ПРОТОКОЛ № 10

засідання постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин

04 лютого 2016 р.

ПРИСУТНІ:

Голова постійної комісії: Балог Олег Богданович Заступник голови постійної комісії: Вітульська Марія Іванівна Секретар постійної комісії: Дзюрах Ірина Василівна

Члени постійної комісії: Броварський Назарій Ярославович, Муль Роман Миколайович Відсутні: —

Запрошені: працівники архітектури, управління комунальних ресурсів виконавчих органів Дрогобицької міської ради, громадськість.

Присутні від громади: Юзв'як Галина Степанівна та Коцюба Галина - Ляля Володимирівна, які проінформували комісію, що являються представниками Моніторингового комітету з раннього попередження корупції. Лідія Надкернична від громадськості.

Слухали: голову постійної комісії Балога О.Б. який повідомив членів постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, що на комісії є присутні особи, які представились представниками Моніторингового комітету з раннього попередження корупції.

Голова постійної комісії Балог О.Б. надав слово представникам Моніторингового комітету для виступу. При отриманні інформації, що представники Моніторингового комітету мають право бути присутніми на засіданнях на підставі Розпорядження міського голови Кучми Т.Я. попросив надати для вивчення такий документ та/або інші. Представники Моніторингового комітету повідомили, що таких документів в них у наявності не має. На подальше запитання Балога О.Б. до присутніх чи можемо їх зазначити в протоколі як громадські активісти (від громадської організації) останні категорично заперечили озвучуючи, що вони не від громадськості а являються представниками Моніторингового комітету з раннього попередження корупції. Голова постійної комісії Балог О.Б. запропонував представникам Моніторингового комітету на наступне засідання Постійної комісії надати будь-які підтверджуючі документи на які вони покликаються. При цьому зазначивши, що Постійна комісія поважає право членів територіальної громади міста Дрогобича на інформацію та сприяє їм. Разом з тим зауважив, що Постійна комісія є відкрита для всіх та максимально прозора.

місто Дрогобич

1

Голова постійної комісії Балог О.Б. озвучив, що присутні усі члени Постійної комісії, відтак є кворум та поставив на голосування затвердження порядку денного.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | Короткий зміст заяви чи клопотання | Результати розгляду |
| 1. Різне | | | |
| 1.1 | Дунець Д. С., \*\*\* | Про виділення земельної ділянки площею 6-10 сотих на вул. Старицького, за земельною ділянкою Урдея для будівництва житлового будинку | На до вивчення  (надати кадастровий план) |
| 1.2 | Дунець С. Д., \*\*\* | Про виділення земельної ділянки площею 6-10 арів на вул. Котляревського для садово-городніх робіт | На до вивчення  (надати кадастровий план) |
| 1.3. | ОСББ «Юність-2» (Л. Журавель) | Про затвердження проекту відведення земельної ділянки площею 1792 кв.м. на вул. Ю. Дрогобича, 30для ОБЖБ | На розгляд сесії  З врахуванням усіх сервітутів 4- «ЗА»; 1- «Утримався» |
| 1.4. | Бялас О. Є., в\*\*\* | Про надання земельної ділянки на вул. Кн. Ольги, 6 для встановлення гаражу біля будинку площею 39 кв.м. | На до вивчення  (уточнення місця розташування) |
| 1.5 | Кооператив житлового будівництва «Педагог-2» (Р. Білик) | Про надання дозволу на виготовлення проекту відведення земельної ділянки площею 3051 кв.м. на вул. Фабричній, 63/1 для ОБЖБ | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 1.6 | Зубик І. В., Зубик В. В., \*\*\* | Про надання дозволу на виготовлення проекту відведення земельної ділянки площею 762 кв.м. на вул. 22 Січня, 87, для ОЖБ | Відмовити  (заяви в частині підписів не відповідають заявникам, при виїзді на місце відсутні будь які особи, телефонні погрози). |
| 1.7 | Кіс О. М., \*\*\* | Про надання дозволу на викуп земельної ділянки площею 25 кв.м. на пл.. Злуки, 1Г для обслуговування торгової точки | Рішення не прийнято 1-«ЗА», 3-«Проти», 1-«Утримався» |
| 1.8 | Нагурська Л. П., \*\*\* | Про надання дозволу на викуп земельної ділянки площею 48 кв.м. на вул. Зварицькій, 114 для обслуговування нежитлової будівлі | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 1.9 | Ясінський І. П., \*\*\* | Про надання дозволу на розроблення технічної документації по розподілу земельної ділянки площею 1756 кв.м. на 2 ділянки: площею 744кв.м. та 1012 кв.м. на вул. Вільде, 8 для обслуговування нежитлової будівлі | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |

Обговоривши порядок денний затвердили одноголосно.

2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.10 | МІ 111 «Всеволод» (С. Чайківська) | Про продовження терміну дії рішення №1473 від 16.01.2015 р. | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 1.11 | Лагуш Е. П., \*\*\* | Про продовження терміну дії рішення №1675 від 22.07.2015 р. | Рекомендувати раді 4-«ЗА» |
| 1.12 | Управління комунальних ресурсів (Л. Пелещак) | Про включення в перелік для продажу на земельних торгах земельної ділянки на вул. Жупна та внесення змін у рішення «Про земельні торги» (виключити земельну ділянку на вул. П. Орлика та включити земельну ділянку на вул. Жупна; функції організатора покласти на Дрогобицьку міську раду) | На до вивчення  (виїзд на місце, запросити  архітектора) |
| 1.13 | Пудлик Г. М., \*\*\* | Про внесення зміну рішення від 26.05.2015 р. №1610 | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 1.14 | Волошин М. А., \*\*\* | Про продовження терміну дії рішення №1722 від 23.09.2015 р. | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 1.15 | Пелехач Т. Т., \*\*\* | Про внесення змін у рішення від 22.07.2015 р. №1658 | Відмовити  (у зв'язку з невірно поданою заявою) |
| 1.16 | Грицай Я. І., \*\*\* | Про внесення змін у рішення від 26.05.2015 р. №1618 | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 1.17 | Микитчин Р. В., Микитчин А. В., Микитчин Л. С.. Гошко Д. В., Прокопович В. Й., Прокопович М. М., Прокопович П. В., Прокопович І. В., Гриненко Є. Ф., \*\*\* | Про продовження терміну дії рішення №1410 від 29.10.2014 р. | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 1.18 | Сенишин Є. В., \*\*\* | Про внесення змін у рішення №1034 і 29.12.2009 р. | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 1.19 | Мартишин В. Б., \*\*\* | Про внесення змін у рішення від 22.07.2015 р. №1673 | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 1.20 | Бандрівська О. С., \*\*\* | Про внесення змін у рішення від 3.04.2015 р. №1578 | На до вивчення  (оформлення правильно заяви) |
| 1.21 | Бучинська Г. В., \*\*\* | Про внесення змін у рішення від 20.12.2015 р. №581 | Рекомендувати раді  4-«ЗА», 1- «Утримався» |
| 1.22 | Матолич Я. В., \*\*\* | Про внесення змін у рішення від 27 вересня 2005 р. №1102 | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 1.23 | ТзОВ «Уккан» | Про включення в перелік для продажу земельної ділянки площею 9156 кв.м. на вул. П. Орлика, 26 | На до вивчення (відсутні договори оренди) |

3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | та площею 31152 кв.м. на вул. П. Орлика, 24 |  |
| 1.24 | ДП «Солевиварювальний завод» (Д. Ковальов) | Про надання надр в користування в межах гірничого відводу на вул. С. Ставок, 27 терміном на 20 років | Рекомендувати раді  4-«ЗА», 1- «Утримався» |
| 1.25 | Царан В. А., \*\*\* | Про внесення змін у рішення №784 від 9.11.2012  р., №1722 від 23.09.2015 р., №220 від 21.11.2013 р. | Рекомендувати раді  4-«ЗА» |
| 1.26 | Романишин І. І., \*\*\* | Про внесення змін у рішення №1673 від 22.07.15 р. | Рекомендувати раді  4-«ЗА», 1- «Утримався» |
| 1.27 | КП УКБ (В. Бохонок) | Про внесення зміну рішення №1679 від 22.07.15 р. | Відмовити (одноголосно) |
| 1.28 | Фаранович Є. А., п\*\*\* | Про внесення зміну рішення №61 від 24.12.15 р. | На до вивчення  (надати план з обмірами земельної ділянки) |
| 1.29 | ТзОВ «Крок-Техбуд» (В. Драний) | Про припинення права користування земельною ділянкою площею 1000 кв.м. на ул. Рєпіна для обслуговування будівлі ЗИТ-37 | На виїзд |
| 1.30 | ТзОВ «АТ ЗАХІДТЕПЛО» (В. Михайлишин) | Про внесення змін у рішення від 29.10.15 р. №1767 | Рекомендувати раді  4-«ЗА», 1- «Проти» |
| 1.31 | Смачна К. А., \*\*\* | Про включення в перелік для продажу земельної ділянки площею 72 кв.м. на вул. П. Орлика, 18Д для обслуговування нежитлового приміщення | На до вивчення (На виїзд) |
| 1.32 | Смачна К. А., \*\*\* | Про включення в перелік для продажу земельної ділянки площею 72 кв.м. на вул. П. Орлика, 18Г для обслуговування нежитлового приміщення | На до вивчення (На виїзд) |
| 1.33 | Крайненко Л. Л., \*\*\* | Про продовження договору строкового сервітуту земельної ділянки площею 28 кв.м. на вул. В. Великого біля маг. «Сільпо» | Рекомендувати раді на шість місяців  4-«ЗА», 1- «Утримався» |
| 1.34 | Управління комунальних ресурсів (Л. Пелещак) | Про врегулювання питання складу комісії по спорах | Знято з розгляду (відсутні пропозиції, документи) |

4

2. Про затвердження матеріалів проектів відведення та технічної документації на земельні ділянки та передачу у власність, оренду земельних ділянок

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 2.1. | Шпакевич А. П., \*\*\* | Земельну ділянку площею 104 кв.м. на вул. Грушевського, 89/9 для обслуговування нежитлового приміщення та надати в оренду | На до вивчення  (запросити працівника юридичного відділу) |
| 2.2. | Проскурняк І.М., Проскурняк О. В., | Земельну ділянку площею 916 кв. м. на вул. | Рекомендувати раді |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Проскурняк С. І., Проскурняк М. І., Проскурняк Л. М., Проскурняк І. А., Проскурняк К. І., Проскурняк М. І., Гром В. М., Валюх М. М., Гром М. Ф.,ПроскурнякН.І | Завіжна, 39/3 для ОЖБ | Погодили одноголосно |
| 2.3. | Вітушинський А. В., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв. м. на вул. Наливайка (К-13) для ОЖБ | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 2.4. | Гуща В. В., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв. м. на вул. Наливайка (К-13) для ОЖБ | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 2.5. | Бобров С. О., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв. м. на вул. Наливайка (К-13) для ОЖБ | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 2.6 | Гула Ф. І., \*\*\* | Земельну ділянку площею 20 кв. м. на вул. Самбірській, 78 для обслуговування нежитлового приміщення та надати в оренду | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 2.7 | Говдяк О.-Є. М., \*\*\* | Земельну ділянку площею 20 кв. м. на вул. Самбірській, 78 для обслуговування нежитлового приміщення та надати в оренду | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 2.8 | Станович Р. В., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв. м. на вул. Наливайка (К-13) для ОЖБ | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 2.9 | Максімов Т., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв. м. на вул. Наливайка (К-13) для ОЖБ | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 2.10 | Лозинський Я. Б., \*\*\* | Земельну ділянку площею 557 кв. м. в СТ «Світанок» для ведення садівництва | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 2.11 | Михаць Р. Є., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв. м. на вул. Наливайка (К-13) для ОЖБ | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 2.12 | Кедьо В. С., \*\*\* | Земельну ділянку площею 588 кв. м. на вул. Плебанія, 47/1 для ОЖБ | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 2.13 | Фокіна М. М., Шепарович С. М., Шепарович Л. М., Шепарович Я. Л., Шепарович М. Л., Пиль О. М., \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. на вул. Бориславській, 62 для ОЖБ | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 2.14 | Гуцул В. В., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв. м. на вул. Наливайка (К-13) для ОЖБ | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 2.15 | Ліпінський В. В., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв. м. на вул. Наливайка (К-13) для ОЖБ | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 2.16 | Матвісів Р. Я., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв. м. на вул. Наливайка (К- 13) для ОЖБ | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 2.17 | Кузанова А. Г., \*\*\* | Земельну ділянку площею 827 кв. м. в СТ «Світанок» для ведення садівництва | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |

5

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 2.18 | Фольтен В. Ф., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв. м. на вул. Наливайка (К- 13) для ОЖБ | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 2.19 | Терешко І. І., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв. м. на вул. Наливайка (К-13) для ОЖБ | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 2.20 | Манько А. М., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв. м. на вул. Наливайка (К-13) для ОЖБ | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 2.21 | Грималяк П. Л., \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. на вул. Котляревського для ОЖБ по зміні цільового призначення | Відмовити  4-«Проти» |
| 2.22 | Антоненко Г. М., \*\*\* | Земельну ділянку площею 800 кв. м. на вул. Грабовського для ОЖБ по зміні цільового призначення | Відмовити  3-«Проти» |
| 2.23 | Гук І. М., \*\*\* | Земельну ділянку площею 600 кв. м. на вул. Наливайка (К-13) для ОЖБ | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 2.24 | Кагуй Е. І., \*\*\* | Земельну ділянку площею 312 кв. м. на вул. Трускавецька, 113 для ведення садівництва | На до вивчення  (донести право власності) |
| 2.25 | Кагуй Е. І., \*\*\* | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. на вул. Трускавецька, 113 для ОЖБ | На до вивчення  (донести право власності) |
| 2.26 | Провозін І. С., \*\*\* | Земельну ділянку площею 79 кв. м. на вул. Бурка, 4 для обслуговування гаражу | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно  (є у власності гараж, проект  землеустрою) |
| 2.27 | Бунь Д. Л., \*\*\* | Земельну ділянку площею 410 кв. м. на вул. Кропивницького,8 для ОЖБ | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 2.28 | Ферт Л., \*\*\* | Земельну ділянку площею кв. м. на вул. М. Ринок для обслуговування кіоску | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 2.29 | Лучак В. О., Стеців І. І., \*\*\* | Земельну ділянку площею 659 кв. м. на вул. Бірчака, 7 для ОЖБ | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 2.30 | Яців Л. В., \*\*\* | Земельну ділянку площею 149 кв. м. на вул. С. Юра, 49 для ведення садівництва | Знято з розгляду (відсутні документи) |

6

3. Про надання дозволу на розроблення матеріалів проектів відведення та технічної документації на земельні ділянки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 3.1. | Храм Покрови Пресвятої Богородиці (+Григорій) | Земельну ділянку площею 2772 кв. м. на вул. П. Орлика (Гирівка) для обслуговування храму | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 3.2. | Пересаденко І. М.,\*\*\* | Земельну ділянку площею 1200 кв. м. на вул. Г. Брама для ведення садівництва | Рекомендувати раді 0,06 сотих  (інвалід 2-групи) |
| 3.3 | Пукаляк Н. В., Юринець Г. М., Пукаляк Й. | Земельну ділянку площею 433 кв. м. на вул. | Рекомендувати раді |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Ю. Пукаляк І. Й., Пукаляк Р. Й., Пукаляк Т. Й., Юринець І. А., Юринець С. А., Юринець М. А., \*\*\* | Стрийська,12 для ОЖБ | 4-«ЗА» |
| 3.4. | Зим»як В. В., \*\*\* | Земельну ділянку площею 53 кв. м. на вул. Сагайдачного, 22 для обслуговування гаражу | На до вивчення  (переписати заяву та надати пакет документів) |
| 4. Про продовження терміну оренди та надання в оренду земельних ділянок | | | |
| 4.1. | ТзОВ «Експрес-сервіс» (В. Якимів) | Земельну ділянку площею 120 кв. м. на вул. Наливайка для обслуговування автосервісу | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 4.2. | ФОП Скалич Е. Г., \*\*\* | Земельну ділянку площею 15 кв. м. на вул. Кн. Ольги для обслуговування торгового кіоску | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |
| 4.3. | МКП «РБ» (Б. Риб»як) | Земельну ділянку площею 24 кв.м. навул. Самбірській, 27 кв.м. на вул. П. Орлика та 20 кв. м. на вул. Майдан Злуки для обслуговування торгових кіосків | Рекомендувати раді  Погодили одноголосно |

Кожен листок підписаний головою та секретарем комісії.

7

Голова комісії: Балог О.Б.

Секретар комісії: Дзюрах І.В.