Протокол № 108

засідання постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин

18 жовтня 2018 р.

Голова постійної комісії: Дзюрах І. В.

Заступник голови постійної комісії: Вітульська М. І.

Секретар постійної комісії: Оленич С. Р.

Члени постійної комісії: Броварський Н. Я., Муль Р. М., Бернадович В. А., Балог О. Б., , Городинський М. М. Відсутні: Вітульська М. І.

Запрошені: спеціаліст відділу оренди та приватизації комунального майна і земельних ресурсів Сторонський О. І.

Присутні від громади:Дашко В. М., Бреньо Г. С., Тустанівська М. В., Грицик В. В., Грицик І. І., Чушак І., Грицків Ю. Б., Петречко Р. М., Іваненко Т. О., Іваненко Ю. О., Гирич В. В., Петренко І. В., Цимбалюк Я. В., Магур Т. Я., Таньо С. М., Цісельський В. В., Низовий В. Б., Яхнів В. В., Грейцаровський В. М., Куць К. М., Кучаковська Н. М., Котляр Я., Поясник С. І., Рішко І. Л.

м. Дрогобич

Слухали: голову комісії про порядок денний, присутніх громадян про їхні звернення, членів комісії щодо доповнення до порядку денного засідання комісії. Після обговорення прийняли порядок денний «одноголосно».

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | Короткий зміст заяви чи клопотання | Дата  поступлен  ня | Результати розгляду |
| 1. Про затвердження матеріалів проектів відведення та технічної документації на земельні ділянки, передачу у власність, в оренду земельних ділянок | | | | |
| 1.1. | Ісайченко С.М., Особа Г.М., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 667 кв. м. на вул. Бетховена, 47, для ОЖБ | 06.09.2018р. | Рекомендувати раді |
| 1.2. | Дідух А.С., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 435 кв. м. на вул. Пулюя, 5, для ОЖБ | 14.09.2018р. | Рекомендувати раді |
| 1.3. | Степ'як С.В., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 713 кв. м. на вул. Озерна, 15, для ОЖБ | 18.09.2018р. | Рекомендувати раді |
| 1.4. | Бачмага Д.М., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 228 кв. м. на пров. Ремісничий, 3, для ОЖБ | 20.09.2018р. | Рекомендувати раді |
| 1.5. | Колодій О.С., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 940 кв. м. на пров. Людкевича, 15, для ОЖБ | 20.09.2018р. | Рекомендувати раді |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.6. | Кшишовський Р.Я., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 447 кв. м. на вул. Чехова, 23, для ОЖБ | 26.09.2018р. | Рекомендувати раді |
| 1.7. | Попіль З.В., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 580 кв. м. на вул. Курбаса, для індивідуального садівництва | 09.08.2018р. | Рекомендувати раді |
| 1.8. | Кузьма Г.Г., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 1200 кв. м. на вул. Людкевича, 31/3, для індивідуального садівництва | 06.07.2018р. | Рекомендувати раді |
| 1.9. | Михаць Т.Т., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 650 кв. м. на пров. Тепличний, для ОЖБ | 23.08.2018р. | Рекомендувати раді |
| 1.10. | Харів Г.В., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 939 кв. м. на вул. Купальська, 15, для ОЖБ | 02.10.2018р. | Рекомендувати раді |
| 1.11. | Іванишин Ю. Б., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 760 кв. м. на вул. Купальська, 17, для ОЖБ | 03.09.2018р. | Рекомендувати раді |
| 1.12. | Павлоський М.П., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 100 кв. м. на вул. Козловського, 43, для індивідуального садівництва | 26.09.2018р. | Рекомендувати раді |
| 1.13. | Тішина О.М., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 50 кв. м. на вул. 22 Січня, для будівництва індивідуальних гаражів | 12.10.2018р. | Рекомендувати раді |
| 1.14. | Роздольська М.Я., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 638 кв. м. на пров. Тепличний, для ОЖБ | 08.08.2018р. | Рекомендувати раді |
| 1.15. | ПАТ «Львівобленерго» (Я. Стасюк) | Земельну ділянку площею 40 кв. м. на вул. Котка, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії та передати в оренду на 49 років | 01.10.2018р. | Рекомендувати раді |
| 1.16. | ПАТ «Львівобленерго» (Я. Стасюк) | Земельну ділянку площею 40 кв. м. на вул. Трускавецькій, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії та передати в оренду на 49 років | 01.10.2018р. | Рекомендувати раді |
| 1.17. | ПАТ «Львівобленерго» (Я. Стасюк) | Земельну ділянку площею 40 кв. м. на вул. Буковинській, для розміщення, | 18.10.2018р. | Рекомендувати раді |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії та передати в оренду на 49 років |  |  |
| 1.18. | Бочкова А.І., Заушициної Н.І., Кушнір М.М. прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 990 кв. м. на вул. Пластунів, 32, для ОЖБ | 07.08.2018р. | Рекомендувати раді |
| 1.19. | Пейха Р.П., прож\*\*\* | Земельну ділянку площею 1200 кв. м. на вул. Тисменицька, для індивідуального садівництва | 12.10.2018р. | Рекомендувати раді  2 - утримались |
| 1.20. | Подоляк Р.С., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 998 кв. м. на вул. Самбірській, для ОЖБ | 08.10.2018р. | Рекомендувати раді |
| 1.21. | Васильків М. С. прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 685 кв. м. на вул. Бетховена, 7, для обслуговування нежитлового будинку. | 10.07.2018 р. | Рекомендувати раді |

2. Різне

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2.1. | ПАТ «НПК-ГАЛИЧИНА» (Б.Барадний) | Про укладення договорів оренди землі , площею 2489 кв.м., на вул. Бориславська, 95, та площею 1000 кв.м., на вул. Стрийська, 443/4 | 20.09.2018р. | Рекомендувати раді |
| 2.2. | Дмитрах О.О., прож. \*\*\* | Про затвердження проекту відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення на земельну ділянку площею 743 кв.м. на вул. В. Гора, 48. | 16.10.2018р. | Рекомендувати раді |
| 2.3. | Погорецький В.В., Вогар М.І., Сизоненко О.П., прож. \*\*\* | Про внесення змін в рішення №441 від 07.11.2016р. | 27.09.2018р. | Відмовити  (уточнити суть змін) |
| 2.4. | Стрижак О.М., прож. \*\*\* | Про розірвання договору оренди землі площею 51 кв.м. на вул. Б.Кицилів (біля буд. 15) | 25.09.2018р. | Відмовити |
| 2.5. | Марченко А.Є., прож. \*\*\* | Про продовження договору оренди земельної ділянки площею 209 кв. м., на вул. Б. Хмельницького, 49 | 28.08.2018р. | Рекомендувати раді |
| 2.6. | Рихліцький Б.М., прож. \*\*\* | Відмова від земельної ділянки, площею 600 кв.м., на вул. Наливайка, (квартал К- 13) | 02.10.2018р. | Відмовити |
| 2.7. | Гирич В.В., прож. \*\*\* | Про внесення змін в рішення №1328 від | 02.10.2018р. | Рекомендувати раді |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | 23.08.2018р. |  |  |
| 2.8. | Гром О.С., прож. \*\*\* | Про продовження терміну дії рішення №1512 від 28.02.2015р. | 12.09.2018р. | Рекомендувати раді  (укласти договір оренди у зазначений термін) |
| 2.9. | Климусь Р.І, прож. \*\*\* Антоник О.Б., прож. \*\*\* | Про продовження договору оренди земельної ділянки площею 332 кв. м., на вул. 22 Січня, 42 | 20.09.2018р. | Рекомендувати раді |
| 2.10. | Ревак М.І., прож. \*\*\* | Про внесення змін в рішення №1658 від 22.07.2015р. | 17.09.2018р. | Відмовити |
| 2.11. | Гайдук М.В., прож. \*\*\* | Про надання в оренду земельну ділянку площею 51 кв.м. на вул. Самбірська, 78 | 18.07.2018р. | Відмовити |
| 2.12. | Захарія Л.А., прож .\*\*\* | Про внесення змін в рішення № 844 від 28.09.2017р. | 20.08.2018р. | Відмовити  (звернутись іншим співвласникам) |
| 2.13. | Демко Н.І.,прож. \*\*\* | Про припинення оренди земельної ділянки площею 600 кв.м. на вул. У.Кравченко | 16.07.2018р. | Відмовити |
| 2.14. | Попіль О.І., прож. \*\*\* | Про включення в перелік на викуп земельну ділянку площею 214 кв.м., на вул. Сагайдачного, 9а | 26.04.2018р. | Відмовити |
| 2.15. | Відділ оренди та приватизації комунального майна | Про розподіл земельної ділянки площею 24000 кв.м. на вул. Стуса-Наливайка на чотири ділянка площами 6000 кв.м. | 11.10.2018р. | Відмовити  1 - утримався |
| 2.16. | Фуревич П.Б., прож. \*\*\* | Про виготовлення тех. .документації площею 13.9 кв.м. на вул. М.Ринок, 3. та призупинення виготовлення тех. документації КП «Дрогобицький ринок» | 05.09.2018р. | Відмовити |
| 2.17. | ПАТ «Львівобленерго» (Я. Стасюк) | Про продовження терміну дії рішення від 07.11.2014 року № 1416 | 01.10.2018р. | Рекомендувати раді |
| 2.18. | ТОВ «Дрогобичспецбуд» (В. Черевко) | Про продовження договору оренди земельної ділянки площею 3500 кв.м. на вул. Стуса-Київська для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 01.10.2018р. | Рекомендувати раді |
| 2.19. | Корягіна А.І., прож .\*\*\* | Про внесення змін в рішення № 1105 від 22.02.2018р. | 20.08.2018р. | Рекомендувати раді |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2.20. | Муль Р.М., прож. \*\*\* | Про включення в перелік на викуп земельну ділянку площею 9 кв.м., на вул. Самбірській, 78/17 | 11.10.2018р. | Рекомендувати раді  (Р. Муль - заява про конфлікт інтересів; участі у голосуванні не брав) |
| 2.21. | Муль Р.М., прож. \*\*\* | Про включення в перелік на викуп земельну ділянку площею 49 кв.м., на вул. Шолом Алейхема, 8 | 11.10.2018р. | Рекомендувати раді  (Р. Муль - заява про конфлікт інтересів; участі у голосуванні не брав) |
| 2.22. | Поточняк Р.М., прож. \*\*\* | Про затвердження поділу земельної ділянки площею 5346 кв.м. на вул. Спортивна, 5 | 24.09.2018р. | Рекомендувати раді |
| 2.23. | Поясник С.І., прож. \*\*\* | Про надання дозволу на продовження оформлення правовстановчих документів на оформлення спадщини | 02.10.2018р. | До відома |
| 2.24. | Відділ оренди та приватизації комунального майна | Про включення до переліку для підготовки лотів для продажу права оренди на земельних торгах земельну ділянку площею 4,8 га в районі вул. С. Наливайка та А. Шептицького для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку |  | На розгляд ради  (при умові погодження з КП «Дрогобичводоканал) |
| 2.25. | Цимбалюк В. Ф., Бенько О. В., Цимбалюк Я. В., прож. \*\*\* | Щодо ненадання земельної ділянки по вул. Жупна | 27.09.2018р. | До відома |
| 2.26. | Куць К. М., \*\*\* | Про затвердження проекту по зміні цільового призначення земельної ділянки 50 кв.м. по вул. В. Гора | 24.05.2018 р. | Рекомендувати раді |
| 2.27. | Грейцаровська М. С., прож. \*\*\* | Про розподіл земельної ділянки на вул. Стрийська, 25а на дві ділянки площами 0,2277 кв.м. та 0,2671 для ведення садівництва | 25.09.2018р. | Відмовити |
| 2.28. | ВПУ №19 (Кучаковська Н. М.) | Про передачу земельної ділянки площею 2,1705 га по вул. Грушевського,59 у державну власність без зміни меж та цільового призначення | 29.03.2018р. | Відмовити |
| 2.29. | ГО «Спілка учасників Антитерористичної операції Дрогобиччини» | Про надання дозволу на розробку проекту Землеустрою під паркову зону | 03.08.2018р. | Рішення не прийнято |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | (Гальчишак Б. В.) | орієнтовною площею 1 га по вул. Проектована -2 між К-10 і К-13 |  |  |
| 2.30. | Відділ оренди та приватизації комунального майна | Про розподіл земельної ділянки площею 1,1193 га на вул. Грушевського83/2,83/4 на три земельні ділянки: 0,0575 га; 0,0370 га та 1,0248 га. | 18.09.2018р. | Рішення не прийнято |
| 2.31. | Матковський С. Ф., прож\*\*\* | Про включення в перелік на викуп земельну ділянку площею 60 кв.м., на вул. Л. Українки, 5/4 | 11.10.2018р. | Рекомендувати раді |
| 2.32. | Герман І. М., перший заступник міського голови | Звіт про виконану роботу | 18.10.2018р. | До відома |

3

1 1 • • • •• ••• • •

. Про надання згоди на виготовлення проектів відведення та технічної документації на земельні ділянки

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3.1. | Владика Л.Д., Шимушовський С.М., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 322 кв. м. на вул. Морозенка, для індивідуального садівництва. | 22.05.2018р. | Відмовити |
| 3.2. | Пристай С.В., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 966 кв. м. на вул. Наливайка, для ОЖБ. | 20.08.2018р. | Рекомендувати раді |
| 3.3. | Гулянович С. О., прож. \*\*\* | Земельну ділянку на вул. Парковій № 55 для індивідуального житлового будівництва. | 27.09.2018 р. | Рекомендувати на розгляд УКБ |
| 3.4. | Струць О.С., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. на вул. Винниченка, для ОЖБ. | 30.08.2018р. | Рекомендувати раді |
| 3.5. | Департамент міського господарства (Р.Москалик) | Земельну ділянку площею 10000 кв. м. на вул. Проектна, для обслуговування біогумусного заводу | 15.08.2018р. | На до вивчення  (не отримали висновку юридичному відділу) |
| 3.6. | Цісельський В.В., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 18 кв. м. на вул. Раневицька, для обслуговування індивідуального гаражу | 27.07.2018р. | Рекомендувати раді |
| 3.7. | Відділ охорони здоров'я (В.Чуба) | Земельну ділянку площею 2352 кв. м. на вул. І.Франка, 16, для обслуговування будівлі відновного лікування | 27.07.2018р. 02.08.2018р. | Рекомендувати раді |
| 3.8. | Данів М.А., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 735 кв. м. на пров. Тепличний, для ОЖБ. | 19.12.2017р. | Відмовити |
| 3.9. | Плаксіна О.А., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 30 кв. м. на | 26.09.2018р. | На до вивчення (виїзд) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | вул. Бурка, для обслуговування індивідуального гаражу |  |  |
| 3.10. | Файчак Г.С., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 929 кв. м. на вул. Наливайка, для ОЖБ. | 19.09.2018р. | Відмовити |
| 3.11. | Мельник В.М., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 950 кв. м. на вул. Залужанська, для ОЖБ. | 08.10.2018р. | Рекомендувати раді |
| 3.12. | ОСББ «Пролісок» (Т.Дзинзюра) | Земельну ділянку площею 7238 кв. м. на вул. П. Орлика, 20/1, 20/2, для обслуговування багатоквартирного житлового будинку. | 27.08.2018р. | Рекомендувати раді |
| 3.13. | ОСББ «Пролісок» (Т.Дзинзюра) | Земельну ділянку площею 5441 кв. м. на вул. Наливайка, 16, 18 для обслуговування багатоквартирного житлового будинку. | 27.08.2018р. | Рекомендувати раді |
| 3.14. | ОСББ «Пролісок» (Т.Дзинзюра) | Земельну ділянку площею 2185 кв. м. на вул. Наливайка, для обслуговування багатоквартирного житлового будинку. | 27.08.2018р. | Відмовити |
| 3.15. | ОСББ «Пролісок» (Т.Дзинзюра) | Земельну ділянку площею 3521 кв. м. на вул. Самбірській, 108/5, 108/7, для обслуговування багатоквартирного житлового будинку. | 27.08.2018р. | Відмовити  (зменшити площу земельної ділянки) |
| 3.16. | Топорович В. М., Топорович М. М. прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 378 кв. м. на вул. Нагірній, для індивідуального садівництва. | 05.06.2018 р. | Рекомендувати раді |
| 3.17. | Яхнів В.В., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. на вул. Наливайка, для ОЖБ. | 23.08.2018р. | Рекомендувати раді |
| 3.18. | Василюга К. І., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 250 м.кв. для садівництва. | 18.12.2018 р. | Рекомендувати раді |
| 3.19. | Шлярп М. Д., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 340 кв. м. на вул. Шептицького, для індивідуального садівництва. | 20.09.2018 р. | Рішення не прийнято |
| 3.20. | Іваненко Ю.О., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 975 кв. м. на вул. Рильського, для ОЖБ | 03.09.2018р. | Рекомендувати раді |
| 3.21. | Карвай І.І., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 923 кв. м. на пров. Тепличний, для ОЖБ | 04.09.2018р. | Рекомендувати раді |
| 3.22. | Грицик В.В., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 41 кв. м. | 09.07.2018р. | На до вивчення (виїзд) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | на вул. Плебанія, 15 , для ОЖБ. |  |  |
| 3.23. | ОСББ «Чистий двір-51» (І. Процак) | Земельну ділянку площею 1494 кв. м. на вул. М. Грушевського, 51, для обслуговування ОСББ. | 04.06.2018р. | Відмовити |
| 3.24. | Гнатків Я.М., прож.\*\*\* | Земельну ділянку площею 400 у СТ «Світанок», для індивідуального садівництва | 12.06.2018р. | Рекомендувати раді |
| 3.25. | Кузнєцов В.Ф., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 93 кв. м. на вул. І. Франка, 28, для обслуговування | 10.09.2018р. | На до вивчення (виїзд) |
|  | індивідуального гаражу. |  |  |
| 3.26. | Смола І.В., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 28 кв. м. на вул. Київська, для обслуговування | 26.12.2018р. | Рекомендувати раді |
|  | індивідуального гаражу |  |  |
| 3.27. | БФ «Карітас» (І.Козанкевич) | Земельну ділянку на вул. Чорновола 4/1, для обслуговування нежитлової будівлі | 21.03.2018р | Відмовити |
| 3.28. | Рішко І. Л., Семеген М. В., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 928 м. кв. на вул. Фабричній, для садівництва | 24.05.2018 р. | Рекомендувати раді |
| 3.29. | Бреньо І.В., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 892 кв. м. на вул. Стуса, Наливайка, для ОЖБ | 05.12.2017р. | Рекомендувати раді |
| 3.30. | Грицьків Ю.Б., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. на вул. Котляревського, для ОЖБ | 24.05.2018р. | Рекомендувати раді |
| 3.31. | Низовий В.Б., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. на вул. Котляревського, для ОЖБ | 24.05.2018р. | Рекомендувати раді |
| 3.32. | Торський В.П., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 178 кв. м. вул. І.Франка, 102 для ОЖБ | 06.04.2018р. | Рекомендувати раді |
| 3.33. | Микитяк К.М.,прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 613 кв. м. вул. Видова, 12, для ОЖБ | 20.06.2018р. | Рекомендувати раді |
| 3.34. | Паращак Н.Т., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 681 кв. м. на вул. Завіжній, 95, для ОЖБ. | 16.07.2018р. | Рекомендувати раді |
| 3.35. | Тустанівська М. В., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 0,1093 м. кв. на вул. Стрийській, для садівництва (біля буд. 274) | 09.07.2018р. | Відмовити |
| 3.36. | Чушак І. З., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв. м. на вул. Наливайка, для ОЖБ (К-13, діл. №6) | 08.10.2018р. | Відмовити |
| 3.37. | Котляр О. О., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 829 м. кв. на | 27.09.2018р. | Рекомендувати раді |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | вул. Карпенко-Карого,13 |  |  |
| 3.38. | Магур Т. Я., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 483 м. кв. на вул. У. Кравченко, для садівництва(біля буд. 44) | 16.11.2017р. | Рекомендувати раді |
| 3.39. | Поптик І. М., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 15 м. кв. на пл. Злуки,49, для обслуговування нежитлової будівлі | 09.10.2018р. | Рекомендувати раді  1 - проти |
| 3.40. | Проць О. Р., прож. \*\*\* | Земельну ділянку площею 22 кв. м. на вул. Фабрична, для обслуговування індивідуального гаражу (біля буд. 63/1) | 2905.2017р. | Рекомендувати раді |

Голова комісії /І. В. Дзюрах/

Секретар комісії /С. Р. Оленич/