Протокол № 45

засідання постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин

місто Дрогобич 01 грудня 2016 р.

ПРИСУТНІ:

Голова постійної комісії: Балог Олег Богданович Заступник голови постійної комісії: Вітульська Марія Іванівна Секретар постійної комісії: Дзюрах Ірина Василівна

Члени постійної комісії: Броварський Назарій Ярославович, Муль Роман Миколайович Відсутні:—

Запрошені: працівники архітектури, відділу правового забезпечення, держгеокадастру, відділу оренди та приватизації комунального майна Дрогобицької міської ради, громадськість. 1 Присутні від ДМР та громадськості: Р.Урбан - начальник відділу оренди та приватизації комунального майна, І.Герман - \_ перший заступник міського голови, О.Хрущ - секретар міської ради, С.Кулиняк - начальник відділу правового забезпечення, В.Білоган - директор КП «Дрогобицький ринок», О.Проць- юрист та О.Крук - директор КП «Туристичний комплекс Дрогобич» , Бішко В.А., Сенчишак Р.П., Куць К.М., Татомир О.І., Маменька С.Я.- голова ОК «Сонячний Промінь», Губицька М.П.- депутат Стебницької міської ради, Колінко В.Л., Кушнір М.Ф., Зимицький В.Г., Шпільчак В.І., Шкіряк М.В., Гук Л.М., Гук П.П., Копельців В.І., Іванішин Г.П., Льонгер М.М., Процак Л.С., Яхнів С.І., Бучок Я.І., Клим Я.Й., Криворучишак Д.Д., Сов»як М.С., Лисак О.І., Крупак О.В.

Голова постійної комісії Балог О.Б. озвучив, що присутні 5 (п'ять) членів постійної Комісії, відтак є кворум та поставив на голосування затвердження порядку денного з доповненнями.

Обговоривши порядок денний з доповненнями затвердили одноголосно.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | Короткий зміст заяви чи клопотання | Результати розгляду |
| 1. Про продовження терміну оренди та надання в оренду земельних ділянок | | | |
| 1.1. | Балог О. Б., \*\*\* | Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 34 кв. м. на вул. П. Орлика для обслуговування салону -мистецтва павільйону музейних експонатів | Рекомендувати раді  4- «ЗА» Балог О.Б. не приймав участь в голосуванні озвучив про конфлікт інтересів. |

2. Про надання дозволу на розроблення матеріалів проектів

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 2.1. | Тростянчук Ю. П.,Павлова Л. В., \*\*\* | Земельну ділянку площею 341 кв. м. на вул. Карманського, 10 для ведення садівництва | Рекомендувати раді |
| 2.2. | Мащикевич Г. К., \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. Вул. Котляревського для ОЖБ. | Рекомендувати раді  1- «Утримався» |
| 2.3. | Сокаль І. М ., \*\*\* | Земельну ділянку площею 818 кв. м. вул. Самбірська , для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 2.4. | Лозинський Р. Р ., \*\*\* | Земельну ділянку площею 625 кв. м. Пров. Тепличний, для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 2.5 | Шпильчак В. І ., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв. м. Пров. Тепличний , для ОЖБ. | На до вивчення |
| 2.6 | Казімірко Ю. І., \*\*\* | Земельну ділянку площею 0,51 га. вул. Коновальця для будівництва гаражу уч. АТО | Відмовити  (відсутні документи у відповідності до ЗК України) |
| 2.7 | КП «Дрогобицький ринок» (В. Білоган) | Земельну ділянку площею 200 кв. м. вул. Малий Ринок для надання в оренду | Рекомендувати раді |
| 2.8. | Валько В. С., Валько Г. О., Валько А. В., Валько М. В., Мушинський О. Ф., Степан С. І., \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Стрийська, 264 для ОЖБ. | На до вивчення На виїзд |
| 2.9 | Погореловська М. М., Чугаєв О. В., \*\*\* | Земельну ділянку площею 872 кв. м. вул. Б. Хмельницького, 15 для ведення садівництва. | На до вивчення |
| 2.10 | Федьків І. В., \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Дорошенка, 18 для ОЖБ. | Рекомендувати раді |
| 2.11 | Федьків І. В., \*\*\* | Земельну ділянку площею 707 кв. м.  вул. Дорошенка, 18 для ведення садівництва | Рекомендувати раді |
| 2.12 | Капустинська С. С., \*\*\* | Земельну ділянку площею 270 кв. м. вул. Шептицького для ведення садівництва | Рекомендувати раді |
| 2.13 | Хлопик Р. М., \*\*\* | Земельну ділянку площею 811 кв. м. вул. 22 Січня, 123 для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 2.14 | ОСББ «Вишенька Олегова» (О. Альберда) | Земельну ділянку площею 749 кв. м. вул. Самбірська, 5 для ОБЖБ | На до вивчення На виїзд |

2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 2.15 | ОСББ «Ковальське» (І. Верещак) | Земельну ділянку площею 0,0318 га. вул. Ковальська, 2 для ОБЖБ | Відмовити |
| 2.16 | ПАТ «Львівобленерго» | Земельну ділянку площею 0,61 га. вул. Стрийська, 118 для обслуговування виробничих будівель | Рекомендувати раді |
| 2.17 | Козловський В. М., \*\*\* | Земельну ділянку площею 0,0334 га вул. Козловського, 65 для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 2.18 | Слотило В. М., \*\*\* | Земельну ділянку площею 0,0659 га. вул. Барського, 17/1 для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 2.19 | Андрейко М. М., \*\*\*Заторська Н. Б., \*\*\* | Земельну ділянку площею 1100 кв.м. вул. Стрийській, 415 для ОЖБ | Рекомендувати раді  площею 1000 кв.м. |
| 2.20 | Близник М. В., \*\*\* | Земельну ділянку площею 421 кв.м. вул. Пластунів, 31 для ОБЖБ | Рекомендувати раді |
| 2.21 | Ридель Я. С., Борисова О. С., Синишин О. Д., Левандовська Є. С., Левандовський А. Є., Левандовський Н. Ф., Левандовський Є. А., \*\*\* | Земельну ділянку площею 200 кв.м. вул. Рівній, 2 для ведення садівництва | На до вивчення |
| 2.22 | Шкіряк М. В., Крупа О. В., \*\*\* | Земельну ділянку площею 0,064 га (діл. №1 площею 0,0053 га та №2 площею 0,0551 га вул. Руданського, 10 для ведення садівництва | На до вивчення На виїзд |
| 2.23 | Мороз М. М., \*\*\* | Земельну ділянку площею 0,0415 га вул. Львівська, 26/2 для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 2.24 | Слобода Л. М., \*\*\* | Земельну ділянку площею 301 кв.м. вул. Стрийська (навпроти №327) для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 2.25 | КП «ЖЕО» (О. Майданюк) | Земельну ділянку площею 0,2162 га вул. Зварицька, 92 для обслуговування нежитлового приміщення - дозвіл на тех.. док.із встановл. Меж | Рекомендувати раді |
| 2.26 | Михаляк Т. Р., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв.м. вул. Петлюри для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 2.27 | Целинський О. З., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв.м. вул. Петлюри для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 2.28 | Ставицька О. В., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв.м. вул. Петлюри для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 2.29 | Жеплінський В. С., в\*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв.м. вул. Шухевича для ОЖБ | Рекомендувати раді |

3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 2.30 | Гончаренко Ю. В., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв.м. вул. Шептицького для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 2.31 | Баранова Т. А\*\*\* | Земельну ділянку площею 620 кв.м. вул. Нагірна для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 2.32 | ФОП Скалей М. В., \*\*\* | Земельну ділянку площею 7044 кв.м. Вул. Самбірській, 83/1 для обслуговування нежитлової будівлі | Рекомендувати раді |
| 2.33 | ОСББ «Резон-1» (М. Вітульська) | Земельну ділянку площею 0,7059 га Вул. Коновальця, 9/2 для ОБЖБ | Рекомендувати раді  4- «ЗА» М.Вітульська не приймала участь в голосуванні озвучила про конфлікт інтересів. |
| 2.34 | ОСББ «Резон» (М. Вітульська) | Земельну ділянку площею 0,4044 га Вул. Коновальця, 9/1 для ОБЖБ | Рекомендувати раді  4- «ЗА» М.Вітульська не приймала участь в голосуванні озвучила про конфлікт інтересів. |
| 2.35 | Завійська М. Р., \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв.м. Вул. Г. Брама для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 2.36 | Цар Б. О., \*\*\* | Земельну ділянку площею 824 кв.м. Вул. Київська для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 2.37 | Радецька О. Л., \*\*\* | Земельну ділянку площею 850 кв.м. Вул. Київська для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 2.38 | Добрянська Л. С., \*\*\* | Земельну ділянку площею 337 кв.м. Пров. Ільницького для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 2.39 | Макар К. І., \*\*\* | Земельну ділянку площею 835 кв.м. Вул. О. Вишні для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 2.40 | Андрейко О. Й\*\*\* | Земельну ділянку площею 570 кв.м. Вул. Винниченка для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 2.41 | ФОП Татомир О. І., \*\*\* | Земельну ділянку площею 317 кв.м.  Вул. П. Орлика для будівництва стаціонарної  нежитлової будівлі для тимчасового паркування  автомобілів | На до вивчення |
| 2.42 | ФОП Губицька М. П., \*\*\* | Земельну ділянку площею 317 кв.м.  Вул. П. Орлика для будівництва стаціонарної  нежитлової будівлі для тимчасового паркування  автомобілів | На до вивчення |

4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 2.43 | ОК «Сонячний промінь» (С. Маменька) | Земельну ділянку площею 317 кв.м. Вул. П. Орлика для будівництва стаціонарної нежитлової будівлі для тимчасового паркування автомобілів | На до вивчення |
| 2.44 | КП «Дрогобицький ринок» (В. Білоган» | Земельну ділянку площею кв.м. Вул. Малий Ринок, 3 для | За клопотанням генерального директора В.Білогана зняли заяву з розгляду. |
| 2.45 | КП «Дрогобицький ринок» (В. Білоган» | Земельну ділянку площею 342 кв.м. Вул. П. Орлика для потреб ринку | На до вивчення |
| 2.46 | КП «Туристичний комплекс «Дрогобич» (О. Васів) | Земельну ділянку площею 4723 кв.м. майд. Шевченка | Рекомендувати раді |
| 2.47 | Волошин В. Б., \*\*\* | Земельну ділянку площею 379 кв.м. Вул. В. Гора, 48 для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 2.48 | ФОП Гентош Т. Й., \*\*\* | Земельну ділянку площею 684кв.м. Вул. Лисенка, 2/4 для обслуговування автостоянки | Відмовити  2- «Утримались» І.Дзюрах, Р.Муль |
| 2.49 | Когут В. М., \*\*\* | Земельну ділянку площею 605 кв.м. Пров. Ясний для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 2.50 | Глек Н.Я., \*\*\* | Земельну ділянку площею 27 кв.м. Вул. Міцкевича, 11/5 для обслуговування гаражу | Рекомендувати раді |
| 2.51 | Арнаутова В. Г., \*\*\* | Земельну ділянку площею 625 кв.м. Пров. Тепличний для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 2.52 | Паласевич І. Л., \*\*\* | Земельну ділянку площею 625 кв.м. Пров. Тепличний для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 2.53 | Коссак Г. М., \*\*\* | Земельну ділянку площею 625 кв.м. Пров. Тепличний для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 2.54 | Гальчишак Б. В., \*\*\* | Земельну ділянку площею 40 кв.м.  для встановлення гаражу як учаснику АТО | Рекомендувати раді |
| 2.55 | Голод В. В., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв.м. Пров. Тепличний для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 2.56 | Фідик Ю.Р. \*\*\* | Земельну ділянку площею 749 кв.м. вул.Горішня Брама для садівництва | На до вивчення |
| 2.57 | Бреньо В.О. \*\*\* | Земельну ділянку площею 20 кв.м. вул. Війтівська Гора, 179 | Рекомендувати раді  1- «Утримався» Н.Броварський |

5

3. Про затвердження матеріалів проектів відведення та технічної документації на земельні ділянки та передачу у

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 3.1. | Сов»як М. С., \*\*\* | Щодо недопущення приватизації Глинянською Б. С., Німилович О. З. на вул. Зварицькій | До відома |
| 3.2. | Німилович О. З., Тарнавська Б. С. (Глинянська Б.С.), \*\*\* | Земельну ділянку площею 663 кв. м. вул. Зварицька, 54 для ОЖБ | Відмовити |
| 3.3. | Клімук Р. Ю., \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Котляревського (діл. 67) для ОЖБ. | Рекомендувати раді |
| 3.4. | Славко О. А., Білінська Ю. А., \*\*\* | Земельну ділянку площею 535 кв. м. вул. Підкови, 13 для ОЖБ. | Рекомендувати раді |
| 3.5. | Акунов В. В., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв. м. на вул. Наливайка (в кварталі забудови К-10) для ОЖБ, як учаснику АТО. | Рекомендувати раді |
| 3.6 | Шутко Л. Г., \*\*\* | Земельну ділянку площею 326 кв. м. вул. Коцюбинського, 17 для ОЖБ. | На до вивчення |
| 3.7 | Вачевська Н. В., \*\*\* Мацьків С. Л., \*\*\* | Земельну ділянку площею 211 кв. м. вул. Франка, 234 для ОЖБ. | Рекомендувати раді |
| 3.8 | Кіт О. М., \*\*\* | Земельну ділянку площею 1175 кв. м. вул. Самбірська, 53 для ведення садівництва | Рекомендувати раді |
| 3.9. | Урбан В. М., \*\*\* | Земельну ділянку площею 798 кв. м. вул. Котляревського, 38/1 для ОЖБ. | Рекомендувати раді |
| 3.10 | Губіцька Л. М. \*\*\* | Земельну ділянку площею 842 кв. м. вул. Самбірська для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 3.11 | Гальчик В. В., \*\*\* | Земельну ділянку площею 700 кв. м. вул. С. Юра для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 3.12 | Барановський А. С., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв. м. вул. Налиайка для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 3.13 | Кобрій Г. І., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв. м. вул. Східна,3 для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 3.14 | Грицай М. М., \*\*\* | Земельну ділянку площею 37 кв. м. вул. Жупна біля буд. 16 для будівництва та обслуговування гаражу | Рекомендувати раді |
| 3.15 | Мазур Р. Т., \*\*\* | Земельну ділянку площею 971 кв. м. вул. Франка, 77 для ведення садівництва | Рекомендувати раді |
| 3.16 | Мазур Р. Т., \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Франка, 77 для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 3.17 | Дум»як І. М., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв. м. | Рекомендувати раді |

6

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | вул. Наливайка (К-10) для ОЖБ, уч. АТО |  |
| 3.18 | Бринкалович В. О., \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Котляревського, 35 для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 3.19 | Бернадович В. В., \*\*\* | Земельну ділянку площею 450 кв. м. вул. Стуса, 141 для ведення садівництва | Рекомендувати раді |
| 3.20 | Пиріг О. Я., \*\*\* | Земельну ділянку площею 700 кв. м. вул. Наливайка (К-10) для ОЖБ, уч. АТО | Рекомендувати раді |
| 3.21 | Марків Ю. В., \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Котляревського, 74 для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 3.22 | Спанчак-Кіс Г. І., \*\*\* | Земельну ділянку площею 807 кв. м. вул. Самбірській для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 3.23 | Шимелюк Л. М., \*\*\* | Земельну ділянку площею 855 кв.м. Пров. Ільницького для ОЖБ | Рекомендувати раді |
| 3.24 | Войтусишин З. М., \*\*\* | Земельну ділянку площею 847 кв.м. Вул. Самбірська для ОЖБ | Рекомендувати раді |

4. Різне

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 4.1. | Ваврик К. В., \*\*\* | Про поділ земельної ділянки. Площею 65 кв. м. вул. П. Орлика, для обслуговування нежитлового приміщення на 2 ділянки площею по 32,5 кв.м. | Рекомендувати раді |
| 4.2. | Кукурудзяк Л. В., Ощипок А. Ю., \*\*\* | Про внесення змін у рішення №1118 від 30.03.2010 р. | Рекомендувати раді |
| 4.3. | Болюк В. В., Болюк Н. В., \*\*\* | Про скасування рішення сесії від 16 жовтня 2015 р.№1765 | До відома |
| 4.4. | Мешканці буд №1. Вул. Крушельницької та Стрийської,83 | Про призупинення приватизації земельної ділянки на вул. Стрийській, 61 ОСББ «Нова оселя» | До відома |
| 4.5. | Скоропад О. В. \*\*\* | Про продовження терміну дії рішення №205 від 31.03.2016 р. | На до вивчення |
| 4.6. | ПАТ «Львіобленерго» (Р. Мірзаєв») | Про внесення змін до рішення від 07.11.2014 р. №1416 | Рекомендувати раді |
| 4.7. | Лехкар І. М., \*\*\* | Включення в перелік, що підлягають продажу земельну ділянку площею 1468 кв.м. вул. Фабрична, 38, для обслуговування нежитлової будівлі | Рекомендувати раді |
| 4.8. | Дутко Г. М ., \*\*\* | Включення в перелік, що підлягають продажу | На до вивчення |

7

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | земельну ділянку площею 29 кв.м. вул. П. Орлика, 20а, для обслуговування нежитлового приміщення |  |
| 4.9. | Бермес Р. Л., \*\*\* | Про продовження терміну рішення від 7 травня 2014 р. №1339 | На до вивчення |
| 4.10. | ОСББ «Війтівська Гора, 179» | Про призупинення розгляду питання щодо виділення земельних ділянок під садівництво для ОСББ «Війт» | До відома  (рекомендувати подати заяву на спірну комісію) |
| 4.11 | КП «Дрогобицький ринок» (В. Білоган) | Про припинення права користування земельною ділянкою площею 1000 кв.м. на вул. В. Великого та надати її в оренду ринку з правом передачі в суборенду | Рекомендувати раді |
| 4.12 | Малицький В. О., \*\*\* | Про надання строкового сервітуту площею 30 кв.м. на вул. П. Орлика | На до вивчення  (отримати висновок та/або довідку з відділу містобудування та архітектури чи знаходиться дана земельна ділянка згідно генерального плану та плану Зонування міста Дрогобича у зоні озеленених територій загального користування (скверу)). |
| 4.13 | Федуняк Н. Є., \*\*\* | Про надання строкового сервітуту площею 30 кв.м. на вул. П. Орлика | На до вивчення  (із отриманням інформації зазначеної в п.4.12) |
| 4.14 | Відділ оренди та приватизації комунального майна (Р. Урбан) | Про затвердження цільової програми по земельній реформі на 2017 рік | До відома |
| 4.15 | Комісія з питань регулювання земельних відносин (О. Балог) | Про визначення дати звіту комісії за виконану роботу за 2016 рік | Визначено дату 24 січня 2017 року |
| 4.16 | Білик О.О. , \*\*\* | Звернення до Дрогобицької міської ради | До відома |

Зауваження зі сторони представників комісії та присутніх осіб не надходило. Застереження від О. Балога в п.1.1. та М. Вітульської в п.п.

2.33.;2.34, щодо конфлікту інтересів.

Кожен листок підписаний головою та секретарем комісії.

8

Балог О.Б.

Дзюрах І.В.

Голова комісії:

Секретар комісії: