

MISTOPLAN
АРХІТЕКТУРНА КОМПАНІЯ

м.Львів, вул. Нижанківського,26

mistoplan.lviv@gmail.com

mistoplan.com.ua

+38 (093) 36 64 777



Кваліфікаційний сертифікат архітектора на розроблення містобудівної документації
Серія АА №003995 від 27.04.2015 року

Кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника
№011878 від 26.02.2015 року

Замовник: Виконавчий комітет Дрогобицької міської ради

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

«Детальний план території сільськогосподарського призначення для
обслуговування свердловини №3 на території Дрогобицької міської ради
Дрогобицького району Львівської області»

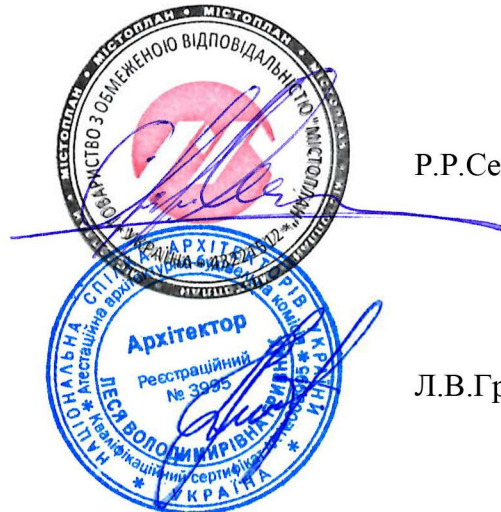
ТОМ-II ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ

Директор

Р.Р.Сень

Головний архітектор проєкту

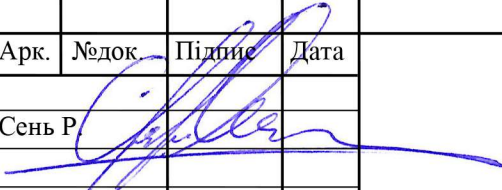
Л.В.Гривнак



Л Ї В І В - 2 0 2 4

ЗМІСТ

Позначення	Найменування	Примітка
	Титульний аркуш	стор. 1
ЗМ	Зміст	стор. 2
ВС	Вступ	стор. 3
	1. Зміст та основні цілі документа державного планування	стор. 5
	2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення на основі адміністративних даних, статистичної інформації та результатів досліджень	стор. 10
	3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу	стор. 29
	4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо території з природоохоронним статусом	стор. 33
	5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування	стор. 47
	6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко -, середньо -, та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	стор. 56
	7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування	стор. 57
	8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка	стор. 60
	9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	стор. 62
	10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)	стор. 65
	11. Резюме нетехнічного характеру інформації	стор. 65
	Список використаних джерел	стор. 68
	Додатки	

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №										
							ВС					
			Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
			Директор		Сень Р				Вступ	CEO		
										ТЗОВ «МІСТОПЛАН»		

Вступ

На сучасному етапі розвитку суспільства все більшого значення у міжнародній національній і регіональній політиці набуває концепція збалансованого розвитку, спрямована на інтеграцію економічної, соціальної та екологічної складових розвитку.

Поява цієї концепції пов'язана з необхідністю розв'язання екологічних проблем і врахування екологічних питань в процесах планування та прийняття рішень щодо соціально-економічного розвитку країн, регіонів і населених пунктів.

Стратегічна екологічна оцінка стратегій, планів і програм дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використовувати результати цього аналізу для запобігання або пом'якшення екологічних наслідків в процесі стратегічного планування.

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) – це новий інструмент реалізації екологічної політики, який базується на простому принципі: легше запобігти негативним для довкілля наслідкам діяльності на стадії планування, ніж виявляти та виправляти їх на стадії впровадження стратегічної ініціативи.

Метою стратегічної екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

Стратегічна екологічна оцінка здійснюється на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проєкті документа.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2030 року» (ухвалено Верховною Радою України 1 січня 2020 року).

У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012 р. № 659) затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

У 2018 році Верховна Рада України ухвалила закон «Про стратегічну екологічну оцінку». Цей законопроект, розроблений на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №										
			ВС									
			Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
			Директор		Сень Р.				Вступ	СЕО		
										ТЗОВ «МІСТОПЛАН»		

1. Зміст та основні цілі документа державного планування

Детальний план території сільськогосподарського призначення для обслуговування свердловини №3 на території Дрогобицької міської ради Дрогобицького району Львівської області є основним видом містобудівної документації яка призначена для обґрунтування довгострокової стратегії планування, забудови та іншого використання території населеного пункту.

Детальний план території розробляється та затверджується в інтересах відповідної територіальної громади з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів та визначає основні принципи і напрямки планувальної організації та функціонального призначення території, формування системи громадського обслуговування населення, організації інженерно-транспортної інфраструктури, інженерної підготовки території, охорони та збереження нерухомих об'єктів культурної спадщини та пам'яток археології, традиційного характеру середовища історичних населених пунктів.

Проект розроблений на замовлення Дрогобицької міської ради згідно рішення Дрогобицької міської ради Львівської області №630 від 23.09.2021р та №1607 від 25.05.2023р.

Територія детального планування знаходиться за межами с. Новошичі на території Дрогобицької міської ради Дрогобицького району Львівської області (рис 1, 2).

Площа території детального планування – 0,3350 га.

Площа земельної ділянки – 0,1200 га.



Рис.1. Схема розташування території (фрагмент карти google)

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №	ПЗ						Стадія	Аркуш	Аркушів
			Зм.	Кільк.	Арк.	№док.	Підпис	Дата	CEO		
			Директор	Сень Р.			Пояснювальна записка				
								ТЗОВ «МІСТОПЛАН»			

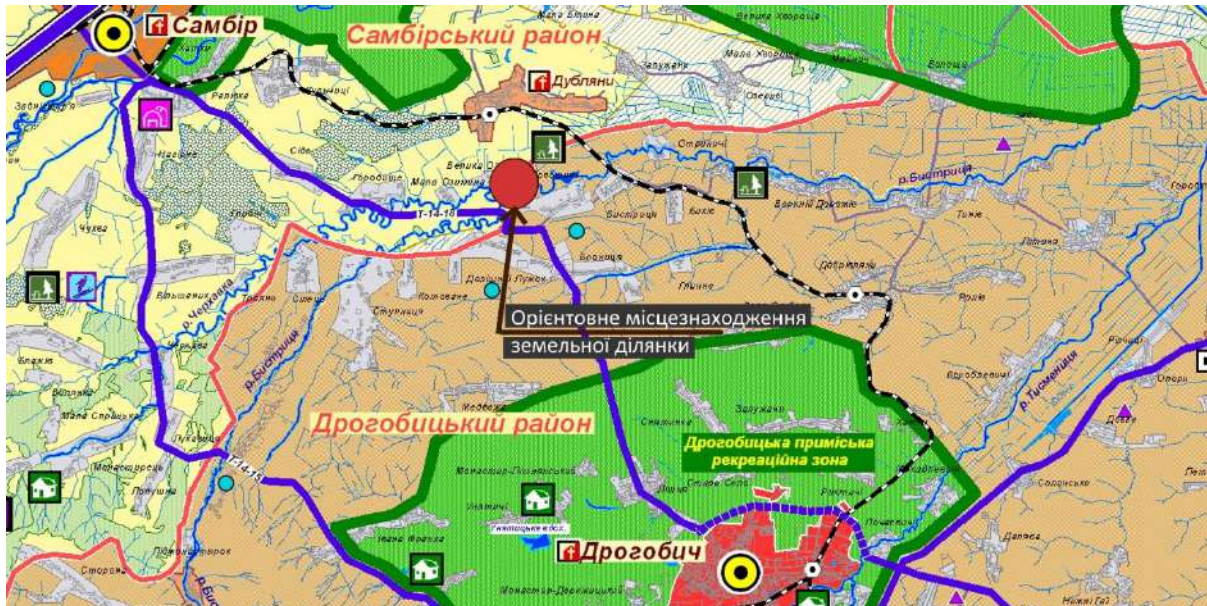


Рис.2. Схема розташування території детального планування
(фрагмент схеми планування території Львівської області)

Земельна ділянка, щодо якої розроблено детальний план території, розташована на заході від центральної частини с.Новошичі (за межами населеного пункту). Дана територія знаходиться на землях запасу (землях Дрогобицької міської ради). Поруч протікає річка Бистриця. Доступ до території детального планування забезпечений ґрунтовими дорогами з існуючої вулиці, що веде до центральної дороги населеного пункту (вул. Тараса Шевченка), та має сполучення з автомобільною дорогою Т1418.

Сучасне використання земель

Територія в межах детального планування, на момент розроблення проєкту, належить до земель Дрогобицької міської ради Дрогобицького району Львівської області (землі запасу).

В межах земельної ділянки, пропонуваної для відведення, розташована існуюча свердловина.

Існуючі обмеження у використанні земельних ділянок

На момент розроблення детального плану в межах території діють наступні обмеження, атрибутивні дані яких наведені у таблиці:

Таблиця 1

№	Код обмеження	Назва обмеження щодо використання земель та земельних ділянок	Розмір, м
1	02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму) *	15

* * згідно вимог ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання зовнішні мережі та споруди» пункт 15.2.1.1.

Розміщення житлового фонду

Територія ділянки проєктування знаходиться за межами села Новошичі. Найближча житлова забудова знаходиться на відстані близько 300м на південь. Житлова забудова села сформована вздовж центральної дороги населеного пункту (вул. Тараса Шевченка), та має сполучення з автомобільною дорогою Т1418.

Житлова забудова представлена малоповерховою садибною забудовою (1-2 поверхи з мансардою).

Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ПЗ	

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №					

Розміщення виробничих об'єктів

Промислові, складські та комунальні об'єкти, що можуть здійснювати негативний вплив на загальний екологічний стан навколишнього середовища території детального планування на даний момент відсутні.

Збереження традиційного середовища

Відомостей щодо наявних об'єктів культурної спадщини на території що розглядається не надходило. У разі виявлення нової пам'ятки, діяти згідно чинного законодавства.

Згідно вимог діючого законодавства у сфері охорони культурної спадщини:

- на археологічних територіях що охороняються, у межах зон охорони пам'яток забороняються архітектурні, містобудівні, ландшафтні перетворення, будівельні, меліоративні, шляхові, земляні роботи без дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини (ст. 32 Закону України «Про охорону культурної спадщини»);

- якщо під час проведення будь-яких земляних робіт виявлено знахідку археологічного або історичного характеру, виконавець робіт зобов'язаний зупинити їх подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це відповідний орган охорони культурної спадщини. Земляні роботи можуть бути відновлені лише згідно з письмовим дозволом відповідного органу охорони культурної спадщини після завершення археологічних досліджень відповідної території (ст. 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», ст. 19 Закону України «Про охорону археологічної спадщини»);

- будівельні, меліоративні, шляхові та інші роботи, що можуть призвести до руйнування, знищення чи пошкодження об'єктів культурної спадщини, проводяться тільки після повного дослідження цих об'єктів за рахунок коштів замовника зазначених робіт (ст. 37 Закону України «Про охорону культурної спадщини»).

З метою захисту об'єктів археології, у тому числі тих, що можуть бути виявлені, проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у випадках, передбачених Земельним кодексом України, погоджуються органами охорони культурної спадщини (ст.37 Закону України «Про охорону культурної спадщини»).

Згідно ст. 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», ст. 19 Закону України «Про охорону археологічної спадщини» якщо під час проведення будь-яких земляних робіт виявлено знахідку археологічного або історичного характеру, виконавець робіт зобов'язаний зупинити їх подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це відповідний орган охорони культурної спадщини, на території якого проводяться земляні роботи. Земляні роботи можуть бути відновлені лише згідно з письмовим дозволом відповідного органу охорони культурної спадщини після завершення археологічних досліджень відповідної території.

Згідно ст. 37 «Захист об'єктів культурної спадщини» Закону України «Про охорону культурної спадщини» будівельні, меліоративні, шляхові та інші роботи, що можуть призвести до руйнування, знищення чи пошкодження об'єктів культурної спадщини, проводяться тільки після повного дослідження цих об'єктів за рахунок коштів замовників зазначених робіт. Роботи на щойно виявлених об'єктах культурної спадщини здійснюються за наявності письмового дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини на підставі погодженої з ним науково-проектної документації. З метою захисту об'єктів археології, у тому числі тих, що можуть бути виявлені, проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у випадках, передбачених Земельним кодексом України, погоджуються органами охорони культурної спадщини.

Згідно ст. 22 Закону України «Про охорону археологічної спадщини» юридичні і фізичні особи, дії або бездіяльність яких завдали шкоди археологічній спадщині, несуть відповідальність відповідно до законодавства України.

Транспортна мобільність та інфраструктура

Доступ до території детального планування забезпечений ґрунтовими дорогами з

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №						
			Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №	свердловини №25 на території Дрогобицької міської ради Дрогобицького району Львівської області.					
			Територія визначена проектом потребує впорядкування та містобудівного освоєння.					
			При розробленні проекту детального плану території враховується Схема планування території Львівської області.					
			Проектними рішеннями передбачено врахування положень документів стратегічного планування, зокрема Стратегії сталого розвитку Дрогобицької міської територіальної громади до 2030 року та Плану реалізації цілей сталого розвитку Дрогобицької міської територіальної громади на період до 2030 року.					
Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ПЗ		

Звіт сформовано на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проєкті документа та у відповідності до:

- Земельного, Водного та Лісового кодексів України;
- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Закону України «Про архітектурну діяльність»;
- Закону України «Про основи містобудування»;
- Закон України "Про охорону культурної спадщини";
- Закону України «Про управління відходами»;
- Закону України «Про охорону атмосферного повітря»;
- Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»;
- Закону України «Про екологічну мережу України»;
- Закону України «Про охорону земель»;
- Закон України «Про рослинний світ»;
- Закону України «Про тваринний світ»;
- Закону України «Про генеральну схему планування території України»;
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»;
- ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»;
- ДСН 3.3.6.037-99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»;
- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ДБН Б.1.1-14-2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»;
- ДБН А.2.2-1-2003 «Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС) при проєктуванні і будівництві підприємств, будинків і споруд»;
- ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проєктування»;
- ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проєктування»;
- Інші профільні Державні будівельні норми;
- ДСП №173-96 Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»;
- ДСТУ-Н Б Б.1-1-12:2011 «Настанова про склад та зміст плану зонування території (зонінг)»;
- СНіП 1.02.01 «Охорона навколишнього природного середовища»;
- Наказу Міністерства охорони здоров'я України № 173 від 19.06.96р. «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів»;
- Постанова Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 року №926 "Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації";
- Постанова Кабінету Міністрів України від 28 липня 2021 р. № 821 “Про внесення змін до деяких актів Кабінету Міністрів України”.

У рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки Детальний план території сільськогосподарського призначення для обслуговування свердловини №3 на території Дрогобицької міської ради Дрогобицького району Львівської області розроблено Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки та опубліковано її в ЗМІ. Протягом громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки звернень, зауважень та пропозицій від громадськості не надходило.

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №						
			Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення на основі адміністративних даних, статистичної інформації та результатів досліджень

Дрогобицька міська громада (див. рис. 3) — об'єднана територіальна громада в Україні, у Дрогобицькому районі Львівської області. Адміністративний центр — місто Дрогобич.

Площа громади — 420,7 км², населення — 122 905 мешканців (міське: 95 907, сільське: 26 998, 2020 рік).

Територією громади протікають річки Тисмениця, Солониця, Бар, Бронці, Раточинка, Трудниця, Вишенька, Серет і Бистриця Тисменицька.

Утворена 12 червня 2020 року шляхом об'єднання Дрогобицької і Стебницької міських, та Бистрицької, Болахівської, Броницької, Верхньогаївської, Волянської, Дерезицької, Добрівлянської, Долішньолужецької, Лішнянської, Медвежанської, Михайлевицької, Нагуєвицької, Нижньогаївської, Почаєвицької, Раневицької, Рихтицької, Снятинської, Ступницької і Унятицької сільських рад Дрогобицького району.

До складу громади входять 34 населених пунктів — 2 міста (Дрогобич і Стебник) і 32 села: Бистриця, Биків, Глинне, Новошичі, Ортиничі, Болахівці, Нове Село, Броніця, Верхні Гаї, Воля Якубова, Дерезиці, Монастир-Дерезицький, Добрівляни, Долішній Лужок, Лішня, Монастир-Лішнянський, Медвежа, Михайлівці, Нагуєвичі, Нижні Гаї, Бійничі, Почаєвичі, Раневичі, Рихтичі, Хатки, Снятинка, Залужани, Старе Село, Ступниця, Котоване, Селець, Унятичі.

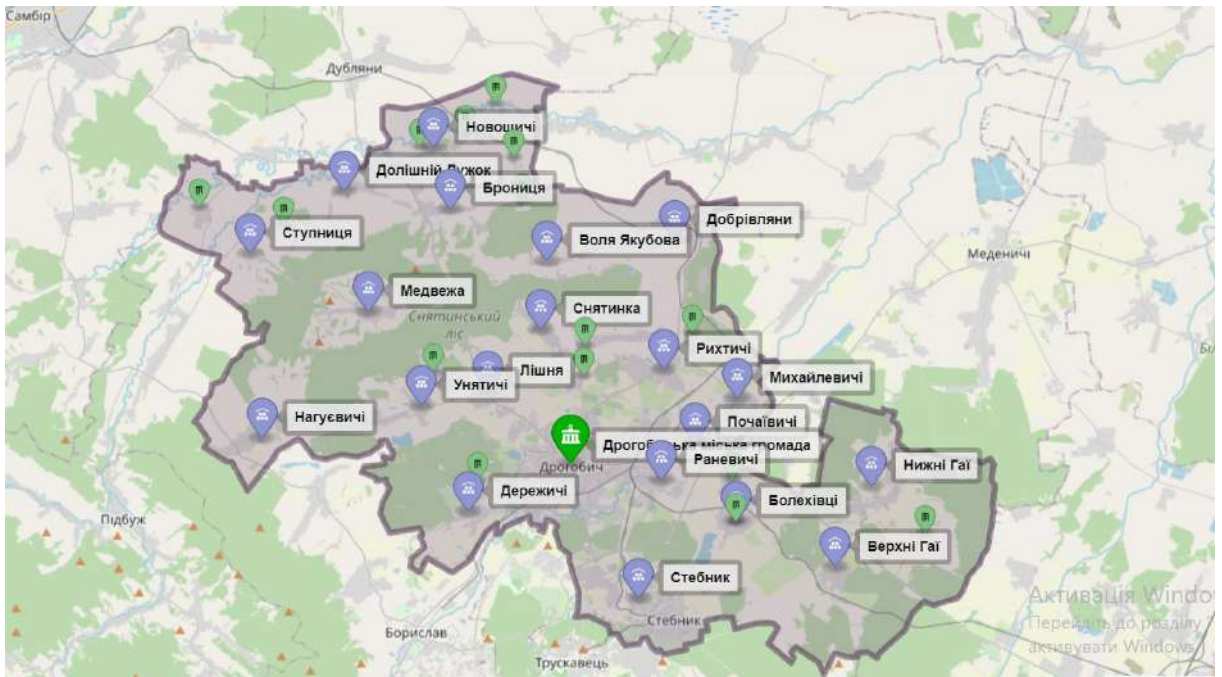


Рис.3. План – схема Дрогобицької міської громади (фрагмент карти google)

Гідрографія та рельєф

Дрогобицька височина порізана численними потоками басейну рік Тисмениці і Низухівки, середню частину розчленовує широка долина Тисмениці. В області розвитку м'яких солених відкладів спостерігається залежність ерозійного розчленування від літології (субсеквентна ділянка долини р.Колодниці).

Рельєф Дрогобицької височини являє собою сполучення широких заболочених

долин, численних глибоко урізаних потоків з увалисто-хвилястими межиріччями. На межиріччі Тисмениці і Низухівки - Колодниці розвивається сітка розгалужених ярів. Глибоке врізування русел рік в заплавні днища, а також потоків у пологі схили – наслідок найновіших звишень. Більш древня скульптура (ували хвилясті межиріччя і широкі долини) вироблені

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №					ПЗ	
			Зм.	Кільк	Арк.	№ док.		

Район Дрогобицького передгір'я займає широке межиріччя, окреслене з півночі і заходу р. Дністер, зі сходу – р. Колодниця, а з півдня – дугою Карпат. Ріки Бистриця Підбузька і Тисмениця розділяють його на три смуги від Карпат до Дністра. Для нього характерні широкі низькі тераси з лучними і лучно-болотними ґрунтами, які займають майже 35 % площі всього району. На середніх терасах трапляються підзолисто-дернові ґрунти (1%); на високих – панують дерново-підзолисті поверхнево-оглеєні, які разом із буроземнопідзолистими становлять понад 50 % площі. Ліс займає лише 15 %, що вказує на традиційно високе господарське освоєння цієї території Дрогобицький природно-сільськогосподарський район (ПСГР-9) розташований в південній частині області в межах Передкарпаття. Район включає землі більшої частини Дрогобицького, Стрийського та землі окремих сільських рад

Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ПЗ

багатством Центральноєвропейської провінції, зокрема ендемічними, реліктовими й погранично-ареальними центральноєвропейськими видами, виявлені значні втрати флори.

Характеристика розташування території проєктування

Територія, позначена на карті (див. рис. 4), розташована між селами Велика Озими́на та Новошичі у Дрогобицькому районі Львівської області, неподалік русла річки Бистриця. Це місце вирізняється як природними особливостями, так і господарським значенням, адже саме тут розташовані свердловини для видобутку води, які відіграють важливу роль у забезпеченні регіону природними ресурсами. Територія має рівнинний характер із плавними перепадами висот, а навколо неї переважають сільськогосподарські угіддя та заболочені ділянки. Близькість річки Бистриця забезпечує наявність водних ресурсів, які впливають на гідрогеологічний баланс регіону. Навколо свердловин можна спостерігати зарості вологолюбної рослинності, сільськогосподарські поля та лісосмуги, що захищають екосистему. Регіон багатий родючими чорноземами, однак у зоні видобутку ґрунтові характеристики можуть змінюватися через геологічні особливості.

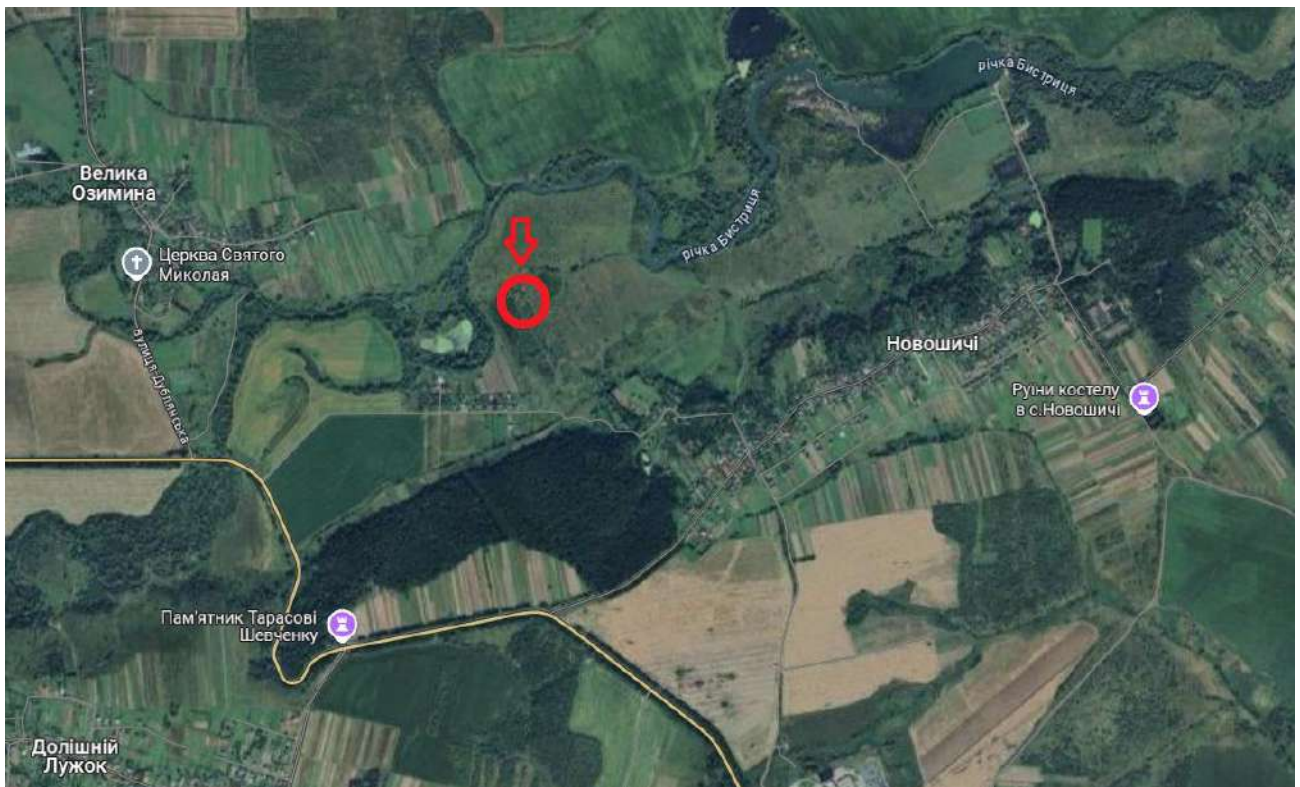


Рис.4. Схема розташування території
(фрагмент карти google)

До території ведуть ґрунтові дороги, що забезпечують доступ техніки до свердловин, які є ключовими об'єктами для видобутку підземних вод. Ці води є важливим джерелом питного та технічного водопостачання для населених пунктів і підприємств регіону. Роль цих свердловин не обмежується лише постачанням води — вони також сприяють забезпеченню стабільності водного балансу, що є критично важливим для сільського господарства, промисловості та побутових потреб громади.

Експлуатація свердловин, хоч і приносить значні переваги, може впливати на навколишнє середовище. Наприклад, це може призводити до зниження рівня ґрунтових вод або зміни в їхньому хімічному складі, що вимагає суворого дотримання екологічних стандартів. Важливо забезпечувати контроль за якістю води та станом навколишньої території, а в разі завершення експлуатації — проводити рекультивацію, щоб відновити природний баланс.

Регіон також має історико-культурне значення. Поблизу знаходяться пам'ятки, такі як руїни костелу в селі Новошичі, що свідчать про багату історію цього краю. Традиції місцевих громад

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №					ПЗ	
			Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

формувалися у гармонії з природним середовищем, а доступ до якісної питної води завжди був важливим чинником розвитку. Таким чином, ця територія виконує ключову роль у забезпеченні природного, економічного та соціального добробуту громади, а її раціональне використання сприяє сталому розвитку регіону та збереженню довкілля.

Даним детальним планом території прийнято рішення, щодо комплексного розвитку території проєктування та відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення для обслуговування свердловини №3 на території Дрогобицької міської ради Дрогобицького району Львівської області (див. рис. 5).

Перший пояс зони санітарної охорони від свердловини встановлено 15м (дана водозабірна свердловина розміщена на ділянці, де забруднення підземних вод або ґрунтів неможливе, а також дана свердловина знаходиться в районі сприятливих гідрогеологічних, топографічних та санітарних умов).

Також проєктом передбачено влаштування ділянки спільного користування (сервітуту) з метою забезпечення доступу транспорту до території ділянки для обслуговування свердловини №3. Площа сервітуту – 0,02 га.

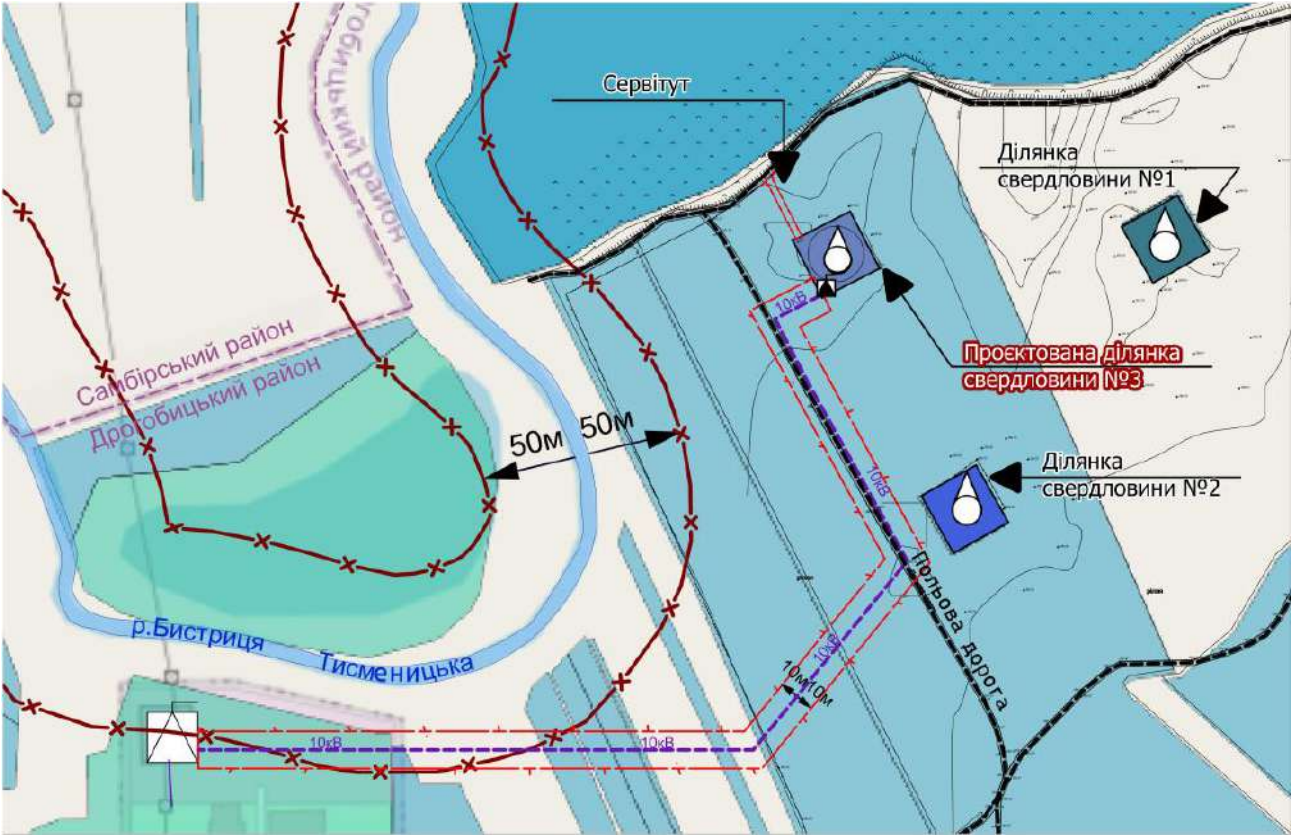


Рис.5. Схема розташування земельної ділянки для обслуговування свердловини №3

Умовні позначення

- 10кВ повітряна лінія електропередач
- комплектна трансформаторна підстанція (КТП) існуюча
- комплектна трансформаторна підстанція (КТП) проєктна
- окрема водозабірна свердловина існуюча
- прибережна захисна смуга
- охоронна зона від об'єкту енергетичної системи
- польова ґрунтова дорога існуюча
- територія спільного використання (сервітут)

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №							ПЗ	
			Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата		

Рис.6. Схема розташування природно-заповідний фонд Львівської області в розрізі територіальних громад

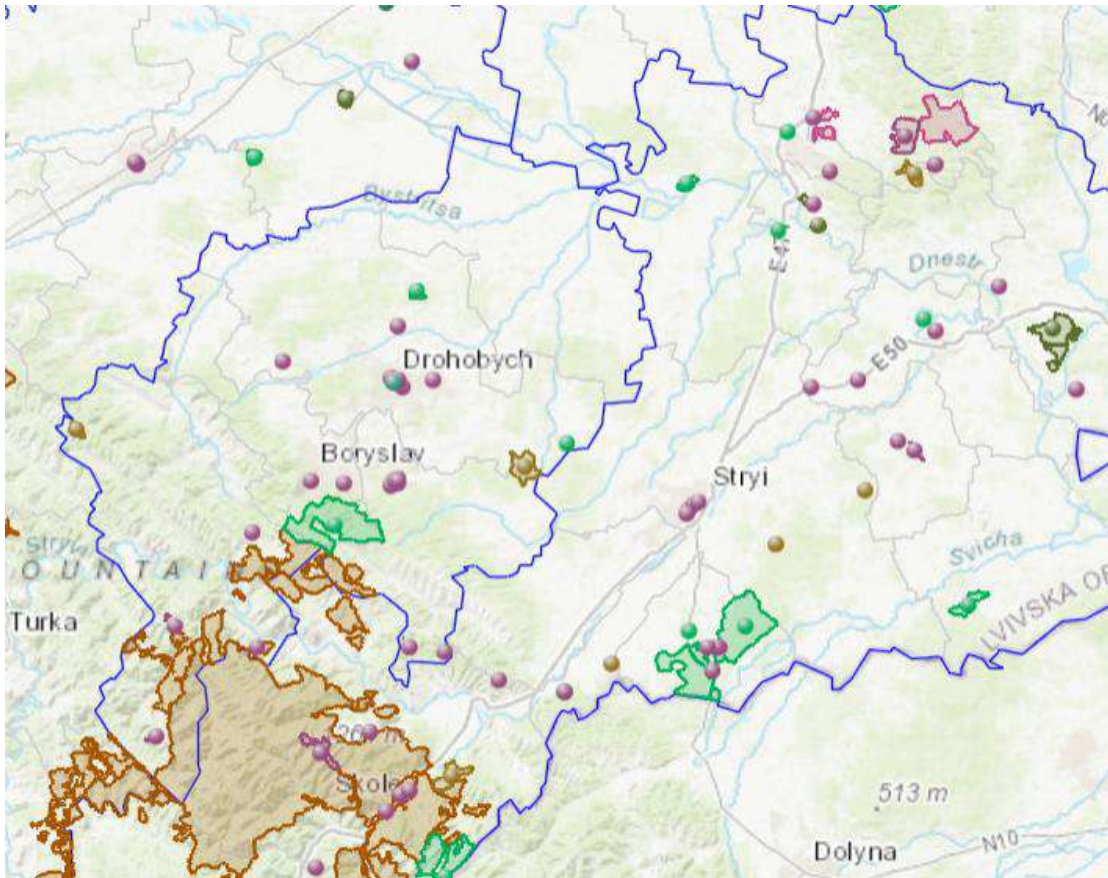


Рис.7. Схема розташування природно-заповідний фонд Дрогобицької міської громади

У межах території відсутні території та об'єкти природно-заповідного фонду, а також ділянки природних ландшафтів, що підлягають особливій охороні, курортні і оздоровчі території.

Відомостей щодо наявних видимих чи невидимих об'єктів природоохоронної та ландшафтно-рекреаційної території на території що розглядається від замовника проєктних робіт у складі вихідних даних не надходило.

На відстані близько 150 м від ділянки, пропонованої для відведення, протікає річка Бистриця.

Бистриця-тисменицька – річка у Самбірському та Дрогобицькому районах Львівської області, права притока Дністра. Ін. назви – Бистриця-Підбузька, Бистриця-Тисменська. Довжина 73 км, площа басейну 1160 км². Бере початок на пн.-сх. схилах Карпат, з джерел поблизу с. Бистриця Дрогоб. р-ну.

Долина річки у верх. та серед. частинах течії переважно трапецієподібна, зі стрімкими схилами. Нижче від с. Городище (Самбір. р-н) розширюється, стає коритоподібною, із заплавою 100–300 м завширшки; багато стариць. Річище звивисте, є обмілини. Шир. річки 10–50 м, глиб. від 0,5–1,5 м до 2–2,5 м. Похил річки 5,3 м/км. Осн. притока – Тисмениця (права). Живлення переважно дощове. Водний режим нестійкий, характерні весняні повені та дощові паводки. Пересічна витрата води біля с. Велика Озимина (Самбір. р-н) 2,15 м³/с, мінералізація води 200–300 мг/л. Замерзає наприкінці грудня, скресає на поч. березня. Воду використовують для тех. потреб місц. господарства, наповнення ставків і водосховищ. На річці споруджено 4 греблі, ГЕС місц. значення. У нижній частині річище обваловане на відтинку 15 км, у нижній течії – каналізоване (до глиб. 3–6 м). На річці розташ. рекреац.-туристичні об'єкти.

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №						
			Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

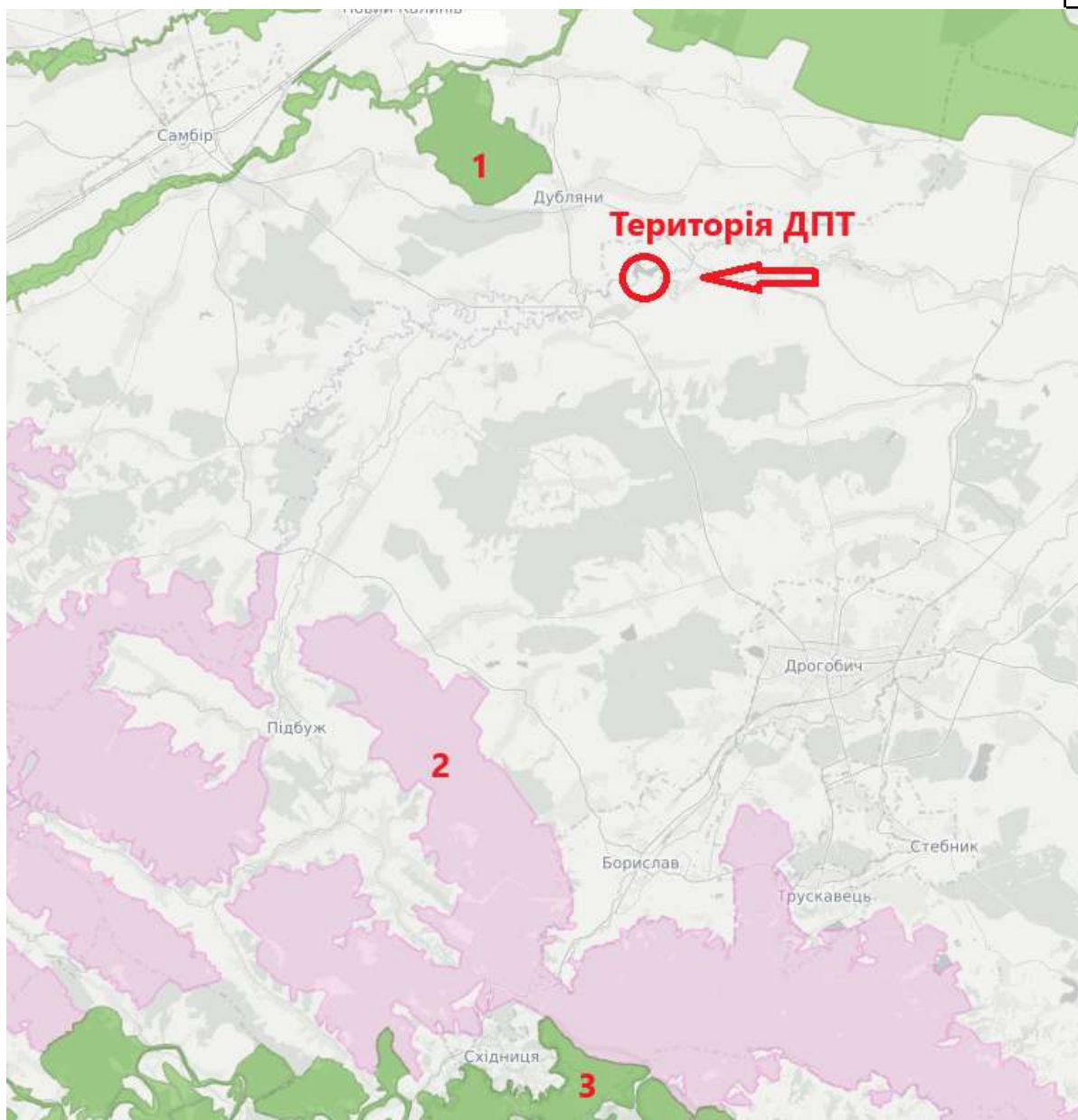


Рис.5. Карта Emerald Network

(Джерело: <https://emerald.eea.europa.eu/>)

На карті позначені три об'єкти Смарагдової мережі, розташовані поблизу території детального планування.

1. **Dniester river valley in Lviv region (UA0000332)** – це велика природоохоронна територія площею 33 627,95 га, що охоплює долину річки Дністер у Львівській області. Ця територія відіграє важливу роль у збереженні водно-болотних екосистем, забезпечує середовище проживання рідкісних видів флори та фауни, а також виконує функцію природного коридору для міграції тварин.

2. **Beskydy (UA0000602)** – запропонований об'єкт Смарагдової мережі площею 74 795,61 га, що охоплює гірські території Бескидів. Це регіон зі складною географічною структурою, що включає ліси, полонини та численні природні екосистеми, важливі для збереження біорізноманіття. Територія є домівкою для багатьох рідкісних видів рослин і тварин, зокрема видів, внесених до Червоної книги України.

3. **Skolivski Beskydy National Nature Park (UA0000013)** – національний природний парк площею 35 696,00 га, який є частиною природоохоронної мережі Карпатського регіону. Парк зберігає унікальні гірські ліси, численні види рідкісної флори та фауни, а також має велике рекреаційне та наукове значення. Це важливий осередок екологічного туризму та природоохоронних ініціатив.

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №					ПЗ	
			Зм.	Кільк	Арк.	№ док.		

Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ПЗ

Розглядаючи гідрологічне районування території (див.рис.6), де планується облаштування свердловини, слід зазначити, що ця місцевість належить до басейну річки Дністер, який є частиною басейну Чорного моря. Згідно з гідрографічним районуванням України, територія входить до Дністровського гідрографічного району.

У межах цього району виділяється Дністровсько-Покутська область, яка характеризується підвищеною вологістю та значною густотою річкової мережі. Це зумовлено як кліматичними умовами, так і геоморфологічними особливостями регіону.

Щодо водоносних горизонтів, територія характеризується наявністю кількох водоносних шарів, які можуть бути перспективними для водозабору. Зокрема, у межах Дністровсько-Покутської області поширені верхньотортонські відклади, представлені пістинською світою, яка поділяється на три горизонти: нижньо-покутський, пістинський та верхньо-покутський. Ці горизонти складаються з чергування глин, пісків та пісковиків, що створює сприятливі умови для накопичення та руху підземних вод.

Таким чином, обрана ділянка для облаштування свердловини розташована в регіоні з розвиненою гідрографічною мережею та сприятливими умовами для водозабору з підземних горизонтів. Однак перед початком робіт рекомендується провести детальні гідрогеологічні дослідження для уточнення характеристик водоносних шарів та забезпечення якісного і безпечного водопостачання.

Геологічна будова та рельєф

Розглядаючи геологічну будову та рельєф території поблизу села Новошичі (координати: 49.468741, 23.405105), слід зазначити, що ця місцевість розташована в межах Дрогобицького району Львівської області. Рельєф району є різноманітним: південна частина охоплює гірські масиви Верхньодністровських Бескидів, тоді як північна частина, де знаходиться село Новошичі, розташована у Верхньодністровській улоговині Передкарпаття з виступами так званих Дрогобицьких гір.

Геологічно ця територія належить до Бориславсько-Покутської підзони Передкарпатського прогину Східноєвропейської платформи. Підґрунтя складається переважно з флішових відкладів, які представлені чергуванням пісковиків, алевролітів та аргілітів. Таке чергування створює шарувату структуру порід, що впливає на формування рельєфу та гідрологічні умови регіону.

Рельєф місцевості характеризується хвилястими рівнинами та пагорбами з абсолютними висотами в межах 250–400 метрів над рівнем моря. Пагорби мають пологі схили та округлі вершини, що свідчить про тривалий процес денудації та вивітрювання. Річкові долини, зокрема долина річки Бистриця, яка протікає поблизу, мають асиметричний профіль з більш стрімкими правими схилами та пологими лівими.

Грунтовий покрив представлений переважно дерново-підзолистими та сірими лісовими ґрунтами, які сформувалися на лесових суглинках та делювіальних відкладах. Ці ґрунти є середньо- та малогумусованими, що впливає на їх родючість та використання в сільському господарстві.

Таким чином, геологічна будова та рельєф території поблизу села Новошичі створюють сприятливі умови для розвитку сільського господарства та лісового господарства, а також визначають особливості місцевої гідрологічної мережі та ґрунтового покриву.

Геолого-геоморфологічна будова

Розглядаючи геолого-геоморфологічну будову території поблизу села Новошичі, слід зазначити, що ця місцевість розташована в межах Дрогобицького району Львівської області, який характеризується складною геологічною структурою та різноманітним рельєфом. (рис.7).

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №					ПЗ	
			Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата



Рис. 7. Схематична структурно-тектонічна карта Львівської області

Територія належить до Передкарпатського крайового прогину, який складається з двох основних зон: внутрішньої та зовнішньої. Село Новошичі розташоване у зовнішній зоні прогину, де залягають відклади тортонського та сарматського віку. Ці відклади представлені теригенно-хемогенними породами, зокрема пісковиками, алевролітами та глинами. Підстилаючі породи включають рифейські, палеозойські та мезозойські утворення. Контакт між внутрішньою та зовнішньою зонами прогину проявляється у формі Стебницького насуву, де міоценові відклади внутрішньої зони насунуті на зовнішню.

Рельєф місцевості формується під впливом тектонічних рухів та денудаційних процесів. Переважають хвилясті рівнини з абсолютними висотами 250–400 метрів над рівнем моря. Пагорби мають пологі схили та округлі вершини, що свідчить про тривалий процес вивітрювання та ерозії. Річкові долини, зокрема долина річки Бистриця, характеризуються асиметричним профілем з більш стрімкими правими схилами та пологими лівими.

Грунтовий покрив представлений дерново-підзолистими та сірими лісовими ґрунтами, які сформувалися на лесових суглинках та делювіальних відкладах. Ці ґрунти є середньо- та малогумусованими, що впливає на їх родючість та використання в сільському господарстві.

Грунтовий покрив

Грунтовий покрив території поблизу села Новошичі є важливим компонентом місцевих екосистем і значно впливає на сільськогосподарську діяльність регіону. У цій місцевості переважають дерново-підзолисті та сірі лісові ґрунти. Дерново-підзолисті ґрунти формуються на лесових суглинках та делювіальних відкладах, мають середній або низький вміст гумусу,

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №								
			Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата		
									ПЗ	

що обмежує їх природну родючість. Сірі лісові ґрунти утворюються під широколистяними лісами на суглинкових породах, вони володіють кращими агрономічними властивостями, але також потребують відповідного обробітку для підтримання родючості.

Основними характеристиками ґрунтів є підвищена кислотність, що потребує вапнування для покращення умов вирощування сільськогосподарських культур, а також суглинковий склад, який забезпечує добру водоутримуючу здатність, але може спричиняти ущільнення при неправильному обробітку. Середній вміст гумусу потребує внесення органічних та мінеральних добрив для підтримки високої врожайності.

Ґрунтовий покрив також виконує важливі екологічні функції. Він забезпечує природну фільтрацію та очищення води, діючи як природний бар'єр перед потраплянням дощових опадів у водоносні горизонти, сприяє збереженню біорізноманіття через різноманітність ґрунтових умов та видового складу рослинності, а також відіграє роль у вуглецевому циклі, акумулюючи органічний вуглець і зменшуючи рівень CO₂ в атмосфері.

Таким чином, ґрунтовий покрив території навколо села Новошичі є важливим природним ресурсом, що потребує раціонального використання та охорони. Для підтримки його родючості та екологічних функцій необхідно застосовувати сучасні агротехнічні заходи, зокрема збереження структури ґрунту, регулювання його кислотності та забезпечення оптимального живлення рослин.

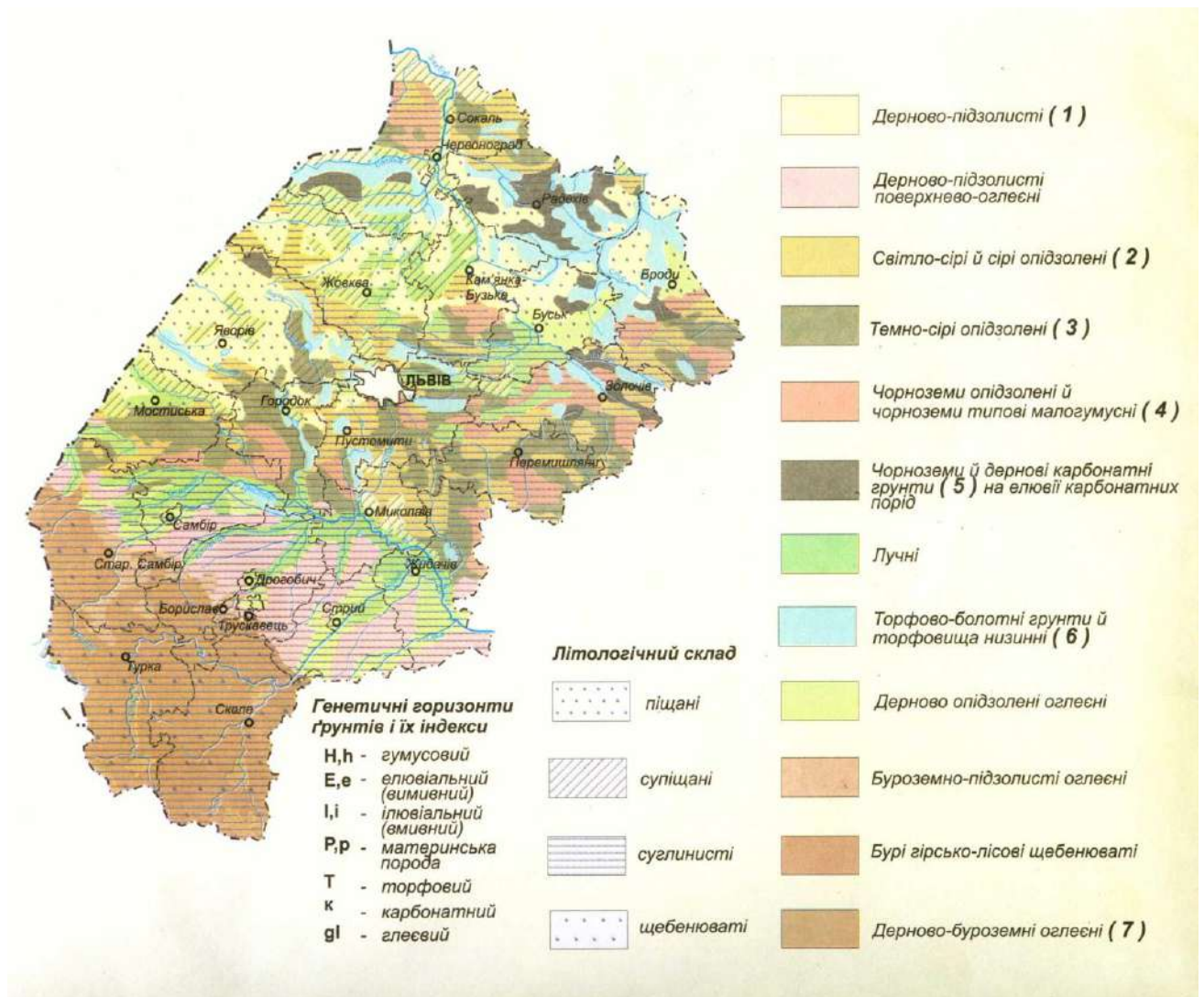


Рис. 8. Карта ґрунтів Львівської області (Джерело: https://geoknigi.com/book_view.php?id=30)

У фондах орних земель абсолютно переважають дерново-підзолисті більш або менш

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №						
			Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

Деякі масиви цих ґрунтів треба дренажувати.

Ландшафтні особливості рельєфу території поблизу села Новошичі (координати: 49.468741, 23.405105) зумовлені геологічною будовою, тектонічними процесами та природними умовами. Ця місцевість розташована в межах Передкарпаття, що є перехідною зоною між рівнинною частиною України та Карпатами. Вона характеризується хвилястим, місцями горбистим рельєфом із добре розвинутою річковою мережею, яка відіграє важливу роль у його формуванні.

Основними елементами рельєфу є пологі височини та пагорби з абсолютними висотами 250–400 м над рівнем моря. Вони утворені внаслідок ерозійно-аккумулятивних процесів, які тривають у регіоні протягом геологічної історії. Пагорби мають згладжені вершини та помірно похилі схили, що свідчить про тривалий вплив екзогенних факторів, таких як вивітрювання, водна ерозія та зсуви. Найбільш характерними є широкі межиріччя, які поступово переходять у глибоко врізані долини річок.

На формування ландшафту суттєво вплинула річка Бистриця, що протікає на півночі від села Новошичі. Її долина має асиметричний профіль: праві схили, як правило, крутіші за ліві. Це пояснюється геологічною будовою та тектонічними рухами, які зумовлюють нерівномірне підняття земної поверхні. В межах заплави річки розташовані алювіальні рівнини, що складаються з легко дренуваних супіщаних та суглинкових відкладів. Вони часто підтоплюються внаслідок сезонних паводків, що впливає на розвиток лучної рослинності та ґрунтовий покрив.

Серед сучасних геоморфологічних процесів у регіоні переважають водна ерозія, зсуви та карстові явища. Водна ерозія найбільш виражена на схилах пагорбів, особливо там, де відбувається інтенсивне сільськогосподарське освоєння. Зсувні процеси спостерігаються в районах із великою кількістю глинистих порід, які при перезволоженні втрачають стійкість. Карстові явища менш поширені, однак у місцях виходу вапнякових порід можливе утворення дрібних карстових западин та улоговин.

Грунтовий покрив території тісно пов'язаний з особливостями рельєфу. На підвищених ділянках формуються сірі лісові та дерново-підзолисті ґрунти, які розвиваються на лесових суглинках. У заплавах річок поширені лучно-болотні та алювіальні ґрунти, що мають високу родючість завдяки постійному збагаченню органічними речовинами під час паводків.

Рослинний покрив представлений мозаїчним поєднанням лісів, луків та сільськогосподарських угідь. Лісові масиви займають найбільш підвищені ділянки та складені переважно буковими та дубовими насадженнями. На схилах пагорбів зустрічаються змішані ліси з домішками граба, ясеня та клена. Заплавні луки, які розташовані в долині річки Бистриця, є важливими екосистемами, що відіграють роль у підтримці біорізноманіття та регулюванні водного режиму.

Ландшафтні особливості рельєфу впливають на природокористування та господарську діяльність у регіоні. Пагорби та рівнинні ділянки активно використовуються для сільського господарства, зокрема для вирощування зернових культур, картоплі та овочів. Водночас ерозійні процеси потребують впровадження заходів для збереження ґрунтового покриву, таких як контурне землеробство, терасування та лісомеліорація.

Таким чином, територія поблизу села Новошичі є типовим передкарпатським ландшафтом із хвилястим рельєфом, розвиненою річковою мережею та різноманітними геоморфологічними процесами. Поєднання природних факторів створює сприятливі умови для сільськогосподарського використання, проте потребує раціонального підходу до

культурному збагаченню громади, а й залучить туристів до села.

Матеріальні активи громади села Новошичі

Матеріальні активи села Новошичі є основою економічного та соціального розвитку громади. Вони включають інфраструктуру, природні ресурси, об'єкти нерухомості та інші матеріальні цінності.

Інфраструктура

Село має базову інфраструктуру, що включає дороги, освітні та медичні заклади, а також об'єкти комунального господарства. Дороги забезпечують зв'язок із сусідніми населеними пунктами, що є важливим для економіки села. Освітні заклади сприяють розвитку молоді, а медичні установи забезпечують необхідний рівень охорони здоров'я.

Земельні ресурси

Сільськогосподарські землі є одним із ключових активів громади. Вони використовуються для вирощування зернових, овочевих та інших культур. Крім того, пасовища сприяють розвитку тваринництва, яке є важливою галуззю місцевого господарства.

Нерухомість

У селі є житлові будинки, господарські споруди, громадські заклади та історичні пам'ятки, які становлять значну матеріальну цінність. Збереження та модернізація цих об'єктів є ключовим завданням для громади.

Використання активів

Раціональне використання матеріальних активів є важливим завданням для сільської ради. Це включає ефективне управління землею, залучення інвестицій у розвиток інфраструктури, а також підтримку місцевих підприємців. Крім того, важливо забезпечити збереження культурної спадщини та природних ресурсів як невід'ємної частини матеріальних активів громади.

Розумне управління активами сприятиме покращенню якості життя мешканців та забезпечить сталий розвиток села Новошичі.

Радіаційний фон

Радіоекологічний стан Львівської області є безпечним. На території області немає територій з радіоактивними забрудненнями, яке могло б виникнути внаслідок Чорнобильської катастрофи. Природний радіаційний фон знаходиться в межах 10-17 мкР/год.

Поточний стан атмосферного повітря

Моніторинг у галузі охорони атмосферного повітря у Львівській області проводиться з метою отримання, збирання, оброблення, збереження та аналізу інформації про викиди забруднюючих речовин та рівень забруднення атмосферного повітря, оцінки та прогнозування його змін і ступеня небезпечності та розроблення науково обґрунтованих рекомендацій для прийняття рішень у галузі охорони атмосферного повітря. Львівська область посідає 6 місце по кількості викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел та знаходиться позаду таких областей, як Одеська, Харківська, Дніпропетровська, Київська. Фактичні викиди забруднюючих речовин в атмосферу Львівської області у 2021 році становили 158,682 тис.тонн. з яких 52,6 % за рахунок автотранспорту та 47,4 % за рахунок стаціонарних джерел.

Найбільші обсяги викидів забруднювальних речовин в атмосферне повітря мають підприємства добувної промисловості і розроблення кар'єрів – 34,1 тис. т (або 45,2% від загальних викидів стаціонарними джерелами по області), підприємства постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря 28,3 тис. т (або 37,5% від загальних

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №	Моніторинг у галузі охорони атмосферного повітря у Львівській області проводиться з метою отримання, збирання, оброблення, збереження та аналізу інформації про викиди забруднюючих речовин та рівень забруднення атмосферного повітря, оцінки та прогнозування його змін і ступеня небезпечності та розроблення науково обґрунтованих рекомендацій для прийняття рішень у галузі охорони атмосферного повітря. Львівська область посідає 6 місце по кількості викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел та знаходиться позаду таких областей, як Одеська, Харківська, Дніпропетровська, Київська. Фактичні викиди забруднюючих речовин в атмосферу Львівської області у 2021 році становили 158,682 тис.тонн. з яких 52,6 % за рахунок автотранспорту та 47,4 % за рахунок стаціонарних джерел.			
			Найбільші обсяги викидів забруднювальних речовин в атмосферне повітря мають підприємства добувної промисловості і розроблення кар'єрів – 34,1 тис. т (або 45,2% від загальних викидів стаціонарними джерелами по області), підприємства постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря 28,3 тис. т (або 37,5% від загальних			
Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата	ПЗ

викидів стаціонарними джерелами по області). Частка підприємств переробної галузі лише 4,4 %. Незадовільний стан атмосферного повітря населених пунктів Львівської області обумовлений недотриманням підприємствами технологічного режиму експлуатації пилогазоочисного устаткування, невиконанням у встановлені терміни заходів щодо зниження обсягів викидів до нормативного рівня, низькими темпами впроваджуються сучасні технології очищення викидів, відсутність ефективного очищення викидів підприємств від газоподібних домішок.

В розрахунку на одного мешканця Львівської області у 2020 році викидалося в атмосферу від стаціонарних джерел в середньому 30,3 кг забруднювальних речовин.

Викиди району в атмосферу стаціонарними джерелами діоксиду азоту та діоксиду вуглецю становлять понад половину всіх по області, діоксиду сірки понад 90. Основними забруднювачами атмосферного повітря у Львівській області є підприємства добувної промисловості та з постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря. Викиди в атмосферне повітря від стаціонарних джерел забруднення у Львівському районі у 2021 році становили 4427,9 тонн та порівняно з попереднім роком скоротились на 6,8% (табл.1)

Таблиця №1. Викиди в атмосферне повітря від стаціонарних джерел забруднення по районах у 2021 році

	Обсяги викидів, т	2021 % до 2020	У тому числі			
			діоксиду сірки		діоксиду азоту	
			т	2021 % до 2020	т	2021 % до 2020
Львівська область	75433,1	99,2	19585,8	89,2	5609,2	101,4
райони						
Дрогобицький	2402,1	94,8	38,1	50,2	138,3	66,2
Золочівський	1249,6	147,9	37,6	87,5	40,3	98,2
Львівський	4427,9	93,2	93,0	93,7	860,5	86,9
Самбірський	421,4	65,5	25,2	41,0	20,5	106,1
Стрийський	5443,8	126,5	114,1	136,9	545,2	134,1
Червоноградський	59199,2	97,9	19225,8	89,3	3722,8	103,5
Яворівський	2289,1	94,0	52,0	99,3	281,6	105,8

Детальна характеристика

Нещодавно було проведено дослідження північної території за межами села Новошичі Дрогобицького району Львівської області. Метою експедиції було вивчення стану довкілля, зокрема аналіз води зі свердловин, дослідження ґрунту, вимірювання рівня шуму та оцінка якості води в річці Бистриця, яка протікає неподалік, приблизно за 150 метрів від досліджуваної території.

Під час роботи були взяті зразки води з трьох свердловин, розташованих у різних точках досліджуваної зони. Лабораторний аналіз підтвердив, що якість води відповідає всім санітарно-гігієнічним нормам. Рівень рН води знаходиться в межах 7.2–7.4, що є нейтральним показником. Жорсткість води становить 5.8 ммоль/л, що повністю відповідає допустимим нормам, а вміст нітратів і заліза не перевищує встановлених граничних значень. Це свідчить про відсутність забруднення підземних вод і придатність їх для використання як питної води.

Дослідження ґрунту, здійснене шляхом відбору зразків із глибини 30 сантиметрів, також продемонструвало позитивні результати. Аналіз показав, що ґрунт є родючим, із достатнім вмістом гумусу на рівні 3.8%. Кислотність ґрунту, визначена на рівні рН 6.8, є оптимальною для вирощування більшості сільськогосподарських культур. Додатково було підтверджено достатній вміст основних мікроелементів, таких як азот, фосфор і калій, що робить ґрунт придатним для подальшого господарського використання.

Окрему увагу приділили дослідженню якості води в річці Бистриця. Зразки води були відібрані в трьох точках: на рівні ділянки, вище та нижче за течією. Результати аналізів показали, що вода в річці має рівень рН 7.1, добру прозорість у 25 сантиметрів та високий вміст

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №						
Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ПЗ		

Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ПЗ

Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ПЗ

На етапі будівельних і монтажних робіт можливе короточасне підвищення рівня забруднення атмосферного повітря через утворення пилу від землерийних робіт, а також викиди від роботи будівельної техніки, зокрема дизельних двигунів. Однак ці впливи є тимчасовими та локалізованими в зоні проведення робіт. Використання сучасної техніки, яка відповідає екологічним стандартам, а також зволоження ділянок під час пилових операцій дозволить знизити рівень забруднення.

У процесі експлуатації свердловини основний вплив на атмосферу може бути пов'язаний із потенційними викидами парів вуглеводнів і метану. Однак застосування герметичних систем і сучасних технологій добування дозволить мінімізувати ці викиди. Встановлення систем моніторингу якості повітря на території свердловини дозволить оперативно виявляти та усувати будь-які відхилення від встановлених нормативів.

Таким чином, реалізація проєкту свердловини №3 не спричинить значного впливу на якість атмосферного повітря. За дотримання всіх технологічних вимог і екологічних заходів потенційні ризики залишатимуться на низькому рівні, що не матиме суттєвого впливу на здоров'я населення та екологічний стан громади.

Водні ресурси

Вплив проєктованої свердловини №3 на водні ресурси оцінюється як незначний за умови дотримання всіх екологічних норм і впровадження відповідних заходів із запобігання забрудненню. Основними потенційними джерелами впливу є технічні роботи під час буріння, експлуатація свердловини та можливість утворення стоків.

На етапі будівництва основні ризики пов'язані з можливим потраплянням будівельних матеріалів, мастильних речовин чи пального в поверхневі чи ґрунтові води. Для мінімізації цього впливу планується облаштування ізольованих зон для зберігання матеріалів, герметичних резервуарів для пального та впровадження систем збору та утилізації виробничих стоків. Регулярний моніторинг якості води на прилеглих територіях, зокрема в річці Бистриця, забезпечить контроль за дотриманням екологічних стандартів.

У процесі експлуатації свердловини можливий локальний вплив на підземні водоносні горизонти. Для запобігання цьому проєктом передбачено використання сучасних герметичних обсадних колон, які унеможливають проникнення технічних рідин у водоносні шари. Також планується впровадження систем моніторингу рівня та якості ґрунтових вод для оперативного реагування у разі виявлення відхилень.

Річка Бистриця, яка протікає приблизно за 150 метрів від місця розташування свердловини, є важливим водним ресурсом для громади. Вплив на її води очікується мінімальним, оскільки всі технічні роботи та процеси експлуатації будуть здійснюватися з урахуванням буферної зони та впровадження заходів для запобігання потраплянню забруднень у поверхневі води.

Загалом, за дотримання всіх технологічних та екологічних вимог, реалізація проєкту свердловини №3 не спричинить значного впливу на водні ресурси. Екологічні заходи, передбачені проєктом, дозволять зберегти якість як підземних, так і поверхневих вод, що гарантує захист довкілля та безпеку для населення громади.

Земельні ресурси

Вплив проєктованої свердловини №3 на земельні ресурси оцінюється як незначний і локалізований, за умови дотримання передбачених екологічних заходів та технологічних вимог. Основний вплив може спостерігатися на етапах будівництва та експлуатації свердловини.

На етапі будівництва свердловини можливе порушення верхнього шару ґрунту через земляні роботи, використання техніки та облаштування виробничого майданчика. Для мінімізації цього впливу передбачено ретельне зняття та збереження родючого шару ґрунту для його подальшого використання в рекультиваційних роботах. Також буде вжито заходів щодо обмеження забруднення ґрунту паливно-мастильними матеріалами та будівельними відходами шляхом облаштування спеціальних зон для зберігання та утилізації.

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №					ПЗ	
			Зм.	Кільк	Арк.	№ док.		

Для зменшення негативного впливу на ландшафт рекомендовано такі заходи: проведення рекультивації ділянок після завершення будівництва, озеленення території для відновлення рослинного покриву та укріплення ґрунту, а також використання тимчасових споруд і технічних майданчиків, які легко демонтувати без залишкових змін у рельєфі. Ці дії дозволять зберегти природний стан території та уникнути довгострокових змін ландшафту.

Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ПЗ

Територія проєктованої ділянки зі свердловиною характеризується типовою для регіону рослинністю та фауною. У зоні впливу відсутні рідкісні чи зникаючі види, які занесені до Червоної книги України або охороняються міжнародними договорами. Під час виконання робіт можливе незначне локальне порушення рослинного покриву, але ці зміни мають зворотний характер і можуть бути відновлені шляхом рекультивації території після завершення робіт.

Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ПЗ

Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ПЗ

Лісовий заказник місцевого значення «Воля Якубова» - 9,95 км(на південний схід від земельної ділянки)

Воля Якубова — лісовий заказник місцевого значення в Україні. Розташований у межах Дрогобицького району Львівської області, на південь від села Воля Якубова.

Площа 92,12 га. Статус присвоєно згідно з рішенням Львівської обласної ради від 17.04.2018 року. Перебуває у віданні ДП «Дрогобицьке лісове господарство» (Воля-Якубівське лісництво, кв. 44, вид. 1, 2, 8, 9, 10, 11, 11.1, 12, 12.1; кв. 45; кв. 46, вид. 13, 19, 20).

Статус присвоєно для збереження частини лісового масиву з типовими та рідкісними ялицево-дубовими насадженнями передкарпатських лісів. Особливу цінність тут становлять старовікові дерева дуба звичайного. Місце поширення ящірки зеленої — виду, занесеного до Червоної книги України. Також виявлено два види рослин, занесених до переліку регіонально-рідкісних у Львівській області: хвощ великий та щитник гребенястий.

Згідно із статтею 48 Закону України «Про охорону земель» при здійсненні містобудівної діяльності необхідно передбачати заходи щодо:

- максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;
- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;
- дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проєктуванні, розміщенні та будівництві об'єктів та ін.

Проєктні обмеження, які повинні бути встановлені в результаті реалізації проєктних рішень детального плану території, наступні:

№	Код обмеження	Назва обмеження щодо використання земель та земельних ділянок	Розмір, м
1	01.05	*Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи:	
		- повітряна лінія електропередач 10 кВ	10
		- трансформаторна електростанція	10

* Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (Постанова Кабінету Міністрів України №1455 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж» від 27 грудня 2022 року).

Встановлені обмеження у використанні земельних ділянок

Обмеження, які встановлюються детальним планом території земельної ділянки, наступні:

№	Код обмеження	Назва обмеження щодо використання земель та земельних ділянок	Розмір, м
1	02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму) *	15

* Згідно вимог ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання

Функціональне зонування території детального планування

Класифікатор видів функціонального призначення територій, згідно Додатку 60 до Порядку ведення Державного земельного кадастру зі змінами станом на 01.02.2024 року, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051, приведений у таблиці:

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №							ПЗ	
			Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата		

Код класифікаційного угруповання			Код виду функціонального призначення території	Назва виду функціонального призначення території	Код згідно з Класифікатором видів цільового використання земельних ділянок	
Підгрупи	класу	підкласу			Переважні (основні) види	Супутні види
1	01	00	30100.0	території під ріллею та перелогами	01.01; 01.02; 01.03; 01.04; 01.07; 01.09; 04.01; 04.02; 04.03; 04.08; 04.09; 04.10; 04.11; 05.01; 08.01	11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж)

Види цільового призначення (переважні та супутні) території, що підлягає детальному плануванню, згідно Додатку 59 до Порядку ведення Державного земельного кадастру зі змінами станом на 01.02.2024 року, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051, зазначені у таблиці.

Збереження традиційного середовища

Збереження традиційного характеру середовища історичних населених місць та інших територій.

Об'єкти всесвітньої спадщини та об'єкти культурної спадщини, визначені відповідно до Закону України "Про охорону культурної спадщини", і традиційний характер середовища окремих пам'яток, їх комплексів (ансамблів), цілісних історичних архітектурно-містобудівних утворень в історичних ареалах населених пунктів, занесених до Списку історичних населених місць України, та історико-культурних заповідників, історико культурних заповідних територій підлягають охороні, а використання їх територій підлягає спеціальному регулюванню.

Для пам'яток культурної спадщини визначаються і затверджуються в установленому порядку межі та режими використання територій та зон охорони.

Планування і забудова територій здійснюється при дотриманні затверджених належним чином меж та режимів використання територій пам'яток культурної спадщини, зон охорони пам'яток культурної спадщини, режимів використання та регулювання забудови історичних ареалів населених місць, а також об'єктів всесвітньої спадщини, їх буферних зон, планів організації територій історико-культурних заповідників та історико-культурних заповідних територій, правового режиму охоронюваних археологічних територій, які встановлюються з метою захисту автентичності і цілісності пам'яток культурної спадщини, історично цінних архітектурно-містобудівних якостей традиційного характеру середовища, контекстного середовища навколо окремих пам'яток, їх комплексів (ансамблів), історико-культурних заповідників, історико-культурних заповідних територій, музеїв просто неба, меморіальних музеїв-садиб, відповідно до особливостей використання земель історико-культурного призначення, визначених законодавством, та ландшафтів, що охороняються.

Склад та зміст науково-проектної документації щодо визначення меж і режимів використання зон охорони пам'яток архітектури та містобудування визначаються згідно з Законодавством.

На території, щодо якої розробляється детальний план не виявлено об'єктів культурної та археологічної спадщини.

Згідно вимог діючого законодавства у сфері охорони культурної спадщини:

- на археологічних територіях що охороняються, у межах зон охорони пам'яток

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №						
			Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

ПЗ

Доступ до території детального планування забезпечений ґрунтовими дорогами з існуючої вулиці, що веде до центральної дороги населеного пункту (вул. Тараса Шевченка), та має сполучення з автомобільною дорогою Т1418.

Проектовану трансформаторну підстанцію передбачено підключити до існуючої підстанції, розташованої неподалік, повітряними лініями електропередачі високої напруги (10кВ).

Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ПЗ

Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, сучасні світові тенденції та постійне зростання цін на енергоресурси, при проєктуванні та будівництві об'єкту доцільно максимально повно використовувати сучасні вискоєфективні енергозберігаючі технології та матеріали, зокрема огорожуючи конструкції з мінімальним коефіцієнтом теплопровідності, сучасні альтернативні джерела енергії, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії, тощо.

Інженерна підготовка і захист території

Організацію поверхневого стоку передбачається здійснити в комплексі з заходами по вертикальному плануванню.

Схему інженерної підготовки розроблено на топопідоснові М1:500, з січенням горизонталіями через 0,5 м. На схемі проведені напрямки і величини проєктованих ухилів, характерні проєктовані відмітки.

Підземний простір використовується для прокладання інженерних мереж.

Заходи по вертикальному плануванню:

- підсипка ґрунту в межах детального планування для організації дорожнього покриття, тротуарів та велодоріжок;
- влаштування системи водовідведення та сепаратору нафтопродуктів.

Згідно пункту 12.2 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», вертикальне планування території слід виконувати з урахуванням таких основних вимог:

- збереження ґрунтів і деревних насаджень;
- відведення поверхневих вод зі швидкостями, які виключають ерозію ґрунтів;
- мінімального обсягу земляних робіт;
- збереження та використання ґрунтового шару для подальшого використання при проведенні благоустрою;

Згідно із статтею 48 Закону України «Про охорону земель» при здійсненні містобудівної діяльності необхідно передбачати заходи щодо:

- максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;
- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;
- дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проєктуванні, розміщенні та будівництві об'єктів та ін.

Поводження з відходами

Поводження з відходами здійснювати відповідно до вимог Закону України «Про управління відходами», документів дозвільного характеру та укладених договорів із спеціалізованими організаціями у сфері поводження з відходами.

Під час експлуатації свердловини утворення та накопичення відходів не передбачається.

Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ПЗ

Каналізація		Розраховується на подальший стадіях проектування
Електропостачання		Розраховується на подальший стадіях проектування
Газопостачання		Розраховується на подальший стадіях проектування
Теплопостачання		Розраховується на подальший стадіях проектування

Примітка: величини площ уточнюються при розробці робочого проекту будівництва об'єкту.

Оцінка ймовірного впливу проекту ДДП на складові довкілля була здійснена відповідно до контрольного переліку (табл. 4.1)

Табл. 4.1 – Ймовірний екологічний вплив на складові довкілля

№	Чи може реалізація планованої діяльності спричинити:	Очікування впливу			Пом'якшення існуючої ситуації
		Так	Ймовірно	Ні	
Повітря					
1.	Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел?			+	Використання ефективних систем очищення повітря, захист від пилу та неприємного запаху
2.	Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел?			+	
3.	Погіршення якості атмосферного повітря?			+	
4.	Появу джерел неприємних запахів?			+	
5.	Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату?			+	
Водні ресурси					
6.	Збільшення обсягів скидів у поверхневі води?			+	
7.	Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема таких показників як температура, розчинений кисень, прозорість, але необмежуючись ними)?			+	
8.	Збільшення скидання шахтних і кар'єрних вод у водні об'єкти?			+	
9.	Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населення?			+	
10.	Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки			+	

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №

Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ПЗ	

	стічних вод?				
11.	Появу загроз для людей і матеріальних об'єктів, пов'язаних з водою (зокрема таких, як паводки або підтоплення)?			+	
12.	Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту?			+	
13.	Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок регіону?			+	
14.	Зміни напрямку або швидкості потоків підземних вод?			+	
15.	Зміни обсягів підземних вод (шляхом відбору чи скидів або шляхом порушення водоносних горизонтів)?			+	
16.	Забруднення підземних водоносних горизонтів?			+	
Відходи					
17.	Збільшення кількості утворюваних твердих побутових відходів?		+		Забезпечення утилізації утворених відходів згідно угод, відповідних актів. Дотримання Закону України «Про управління відходами»
18.	Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів III-V класу небезпеки?			+	
19.	Збільшення кількості Відходів I-II класу небезпеки?			+	
20.	Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами?			+	
21.	Утворення або накопичення радіоактивних відходів?			+	
Земельні ресурси					
22.	Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару?		+		Використання переміщеного під час будівництва ґрунту для озеленення та благоустрою

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ПЗ	

23.	Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів?			+	
24.	Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу?			+	
25.	Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літогенної основи або зміни геологічної структури?			+	
26.	Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель?			+	
27.	Виникнення конфліктів між ухваленнями цілями документа державного планування та цілями місцевих громад?			+	
Біорізноманіття та рекреація					
28.	Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)?			+	При дотриманні усіх норм та обмежень, дотриманні вимог Закону України Про охорону навколишнього природного середовища, планована діяльність не матиме негативного впливу на об'єкти ПЗФ
29.	Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві?			+	
30.	Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому?			+	
31.	Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин?			+	
32.	Будь-який вплив на кількість і якість наявних рекреаційних можливостей?			+	
33.	Будь-який вплив на наявні об'єкти історико-культурної спадщини?		+		Дотримання Закону України «Про охорону культурної спадщини»

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №

Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ПЗ	

34.	Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, руйнування пам'ятників природи тощо)?			+	
Населення та інфраструктура					
35.	Зміни в локалізації, розміщенні, щільності, та зростанні кількості населення будь-якої території?			+	
36.	Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі?		+		
37.	Вплив на нинішню транспортну систему? Зміни в структурі транспортних потоків?			+	Дотримання вимог визначених проектом та чинним законодавством України
38.	Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень?			+	
39.	Потреби нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги?		+		
40.	Появу будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей?		+		
Екологічне управління та моніторинг					
41.	Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки?			+	
42.	Погіршення екологічного моніторингу?		+		Основний вплив при будівельних роботах та при збільшенні кількості викидів від транспорту
43.	Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження?			+	
44.	Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва?			+	

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №

Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ПЗ

Інше					
45.	Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів?	+			Дотримання вимог визначених проєктом та чинним законодавством України
46.	Суттєве вилучення будь-якого невідновлюваного ресурсу?			+	
47.	Збільшення споживання обсягів палива або енергії?		+		
48.	Суттєве порушення якості природного середовища?			+	
49.	Появу можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому?			+	
50.	Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть значними, але у сукупності можуть викликати значний негативний екологічний ефект?			+	

Висновки відповідно до оцінки ймовірного екологічного впливу за видами очікуваних відходів, викидів (скидів), забруднення водного, повітряного, ґрунтового середовищ, шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення, в результаті виконання підготовчих і будівельних робіт та експлуатації проєктованої ділянки наведено у табл. 4.2.

Табл. 4.2.

Оцінка за видами очікуваних ризиків впливу

Сфери охорони довкілля	Можливі наслідки виконання ДДП
Атмосферне повітря	При будівництві, обслуговуванні та експлуатації об'єктів вплив на повітряне середовище буде зумовлюватись збільшенням викидів забруднювальних речовин від роботи двигунів транспортних засобів. При експлуатації транспорту можливе утворення викидів в повітря: оксиди вуглецю, оксиди азоту, вуглеводні та інші. Перевищення значень ГДК у атмосферному повітрі не очікується. Проектом потрібно передбачити застосування найкращих сучасних технологій та практик, врахувати містобудівні обмеження та особливості району розташування.
Водне середовище	Системи водопостачання здійснювати згідно вимог ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання зовнішні мережі та споруди». Розрахунок кількості води для забезпечення господарсько-питних потреб та її якості передбачено виконати на наступних стадіях проектування даного

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №							Атмосферне повітря		При будівництві, обслуговуванні та експлуатації об'єктів вплив на повітряне середовище буде зумовлюватись збільшенням викидів забруднювальних речовин від роботи двигунів транспортних засобів. При експлуатації транспорту можливе утворення викидів в повітря: оксиди вуглецю, оксиди азоту, вуглеводні та інші. Перевищення значень ГДК у атмосферному повітрі не очікується. Проектом потрібно передбачити застосування найкращих сучасних технологій та практик, врахувати містобудівні обмеження та особливості району розташування.	
									Водне середовище		Системи водопостачання здійснювати згідно вимог ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання зовнішні мережі та споруди». Розрахунок кількості води для забезпечення господарсько-питних потреб та її якості передбачено виконати на наступних стадіях проектування даного	
			Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ПЗ			

Об'єкти в межах ДПТ буде забезпечено водопостачанням та водовідведенням, електропостачанням. Інженерне забезпечення передбачається від проєктованих мереж та згідно норм. Забезпечення проєктованих будівель та споруд інженерними мережами здійснюватиметься згідно з технічними висновками, погодженням служб та технічними умовами.

водної політики зі змінами і доповненнями, внесеними Рішенням № 2455/2001/ЄС і Директивою 2009/31/ЄС;

- Директивою № 2009/147/ЄС про захист диких птахів;
- Директива № 92/43/ЄС про збереження природного середовища існування, дикої флори та фауни, зі змінами і доповненнями, внесеними Директивами №№ 97/62/ЄС, 2006/105/ЄС та Регламентом (ЄС) № 1882/2003.

Також Стратегія та План заходів орієнтується на положення документа Європейської Комісії COM/2021/82 final 24/02/2021 «Формування стійкої до клімату Європи – нова стратегія ЄС щодо адаптації до зміни клімату», щодо адаптації до зміни клімату.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є:

1. Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015).

2. Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС. В Україні проведення СЕО регламентується Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку» від 20.03.2018 р. № 2354-VIII.

Відповідно до нормативно-правової бази України, зокрема закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», документ державного планування повинен враховувати низку зобов'язань:

- пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість додержання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;
- виконання ряду заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища;
- проектне спрямування на збереження просторової та видової різноманітності та цілісності природних об'єктів і комплексів;
- узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів суспільства на основі поєднання міждисциплінарних знань екологічних, соціальних, природничих і технічних наук та прогнозування стану навколишнього природного середовища;
- використання отриманих висновків моніторингу та комплексу охоронних заходів об'єкта для виконання можливостей факторів позитивного впливу на охорону довкілля;
- забезпечення загальної доступності матеріалів детального плану території та самого звіту СЕО відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації»;
- надання інформації щодо обґрунтованого нормування впливу планової діяльності на навколишнє природне середовище;
- оцінка ступеню антропогенної зміни територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну ситуацію.

Основні зобов'язання у сфері охорони довкілля стосуються заходів щодо охорони земельних ресурсів, лісів, повітряного, водного та ґрунтового середовища. Комплексні заходи з охорони довкілля ґрунтуються на пропозиціях схем і проектів районного проектування та відповідних розділів прогнозів економічного та соціального розвитку підприємств, схем генеральних планів території.

Основні принципи екологічного захисту навколишнього середовища передбачають:

- дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище та санітарних нормативів;
- виділення природно-заповідних, ландшафтних, курортно-рекреаційних, історико-культурних зон з відповідним режимом їх охорони;
- збереження та раціональне використання цінних природних ресурсів;
- встановлення санітарно-захисних зон для охорони водойм, джерел водопостачання і мінеральних вод тощо.

Стратегія розвитку міської територіальної громади та План заходів на 2024-2027 роки з її реалізації відповідають вимогам закону України «Про природно-заповідний фонд України»

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №					ПЗ	
			Зм.	Кільк	Арк.	№ док.		

Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ПЗ

Програма охорони навколишнього природного середовища на 2021 – 2025 роки, затвердженої рішенням Львівської обласної ради від 23.02.2021 р. №72, передбачає:

- 1) розвиток природно-заповідного фонду, збереження біологічного та ландшафтного різноманіття;
- 2) формування екологічної свідомості населення;
- 3) організація системи моніторингу довкілля;
- 4) зменшення обсягів скидання неочищених та недостатньо очищених стоків у водні об'єкти, а також поліпшення екологічного стану поверхневих вод басейнів рік Дністер, Західний Буг, Сян, Дніпро та ін.;
- 5) вирішення основних проблем, пов'язаних з екологічно безпечним збором, зберіганням, утилізацією, переробкою та захороненням твердих побутових, промислових і небезпечних відходів;
- 6) охорона і раціональне використання земель;
- 7) охорона атмосферного повітря;
- 8) розвиток та поглиблення міжнародного співробітництва в природоохоронній сфері;
- 9) стабілізація екологічної рівноваги внаслідок діяльності гірничо-хімічних підприємств Львівщини.

Охорона та покращення навколишнього природного середовища забезпечується комплексом заходів, в основу яких покладена система державних законодавчих актів та регламентація планування, забудови і благоустрою населених пунктів.

Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку» від 20.03.2018 року №2354-VIII (зі змінами) регламентовано процедурні аспекти стратегічної екологічної оцінки. Так, SEO – це процедура визначення, опису та оцінювання наслідків виконання документів державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, виправданих альтернатив, розроблення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків, яка включає визначення обсягу SEO, складання звіту про SEO, проведення громадського обговорення та консультацій, врахування у документі державного планування звіту про SEO, результатів громадського обговорення та консультацій, інформування про затвердження документа державного планування.

Засади екологічної політики України регламентовані Законом України «Про основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року» 28.02.2019 року №2697-VIII. Основні засади державної екологічної політики:

- впровадження інструментів сталого (тобто виваженого) споживання природних ресурсів та виробництва;
- вдосконалення системи кадастрів природних ресурсів, державної статистичної звітності з використання природних ресурсів та забруднення навколишнього природного середовища;
- створення екологічно та економічно обґрунтованої системи платежів за спеціальне використання природних ресурсів, у тому числі природних ресурсів з асиміляційним потенціалом;
- зменшення втрат біологічного та ландшафтного різноманіття, зокрема шляхом вдосконалення принципів формування екологічної мережі, її розширення та невиснажливого використання, а також збереження унікальних природних ландшафтів;
- збереження і відновлення чисельності видів природної флори та фауни, в тому числі мігруючих видів тварин, середовищ їх існування, рідкісних і таких, що перебувають під загрозою зникнення, видів тваринного та рослинного світу і типових природних рослинних угруповань, що підлягають охороні;
- зменшення негативного впливу процесів урбанізації на навколишнє природне середовище, припинення руйнування навколишнього природного середовища у межах міст (зокрема, недопущення необґрунтованого знищення зелених насаджень у межах міст під час виконання будівельних чи інших робіт, незаконного відведення земельних ділянок, зайнятих зеленими насадженнями, під будівництво);
- забезпечення збереження, відновлення та збалансованого використання рослинного

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №						
			Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

світу України;

- забезпечення сталого управління водними ресурсами за басейновим принципом;
- забезпечення сталого використання та охорони земель, покращення стану вражених екосистем та сприяння досягненню нейтрального рівня деградації земель, підвищення рівня обізнаності населення, землевласників і землекористувачів щодо проблем деградації земель;
- стимулювання впровадження систем екологічного управління на підприємствах одночасно з поліпшенням екологічних характеристик продукції, у тому числі на основі міжнародних систем сертифікації та маркування
- впровадження технологій електронного урядування в екологічній сфері.

У вище згаданому законі СЕО визначено одним із основних інструментів реалізації державної екологічної політики, який дасть змогу запобігти негативному впливу на навколишнє природне середовище та встановити відповідність запланованої чи здійснюваної діяльності нормам і вимогам законодавства про охорону навколишнього природного середовища, раціональне використання і відтворення природних ресурсів, забезпечення екологічної безпеки. Конкретні заходи щодо захисту атмосферного, водного та ґрунтового середовища вживаються відповідно до специфіки окремих джерел забруднення.

Стратегію екологічної безпеки та адаптації до зміни клімату до 2030 року, затверджену Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 20.10.2021 року №1363-р, розроблено з метою підвищення рівня екологічної безпеки, зменшення впливів та наслідків зміни клімату в Україні.

Реалізація стратегії скерована на виконання Україною міжнародних зобов'язань в рамках Паризької кліматичної угоди щодо скорочення викидів парникових газів та адаптації до наслідків глобальної зміни клімату.

Основними екологічними загрозами для України є значний рівень забруднення атмосферного повітря, водних та земельних ресурсів, недосконала система державного нагляду (контролю) та моніторингу навколишнього природного середовища. Також склалася критична ситуація з утворенням, накопиченням, зберіганням, переробленням, утилізацією та захороненням відходів.

Відповідно до Стратегії екологічної безпеки найбільш вразливими до наслідків зміни клімату в Україні є такі соціально економічні сектори як: біорізноманіття, водні ресурси, енергетика, громадське здоров'я, лісове господарство, прибережні території, рибне господарство, сільське господарство, ґрунти тощо. І саме на них буде скерована основна діяльність Уряду в рамках реалізації документу.

Реалізація Стратегії досягнення цілей державної політики щодо екологічної безпеки та адаптації до зміни клімату здійснюватимуться в два етапи. У результаті її впровадження очікується: зменшення рівня промислового забруднення, створення ефективної системи хімічної безпеки, забезпечення раціонального використання природних ресурсів; досягнення «доброго» екологічного стану вод, забезпечення сталого лісоуправління та підвищення адаптивної здатності лісових екосистем, створення правових та економічних підстав запровадження ієрархії поводження з відходами, підвищення ефективності державної системи оцінки впливу на довкілля та державного нагляду (контролю) у сфері охорони навколишнього природного середовища, збереження біорізноманіття та забезпечення розвитку природно-заповідного фонду в Україні, посилення адаптаційної спроможності та стійкості соціальних, економічних та екологічних систем до зміни клімату, стабілізація екологічної рівноваги на тимчасово окупованих територіях тощо.

Впровадження стратегії відбуватиметься відповідно до розробленого і затвердженого Операційного плану реалізації Стратегії екологічної безпеки та адаптації до зміни клімату до 2030 року, в якому прописані заходи на найближчі три роки.

Юридичні засади поводження з водними ресурсами визначаються Водним кодексом України (від 06.06.95 №213/95-ВР) та іншими законодавчими актами, що були розроблені для забезпечення збереження, збалансованого й науково обґрунтованого використання та відновлення водних ресурсів, захисту водних ресурсів від забруднення, зараження й

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №						
			Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

виснаження, запобігання та пом'якшення негативного впливу, покращення екологічного стану водних об'єктів і захисту прав водокористувачів.

Найголовнішими питаннями у сфері водопостачання та водовідведення є дозвіл на забір води із джерел водопостачання (дозвіл на спеціальне водокористування) і дозвіл на скидання очищених та неочищених стічних вод у навколишнє середовище. З 04.06.2017 року набув чинності Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України, що регулюють відносини, пов'язані з одержанням документів дозвільного характеру щодо спеціального водокористування» від 07.02.2017 року №1830-VIII, яким внесено зміни до Водного кодексу України в частині процедури отримання дозволів на спеціальне водокористування.

Відповідно до внесених змін до ст. 49 Водного кодексу України дозвіл на спеціальне водокористування видається територіальними органами центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері розвитку водного господарства.

Інформація про видані дозволи на спеціальне водокористування суб'єктам господарювання розміщується на сайті Державного агентства водних ресурсів України (<https://data.gov.ua/dataset/water-use-permits>).

Основними нормативно-правовими актами у сфері екології та користування водними ресурсами є:

1. Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку видачі дозволів на спеціальне водокористування» (від 13.03.2002 р. №321, зі змінами);

2. Постанова Кабінету Міністрів України «Про Порядок розроблення і затвердження нормативів гранично допустимого скидання забруднюючих речовин та перелік забруднюючих речовин, скидання яких нормується» (від 11.09.1996 р. № 1100, зі змінами);

3. Державні санітарні норми та правила «Питна вода. Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною»;

4. Наказ Міністерства охорони навколишнього природного середовища України «Про затвердження Інструкції про порядок розробки та затвердження гранично допустимих скидів (ГДС) речовин у водні об'єкти із зворотними водами» (від 15.12.1994 р. №116);

5. Постанова Кабінету Міністрів України «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів» (від 18.12.1998р. № 2024, зі змінами).

Стратегія розвитку Дрогобицької міської територіальної громади на період до 2030 року та План заходів з її реалізації також зорієнтовані на реалізацію Водної стратегії України на період до 2050 року (схвалена Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 09.11.2022 № 1134-р), стратегічними цілями якої є:

1. Забезпечення рівного доступу до якісної і безпечної для здоров'я людини питної води і належних санітарно-профілактичних заходів.

2. Поліпшення якісного стану водних об'єктів шляхом досягнення та підтримання «доброго» екологічного та хімічного стану масивів поверхневих вод, екологічного потенціалу штучних або істотно змінених масивів поверхневих вод, кількісного та хімічного стану масивів підземних вод.

3. Забезпечення необхідної кількості водних ресурсів для відновлення та оздоровлення водних екосистем і досягнення стійкого водозабору та водопостачання.

4. Скорочення зростаючих ризиків нестачі води та надлишку води.

5. Запровадження інтегрованого управління водними ресурсами за басейновим принципом та принципів Організації економічного співробітництва та розвитку (ОЕСР) щодо водного врядування в районах річкових басейнів, у прибережних і морських водах.

Стратегія розвитку Дрогобицької міської територіальної громади на період до 2030 року та План заходів з її реалізації зорієнтовані також на забезпечення реалізації завдань Стратегії зрошення та дренажу в Україні на період до 2030 року (схвалена Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 14.09.2019 № 688-р), яка включає наступні завдання:

1. Нарощення потенціалу зрошення та дренажу.

2. Модернізація міжгосподарських мереж.

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №						
			Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

ПЗ

3. Модернізація внутрішньогосподарських зрошувальних систем, яка передбачає модернізацію працюючих систем та відновлення працездатності пошкоджених, що не втратили свій ресурс.

4. Будівництво нових внутрішньогосподарських зрошувальних систем на міжгосподарських зрошувальних системах.

5. Відновлення дренажних систем у зоні осушення.

6. Модернізація працюючих дренажних систем.

7. Модернізація непрацюючих дренажних систем.

8. Відновлення дренажних систем у зоні зрошення.

Правове та інституційне регулювання та основні екологічні вимоги у сфері охорони атмосферного повітря регламентуються Законом України «Про охорону атмосферного повітря» від 16.10.1992 р. № 2707-ХІІ.

Одним з чинників покращення якості атмосферного повітря є збереження та розвиток лісів. Стратегія розвитку Дрогобицької міської територіальної громади на період до 2030 року та План заходів з її реалізації зорієнтовані також на забезпечення реалізації стратегічних цілей Державної стратегії управління лісами України на період до 2035 року (схвалена Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 29.12.2021 № 1777-р), яка визначає наступні стратегічні цілі:

1. Ефективне управління лісами.

2. Забезпечення екологічної стійкості.

3. Забезпечення вагомого внеску лісів в розвиток економіки.

4. Рекреація та відкрите суспільство.

5. Дослідження та освіта.

Водночас орієнтація Стратегії розвитку Дрогобицької міської територіальної громади на період до 2030 року та План заходів з її реалізації відповідають засадам Енергетичної стратегії України до 2050 року (схвалена Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 21.04.2023 № 373-р).

Правові засади у сфері поводження з відходами забезпечуються Законом України «Про управління відходами» від 20.06.2022 № 2320-IX та іншими законодавчими актами, що були розроблені для регулювання діяльності з метою уникнення чи мінімізації утворення відходів, зберігання й поводження з ними, запобігання та зменшення негативних наслідків для довкілля.

Містобудівні заходи забезпечують охорону природного середовища шляхом раціонального функціонального зонування території, створення санітарно-захисних зон, визначення територій природно-заповідного фонду, забезпечення екологічного балансу природно-ландшафтних та урбанізованих територій.

В Україні сформовано інвестиційне законодавство, у якому, зокрема, значна увага приділяється необхідності дотримання екологічних норм у процесі інвестиційної діяльності. Так, Законом України «Про інвестиційну діяльність» від 18.09.1991 р. №1560-ХІІ встановлюється заборона інвестування в об'єкти, створення і використання яких не відповідає вимогам санітарно-гігієнічних, радіаційних, екологічних, архітектурних та інших норм, встановлених законодавством України. У разі порушення екологічних, санітарно-гігієнічних та архітектурних норм державний орган може прийняти рішення про зупинення або припинення інвестиційної діяльності (ст. 21).

Також, відповідно до ст. 8 інвестор зобов'язаний одержати висновок з оцінки впливу на довкілля його діяльності у випадках та порядку, встановлених Законом України «Про оцінку впливу на довкілля» від 23.05.2017 № 2059- VIII.

Відповідно до нормативно-правової бази України, Стратегія розвитку відповідає ряду зобов'язань:

- пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість додержання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;

- проведення природоохоронних заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №	встановлюється заборона інвестування в об'єкти, створення і використання яких не відповідає вимогам санітарно-гігієнічних, радіаційних, екологічних, архітектурних та інших норм, встановлених законодавством України. У разі порушення екологічних, санітарно-гігієнічних та архітектурних норм державний орган може прийняти рішення про зупинення або припинення інвестиційної діяльності (ст. 21).					
			Також, відповідно до ст. 8 інвестор зобов'язаний одержати висновок з оцінки впливу на довкілля його діяльності у випадках та порядку, встановлених Законом України «Про оцінку впливу на довкілля» від 23.05.2017 № 2059- VIII.					
			Відповідно до нормативно-правової бази України, Стратегія розвитку відповідає ряду зобов'язань:					
			- пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість додержання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів; - проведення природоохоронних заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони					
Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата	ПЗ		

- збереження ґрунтів і деревних насаджень;
- відведення поверхневих вод зі швидкостями, які виключають ерозію ґрунтів;
- мінімального обсягу земляних робіт;
- збереження та використання ґрунтового шару для подальшого використання при проведенні благоустрою;

Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ПЗ	

На подальших етапах проєктування передбачити відповідні водозахисні заходи, забезпечити поверхневе водовідведення, не допускати техногенних витоків із водонесучих комунікацій.

Відповідно до Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» та нормативно-правової бази України документ державного планування повинен враховувати ряд зобов'язань:

- пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість дотримання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;
- виконання ряду заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища;
- проєктне спрямування на збереження просторової та видової різноманітності та цілісності природних об'єктів і комплексів;
- узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів суспільства на основі поєднання міждисциплінарних знань екологічних, соціальних, природничих і технічних наук та прогнозування стану навколишнього природного середовища;
- забезпечення загальної доступності матеріалів детального плану території та самого звіту СЕО відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації»;
- надання інформації щодо обґрунтованого нормування впливу планової діяльності на навколишнє природне середовище;
- оцінка ступеню антропогенної змінності територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну ситуацію;
- використання отриманих висновків моніторингу та комплексу охоронних заходів об'єкту для виконання можливостей факторів позитивного впливу на охорону довкілля.

6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо-, та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

Згідно «Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування» затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 №296) наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

За походженням екологічний вплив може бути первинним, тобто безпосередньо пов'язаним з впливом проєкту на екосистему (забруднення атмосфери при будівництві та експлуатації продуктами згорання природного газу) і вторинним, що є наслідком первинних змін в екосистемі (можливе збільшення бронхолегневих захворювань серед населення).

Під кумулятивним впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище або соціально - економічні умови. Кумулятивні наслідки – нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання.

Виконання планувальних рішень детального плану території значного негативного впливу на довкілля та здоров'я населення не передбачає. В результаті реалізації проєкту для повітряного, геологічного середовища, ландшафту, ґрунту, водного середовища, флори та фауни не передбачається значного негативного впливу.

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №	експлуатації продуктами згорання природного газу) і вторинним, що є наслідком первинних змін в екосистемі (можливе збільшення бронхолегеневих захворювань серед населення). Під кумулятивним впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище або соціально - економічні умови. Кумулятивні наслідки – нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання. Виконання планувальних рішень детального плану території значного негативного впливу на довкілля та здоров'я населення не передбачає. В результаті реалізації проєкту для повітряного, геологічного середовища, ландшафту, ґрунту, водного середовища, флори та фауни не передбачається значного негативного впливу.					
			Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата
ПЗ								

Детальну оцінку кумулятивного впливу можна буде здійснити на подальших етапах проектування на основі моніторингових даних, отриманих вже під час експлуатації проєктованих об'єктів.

Вихлопні гази двигунів автомобілів є джерелами бенз(а)пірену, який має канцерогенні властивості і здатність до накопичення в організмі людини та навколишньому природному середовищі. Але ймовірність того, що планована діяльність буде мати кумулятивний характер впливу на довкілля та здоров'я населення є незначною, оскільки ризики накопичення шкідливого ефекту від багаторазового впливу забруднювачів від проєктованих об'єктів по всій території відсутні.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії двох або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремого компоненту. Накопичені токсикологічними дослідженнями дані свідчать про те, що в більшості випадків одночасна присутність декількох шкідливих хімічних речовин у компоненті довкілля чи організмі людини в комбінації діють за типом сумачії, тобто дія їх додається. Для речовин, які викидатимуться проєктованими об'єктами ефект сумачії шкідливого впливу не встановлений.

Короткострокові наслідки будуть проявлятися внаслідок будівництва проєктованих будівель та споруд і полягатимуть в накопиченні будівельних відходів, забрудненні атмосферного повітря будівельними роботами. Під час будівництва основним впливом на атмосферу є її запилення та забруднення викидами транспорту. Проте їх кількість і короткочасність впливу не здатні змінити мікроклімат проєктованої території.

Середньострокові та довгострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) можуть проявлятися у разі зміни клімату, мікроклімату, зміни в екосистемах внаслідок потрапляння забруднюючих речовин в атмосферне повітря, ґрунти і водні об'єкти. Оскільки, в процесі будівництва та експлуатації об'єктів планованої діяльності не передбачається значних виділень інертних газів, теплоти, вологи тощо, а каналізування та відведення поверхневих стоків передбачається згідно норм, що виключає можливість попадання забруднених стічних вод у підземні водоносні горизонти, впливів на мікроклімат та клімат не очікується.

Тимчасові наслідки – при виконанні підготовчих та будівельних робіт вплив на компоненти навколишнього середовища матиме короточасний та локальний характер (викиди при роботі вантажного транспорту та спецтехніки, при здійсненні зварювальних робіт, земельних робіт; утворення твердих побутових відходів, будівельних відходів; порушення, переміщення ґрунту, можливе забруднення ґрунту нафтопродуктами).

Постійні наслідки – викиди в атмосферне повітря забруднювальних речовин від стаціонарних джерел внаслідок функціонування проєктованих будівель, споруд, а також викиди від пересувних джерел (діоксид вуглецю, оксид вуглецю, оксиди сірки, азоту, сажа, вуглеводні, у тому числі бензопірен), утворення стічних вод, твердих побутових відходів.

Таким чином, можна зробити висновок, що рівень захворюваності населення хворобами, які можуть мати відношення до забруднення атмосферного повітря, шуму, є мінімальним.

7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

З метою охорони навколишнього природного середовища у даному проєкті ДПТ передбачено виконати ряд планувальних та технічних заходів. Комплекс заходів з запобігання наслідків повинен бути виконаний через дію законів України щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території та виконання заходів, передбачених державними, обласними, районними цільовими програмами щодо охорони навколишнього середовища.

Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єктів доцільно максимально повно використовувати сучасні вискоєфективні енергозберігаючі технології та матеріали, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії тощо.

Для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, який стосується облаштування свердловини на невеликій земельній

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №	7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування					
			З метою охорони навколишнього природного середовища у даному проєкті ДПТ передбачено виконати ряд планувальних та технічних заходів. Комплекс заходів з запобігання наслідків повинен бути виконаний через дію законів України щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території та виконання заходів, передбачених державними, обласними, районними цільовими програмами щодо охорони навколишнього середовища.					
			Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єктів доцільно максимально повно використовувати сучасні високоефективні енергозберігаючі технології та матеріали, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії тощо.					
			Для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, який стосується облаштування свердловини на невеликій земельній					
Зм.		Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата	ПЗ	

- | | | | | | | |
|-----|-------|------|--------|--------|------|----|
| Зм. | Кільк | Арк. | № док. | Підпис | Дата | ПЗ |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

- недостатність відомостей щодо інвестиційних намірів будівництва.

Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ПЗ

9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

Заходи, що передбачені для здійснення моніторингу, розробляються у процесі стратегічної екологічної оцінки (СЕО) проєкту документа державного планування та **затверджується органом місцевого самоврядування – виконавчим комітетом Дрогобицької міської ради, який затвердив документ державного планування.**

Моніторинг здійснюється з метою виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, забезпечення здійснення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також у разі виявлення негативних наслідків, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку, вжиття заходів для їх усунення.

Моніторинг проводиться згідно з Порядком здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 р. №1272.

Відповідно до пункту 5 Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, для забезпечення систематичності та об'єктивності спостережень за змінами стану довкілля визначено:

1. Зміст заходів для здійснення моніторингу та строки їх виконання.

Моніторинг фактичного впливу на довкілля, умови життєдіяльності населення та стан його здоров'я під час реалізації документа державного планування буде здійснюватися структурним підрозділом Дрогобицької міської ради, яка визначатиме періодичність моніторингу, перелік індикаторів, забезпечить доступ до вихідних даних та результатів моніторингу.

Для проведення моніторингу рекомендовано здійснювати наступні заходи:

- збір та аналіз інформації про поточний стан складових довкілля, включаючи значення ключових екологічних показників, зокрема порівняння фактичного стану компонентів довкілля з минулорічними показниками – 1 раз на рік на підставі результатів державного статистичного спостереження (у разі виявлення перевищень минулорічних показників провести аналіз на предмет зв'язку з реалізацією планувальних рішень проєкту **Детальний план території сільськогосподарського призначення для обслуговування свердловини №3 на території Дрогобицької міської ради Дрогобицького району Львівської області;**

- порівняння захворюваності населення з минулорічними показниками – 1 раз на рік на підставі результатів державного статистичного спостереження (у разі виявлення перевищень минулорічних показників провести аналіз на предмет зв'язку з реалізацією планувальних рішень містобудівної документації).

Здійснення таких заходів забезпечує можливість:

- виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а саме вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (на один, три-п'ять, 10-15 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

- запобігання, зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням документа державного планування;

- виявлення непередбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №						
			Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

Орієнтований (невичерпний) перелік показників (індикаторів) для здійснення моніторингу наслідків виконання Стратегії та Плану заходів для довкілля, в т. ч. здоров'я населення, в розрізі компонентів довкілля наведено в таблиці 9.1.

№	Індикатор
1	Обсяги викидів забруднювальних речовин в атмосферне повітря від стаціонарних і пересувних джерел
2	Індекс забруднення атмосфери
3	Обсяги використання питної води
4	Обсяги скидання зворотних вод
5	Обсяги утворення побутових відходів
6	Моніторинг стічних вод після очистки
7	Моніторинг акустичного забруднення території

Здійснення моніторингу впливів виконання документа державного планування на довкілля, у тому числі на здоров'я населення, за визначеними показниками з веденням щорічної звітності дозволить своєчасно виявляти недоліки і порушення, що негативно впливають на комфортність проживання населення, і обґрунтувати необхідні заходи по їх усуненню.

Оцінка ймовірних наслідків для довкілля від реалізації планувальних рішень проєкту **Детальний план території сільськогосподарського призначення для обслуговування свердловини №3 на території Дрогобицької міської ради Дрогобицького району Львівської області** вказує на те, що її реалізація не матиме суттєвого впливу на стан атмосферного повітря, водних об'єктів, ситуацію з відходами, земельними ресурсами, біорізноманіттям, здоров'ям населення, збереженням об'єктів природно заповідного фонду, Смарагдової мережі, а також об'єктів культурної спадщини. Водночас під час виконання документа державного планування в результаті моніторингу реалізації цілей передбачених в ньому цілей можуть бути виявлені впливи на довкілля, у тому числі на здоров'я населення, які мають прямі наслідки на стан навколишнього середовища, умови життєдіяльності та здоров'я населення. У такому разі перелік індикаторів для моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, в т. ч. здоров'я населення, буде доповнено відповідними індикаторами, які дозволять об'єктивно оцінити та відстежити зміни.

Під час реалізації проєкту будуть відстежуватись екологічні загрози для довкілля шляхом спостережень та збору наявних статистичних та звітних даних про стан довкілля, про наслідки для довкілля та здоров'я населення, які виникли за результатом реалізації передбачених проєктних рішень проєкту ДПТ, заходів місцевих програм розвитку, скерованих на досягнення стратегічних цілей.

Отримані показники будуть проаналізовані та об'єктивно оцінені шляхом порівняння наявних значень з нормативними значеннями (встановленими нормативно-правовими

Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	ПЗ

актами) та/або з цільовими значеннями (визначеними у Звіті про стратегічну екологічну оцінку документа державного планування).

5. Періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями.

Відповідно до статті 17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» моніторинг наслідків виконання документа державного планування, у тому числі для здоров'я населення, оприлюднюється один раз на рік органом місцевого самоврядування на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет, вносить до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення. Відтак вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями буде здійснюватися не рідше одного разу на рік.

6. Засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку, включають:

- порівняння очікуваних і фактичних наслідків, що дозволяє отримати інформацію про вплив реалізації документа державного планування на довкілля, в т. ч. здоров'я населення;
- отримання інформації, яка може бути використана для удосконалення майбутніх оцінок (моніторинг як інструмент контролю якості CEO);
- перевірка дотримання екологічних норм, встановлених відповідними органами влади;
- відстеження процесу виконання документа державного планування, включаючи передбачені заходи із запобігання, скорочення, або пом'якшення несприятливих наслідків для довкілля, в т. ч. здоров'я населення.

У разі виявлення систематичних відхилень від гігієнічних нормативів складових довкілля необхідно передбачити здійснення аналізу захворюваності населення з метою виявлення негативного впливу факторів навколишнього середовища на здоров'я населення, використовуючи в тому числі статистичні дані.

У разі коли під час здійснення моніторингу виявлено не передбачені звітом про стратегічну екологічну оцінку негативні наслідки реалізації документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я мешканців, ОМС вживає заходів для їх усунення, а також розглядає пропозиції щодо внесення змін до проєкту для запобігання подібним негативним наслідкам у майбутньому. У разі внесення суттєвих змін до проєкту державного планування, вони підлягають стратегічній екологічній оцінці.

Замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження проєкту **Детальний план території сільськогосподарського призначення для обслуговування свердловини №3 на території Дрогобицької міської ради Дрогобицького району Львівської області** розміщує на своєму офіційному веб-сайті та вносить до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки затверджену документацію, рішення про їх затвердження, заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документу державного планування, і письмово повідомляє про це орган, зазначений у статті 6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Організація моніторингу з використанням геоінформаційних систем (далі ГІС)

Ефективним інструментом систематизації та контролю результатів заходів, що передбачаються для здійснення моніторингу наслідків виконання документу державного планування є організація моніторингу з використання геоінформаційної системи.

Головними принципами моніторингу є:

- системність; тривалість та одноманітність контролювання з використанням відносно великого комплексу методів.

Застосування різних критеріїв оцінювання якості довкілля має ґрунтуватися на перевазі вимог того методу, чий критерій жорсткіше.

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №					ПЗ	
			Зм.	Кільк	Арк.	№ док.		

Даним детальним планом території прийнято рішення, щодо комплексного розвитку території проєктування та відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення для обслуговування свердловини №3 на території Дрогобицької міської ради Дрогобицького району Львівської області.

Проектом не передбачено встановлення на об'єктах обладнання, яке б могло являтися джерелами іонізуючих випромінювання. Додаткового світлового та теплового забруднення від провадження будівництва не передбачаються.

Запропоновано основні показники, передбачені для здійснення моніторингу та покращення стану довкілля у тому числі здоров'я населення.

Список використаних джерел

- Довкілля Львівської області. Статистичний збірник – м. Львів, 2019;
- Екологічний паспорт Львівської області – м. Львів, 2019;
- Екологічний паспорт Львівської області – м. Львів, 2020-21;
- Звіт про результати моніторингу природного довкілля Львівщини – м. Львів, 2020;
- Обласна програма поводження з небезпечними відходами, затверджена розпорядженням голови Львівської облдержадміністрації;
- Стратегія розвитку Дрогобицької міської територіальної громади 2030 року;
- СТРАТЕГІЯ ПРОСТОРОВОГО РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЇ «Детальний план території сільськогосподарського призначення для обслуговування свердловини №3 на території Дрогобицької міської ради Дрогобицького району Львівської області» – м. Львів, 2024;
- Програма охорони навколишнього природного середовища Львівської області на 2021-2027 роки;
- Географія: Львівська область (пізнавальний сайт) Шаблій О.І., Муха Б.П., Гурин А.В., Зінкевич М.В.
- Регіональна програма «Питна вода України» у Львівській області на 2012- 2020 роки;
- Стратегія поводження з твердими побутовими відходами у Львівській області на 2017-2022 роки;
- Земельного, Водного та Лісового кодексів України;
- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Закону України «Про архітектурну діяльність»;
- Закону України «Про основи містобудування»;
- Закону України «Про управління відходами»;
- Закону України «Про охорону атмосферного повітря»;
- Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»;
- Закону України «Про екологічну мережу України»;
- Закону України «Про охорону земель»;
- Закон України «Про рослинний світ»;
- Закону України «Про тваринний світ»;
- Закону України «Про генеральну схему планування території України»;
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»;
- ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»;
- ДСН 3.3.6.037-99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»;
- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ДБН Б.1.1-14-2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»;
- ДБН А.2.2-1-2003 «Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС) при проєктуванні і будівництві підприємств, будинків і споруд»;
- ДБН Б.2.4-1-94 «Планування та забудова сільських поселень»;
- ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проєктування»;
- ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проєктування»;
- ДСП №173-96 Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів;
- СНіП 1.02.01 «Охорона навколишнього природного середовища»;
- Наказу Міністерства охорони здоров'я України № 173 від 19.06.96р. «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів»;
- Постанова Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 року №926 "Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації";

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №						
			Зм.	Кільк	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

– Постанова Кабінету Міністрів України від 28 липня 2021 р. № 821 “Про внесення змін до деяких актів Кабінету Міністрів України”.

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Взам. інв. №						
Зм.	Кільк	Арк.	№док.	Підпис	Дата	ПЗ		