**ПРОТОКОЛ № 118**

**Засідання постійної комісії з питань планування бюджету, фінансів, цінової політики та інвестицій**

Від 26.11.2024 року

**Присутні:** Роман Бейзик – голова комісії;

член комісії: Оксана Савран, Олег Пилипців (з’явився на пленарне засідання під час 4 питання), Роман Курчик, Михайло Задорожний, Ірина Головацька.

**Відсутні:** Світлана Маменька.

**Запрошені:** Лариса Геряк – директор КП "Дрогобицьке регіональне радіомовлення "ФРАНКОВА ЗЕМЛЯ", Наталія Даців – начальник управління цифровізації, інформаційної політики та комунікацій, Тарас Перхун – головний спеціаліст Сектор економічного розвитку та інвестицій, Олександра Яцишин – начальник відділу оренди та приватизації комунального майна.

**Порядок денний:**

1. Про внесення змін до рішення від 21.12.2023 року №2066 «Про затвердження Програми заходів з висвітлення діяльності міської ради, виконавчого комітету, посадових осіб та депутатів міської ради у засобах масової інформації, виготовлення відеоматеріалів про події та заходи Дрогобицької громади у 2024 році.
2. Про звільнення від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.
3. Про внесення змін до п.1.1. та п.3 рішення Дрогобицької міської ради від 03.10.2024 року №2656 «Про надання дозволу КП «Служба муніципального управління» ДМР на залучення кредитних коштів від банківських (кредитних) установ.
4. Про затвердження цільової Програми покращення матеріально-технічного забезпечення Дрогобицького районного відділу поліції ГУНП у Львівській області на 2024 рік, в новій редакції.
5. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення, площею 0,0942 га, що розташована : Львівська область, Дрогобицький район, с Нагуєвичі, кадастровий номер: 4621283900:01:004:0047, про включення до переліку земельних ділянок, право оренди яких підлягає продажу на земельних торгах окремими лотами, земельної ділянки та про продаж права оренди на неї на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).
6. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення, площею 1,8804 га, що розташована : Львівська область, Дрогобицький район, с Нагуєвичі, кадастровий номер: 4621283900:02:000:0081, про включення до переліку земельних ділянок, право оренди яких підлягає продажу на земельних торгах окремими лотами, земельної ділянки та про продаж права оренди на неї на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).
7. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення фермерського господарства, площею 9,6454 га, що розташована : Львівська область, Дрогобицький район, с. Снятинка, кадастровий номер: 4621286800:08:000:0006, про включення до переліку земельних ділянок, право оренди яких підлягає продажу на земельних торгах окремими лотами, земельної ділянки та про продаж права оренди на неї на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).
8. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку, включення до переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами, встановлення стартової ціни та продаж земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, площею 0,0084 га, що розташована за адресою: Львівська обл., м. Дрогобич (в межах населеного пункту), вул. Ірини Вільде; кадастровий номер: 4610600000:01:075:0075 на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).
9. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку, включення до переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами, встановлення стартової ціни та продаж земельної ділянки у власність для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, площею 0,2500  га, що розташована за адресою: Львівська обл., Дрогобицький район, с. Рихтичі (в межах населеного пункту); кадастровий номер: 4621286300:04:000:0291 на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).
10. Про  затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу, площею 0,0963 га, кадастровий номер 4610600000:01:075:0076, що розташована за адресою: Львівська область, Дрогобицький район, м. Дрогобич, вулиця Стрийська та надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).
11. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку, включення до переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами, встановлення стартової ціни та продаж земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, площею 0,2548  га, що розташована за адресою: Львівська обл., м. Дрогобич (в межах населеного пункту), вул. Трускавецька; кадастровий номер: 4610600000:01:042:0272 на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).
12. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку, включення до переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами, встановлення стартової ціни та продаж земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 0,0080 га, кадастровий номер 4610600000:01:003:0247, що розташована за адресою: Львівська обл., м. Дрогобич (в межах населеного пункту), вул. Чорновола; на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).
13. Про затвердження звіту про незалежну оцінку об’єкту комунальної власності територіальної громади в особі Дрогобицької міської ради Львівської області та про приватизацію шляхом проведення електронного аукціону з умовами нежитлової будівлі за адресою: с. Рихтичі, вул. Дрогобицька, 3, пл. 43,3 м. кв.
14. Про приватизацію шляхом проведення електронного аукціону з умовами нежитлового приміщення за адресою: м. Дрогобич, вул. В. Великого, 46, прим. 133.
15. Про затвердження звіту про незалежну оцінку об’єкту комунальної власності територіальної громади в особі Дрогобицької міської ради Львівської області та про приватизацію шляхом проведення електронного аукціону з умовами групи нежитлових приміщень за адресою: м. Дрогобич, вул. Тарнавського Мирона, буд. 33, пл. 264,1 м. кв.
16. Про встановлення розміру річної орендної плати за земельну ділянку для колективного гаражного будівництва.
17. Розгляд службової записки від управління майна громади
18. Про внесення змін до бюджету Дрогобицької міської територіальної громади на 2024 рік.
19. Звіт про виконання бюджету Дрогобицької міської територіальної громади  за 9 місяців 2024 року.
20. Про внесення змін до Цільової програми «Тепла оселя» співфінансування з бюджету Дрогобицької міської територіальної громади реалізованих заходів енергозбереження будинків розташованих на території Дрогобицької міської територіальної громади учасниками Програми підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «Енергодім» державної установи «Фонд Енергоефективності», на 2022-2024 роки, затвердженої рішенням міської ради № 1593 від 25 травня 2023 року.

**СЛУХАЛИ:** Про порядок денний.

**Доповідач:** Роман Бейзик, голова комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  Роман Бейзик - за,

 Оксана Савран - за,

 Михайло Задорожний – за,

 Роман Курчик - за

Ірина Головацька - за

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити порядок денний

1. **СЛУХАЛИ:** Про внесення змін до рішення від 21.12.2023 року №2066 «Про затвердження Програми заходів з висвітлення діяльності міської ради, виконавчого комітету, посадових осіб та депутатів міської ради у засобах масової інформації, виготовлення відеоматеріалів про події та заходи Дрогобицької громади у 2024 році.

**Доповідач:** Лариса Геряк, директор КП "Дрогобицьке регіональне радіомовлення "ФРАНКОВА ЗЕМЛЯ" –, яка розповіла про прострочені зобов’язання з оплати праці працівникам.

Наталія Даців, начальник управління цифровізації, інформаційної політики та комунікацій - представила проект рішення та коротко розповіла деталі, а саме що внесення змін стосується загального обсягу фінансового забезпечення, а саме збільшення на 170 тис.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  Роман Бейзик - за,

 Оксана Савран - за,

 Михайло Задорожний – за,

 Роман Курчик - за

Ірина Головацька - за

**2. СЛУХАЛИ:** Про звільнення від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

**Доповідач:** Оксана Савран, начальник фінансового управління **–** проінфоррмувала, що з МФУ прийшло роз’яснення щодо можливості надання органами місцевого самоврядування пільги суб’єктам господарювання, які надають своє нерухоме майно (будівлі) на безоплатній основі військовим формуванням.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  Роман Бейзик - за,

 Оксана Савран - за,

 Михайло Задорожний – за,

 Роман Курчик - за

Ірина Головацька - за

**3. СЛУХАЛИ:** Про внесення змін до п.1.1. та п.3 рішення Дрогобицької міської ради від 03.10.2024 року №2656 «Про надання дозволу КП «Служба муніципального управління» ДМР на залучення кредитних коштів від банківських (кредитних) установ.

**Доповідач:** Романе Бейзик.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  Роман Бейзик - за,

 Оксана Савран - за,

 Михайло Задорожний – за,

 Роман Курчик - за

Ірина Головацька - за

**4. СЛУХАЛИ:** Про затвердження цільової Програми покращення матеріально-технічного забезпечення Дрогобицького районного відділу поліції ГУНП у Львівській області на 2024 рік, в новій редакції.

**Доповідач:** Оксана Савран, начальник фінансового управління

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  Роман Бейзик - за,

 Оксана Савран - за,

 Михайло Задорожний – за,

 Роман Курчик - за

Ірина Головацька - за

Олег Пилипців - утримався

**5. СЛУХАЛИ:** Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення, площею 0,0942 га, що розташована : Львівська область, Дрогобицький район, с Нагуєвичі, кадастровий номер: 4621283900:01:004:0047, про включення до переліку земельних ділянок, право оренди яких підлягає продажу на земельних торгах окремими лотами, земельної ділянки та про продаж права оренди на неї на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).

**Доповідач:** Олександра Яцишин - начальник відділу оренди та приватизації комунального майна.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  Роман Бейзик - за,

 Оксана Савран - за,

 Михайло Задорожний – за,

 Роман Курчик - за

Ірина Головацька – за

 Олег Пилипців - за

**6. СЛУХАЛИ:** Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення, площею 1,8804 га, що розташована : Львівська область, Дрогобицький район, с Нагуєвичі, кадастровий номер: 4621283900:02:000:0081, про включення до переліку земельних ділянок, право оренди яких підлягає продажу на земельних торгах окремими лотами, земельної ділянки та про продаж права оренди на неї на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).

**Доповідач:** Олександра Яцишин - начальник відділу оренди та приватизації комунального майна.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  Роман Бейзик - за,

 Оксана Савран - за,

 Михайло Задорожний – за,

 Роман Курчик - за

Ірина Головацька - за

 Олег Пилипців - за

**7. СЛУХАЛИ:** Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення фермерського господарства, площею 9,6454 га, що розташована : Львівська область, Дрогобицький район, с. Снятинка, кадастровий номер: 4621286800:08:000:0006, про включення до переліку земельних ділянок, право оренди яких підлягає продажу на земельних торгах окремими лотами, земельної ділянки та про продаж права оренди на неї на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).

**Доповідач:** Олександра Яцишин - начальник відділу оренди та приватизації комунального майна.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  Роман Бейзик - за,

 Оксана Савран - за,

 Михайло Задорожний – за,

 Роман Курчик - за

Ірина Головацька – за

 Олег Пилипців - за

**8. СЛУХАЛИ:** Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку, включення до переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами, встановлення стартової ціни та продаж земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, площею 0,0084 га, що розташована за адресою: Львівська обл., м. Дрогобич (в межах населеного пункту), вул. Ірини Вільде; кадастровий номер: 4610600000:01:075:0075 на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).

**Доповідач:** Олександра Яцишин - начальник відділу оренди та приватизації комунального майна.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  Роман Бейзик - за,

 Оксана Савран - за,

 Михайло Задорожний – за,

 Роман Курчик - за

Ірина Головацька - за

 Олег Пилипців - за

**9. СЛУХАЛИ:** Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку, включення до переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами, встановлення стартової ціни та продаж земельної ділянки у власність для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, площею 0,2500  га, що розташована за адресою: Львівська обл., Дрогобицький район, с. Рихтичі (в межах населеного пункту); кадастровий номер: 4621286300:04:000:0291 на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).

**Доповідач:** Олександра Яцишин - начальник відділу оренди та приватизації комунального майна.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  Роман Бейзик - за,

 Оксана Савран - за,

 Михайло Задорожний – за,

 Роман Курчик - за

Ірина Головацька - за

 Олег Пилипців - за

**10. СЛУХАЛИ:** Про  затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу, площею 0,0963 га, кадастровий номер 4610600000:01:075:0076, що розташована за адресою: Львівська область, Дрогобицький район, м. Дрогобич, вулиця Стрийська та надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).

**Доповідач:** Олександра Яцишин - начальник відділу оренди та приватизації комунального майна.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  Роман Бейзик - за,

 Оксана Савран - за,

 Михайло Задорожний – за,

 Роман Курчик - за

Ірина Головацька - за

 Олег Пилипців - за

**11. СЛУХАЛИ:** Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку, включення до переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами, встановлення стартової ціни та продаж земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, площею 0,2548  га, що розташована за адресою: Львівська обл., м. Дрогобич (в межах населеного пункту), вул. Трускавецька; кадастровий номер: 4610600000:01:042:0272 на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).

**Доповідач:** Олександра Яцишин - начальник відділу оренди та приватизації комунального майна.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  Роман Бейзик - за,

 Оксана Савран - за,

 Михайло Задорожний – за,

 Роман Курчик - за

Ірина Головацька - за

 Олег Пилипців - за

**12. СЛУХАЛИ:** Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку, включення до переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами, встановлення стартової ціни та продаж земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 0,0080 га, кадастровий номер 4610600000:01:003:0247, що розташована за адресою: Львівська обл., м. Дрогобич (в межах населеного пункту), вул. Чорновола; на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).

**Доповідач:** Олександра Яцишин - начальника відділу оренди та приватизації комунального майна.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  Роман Бейзик - за,

 Оксана Савран - за,

 Михайло Задорожний – за,

 Роман Курчик - за

Ірина Головацька - за

 Олег Пилипців - за

**13. СЛУХАЛИ:** Про затвердження звіту про незалежну оцінку об’єкту комунальної власності територіальної громади в особі Дрогобицької міської ради Львівської області та про приватизацію шляхом проведення електронного аукціону з умовами нежитлової будівлі за адресою: с. Рихтичі, вул. Дрогобицька, 3, пл. 43,3 м. кв.

**Доповідач:** Олександра Яцишин - начальник відділу оренди та приватизації комунального майна.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  Роман Бейзик - за,

 Оксана Савран - за,

 Михайло Задорожний – за,

 Роман Курчик - за

Ірина Головацька - за

 Олег Пилипців - за

**14. СЛУХАЛИ:** Про приватизацію шляхом проведення електронного аукціону з умовами нежитлового приміщення за адресою: м. Дрогобич, вул. В. Великого, 46, прим. 133.

**Доповідач:** Олександра Яцишин - начальник відділу оренди та приватизації комунального майна.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  Роман Бейзик - за,

 Оксана Савран - за,

 Михайло Задорожний – за,

 Роман Курчик - за

Ірина Головацька - за

 Олег Пилипців – за

**15. СЛУХАЛИ:** Про затвердження звіту про незалежну оцінку об’єкту комунальної власності територіальної громади в особі Дрогобицької міської ради Львівської області та про приватизацію шляхом проведення електронного аукціону з умовами групи нежитлових приміщень за адресою: м. Дрогобич, вул. Тарнавського Мирона, буд. 33, пл. 264,1 м. кв.

**Доповідач:** Олександра Яцишин - начальника відділу оренди та приватизації комунального майна.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  Роман Бейзик - за,

 Оксана Савран - за,

 Михайло Задорожний – за,

 Роман Курчик - за

Ірина Головацька - за

 Олег Пилипців - за

**16. СЛУХАЛИ:** Про встановлення розміру річної орендної плати за земельну ділянку для колективного гаражного будівництва.

**Доповідач:** Олександра Яцишин - начальник відділу оренди та приватизації комунального майна.

Велося обговорення.

# ВИРІШИЛИ:Винести рішення на розгляд сесії

**ГОЛОСУВАЛИ:**  Роман Бейзик - за,

 Оксана Савран - за,

 Михайло Задорожний – за,

 Роман Курчик - за

Ірина Головацька - за

 Олег Пилипців - за

**17. СЛУХАЛИ:** Розгляд службової записки від управління майна громади

**Доповідач:** Роман Бейзик - голова комісії – озвучив службову записку від управління майна громади щодо звернення управління культури та розвитку туризму про перегляд умов договорів оренди між управлінням культури та розвитку туризму виконавчих органів Дрогобицької міської ради та АТ «Укрпошта».

У ході обговорення члени комісії обговорили питання необхідності збереження поштових відділень у сільській місцевості, проте також наголосили на тому що АТ «Укрпошта» має достатньо ресурсу задля сплати орендної плати у розмірі 1%.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  Роман Бейзик - утримався,

 Оксана Савран - проти,

 Михайло Задорожний – утримався,

 Роман Курчик - проти

Ірина Головацька – проти

 Олег Пилипців - проти

# ВИРІШИЛИ: Відмовити у збереженні поточного розміру ставки

**18. СЛУХАЛИ:** Про внесення змін до бюджету Дрогобицької міської територіальної громади на 2024 рік.

**Доповідач:** Оксана Савран - начальник фінансового управління.

Велося обговорення.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  Роман Бейзик - за,

 Оксана Савран - за,

 Михайло Задорожний – за,

 Роман Курчик - за

Ірина Головацька - за

 Олег Пилипців - за

**19. СЛУХАЛИ:** Звіт про виконання бюджету Дрогобицької міської територіальної громади  за 9 місяців 2024 року»

**Доповідач:** Оксана Савран - начальник фінансового управління ДМР.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  Роман Бейзик - за,

 Оксана Савран - за,

 Михайло Задорожний – за,

 Роман Курчик - за

Ірина Головацька – за

 Олег Пилипців - за

**20. СЛУХАЛИ**: Про внесення змін до Цільової програми «Тепла оселя» співфінансування з бюджету Дрогобицької міської територіальної громади реалізованих заходів енергозбереження будинків розташованих на території Дрогобицької міської територіальної громади учасниками Програми підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «Енергодім» державної установи «Фонд Енергоефективності», на 2022-2024 роки, затвердженої рішенням міської ради № 1593 від 25 травня 2023 року»

**Доповідач:** Тарас Перхун - г**оловний спеціаліст** с**ектору економічного розвитку та інвестицій**.

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  Роман Бейзик - за,

 Оксана Савран - за,

 Михайло Задорожний – за,

 Роман Курчик - за

Ірина Головацька - за

**Голова комісії Роман БЕЙЗИК**