та ЕО" | Про встановлення пільгової орендної плати у розмірі 1 грн. за 1 м. кв. |   | ***Довивчити*** ***(запросити Макара В.)*** |
| 15 | м. Дрогобич, майдан Шевченка, 1 | 650,6 | Державний вищий навчальний заклад "Донецький національний технічний університет", лист № 1933/3-24 від 24.10.2024 | Про передачу в оренду нерухомого майна для розміщення житлових приміщень |   | ***Не розглядалося*** |
| **16** | м. Дрогобич, вул. І. Франка, 20 |   | Всеукраїнське товариство "Просвіта", лист № 2312/3-34 від 10.12.2024 | Про продовження безоплатної оренди |   | ***Не розглядалося*** |
| 17 | м. Дрогобич, пл. Шевченка, 1 | 19,6 | ДГО "Спілка української молоді", лист № 2393/3-34 від 19.12.2024 | Про встановлення пільгової орендної плати у розмірі 1 грн. без ПДВ в рік на період по 31.12.2029 | Рішення про передачу в оренду нежитлового приміщення приймається сесією ДМР | ***Не розглядалося*** |
| 18 | м. Дрогобич, вул. Шевченка, 18 | 2449,5 | Самбірська КЕЧ (району), лист № 3-34/6827 від 23.12.2024 | Про можливість розірвання договору оренди неж. прим. у разі забезпечення альтернативним приміщенням |   | ***Не розглядалося*** |
| **19** | - | - | Управління майна громади, лист № 805 від 14.11.2024 | Про затвердження Програми оренди комунального майна на території Дрогобицької міської ради на 2025 рік | Проект рішення "Про затвердження Програми оренди комунального майна на території Дрогобицької міської ради на 2025 рік" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| 20 | - | - | Управління майна громади, лист № 805 від 14.11.2024 | Про затвердження Програми приватизації комунального майна Дрогобицької міської ради на 2025 рік | Проект рішення "Про затвердження Програми приватизації комунального майна Дрогобицької міської ради на 2025 рік" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| 21 | матеріальні цінності |   | Виконавчий комітет ДМР № 3-34/6813 від 26.11.2024 | Про безкоштовну передачу матеріальних цінностей | Проект рішення "Про безкоштовну передачу матеріальних цінностей" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| **22** | матеріальні цінності |   | Управління майна громади, лист № 881 від 12.12.2024 | Про безкоштовну передачу матеріальних цінностей | Проект рішення "Про безкоштовну передачу матеріальних цінностей" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| 23 | матеріальні цінності |   | Виконавчий комітет ДМР №3-34/7061 від 10.12.2024 | Про безкоштовну передачу матеріальних цінностей | Проект рішення "Про безкоштовну передачу матеріальних цінностей" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| 24 | матеріальні цінності |   | Відділ містобудування та архітектури, лист № 404 від 17.12.2024 | Про безкоштовну передачу матеріальних цінностей | Проект рішення "Про безкоштовну передачу матеріальних цінностей" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| **25** | матеріальні цінності |   | Староста м. Стебника, лист №3-34/2241 від 29.11.2024 | Про безкоштовну передачу матеріальних цінностей | Проект рішення "Про безкоштовну передачу матеріальних цінностей" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| 26 | матеріальні цінності |   | Староста м. Стебника, лист №3-34/2239 від 29.11.2024 | Про безкоштовну передачу матеріальних цінностей | Проект рішення "Про безкоштовну передачу матеріальних цінностей" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| 27 | матеріальні цінності |   | Староста м. Стебника, лист №3-34/2240 від 29.11.2024 | Про безкоштовну передачу матеріальних цінностей | Проект рішення "Про безкоштовну передачу матеріальних цінностей" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| **28** | матеріальні цінності |   | Управління культури та розв. туризму, лист № 2187/3-34 від 25.11.2024 | Про безкоштовну передачу матеріальних цінностей | Проект рішення "Про безкоштовну передачу матеріальних цінностей" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| 29 | м. Дрогобич, пл. Ринок, 9, | 23,2 | Управління майна громади, лист №451 від 03.07.2024 р. | Про включення в перелік об'єктів на продаж або передачу в оренду на конкурентних засадах | Проект рішення «Про включення в перелік першого типу об’єктів ком. власності, які підлягають передачі в оренду шляхом аукціону" або «Про включення в перелік об’єктів ком. власності, які підлягають приватизації шляхом аукціону". | ***Не розглядалося*** |
| 30 | м. Трускавець, вул. Данилишиних, 59 а, прим. 218  | 36,4 | Управління майна громади, лист №451 від 03.07.2024 р. | Про включення в перелік об'єктів на продаж або передачу в оренду на конкурентних засадах | Проект рішення «Про включення в перелік першого типу об’єктів ком. власності, які підлягають передачі в оренду шляхом аукціону" або «Про включення в перелік об’єктів ком. власності, які підлягають приватизації шляхом аукціону". | ***Не розглядалося*** |
| **31** |   |   | КП "Управитель ЖЕО" ДМР, лист № 265 від 30.08.2024 | Про покладення на управління майна громади обов'язків замовлення технічної документації, що перебуває на балансі КП "Управитель ЖЕО" | До повноважень управління майна громади не відноситься - замовлення технічної документації, що перебуває на балансі КП "Управитель ЖЕО" чи на балансі інших балансотримачів. | ***Не розглядалося*** |
| 32 | м. Дрогобич, вул. Лепкого, 9/2 | - | ТзОВ "Дрогобичтепломережа", лист № 1153/3-34 від 19.06.2024 | Про надання в оренду обладнання котельні та закупівлю послуг теплопостачання для закладів освіти. |   | ***Не розглядалося*** |
| 33 | матеріальні цінності | - | Відділ охорони здоров'я, лист 1248 від 19.12.2024 | Списання основних засобів | Проект рішення "Про списання комунального майна" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| **34** | матеріальні цінності | - | Відділ охорони здоров'я, лист 1246 від 17.12.2024 | Списання основних засобів | Проект рішення "Про списання комунального майна" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| 35 | матеріальні цінності |   | Виконавчий комітет ДМР №3-34/7063 від 10.12.2024 | Списання основних засобів | Проект рішення "Про списання комунального майна" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| 36 | - | - | Управління майна громади, лист № 340 від 10.05.2024 | Проект положення про списання комунального майна | Проект рішення "Про списання комунального майна" | ***Довивчити*** |
| **37** | матеріальні цінності | - | Управління майна громади, лист № 880 від 12.12.2024 | Списання основних засобів.ю лист № 880 від 12.12.2024 | Проект рішення "Про списання комунального майна" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| 38 | матеріальні цінності | - | Виконавчий комітет ДМР, лист № 3-34/6602 від 18.11.2024 | Списання основних засобів | Проект рішення "Про списання комунального майна" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| 39 | матеріальні цінності | - | Дрогоб. міський тер. центр соц. Обслуговування, лист № 105 від 12.09.2024 | Списання основних засобів | Проект рішення "Про списання комунального майна" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| **40** | матеріальні цінності | - | Відділ охорони здоров'я, лист 893 від 09.09.2024 | Списання основних засобів | Проект рішення "Про списання комунального майна" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| 41 | матеріальні цінності | - | Відділ охорони здоров'я, лист 1164 від 20.11.2024 | Списання основних засобів | Проект рішення "Про списання комунального майна" | ***Не розглядалося*** |
| 42 | матеріальні цінності | - | Відділ охорони здоров'я, лист 934 від 12.09.2024 | Списання основних засобів | Проект рішення "Про списання комунального майна" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за****(крім авто)*** |
| **43** | матеріальні цінності | - | Гімназія № 5, лист 01-04/186 від 10.09.2024 | Списання основних засобів | Проект рішення "Про списання комунального майна" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| 44 | матеріальні цінності | - | Відділ освіти, лист 01-4/637 від 29.08.2024 | Списання основних засобів | Проект рішення "Про списання комунального майна" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| 45 | матеріальні цінності | - | Відділ охорони здоров'я, лист 875 від 09.09.2024 | Списання основних засобів | Проект рішення "Про списання комунального майна" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| **46** | матеріальні цінності | - | Гімназія № 17 ДМР Львівської області, лист 1708/3-34 від 23.09.2024 | Списання основних засобів | Проект рішення "Про списання комунального майна" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| 47 | матеріальні цінності | - | гімназія№ 8 ДМР Льв. обл., лист № 102-бух від 12.12.2024 | Списання основних засобів | Проект рішення "Про списання комунального майна" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| 48 | матеріальні цінності | - | Ліцей № 4 ім. Лесі Українки Львівської області, лист 1708/3-34 від 23.09.2024 | Списання основних засобів | Проект рішення "Про списання комунального майна" | ***Погодити****Юрій Кушлик – за**Ірина Волошин – за**Володимир Ханас – за**Мар’яна Веселовська - за* |
| **49** | матеріальні цінності | - | КП "Дрогобичтеплоенерго"ДМР, лист № 1534 від 22.11.2023 | Списання основних засобів | Проект рішення "Про списання основних засобів та матеріальних цінностей" | ***Не розглядалося*** |
| 50 | - | - | БФ "Карітас СДЄ УГКЦ", лист 3093/3-32 від 29.11.2023 | Надати в довготривалу оренду приміщення в центральній частині міста площею від 150 м. кв. |   | ***Не розглядалося***  |
| 51 | м. Дрогобич, вул. Грушевського, 77 | 54,3 | Депутат Слотило М. І., № 2562/3-32 від 29.09.2023 | Про надання в оренду неж.приміщення під приймальну депутата  |   | ***Не розглядалося*** |
| **52** | м. Дрогобич, вул. 22 Січня, 41 | 341,8; | Управління праці райдержадміністрації, лист № 2914/3-32 від 07.11.2023 | Про укладення договору оренди | Проект рішення «Про відмову в укладенні договору оренди"  |  ***Не розглядалося*** |
| 53 | м. Дрогобич, вул. 22 Січня, 26 | 117,78 | Фінансове управліннярайдержадміністрації | Про укладення договору оренди | Проект рішення «Про відмову в укладенні договору оренди"  |  ***Не розглядалося*** |

**Голова комісії Юрій КУШЛИК**

**Секретар комісії Ірина ВОЛОШИН**