**ПРОТОКОЛ № 58**

**засідання постійної комісії ради з питань оренди, приватизації, комунального майна, промисловості, торгівлі, громадського харчування, побутового обслуговування, малого та середнього бізнесу**

**від 25 жовтня 2024 року**

**Присутні:**

Юрій Кушлик – голова постійної комісії

Члени комісії: Ірина Волошин, Ярослав Пецюх, Володимир Ханас , Павло Цвігун

**Відсутні**:

**Запрошені**: Ірина Кіс – начальник управління майна громади, Олександра Яцишин - начальник відділу оренди та приватизації комунального майна

**Перелік звернень щодо оренди та приватизації нежитлових приміщень та списання основних засобів**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Но- мер** | **Об"єкт,  адреса** | **Площа** | **Заявник** | **Питання** | **Проект рішеня  Дрогобицької міської ради** | **Рекомендація  комісії** |
| **1** |  |  | Управління майна громади, лист № 642 від 24.09.2024 | Про взяття на облік безхазяйного  нерухомого майна | Проект рішення "Про взяття на облік безхазяйного нерухомого майна" | ***Погодити***  *Юрій Кушлик – за*  *Павло Цвігун – за*  *Ірина Волошин – за*  *Ярослав Пецюх – за* |
| **2** | м. Стебник, вул. Трускавецька, 18Б | 184,6 | Управління майна громади, лист № 694 від 08.10.2024 | Про затвердження звіту про незалежну оцінку об'єкту комунальної власності терит. громади в особі ДМР та про проведення ел. аукціону з продажу нежитлової будівлі". | Проект рішення "Про затвердження експертної оцінки та про проведення ел. аукціону" | ***Погодити***  *Юрій Кушлик – за*  *Павло Цвігун – за*  *Ірина Волошин – за*  *Ярослав Пецюх – за* |
| **3** | м. Дрогобич, вул. Шолом-Алейхема, 8 | 130 | Овчаренко В. В., лист № 07/О-3615 від 18.10.2024 | Про включення до переліку першого типу та надання дозволу на передачу в оренду неж. прим. | Проект рішення «Про включення  в перелік першого типу об’єктів ком. власності, які підлягають передачі в оренду шляхом аукціону" |  |
| **4** | м. Дрогобич, вул. Шкільна, 11 | 22,4 | ГО "Львівська обласна організація товариства червоного хреста України", лист № 1843/3-34 від 11.10.2024 | Про включення до переліку другого типу та укладення договору оренди без аукціону | Проект рішення «Про включення  в перелік другого типу об’єктів ком. власності, які підлягають передачі в оренду" (розрахунок ор. плати відповідно до п. 16 Методики розрахунку ор. плати за користування майном Дрогобицької міської територіальної громади). |  |
| **5** | м. Дрогобич, вул. Осмомисла, 10 | 62,5 | Соціальний менеджер проекту життєстійкості, лист № 07/М-3548 від 11.10.2024, відділ освіти, лист № 01-4/823 від 16.10.2024 | Про виділення приміщення для реалізації експерементального проекту | Проект рішення "Про виділення приміщень комунальної  форми власності для реалізації експериментального проєкту із запровадження комплексної соціальної послуги  з формування життєстійкості  у Дрогобицькій міській територіальній громаді" |  |
| **6** |  |  | Виконавчий директор МФК "Галичина" | Про включення до переліку 2 типу та надання дозволу на передачу в погодинну оренду приміщення спортивного залу, футбольного майданчика зі штучним покриттям, футбольне поле трав'яне терміном на 10 років розміром 1 грн. в рік | Проект рішення "Про включення до переліку 2 типу та надання дозволу на передачу в погодинну оренду" | ***Погодити***  *Юрій Кушлик – за*  *Павло Цвігун – за*  *Ірина Волошин – за*  *Ярослав Пецюх – за* |
| **7** | м. Дрогобич, вул. Міцкевича, 5 | 103,7 | Дрогоб. Центр "Реабілітація інвалідів України" Львівської обласної асоціації інвалідів всеукраїнської організації інвалідів "Союз організацій інвалідів України", лист № 1873/3-34 від 16.10.2024 | Про незаперечення у припиненні дії договору оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд та включення до переліку 2 типу та надання дозволу на укладення договору оренди нежитлового приміщення | Проект рішення "Про припинення договору оренди нежитлового приміщення", Проект рішення «Про включення  в перелік другого типу об’єктів ком. власності, які підлягають передачі в оренду" (розрахунок ор. плати відповідно до п. 16 додатку № 1 Методики розрахунку ор. плати за користування майном Дрогобицької міської територіальної громади). | ***Погодити***  *Юрій Кушлик – за*  *Павло Цвігун – за*  *Ірина Волошин – за*  *Ярослав Пецюх – за*  *Володимир Ханас- за* |
| **8** | м. Дрогобич, вул. Л. Українки, 70 | 266,5 | Управління майна громади, лист № 614 від 13.09.2024 | Про внесення змін у рішення сесії ДМР № 2358 від 09.04.2024 р.  у частині площі з 265,55 м. кв. на 266,5 м. кв. | Проект рішення "Про внесення змін у рішення сесії ДМР" |  |
| **9** | м. Дрогобич, майдан Шевченка, 1 | 650,6 | Державний вищий навчальний заклад "Донецький національний технічний університет", лист № 1933/3-24 від 24.10.2024 | Про передачу в оренду нерухомого майна для розміщення житлових приміщень |  |  |
| **10** | м. Дрогобич, вул. Шевченка, 18 | 2449,5;  54,8 | Військова частина А 7079, лист № 1847/3-34 від 11.10.2024 | Про незаперечення у достроковому припиненні договору оренди та забезпечити альтернативним приміщенням | Проект рішення "Про припинення договору оренди нежитлового приміщення" | ***Погодити***  *Юрій Кушлик – за*  *Павло Цвігун – за*  *Ірина Волошин – за*  *Ярослав Пецюх – за*  *Володимир Ханас- за* |
| **11** | м. Стебник, вул. С. Стрільців, 2, м. Дрогобич, пл. Ринок, 3; м. Дрогобич, вул. 22 Січня, 41 | 187,9; 657,1; 14,2;1010,1;647,7;6,1;258,5;28,0;20,2;866,0;1527,2;5160,6; | Управління майна громади, лист № 666 від 02.10.2024 | Про підтвердження факту перебування у ком. власн. | Проект рішення "Про підтвердження факту перебув. у комун власності" |  |
| **12** | с. Нижні Гаї, вул. Вербова, 17;м. Дрогобич, вул. Л. Українки, 21, с. Брониця, вул. Шевченка, 22; м. Стебник, вул. Грушевського, 8А; м. Дрогобич, вул. Ковальська, 2;м.Дрогобич, вул. Малий Ринок, 3 | 95,2;378,3; 375,9;11,7; 33,1; | Управління майна громади, лист № 710 від 15.10.2024 | Про підтвердження факту перебування у ком. власн. | Проект рішення "Про підтвердження факту перебув. у комун власності" |  |
| **13** | м. Дрогобич, пл. Ринок, 3 | 758,8 | Управління майна громади, лист № 749 від 24.10.2024 | Про взяття на баланс управління майна громади нежитлового приміщення | Проект рішення "Про взяття на баланс управління майна громади нежитлового приміщення" |  |
| **14** | матеріальні  цінності |  | Управління культури та розвитку туризму, лист № 417 від 10.09.2024 | Про безкоштовну передачу матеріальних цінностей | Проект рішення "Про безкоштовну передачу матеріальних цінностей" | ***Погодити***  *Юрій Кушлик – за*  *Павло Цвігун – за*  *Ірина Волошин – за*  *Ярослав Пецюх – за*  *Володимир Ханас- за* |
| **15** | матеріальні  цінності |  | Управління культури та розвитку туризму, лист № 418 від 10.09.2024 | Про безкоштовну передачу матеріальних цінностей | Проект рішення "Про безкоштовну передачу матеріальних цінностей" | ***Погодити***  *Юрій Кушлик – за*  *Павло Цвігун – за*  *Ірина Волошин – за*  *Ярослав Пецюх – за*  *Володимир Ханас- за* |
| **16** | м. Дрогобич, пл. Ринок, 9, | 23,2 | Управління майна  громади, лист №451 від 03.07.2024 р. | Про включення в перелік об'єктів на продаж або передачу в оренду на конкурентних засадах | Проект рішення «Про включення  в перелік першого типу об’єктів ком. власності, які підлягають передачі в оренду шляхом аукціону" або «Про включення в перелік об’єктів ком. власності, які підлягають приватизації шляхом аукціону". |  |
| **17** | м. Трускавець, вул. Данилишиних, 59 а, прим. 218 | 36,4 | Управління майна  громади, лист №451 від 03.07.2024 р. | Про включення в перелік об'єктів на продаж або передачу в оренду на конкурентних засадах | Проект рішення «Про включення  в перелік першого типу об’єктів ком. власності, які підлягають передачі в оренду шляхом аукціону" або «Про включення в перелік об’єктів ком. власності, які підлягають приватизації шляхом аукціону". |  |
| **18** | м. Дрогобич, вул. Д. Галицького, 8 | 45,8 | Манько В. В., лист № 07\М-805 від 01.03.2023 р. | Про надання дозволу на проведення невід'ємних покращень | Рішення виконкому "Про надання дозволу на проведення невід'ємних покращень" | ***Погодити***  *Юрій Кушлик – за*  *Павло Цвігун – за*  *Ірина Волошин – за*  *Ярослав Пецюх – за*  *Володимир Ханас- за* |
| **19** |  |  | КП "Управитель ЖЕО" ДМР, лист № 265 від 30.08.2024 | Про покладення на управління майна громади обов'язків замовлення технічної документації, що перебуває на балансі КП "Управитель ЖЕО" | До повноважень управління майна громади не відноситься - замовлення технічної документації, що перебуває на балансі КП "Управитель ЖЕО" чи на балансі інших балансотримачів. |  |
| **20** |  |  | КП "СМУ", лист № 549 від 14.10.2024 | Про передачу автобуса марки ТУР А-049 та інших матер. цінностей | Проект рішення "Про передачу матеріальних цінностей" | ***Погодити***  *Юрій Кушлик – за*  *Павло Цвігун – за*  *Ірина Волошин – за*  *Ярослав Пецюх – за*  *Володимир Ханас- за* |
| **21** | м. Дрогобич, вул. Лепкого, 9/2 | - | ТзОВ "Дрогобичтепломережа", лист № 1153/3-34 від 19.06.2024 | Про надання в оренду обладнання котельні та закупівлю послуг теплопостачання для закладів освіти. |  |  |
| **22** | - | - | Управління майна громади, лист № 340 від 10.05.2024 | Проект положення про списання комунального майна | Проект рішення "Про списання комунального майна" |  |
| **23** | матеріальні  цінності | - | Дрогоб. міський тер. центр соц. Обслуговування, лист № 105 від 12.09.2024 | Списання основних  засобів | Проект рішення "Про списання комунального майна" |  |
| **24** | матеріальні  цінності | - | Відділ охорони здоров'я, лист 893 від 09.09.2024 | Списання основних  засобів | Проект рішення "Про списання комунального майна" |  |
| **25** | матеріальні  цінності | - | Відділ охорони здоров'я, лист 934 від 12.09.2024 | Списання основних  засобів | Проект рішення "Про списання комунального майна" |  |
| **26** | матеріальні  цінності | - | Відділ освіти, лист 01-04/186 від 10.09.2024 | Списання основних  засобів | Проект рішення "Про списання комунального майна" |  |
| **27** | матеріальні  цінності | - | Відділ освіти, лист 01-4/637 від 29.08.2024 | Списання основних  засобів | Проект рішення "Про списання комунального майна" |  |
| **28** | матеріальні  цінності | - | Відділ охорони здоров'я, лист 875 від 09.09.2024 | Списання основних  засобів | Проект рішення "Про списання комунального майна" |  |
| **29** | матеріальні  цінності | - | Гімназія № 17 ДМР Львівської області, лист 1708/3-34 від 23.09.2024 | Списання основних  засобів | Проект рішення "Про списання комунального майна" |  |
| **30** | матеріальні  цінності | - | Ліцей № 4 ім. Лесі Українки Львівської області, лист 1708/3-34 від 23.09.2024 | Списання основних  засобів | Проект рішення "Про списання комунального майна" |  |
| **31** | матеріальні  цінності | - | КП "Дрогобичтеплоенерго"ДМР, лист № 1534 від 22.11.2023 | Списання основних  засобів | Проект рішення "Про списання  основних засобів та матеріальних цінностей" |  |
| **32** | - | - | БФ "Карітас СДЄ УГКЦ", лист 3093/3-32 від 29.11.2023 | Надати в довготривалу оренду приміщення в центральній частині міста площею від 150 м. кв. |  |  |
| **33** | м. Дрогобич, вул. Грушевського, 77 | 54,3 | Депутат Слотило М. І., № 2562/3-32 від 29.09.2023 | Про надання в оренду неж. приміщення під приймальну депутата |  |  |
| **34** | м. Дрогобич, вул. 22 Січня, 41 | 341,8; | Управління праці райдержадміністрації, лист № 2914/3-32 від 07.11.2023 | Про укладення договору оренди | Проект рішення «Про відмову в укладенні договору оренди" |  |
| **35** | м. Дрогобич, вул. 22 Січня, 26 | 117,78 | Фінансове управління райдержадміністрації | Про укладення договору оренди | Проект рішення «Про відмову в укладенні договору оренди" |  |

**Голова комісії Юрій КУШЛИК Секретар комісії Ірина ВОЛОШИН**