Протокол № 85

**постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин (ВИЇЗД)**

**м. Дрогобич 22.05.2024р.**

Голова постійної комісії: **\_ Марта Слотило**

Заступник голови постійної комісії:

Секретар постійної комісії: **Андрій Паутинка**

Члени постійної комісії: **Олена Бичковяк, Микола Рупняк, Андрій Андрухів**

**Відсутні: Степан Кулиняк, Ольга Мицак**

**Запрошені:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№ п/п*** | ***Прізвище, ім’я, по батькові*** | ***Короткий зміст заяви***  ***чи клопотання*** | ***Дата поступлення*** | ***Результати розгляду*** |

1. **Різне**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1. | ФГ «УЛМАКС» (Валентина УЛЬЧАК) | Про включення в перелік земельних ділянок, право оренди яких підлягають продажу на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) земельну ділянку орієнтовною площею 0,9000 га в с. Унятичі Дрогобицького району, для побудови приміщень для зберігання вирощеної сільськогосподарської продукції та сільськогосподарської техніки. | 07.03.2024 | ***На розгляд ради***  *Марта Слотило – за*  *Андрій Паутинка – за*  *Олена Бичковяк – за*  *Микола Рупняк – за*  *Андрій Андрухів - за* |
| 1.2. | ТзОВ «Карпати-Дрогобич» (Т. Жовнірчик) | Про надання в оренду земельну ділянку площею 1191 кв. м. на вул. Б. Шульца, 1, м. Дрогобич, для обслуговування будівель громадської забудови. | 12.03.2024 | ***На розгляд ради***  *Марта Слотило – за*  *Андрій Паутинка – за*  *Олена Бичковяк – за*  *Микола Рупняк – за*  *Андрій Андрухів - за* |
| 1.3. | Управління майна громади (Ірина КІС) | Про продаж земельної ділянки площею 107 кв. м. на вул. М. Грушевського, 19 Б, м. Дрогобич, кадастровий номер 4610600000:01:004:0119, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови. | 16.04.2024 | ***На розгляд ради***  *Марта Слотило – за*  *Андрій Паутинка – за*  *Олена Бичковяк – за*  *Микола Рупняк – за*  *Андрій Андрухів - за* |
| 1.4. | Крисько В. С. прож. м. Дрогобич, вул. П. Орлика, 5, кв. 18 | Про внесення змін в рішення Дрогобицької міської ради від 19.11.2019 №2037, а саме: передати в приватну власність земельну ділянку площею 64 кв.м. на вул. 22 Січня, м. Дрогобич, кадастровий номер 4610600000:01:014:0332, для будівництва індивідуальних гаражів, або надати пільгову оренду плату у розмірі 1 % від НГО. | 14.03.2024 | ***На розгляд ради***  ***(за умови оренди)***  *Марта Слотило – за*  *Андрій Паутинка – за*  *Олена Бичковяк – за*  *Микола Рупняк – за*  *Андрій Андрухів - за* |
| 1.5. | ТзОВ «КЛУБ ЧІПСІВ» (Віталій ДІДЕНКО) | Про включення в перелік земельних ділянок, право оренди яких підлягають продажу на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) земельну ділянку орієнтовною площею 0,5294 га на вул. Проектній в м. Дрогобичі, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. | 26.03.2024 | ***На розгляд ради***  *Марта Слотило – за*  *Андрій Паутинка – за*  *Олена Бичковяк – за*  *Микола Рупняк – за*  *Андрій Андрухів - за* |
| 1.6. | ТзОВ «КЛУБ ЧІПСІВ» (Віталій ДІДЕНКО) | Про включення в перелік земельних ділянок, право оренди яких підлягають продажу на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) земельну ділянку орієнтовною площею 1,6594 га на вул. Проектній в м. Дрогобичі, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. | 26.03.2024 | ***На розгляд ради***  *Марта Слотило – за*  *Андрій Паутинка – за*  *Олена Бичковяк – за*  *Микола Рупняк – за*  *Андрій Андрухів - за* |
| 1.7. | Гладкий Ігор Богданович, прож. вул. М. Павлика, 21, м. Дрогобич. | Про продовження договору оренди земельної ділянки площею 26 кв. м. на вул. Київській, м. Дрогобич, кадастровий номер 4610600000:01:031:0350, для будівництва та обслуговування гаражу. | 18.03.2024 | ***На довивчення***  ***(відсутня нерухомість)***  *Марта Слотило – за*  *Андрій Паутинка – за*  *Олена Бичковяк – за*  *Микола Рупняк – за*  *Андрій Андрухів - за* |
| 1.8. | Микало Ігор Миколайович, прож. м. Дрогобич | Про продовження договору оренди земельної ділянки площею 36 кв. м. на вул. В. Великого, кадастровий номер 4610600000:01:017:0193, для будівництва індивідуальних гаражів. | 01.04.2024 | ***На довивчення***  ***(відсутнє нерухоме майно)***  *Марта Слотило – за*  *Андрій Паутинка – за*  *Олена Бичковяк – за*  *Микола Рупняк – за*  *Андрій Андрухів - за* |
| 1.9. | Гайдук Михало Васильович, прож. вул. Шевченка, 39, с. Мокряни Дрогобицький район | Про включення в перелік на викуп земельної ділянки площею 50 кв. м. на вул. Самбірська 78/18, м. Дрогобич, кадастровий номер 4610600000:01:029:0128, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі під об’єктом нерухомого майна. | 01.04.2024 | ***На розгляд ради***  ***(за умови наявності витягу)***  *Марта Слотило – за*  *Андрій Паутинка – за*  *Олена Бичковяк – за*  *Микола Рупняк – за*  *Андрій Андрухів - за* |
| 1.10. | Андрійчик Олег Іванович, Андрійчик Оксана Ярославівна, прож. м. Дрогобич | Про продовження договору оренди земельної ділянки площею 116 кв. м. на вул. М. Грушевського, 95/3, м. Дрогобич , кадастровий номер 4610600000:01:036:0123, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. | 22.12.2023 | ***На розгляд ради***  ***(за умови: надати квитанцію про оплату заборгованості)***  *Марта Слотило – за*  *Андрій Паутинка – за*  *Олена Бичковяк – за*  *Микола Рупняк – за*  *Андрій Андрухів - за* |
| 1.11. | ТзОВ «Прикарпатська будівельна компанія» (В. Драновський) | Про припинення договору оренди №2024/9 від 12.02.2024 року на земельну ділянку площею 5795 кв. м. на вул. Заводській, с. Раневичі Дрогобицького району, кадастровий номер 4621286100:04:000:0445, для розміщення та експлуатації основних,  підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, у зв’язку з тяжким фінансовим станом підприємства та неспроможністю утримувати дану земельну ділянку. | 10.05.2024 | ***На розгляд ради***  ***(за умови надання квитанції про оплату заборгованості)***  *Марта Слотило – за*  *Андрій Паутинка – за*  *Олена Бичковяк – за*  *Микола Рупняк – за*  *Андрій Андрухів - за* |
| 1.12. | ВПНЗ «Львівський медичний фаховий коледж» «МЕДИК» (Я. СОЛОТВА) | Про надання ТзОВ «Медик Плюс» в суборенду земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 9775 кв. м. на вул. Сагайдачного, 100, м. Дрогобич, для будівництва та обслуговування закладів освіти, кадастровий номер 4610600000:01:012:0188. | 14.05.2024 | ***На розгляд ради***  *Марта Слотило – за*  *Андрій Паутинка – за*  *Олена Бичковяк – за*  *Микола Рупняк – за*  *Андрій Андрухів - за* |
| 1.13. | КП «ФГ «ТАРКОМ» (Максим КРАВЧЕНКО) | Про припинення підпункту 1.1. рішення ДМР від 23.09.2021 №633 та підпункту 1.1. рішення ДМР від 21.10.2021 №734.  Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по зміні цільового призначення земельних ділянок:  -земельну ділянку площею 21,8479 га в с. Лішня Дрогобицького району кадастрвой номер 4621284800:04:000:5013 із земель «землі запасу» у землі «для іншого сільськогосподарського виробництва»;  -земельну ділянку площею 41,3198 га в с. Лішня Дрогобицького району кадастрвой номер 4621284800:04:000:5014 із земель «землі запасу» у землі «для іншого сільськогосподарського виробництва»; | 18.04.2024 | ***На розгляд ради***  ***(за умови погодження з власниками сусідніх ділянок)***  *Марта Слотило – за*  *Андрій Паутинка – за*  *Олена Бичковяк – за*  *Микола Рупняк – за*  *Андрій Андрухів - за* |
| 1.14. | Гвоздецька Марія Петрівна, прож. вул. Руданського, м. Дрогобич | Про надання в оренду земельну ділянку площею 51 кв. м. на вул. Братів Кіцилів, 15/3, м. Дрогобич, кадастровий номер 4610600000:01:060:0248, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. | 12.04.2024 | ***На розгляд ради***  *Марта Слотило – за*  *Андрій Паутинка – за*  *Олена Бичковяк – за*  *Микола Рупняк – за*  *Андрій Андрухів - за* |
| 1.15. | Чукла Галина Степанівна, прож. вул. Південна, 34, м. Стебник | Про включення в перелік земельних ділянок, які підлягають продажу у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у  формі електронного аукціону) земельну ділянку площею 28 кв. м. на вул. М. Грушевського, м. Стебник, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. | 12.03.2024 | ***Відмова***  ***(надати план зонінгу)***  *Марта Слотило – за*  *Андрій Паутинка – за*  *Олена Бичковяк – за*  *Микола Рупняк – за*  *Андрій Андрухів - за* |

**2. Про надання згоди на виготовлення проектів відведення та технічної документації на земельні ділянки**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2.1. | Лютий Валерій Віталійович, прож. вул. М. Грушевського, 56, кв. 69, м. Дрогобич | Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 34 кв. м. на вул. М. Грушевського, 89 в м. Дрогобич, для будівництва індивідуальних гаражів, та подальшою передачею в оренду. | 28.03.2024 | ***На довивчення***  ***(відсутній витяг на нерухоме майно)***  *Марта Слотило – за*  *Андрій Паутинка – за*  *Олена Бичковяк – за*  *Микола Рупняк – за*  *Андрій Андрухів - за* |
| 2.2. | Гурський Мар’ян Мар’янович, прож. на вул. 22 Січня, 92, м. Дрогобич. | Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 106 кв.м. на вул. 22 Січня,22, м. Дрогобич, для обслуговування нежитлового приміщення. | 21.03.2024 | ***Відмова***  ***(відсутнє нерухоме майно)***  *Марта Слотило – за*  *Андрій Паутинка – за*  *Олена Бичковяк – за*  *Микола Рупняк – за*  *Андрій Андрухів - за* |
| 2.3. | Спанчак Іван Миколайович, прож. пров. Луговий, 16, м. Дрогобич | Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 142 кв. м. на вул. Шевченка, 38, м. Дрогобич, для реконструкції незавершеного будівництвом гаражу. | 08.05.2024 | ***На розгляд ради***  *Марта Слотило – за*  *Андрій Паутинка – за*  *Олена Бичковяк – за*  *Микола Рупняк – за*  *Андрій Андрухів - за* |
| 2.4. | ОК «ГАРАЖІ»КАЛИНА-1» (Євген ЮЗЬВЯК | Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 6076 кв.м.на вул. Січових Стрільців, в м. Стебник, для колективного гаражного будівництва. | 22.03.2024 | ***На довивчення***  ***(надати юридичному відділу обґрунтування)***  *Марта Слотило – за*  *Андрій Паутинка – за*  *Олена Бичковяк – за*  *Микола Рупняк – за*  *Андрій Андрухів - за* |
| 2.5. | ТзОВ «Брати» (І. Макух) | Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 5190 кв. м. на вул. Грінченка, 12, м. Дрогобич, для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної машинобудівної та іншої промисловості. | 30.04.2024 | ***На розгляд ради***  *Марта Слотило – за*  *Андрій Паутинка – за*  *Олена Бичковяк – за*  *Микола Рупняк – за*  *Андрій Андрухів - за* |
| 2.6. | Куцопей Ігор Миколайович, вул. Стрийська, 266а, кв. 1, м. Дрогобич. | Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2509 кв. м. на вул. Стрийській, 266, м. Дрогобич, для розміщення та експлуатації основних підсобних допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств. | 13.03.2024 | ***На розгляд ради***  *Марта Слотило – за*  *Андрій Паутинка – за*  *Олена Бичковяк – за*  *Микола Рупняк – за*  *Андрій Андрухів - за* |
| 2.7. | Настьошин Степан Євгенович, прож. вул. Довбуша, 8/2, м. Дрогобич | Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1200 кв. м. на вул. Стуса-Наливайка, м. Дрогобич, для городництва. | 22.04.2024 | ***На розгляд ради***  *Марта Слотило – за*  *Андрій Паутинка – за*  *Олена Бичковяк – за*  *Микола Рупняк – за*  *Андрій Андрухів - за* |
| 2.8. | ТзОВ «Галицькі аграрні традиції» (Ігор ЗВАРИЧ) | Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок:  - орієнтовною площею 0,9965 га на вул. Вербовій у с. Нижні Гаї, для іншого  сільськогосподарського призначення;  - орієнтовною площею 0,19 га на вул. Вербовій у с. Нижні Гаї, для іншого сільськогосподарського призначення;  - орієнтовною площею 1,0723 га на вул. Вербовій у с. Нижні Гаї, для іншого  сільськогосподарського призначення;  - орієнтовною площею 5,5636 га на вул. Вербовій у с. Нижні Гаї, для іншого сільськогосподарського призначення. | 20.03.2024 | ***На довивчення***  *Марта Слотило – за*  *Андрій Паутинка – за*  *Олена Бичковяк – за*  *Микола Рупняк – за*  *Андрій Андрухів - за* |
| 2.9. | ТзОВ «Істрейт» (Тетяна АЛЕКСЮК) | Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту з внесенням змін та шляхом укладання договору про встановлення земельного сервітуту для ідеальних часток на площу пропорційну частці нерухомого майна віднесеної до загальної площі земельної ділянки. | 19.10.2023 | ***На розгляд ради***  *Марта Слотило – за*  *Андрій Паутинка – за*  *Олена Бичковяк – за*  *Микола Рупняк – за*  *Андрій Андрухів - за* |
| 2.10. | ТзОВ «ПРОМАГРОІНВЕСТ ЛТД» (І. Кузьміна) | Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення площею 0,4956 га, к/н 4610600000:01:005:0160, із земель «для ведення особистого селянського господарства, садівництва, городництва, сінокосіння і випасання худоби» у землі «для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку». | 27.02.2024 | ***Відмова***  ***(відсутня будівля)***  *Марта Слотило – за*  *Андрій Паутинка – за*  *Олена Бичковяк – за*  *Микола Рупняк – за*  *Андрій Андрухів - за* |

**Голова комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Марта СЛОТИЛО Секретар комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Андрій ПАУТИНКА**