Протокол № 49

засідання постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин місто Дрогобич 04 січня 2017 р.

СКЛАД КОМІСІЇ:

Голова постійної комісії: Балог Олег Богданович

Заступник голови постійної комісії: Вітульська Марія Іванівна

Секретар постійної комісії: Дзюрах Ірина Василівна

Члени постійної комісії: Броварський Назарій Ярославович Відсутні: Муль Роман Миколайович, Дзюрах Ірина Василівна

Запрошені: працівники архітектури, відділу правового забезпечення, держгеокадастру, відділу оренди та приватизації

1

комунального майна Дрогобицької міської ради, громадськість. Присутні від ДМР та громадськості: Р.Урбан - начальник відділу оренди та приватизації комунального майна. Голова постійної комісії Балог О.Б. озвучив, що присутні 3 (три) члени Постійної комісії, відтак є кворум та поставив на голосування затвердження порядку денного з доповненнями.

В порядку обговорення обрано секретаря зборів - Броварського Назарія Ярославовича Обговоривши порядок денний з доповненнями затвердили одноголосно.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Прізвище, ім'я, по батькові | Короткий зміст заяви чи клопотання | Результати розгляду |
| п/п |  |  |  |

1. Про продовження терміну оренди та надання в оренду земельних ділянок

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.1. | ТзОВ «Ременергокоплектація» | Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 10400 кв. м., вул. Стрийська, 264, для обслуговування виробничих будівель | Рекомендувати раді |
| 1.2. | ТзОВ «Вишенька» | Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 400 кв. м., вул. Б. Хмельницького, 35 , для обслуговування складських приміщень і стоянки автомобілів | На довивчення |
| 1.3. | Дешева М. М., \*\*\* | Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 11 кв. м., вул. Грушевського , для обслуговування торгового кіоску | Рекомендувати раді |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| 1.4. | Попіль А. І., \*\*\* | Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 60 кв. м., вул. Трускавецька у дворі буд. 29 , для ведення городництва | Рекомендувати раді |
| 1.5 | Колосовський І. Б., \*\*\* | Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 50 кв. м., вул. Завалля, 2 , для обслуговування торгового кіоску | Рекомендувати раді |

2. Про надання дозволу на розроблення матеріалів проектів

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 2.1. | Дика М. М., \*\*\* | Земельну ділянку площею 38 кв. м. вул. В. Стуса для обслуговування гаражу | На до вивчення |
| 2.2. | Танчук Р. І .,\*\*\* | Земельну ділянку площею 134 кв. м. 22 Січня, 130 для ведення садівництва | Рекомендувати раді |
| 2.3. | Мицан Б. І. \*\*\* | Земельну ділянку площею 531 кв. м. Пров. Ільницького, 7 для ОЖБ. | Рекомендувати раді |
| 2.4. | Максимович М. В ., \*\*\* | Земельну ділянку площею 618 кв. м. Пров. Тепличний для ОЖБ. | Рекомендувати раді |
| 2.5. | Ільчишин Л. М., \*\*\* | Земельну ділянку площею 892 кв. м.  вул. Стрийській, 200 для ведення садівництва | На довивчення (На виїзд) |
| 2.6. | Ільчишин Л. М., \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Стрийській, 200 для ОЖБ | На довивчення (На виїзд) |
| 2.7. | Чорнява І. М., \*\*\* | Земельну ділянку площею 24 кв. м. Л. Українки, 66 , для будівництва і обслуговування гаражу | На довивчення (На виїзд) |
| 2.8. | Грицай М. М ., \*\*\* | Земельну ділянку площею 257 кв. м. вул. Жупна, 16, для ОЖБ. | Рекомендувати раді |
| 2.9. | Стечкевич Т. Ю., \*\*\* | Земельну ділянку площею 715 кв. м. вул. Нагірна, для ОЖБ. | Відмовити |
| 2.10. | Золочевський О. С ., \*\*\* | Земельну ділянку площею кв. м. вул. Горішня Брама, для ОЖБ. | На довивчення |
| 2.11. | Ільницька Р. І ., \*\*\* | Земельну ділянку площею 991 кв. м. вул. Вендзиловича, для ОЖБ. | Рекомендувати раді |
| 2.12. | Гамків П. І ., \*\*\* | Земельну ділянку площею 806 кв. м. вул. Наливайка , для ОЖБ. | На довивчення |
| 2.13. | Біль І. Я., \*\*\* | Земельну ділянку площею 886 кв. м. вул. Київська , для ОЖБ | На довивчення |

2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 2.14. | Белз О. І., \*\*\* | Земельну ділянку площею 809 кв. м. Наливайка, для ОЖБ | На довивчення |
| 2.15. | Микита А., \*\*\* | Земельну ділянку площею 40,5 кв. м. вул. Л. Українки, 38а , для обслуговування нежитлової будівлі | На довивчення (На виїзд) |
| .2.16. | Яцюшко Т. Р ., \*\*\* | Земельну ділянку площею 325 кв. м. вул. Сагайдачного , для ОЖБ. | На довивчення (На виїзд) |
| 2.17. | Кульчицький - Вовчко В. Т., Кульчицька - Вовчко Г. І., Кульчицька - Вовчко Р. В., Кульчицька - Вовчко В. В., Кульчицька - Вовчко В. Р., \*\*\* | Земельну ділянку площею 442 кв. м.  вул. Котляревського для ведення садівництва. | Рекомендувати раді |
| 2.18. | Кульчицький - Вовчко В. Т., Кульчицька - Вовчко Г. І., Кульчицька - Вовчко Р. В., Кульчицька - Вовчко В. В., Кульчицька - Вовчко В. Р\*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Котляревського , для ОЖБ. | Рекомендувати раді |
| 2.19. | Марич С. В., \*\*\* | Земельну ділянку площею 136 кв. м. вул. Л. Українки, 56 , для обслуговування нежитлового приміщення | Рекомендувати раді |
| 2.20. | Бучковський В. М ., \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. Пров. Тепличний , для ОЖБ. | Рекомендувати раді (площею 625 кв.м.) |
| 2.21. | Цицик О. Г ., \*\*\* | Земельну ділянку площею 1200 кв. м.  вул. Стрийській, 266, для ведення садівництва | На до вивчення |
| 2.22 | Копач І. В ., \*\*\* | Земельну ділянку площею 72 кв. м.  вул. Стрийська , для обслуговування існуючого  гаражу | Рекомендувати раді (площею 35 кв.м.) |
| 2.23. | Решетніков Р. Т ., \*\*\* | Земельну ділянку площею 25 кв. м.  вул. Маріїнська, 8 , для обслуговування гаражу. | На до вивчення (На виїзд) |
| 2.24. | Ющишин І. М, \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Паркова, для ОЖБ. | Відмовити |
| 2.25. | Немилович Н. О ., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв. м. в м.Дрогобичі для ОЖБ. | Відмовити |
| 2.26. | Черевко В. М ., \*\*\* | Земельну ділянку площею 86 кв. м. С. Стрільців, 10, для обслуговування гаражу. | Рекомендувати раді (площею 40 кв.м.) |
| 2.27. | Кузьо П. М ., \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв. м., для ОЖБ як учаснику Майдану і волонтеру | Скерувати заяву на комісії по АТО |
| 2.28. | Немилович Ю. Р., \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. в м. Дрогобичі, для ОЖБ. | Відмовити |

3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 2.29. | Коваль М. С., \*\*\* | Земельну ділянку площею 37 кв. м. вул. Стуса , для обслуговування гаражу. | На до вивчення |
| 2.30. | Брийовська М.В. \*\*\* | Земельну ділянку площею 414 кв. м.  вул. В. Гора, 124, кв.2 для ведення садівництва | На до вивчення |
| 2.31. | Маєвська Н. О., \*\*\* | Земельну ділянку площею 34,7 кв. м.  вул. Грушевського, 59/4, для обслуговування  нежитлового приміщення | На до вивчення (надати схем-план із зазначенням будівлі) |
| 2.32. | Войнов В. В., \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Г. Брама, 187, для ОЖБ.(уч.бойових дій) | Відмовити (земельна ділянка знаходиться в зонінгу КС-5) |
| 2.33. | Бучковський А. І., \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Грабовського, для ведення садівництва. | Відмовити |
| 2.34 | Фарманов Физулі Алі Абас Огли | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Трускавецька, 98, для ОЖБ. | Відмовити |
| 2.35 | КП «Дрогобицький ринок» | Земельну ділянку площею 336 кв. м.  вул. В. Великого, для ведення комерційної  діяльності | На довивчення |
| 2.36 | КП «Дрогобицький ринок» | Земельну ділянку площею 278 кв. м.  вул. В. Великого, для ведення комерційної  діяльності | На довивчення |
| 2.37 | Гриньків Г. М., \*\*\* | Земельну ділянку площею 840 кв. м. вул. Паркова поряд з буд. 45 та 47, для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 2.38 | Кікта І. І., \*\*\* | Земельну ділянку площею 930 кв. м. вул. П. Орлика, 15/4 для ОЖБ | На довивчення |
| 2.39 | Лихва М.Ф., \*\*\* | Земельну ділянку площею 618 кв. м. Пров. Тепличний для ОЖБ. | Рекомендувати раді |
| 2.40 | Ющишин Г.І., \*\*\* | Земельну ділянку площею 0,10 га вул. Паркова, для ОЖБ. | Відмовити |

4

3. Про затвердження матеріалів проектів відведення та технічної документації на земельні ділянки та передачу у власність, оренду земельних ділянок

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 3.1. | Ільчук О. І ., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв. м. вул. Наливайка (К-10), для ОЖБ. | Рекомендувати раді |
| 3.2. | Німилович Д. І., \*\*\* | Земельну ділянку площею 824 кв. м. вул. С. Юра для ОЖБ. | Рекомендувати раді |
| 3.3. | Корчинський О. Ю., \*\*\* | Земельну ділянку площею 23 кв. м. на вул. Грушевського, навпроти ЗОШ№ 14 для обслуговування гаражу. | Рекомендувати раді |
| 3.4. | Сенишин М. і, Сенишин Р. Ф., Макарова С. | Земельну ділянку площею 883 кв. м. на | Рекомендувати раді |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | О., Старцун Г. І., Ващишин О. М., Романюк О. Є., Сенишин М. І ., \*\*\* | Вул. Коссака, 4 для ОЖБ |  |
| 3.5. | Тищенко Х. І ., \*\*\* | Земельну ділянку площею 1200 кв. м. на вул. Самбірська, 67 для ведення садівництва | Рекомендувати раді |
| 3.6. | Соловйов О. М ., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв. м. на вул. Наливайка (в кварталі забудови К-13) для ОЖБ, як учаснику АТО. | Рекомендувати раді |
| 3.7. | Лавдир Ю. О., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв. м. на вул. Наливайка (в кварталі забудови К-10) для ОЖБ, як учаснику АТО. | Рекомендувати раді |
| 3.8. | ОСББ «Резон-3» | Земельну ділянку площею 3572 кв. м. на вул. Коновальця, 15/4 для ОБЖБ, | Відмовити  (відсутність погодження із мешканцями будинку, скарги, заяви щодо заборони погодження меж) |
| 3.9. | Луців А. В ., \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Котляревського для ОЖБ. | Рекомендувати раді |
| 3.10. | Баб»юк Р. М., \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Котляревського для ОЖБ. | Рекомендувати раді |
| 3.11. | Макарук Н. Є., \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Котляревського для ОЖБ. | Рекомендувати раді |
| 3.12. | Мількович В. І., \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв.м.  на вул. Г. Брама для ОЖБ по зміні цільового  призначення | Відмовити |
| 3.13 | Свищ О. А ., \*\*\* | Земельну ділянку площею кв. м. на вул. Жупна, 13/3 для обслуговування гаражу | На довивчення |
| 3.14. | Ільницька Л. П., \*\*\* | Земельну ділянку площею 596 кв. м. вул. Труша, 3 для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 3.15 | Хоронжик В. В ., \*\*\* | Земельну ділянку площею 19 кв. м. вул. Ю. Дрогобича, 34, кв. 8, для обслуговування гаражу | Рекомендувати раді |
| 3.16. | Ямелинець І. П ., \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Котляревського для ОЖБ. по зміні цільового призначення | Відмовити |
| 3.17. | Скалка І. Я. \*\*\* | Земельну ділянку площею 700 кв. м. вул. С. Юра для ОЖБ. | Рекомендувати раді |
| 3.18. | Кіндратів О. С, \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв. м. на | Рекомендувати раді |

5

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | вул. Наливайка (в кварталі забудови К-10) для ОЖБ, як учаснику АТО. |  |
| 3.19 | Марков О. Т., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв. м. на вул. Наливайка (в кварталі забудови К-10) для ОЖБ, як учаснику АТО. | Рекомендувати раді |
| 3.20 | Перев»язко М. М., \*\*\* | Земельну ділянку площею 700 кв. м. вул. С. Юра для ОЖБ. | Рекомендувати раді |
| 3.21 | Писаренко О. Р., \*\*\* | Земельну ділянку площею 700 кв. м. вул. С. Юра для ОЖБ. | Рекомендувати раді |
| 3.22 | Джамхіров Д.Ф., \*\*\* | Земельну ділянку площею 700 кв. м. вул. С. Юра для ОЖБ. | Рекомендувати раді |
| 3.23 | Флюнт Н.Й., \*\*\* | Земельну ділянку площею 794 кв.м., вул. Горішня Брама під ОЖБ | Рекомендувати раді |

До відома

4. Різне

Прохання не продовжувати договір оренди земельної ділянки КП «Дрогобицький ринок»

4.1.

Фаєк З. І ., \*\*\*

Рекомендувати раді

Кобільник І. С.,

4.2.

6

Про надання дозволу на укладення особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 35 кв.м. на вул. Грушевського

На довивчення

Лемех Б.-О. О.,

4.3.

Про продовження терміну дії рішення №1511 від 27.05.2015 р. п. 2.5

Включення в перелік на продаж земельної ділянки площею 700 кв.м.для обслуговування кафе та площею 1940 кв.м. для обслуговування автостоянки вул. Грушевського

4.4.

МПП «Всеволод»

На довивчення (відділу правового забезпечення надати правовий висновок, отримати висновок з державного органу охорони культурної спадщини щодо меж територій та охоронних зон об'єктів культурної спадщини в межах ділянки та на прилеглих територій що безпосередньо межують з даною ділянкою. Надати висновок від спеціалізованої археологічної організації стосовно наявності чи відсутності на даній ділянці об'єктів археології та

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | археологічного культурного шару. |
| 4.5. | Буртовий Р. В. \*\*\* | Про продовження терміну дії рішення від 18.06.15 р. №1635 | Рекомендувати раді |
| 4.6. | МПТП «Роксоляна» | Про припинення дії договору оренди земельної ділянки площею 15 кв.м. на вул. Стефаника, 1 для обслуговування торгового майданчика у зв»язку з закінченням терміну | Відмовити |
| 4.7. | Гук Л. М., ву\*\*\*, Мазунова О. М., \*\*\* | Про продовження терміну дії рішення від 02.10.12 р. 3745 | Рекомендувати раді (з внесенням пункту: - Рішення вступає в силу через 5 днів з моменту представлення підтверджуючих документів про відшкодування збитків, завданих Дрогобицькій міській раді у формі неодержаної орендної плати за період встановлений попереднім рішенням). |
| 4.8. | Усенко - Бакаєва Т. В., \*\*\* | Включення в перелік на продаж земельної ділянки площею 11 кв.м. вул. Стрийській, 2/1 для обслуговування торгового кіоску | На довивчення |
| 4.9. | Стрижак О. М., \*\*\* | Внести зміни в рішення Дрогобицької міської ради від 3.11.2016 р. №591 у зв'язку з помилкою | Рекомендувати раді |
| 4.10. | МКП фірма «Геяна» | Включення в перелік на продаж земельної ділянки площею 6350 кв.м. вул. Трускавецька, 73 для обслуговування погруз очно - розгрузочного майданчика та гаражу | Відмовити |
| 4.11. | Котляров М. В., \*\*\* | Про продовження терміну дії рішення від 8 грудня 2015 року №22 | Рекомендувати раді |
| 4.12. | Демків О. Б., \*\*\* | Про продовження терміну дії рішення від 18 серпня 2016 року №346 | Рекомендувати раді (з внесенням пункту: - Рішення вступає в силу через 5 днів з моменту представлення підтверджуючих документів про відшкодування збитків, |

7

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | завданих Дрогобицькій міській раді у формі неодержаної орендної плати за період встановлений попереднім рішенням). |
| 4.13. | Верещак М. І. \*\*\* | Про внесення змін у п.1.42 рішення від 23.12.1999 р. №354 | Рекомендувати раді |
| 4.14. | ТзОВ «Комерційний центр «Дрогобич» | Внести зміни в рішення Дрогобицької міської ради від 03.11.2016 р. №427 та зазначити термін оренди | Рекомендувати раді (терміном на три роки). |
| 4.15. | ОСББ «Грушевського, 89» | Про внесення змін у рішення від 30.11.2016 р. №463 п. 1.7 щодо адреси ділянки | Рекомендувати раді |
| 4.16 | Козулі В. В., \*\*\* | Про внесення змін у рішення № 30.11.2016 р. №458 у площі земельної ділянки замість 600 кв.м. - площею 835 кв.м. | Рекомендувати раді |

Зауваження зі сторони представників комісії та зі сторони присутніх осіб не надходили.. Кожен листок підписаний головою та секретарем комісії.

Секретар комісії:

Голова комісії: Балог О.Б.

Броварський Н.Я.