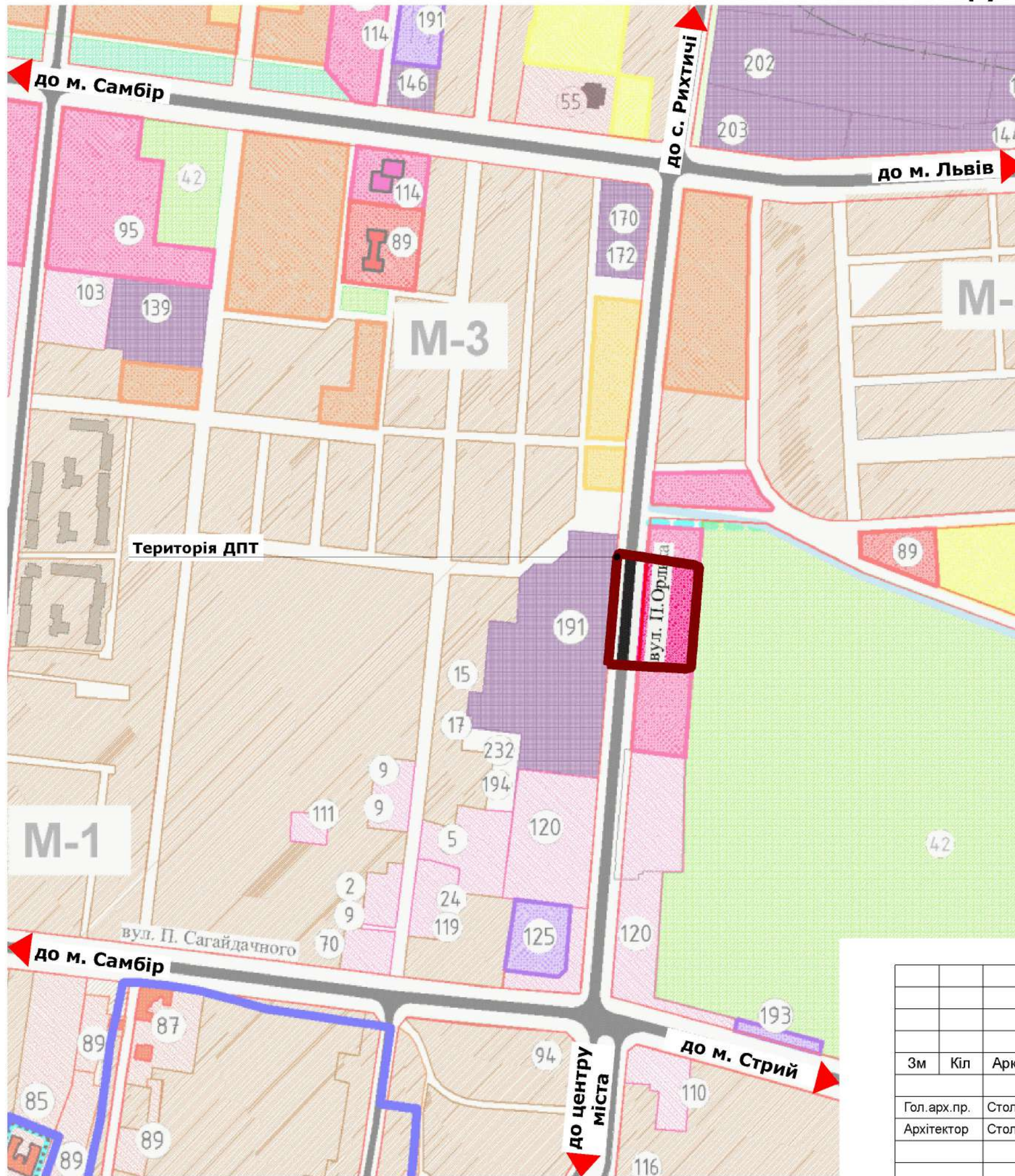
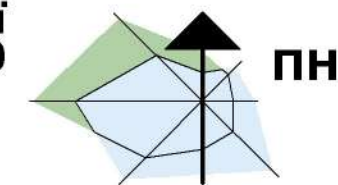


Схема розташування території детального плану території в системі планувальної структури населеного пункту М 1:5000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

Існуючі	І-ша черга	роз. період	опис
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	адміністративна межа м. Дрогобич;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	адміністративні і громадські установи та їх території;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	заклади освіти;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	територія житлово-громадської забудови;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	територія квартирної 6-9 пов. житлової забудови;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	територія квартирної 3-5 пов. житлової забудови;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	територія садибної забудови блокованими будинками (діл. 300-600 м кв.);
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	територія садибної забудови (діл. 600-1000 м кв.);
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	номери житлових мікрорайонів;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	територія промислових підприємств;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	т-рі склади, баз. будівельних та транспортних організацій, комунальних підприємств;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	територія комунальних підприємств;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	резервні території техно-парків;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	спелтериторії;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	магістральні вулиці в червоних лініях, автодороги;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	вулиці та дороги місцевого значення в червоних лініях;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	мости, шляхопроводи;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	територія відводу залізничної;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	залізнична колія;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	озеленені території загального користування;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	озеленені території обмеженого користування та спеціального призначення;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ліси, лісопарки;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	дуки, городи, сільськогосподарські угіддя;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	пішохідні доріжки, алеї;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	струмки та водойми;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	межа прибережної захисної смуги струмків та водойм;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	пам'ятка архітектури національного значення;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	пам'ятка архітектури місцевого значення;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	межа історичного ареалу м. Дрогобича;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	зона суворого регулювання забудови;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	затверджена зона охорони пам'ятки;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	кладовище;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	межі санітарно-захисних зон;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	нафтопровід;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	нафтопродуктопровід, ділянка нафтопродуктопроводу, що підлягає переносу;
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	бензопровід, ділянка бензопроводу, що підлягає переносу;

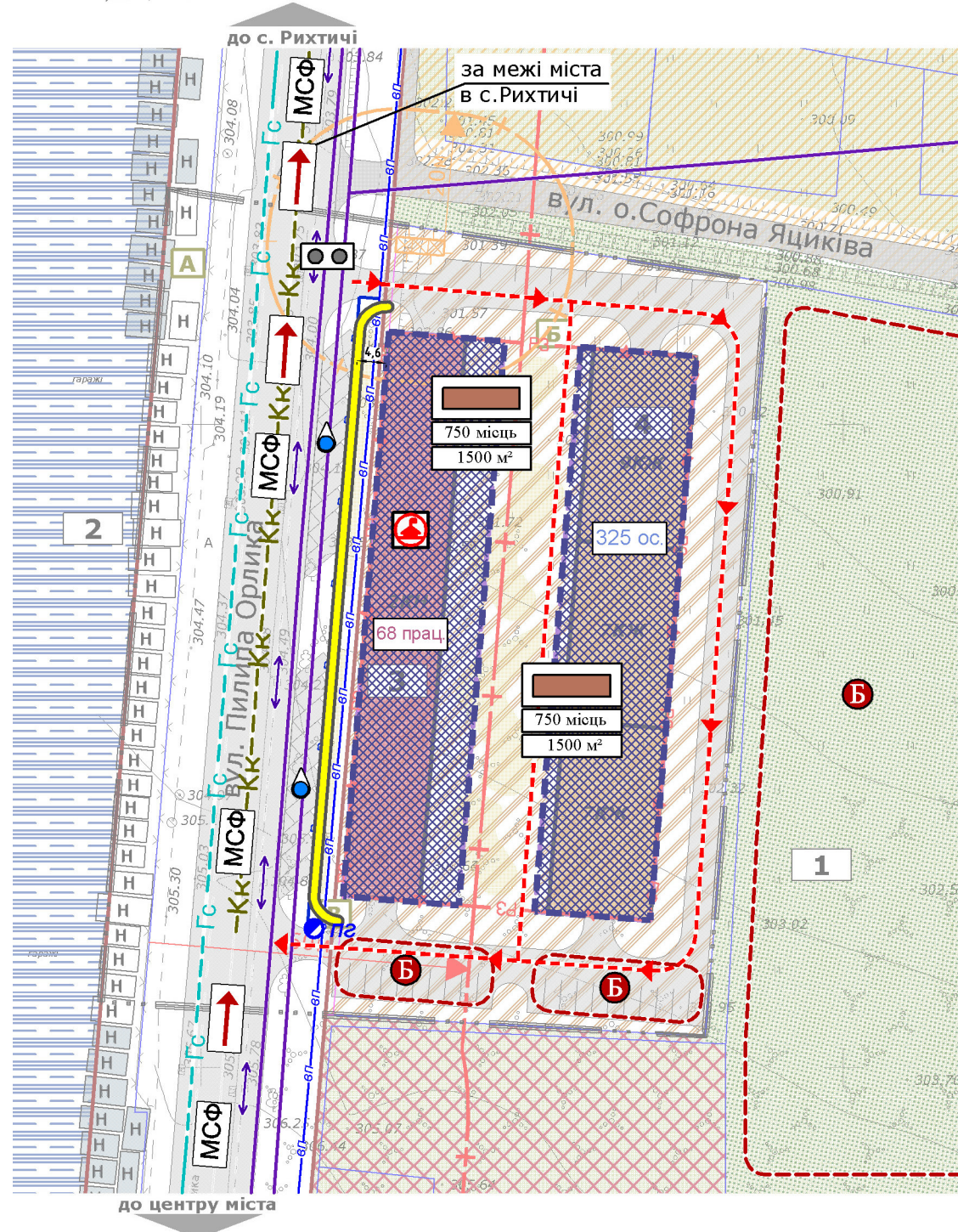
ЕКСПЛІКАЦІЯ:

2. Райвиконком
5. Районний відділ внутрішніх справ
9. Адміністративний будинок
15. Банки та їх відділення
17. Відділ статистики
24. Районний будинок культури
42. Міські та районні парки, сквери, зони відпочинку
55. Культурна споруда
70. Відділення інституту землеустрою
89. Дитяча дошкільна установа
95. Дитяча поліклініка
103. Районна санепідемстанція
110. Ресторан, кафе, бар
111. Ідальня
114. Торговельний комплекс
116. Магазин промислових товарів
119. Комбінат побутового обслуговування
120. Ринок
125. Автостанція
139. Районна котельня
144. "Львівенергоспецремонт". Дрогобицька дільниця
146. Електропідстанція
170. Пошивний цех №4 швейного підприємства "Зоря"
172. Малі приватні підприємства
186. Автобаза ГМК-2 ГРЕСГУ "Західводбуд"
191. Індивідуальні гаражі
193. Автостоянка
194. Автотранспортна станція
202. Пересувна механізована колона №72 підприємства "Львіввсдбуд"
203. Механізована колона №21. Дільниця №1 ГРЕСГУ "Львівсільенергомережбуд"
232. Тарна база управління торгівлі

						08/23			
						Замовник: Виконавчий комітет Дрогобицької міської ради Львівської області			
Зм	Кіл	Арк	Недок	Підпис	Дата	Детальний план забудови території на вул. П. Орлика м. Дрогобича Львівської області, кадастровий номер земельної ділянки 4610600000:01:015:0132	Стадія	Аркуш	Аркушів
					2023		ДПТ	1	
Гол. арх. пр.		Столяров				Схема розташування території детального плану території в системі планувальної структури населеного пункту М 1:5000	Фізична особа-підприємець Столяров Юрій Миколайович Архітектурно-планувальне бюро		
Архітектор		Столяров							



Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на особливий період М 1:1000



Умовні позначення:

Існ.	Проект.	Означення
— ··· —		Межа ДПТ
—		Червоні лінії вулиць
▨		Територія житлової садибної забудови
▨		Територія житлової багатоквартирної забудови
▨		Територія громадської забудови
▨		Територія озеленення загального користування
▨		Територія транспортної інфраструктури
ЖКЖ		Житлова багатоквартирна забудова
ГКЖ		Громадська забудова
Н		Нежитлові будівлі
Н		Будівлі зі статусом невідповідності в червоних лініях
—		Вулиці та проїзди
▭		Контур підземного паркінгу
Вп	Вп	Мережа господарського-питного водопроводу
—		Кабельна лінія електропередач
—		Повітряні лінії електропередач (низької напруги)
Кк	Кк	Самопливна каналізаційна мережа комунальної каналізації
Гс	Гс	Газопровід середнього тиску
МСФ		Магістраль сталого функціонування
Б		Безпечне місце збору населення
→		Напрямки евакуації
⊙		Універсальний блок оповіщення
⊙		Місце захисту
⊙		Місце роздачі привізної питної води
→		Шлях під'їзду пожежного автомобіля
—		Жовті лінії забудови
325 ос.		Кількість мешканців
68 прац.		Кількість працівників
⊙		Пожежний гідрант
▭		Споруда подвійного призначення з захисними властивостями ПРУ
750 місць		- місткість
1500 м²		- площа

Експлікація:

Існуючі об'єкти:	
1.	Парк Новонароджених
2.	Гаражно-стоянковий кооператив "Двигун"
Проектовані об'єкти:	
3.	Громадська забудова
4.	Багатоквартирна житлова забудова



Зм	Кіл	Арк	№док	Підпис	Дата	08/23			
						Замовник: Дрогобицька міська рада			
					2023	Детальний план забудови території на вул. П. Орлика м. Дрогобича Львівської області, кадастровий номер земельної ділянки 4610600000:01:015:0132	Стадія	Аркуш	Аркушів
						Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на особливий період М 1:1000	ДПТ	9	
							Фізична-особа підприємець Столяров Юрій Миколайович Архітектурно-планувальне бюро		

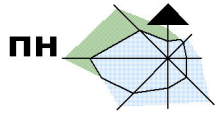
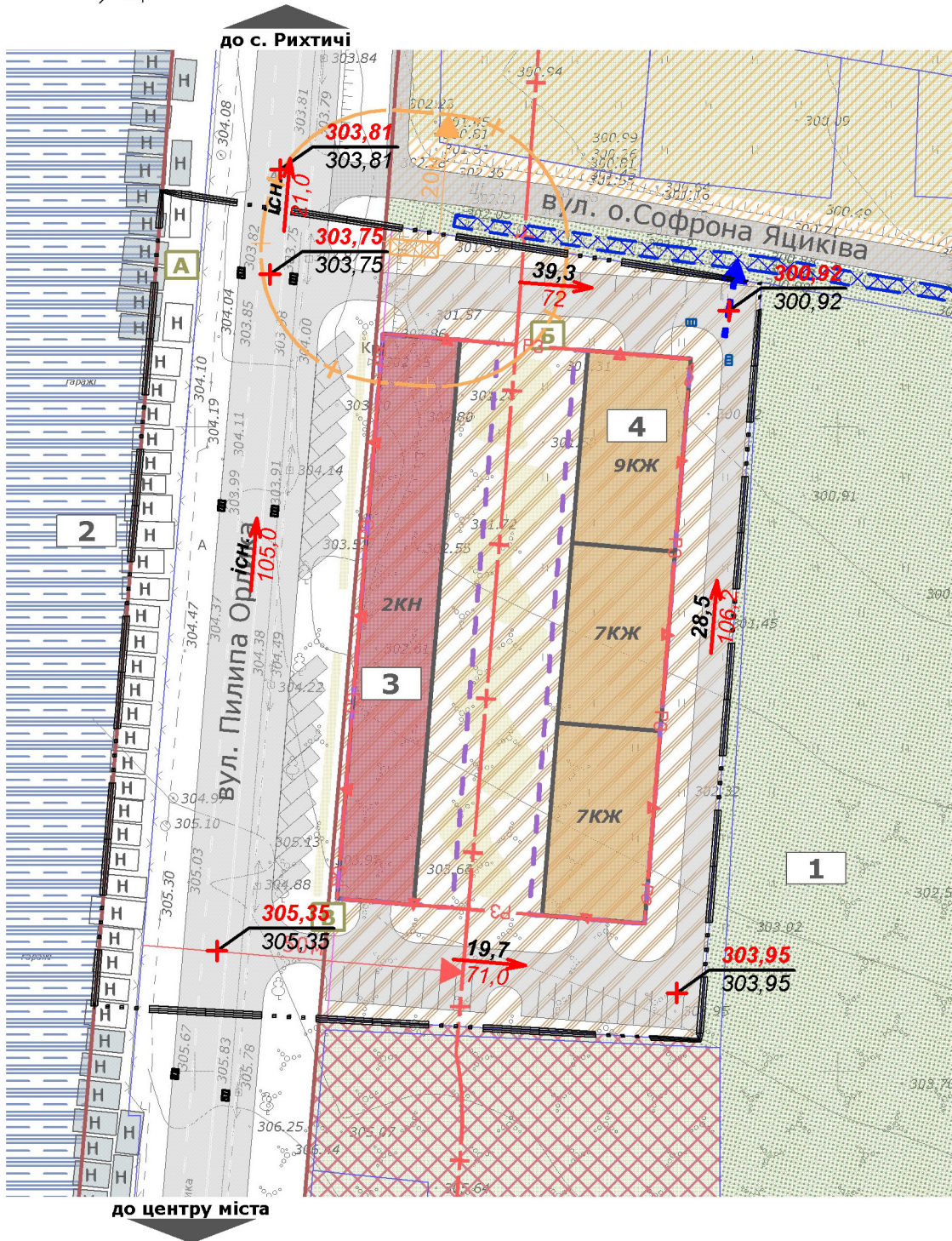


Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування М 1:1000



Умовні позначення:

Існ.	Проект.	Означення
—•—•—		Межа ДПТ
—•—•—		Межі ділянок
—•—•—		Червоні лінії вулиць
▨		Територія житлової садибної забудови
▨		Територія житлової багатоквартирної забудови
▨		Територія громадської забудови
▨		Територія озеленення загального користування
▨		Територія транспортної інфраструктури
▨	7КЖ	Житлова багатоквартирна забудова
▨	2КЖ	Громадська забудова
Н		Нежитлові будівлі
Н		Будівлі зі статусом невідповідності в червоних лініях
▨		Озеленення
—+—		Нормативний розрив (Санітарно-захисна зона)
▨		Вулиці та проїзди
▨		Контур підземного паркінгу
—P3—		Лінія регулювання забудови
▨		Майданчики для смітєвих баків
—+—		Нормативний розрив
▨		Проектована відмітка
▨		Існуюча відмітка
▨		Контур підземного паркінгу
▨		Влаштування підземного стоку дощової води
▨		Місця акумулювання стічних вод
▨		Дощоприймачі зливної каналізації

Експлікація:

Існуючі об'єкти:	
1.	Парк Новонароджених
2.	Гаражно-стоянковий кооператив "Двигун"
Проектовані об'єкти:	
3.	Громадська забудова
4.	Багатоквартирна житлова забудова

Примітка:

- Матеріали Детального плану території (ДПТ) виконані на оцифрованому топогеодезичному зніманні М 1:500, виданому Замовником та приведені до масштабу Детального плану території.
- Матеріали ДПТ виконані у системі координат СК 63-1.
- У випадку різночитання проектних рішень на різних кресленнях ДПТ остаточне рішення слід приймати згідно проектного плану ДПТ.



						08/23			
						Замовник: Дрогобицька міська рада			
Зм	Кіл	Арк	№док	Підпис	Дата	Детальний план забудови території на вул. П.Орлика м.Дрогобича Львівської області, кадастровий номер земельної ділянки 4610600000:01:015:0132	Стадія	Аркуш	Аркушів
					2023		ДПТ	7	
Гол.арх.пр. Столяров						Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування М 1:1000	Фізична-особа підприємець Столяров Юрій Миколайович Архітектурно-планувальне бюро		
Архітектор Столяров									

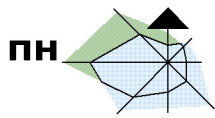
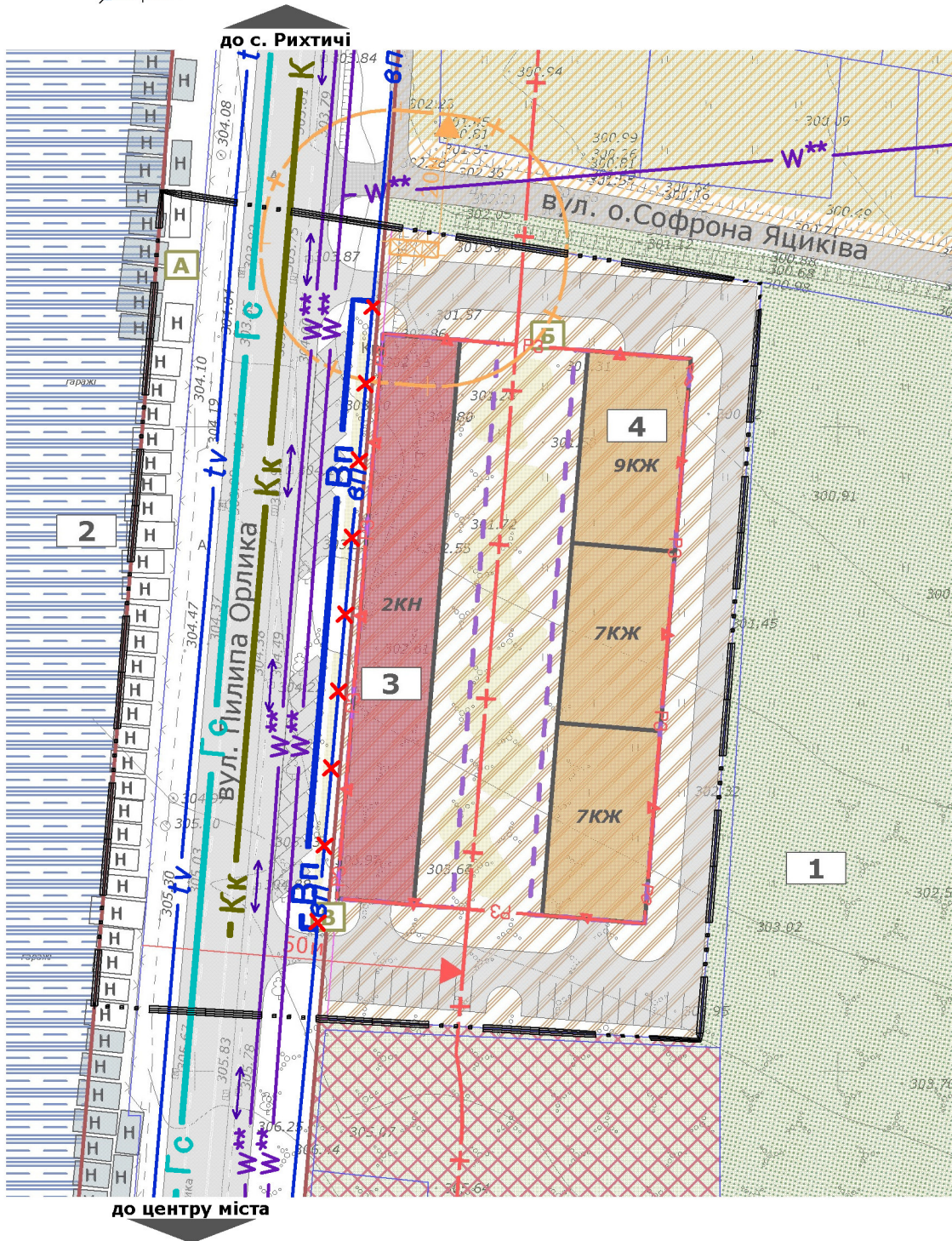
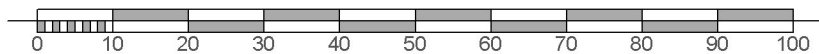


Схема інженерного забезпечення території М 1:1000



Примітка:

1. Матеріали Детального плану території (ДПТ) виконані на оцифрованому топогеодезичному зніманні М 1:500, виданому Замовником та приведеному до масштабу Детального плану території.
2. Матеріали ДПТ виконані у системі координат СК 63-1.
3. У випадку різночитання проектних рішень на різних кресленнях ДПТ остаточне рішення слід приймати згідно проектного плану ДПТ.



Умовні позначення:

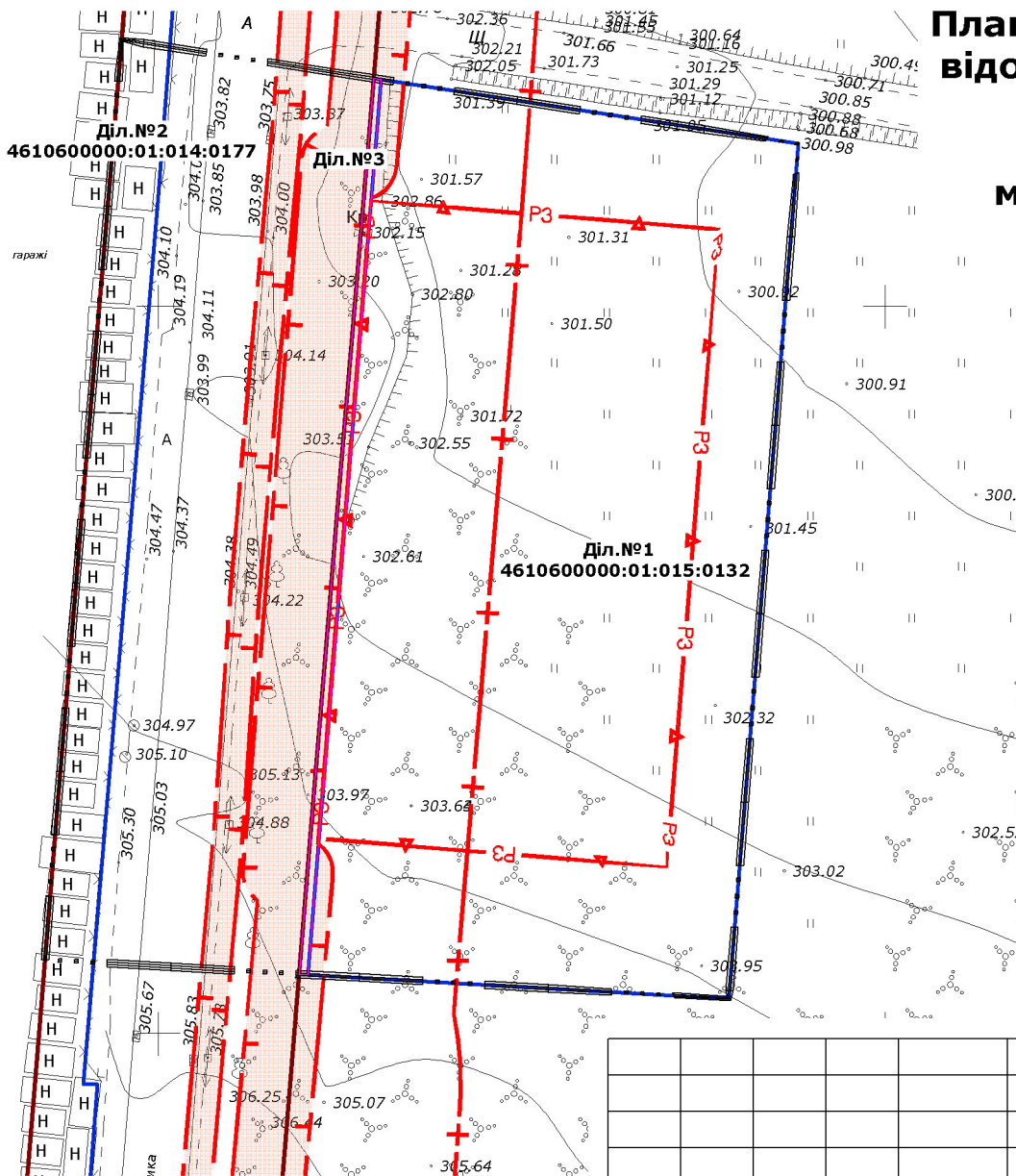
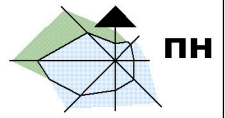
Існ.	Проект.	Означення
—•—•—		Межа ДПТ
—•—•—		Межі ділянок
—•—•—		Червоні лінії вулиць
▨		Територія житлової садибної забудови
▨		Територія житлової багатоквартирної забудови
▨		Територія громадської забудови
▨		Територія озеленення загального користування
▨		Територія транспортної інфраструктури
▨	7JK	Житлова багатоквартирна забудова
▨	2KH	Громадська забудова
Н		Нежитлові будівлі
Н		Будівлі зі статусом невідповідності в червоних лініях
▨		Озеленення
—+—		Нормативний розрив (Санітарно-захисна зона)
▨		Вулиці та проїзди
▨		Контур підземного паркінгу
—P3—		Лінія регулювання забудови
▨		Майданчики для сміттєвих баків
—+—		Нормативний розрив
—вп—	Вп	Мережа господарського-питного водопроводу
—tv—		Телефонна каналізація
—W**—		Кабельна лінія електропередач
—		Повітряні лінії електропередач (низької напруги)
—Кк—		Самопливна каналізаційна мережа комунальної каналізації
—Гс—		Газопровід середнього тиску
×	×	Мережі, що підлягають демонтажу

Експлікація:

Існуючі об'єкти:	
1.	Парк Новонароджених
2.	Гаражно-стоянковий кооператив "Двигун"
Проектвані об'єкти:	
3.	Громадська забудова
4.	Багатоквартирна житлова забудова

Зм	Кіл	Арк	№док	Підпис	Дата	08/23			
						Замовник: Дрогобицька міська рада			
					2023	Детальний план забудови території на вул. П.Орлика м.Дрогобича Львівської області, кадастровий номер земельної ділянки 4610600000:01:015:0132	Стадія	Аркуш	Аркушів
							ДПТ	6	
						Схема інженерного забезпечення території М 1:1000	Фізична-особа підприємець Столяров Юрій Миколайович Архітектурно-планувальне бюро		

План обмежень у використанні земель, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру на підставі розробленої містобудівної документації М 1:1000



Умовні позначення:

Існ.	Проект.	
		Межа ДПТ
		Межі ділянок з публічної кадастрової карти
		Межі ділянок сформованих
		Червоні лінії вулиць
		Нормативний розрив (Санітарно-захисна зона)
		Лінія регулювання забудови
		Охоронна зона інженерних мереж

Експлікація ділянок:

№ ділянки	Кадастровий номер	Форма власності	Код обмеження обтяження	Категорія земель
Діл. №1	4610600000:01:015:0132	Комунальна	01.08; 03.01; 06.01.5	200
Діл. №2	4610600000:01:014:0177	Приватна	03.01; 06.01.1	200
Діл. №3	-	-	01.08; 03.01; 06.01.5	200

08/23

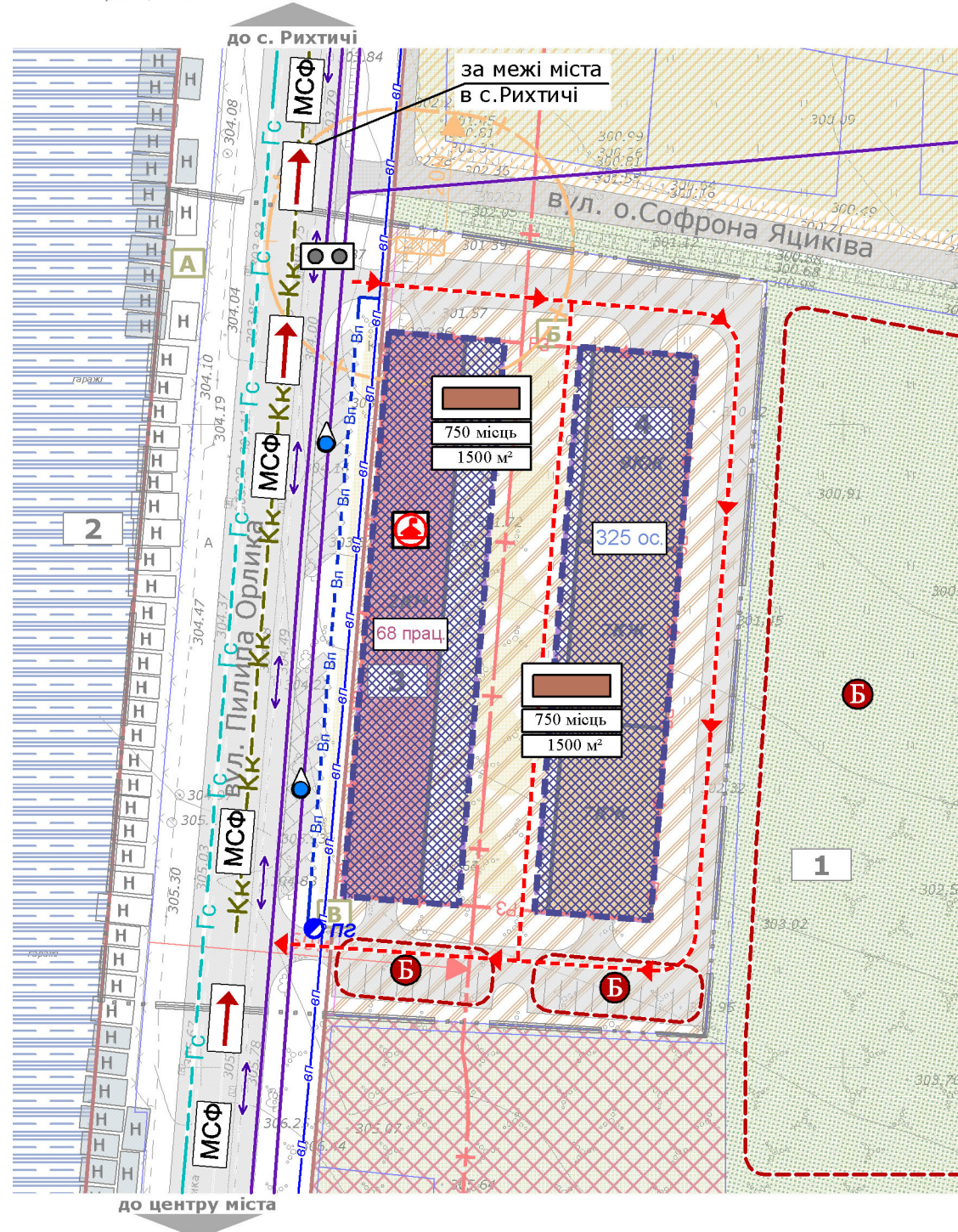
Замовник: Дрогобицька міська рада

Зм	Кіл	Арк	№ док	Підпис	Дата				
					2023	Детальний план забудови території на вул. П. Орлика м. Дрогобича Львівської області, кадастровий номер земельної ділянки 4610600000:01:015:0132	Стадія	Аркуш	Аркушів
							ДПТ	14	
						План обмежень у використанні земель, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру на підставі розробленої містобудівної документації М 1:1000	Фізична-особа підприємець Столяров Юрій Миколайович Архітектурно-планувальне бюро		





Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час М 1:1000



Умовні позначення:

Існ.	Проект.	Означення
— — — —		Межа ДПТ
— — — —		Червоні лінії вулиць
▨		Територія житлової садибної забудови
▨		Територія житлової багатоквартирної забудови
▨		Територія громадської забудови
▨		Територія озеленення загального користування
▨		Територія транспортної інфраструктури
7КЖ		Житлова багатоквартирна забудова
2КЖ		Громадська забудова
Н		Нежитлові будівлі
Н		Будівлі зі статусом невідповідності в червоних лініях
— — — —		Вулиці та проїзди
▭		Контур підземного паркінгу
Вп	Вп	Мережа господарського-питного водопроводу
— — — —		Кабельна лінія електропередач
— — — —		Повітряні лінії електропередач (низької напруги)
Кк	Кк	Самопливна каналізаційна мережа комунальної каналізації
Гс	Гс	Газопровід середнього тиску
МСФ		Магістраль сталого функціонування
Б		Безпечне місце збору населення
→		Напрямки евакуації
●		Універсальний блок оповіщення
■		Місце захисту
●		Місце роздачі привізної питної води
→		Шлях під'їзду пожежного автомобіля
325 ос.		Кількість мешканців
68 прац.		Кількість працівників
пг		Пожежний гідрант
▭		Споруда подвійного призначення з захисними властивостями ПРУ
750 місць		- місткість
1500 м²		- площа

Експлікація:

Існуючі об'єкти:	
1.	Парк Новонароджених
2.	Гаражно-стоянковий кооператив "Двигун"
Проектовані об'єкти:	
3.	Громадська забудова
4.	Багатоквартирна житлова забудова



Зм	Кіл	Арк	№док	Підпис	Дата	08/23			
						Замовник: Дрогобицька міська рада			
					2023	Детальний план забудови території на вул. П. Орлика м. Дрогобича Львівської області, кадастровий номер земельної ділянки 4610600000:01:015:0132	Стадія	Аркуш	Аркушів
						Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час М 1:1000	ДПТ	8	
							Фізична-особа підприємець Столяров Юрій Миколайович Архітектурно-планувальне бюро		

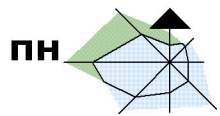
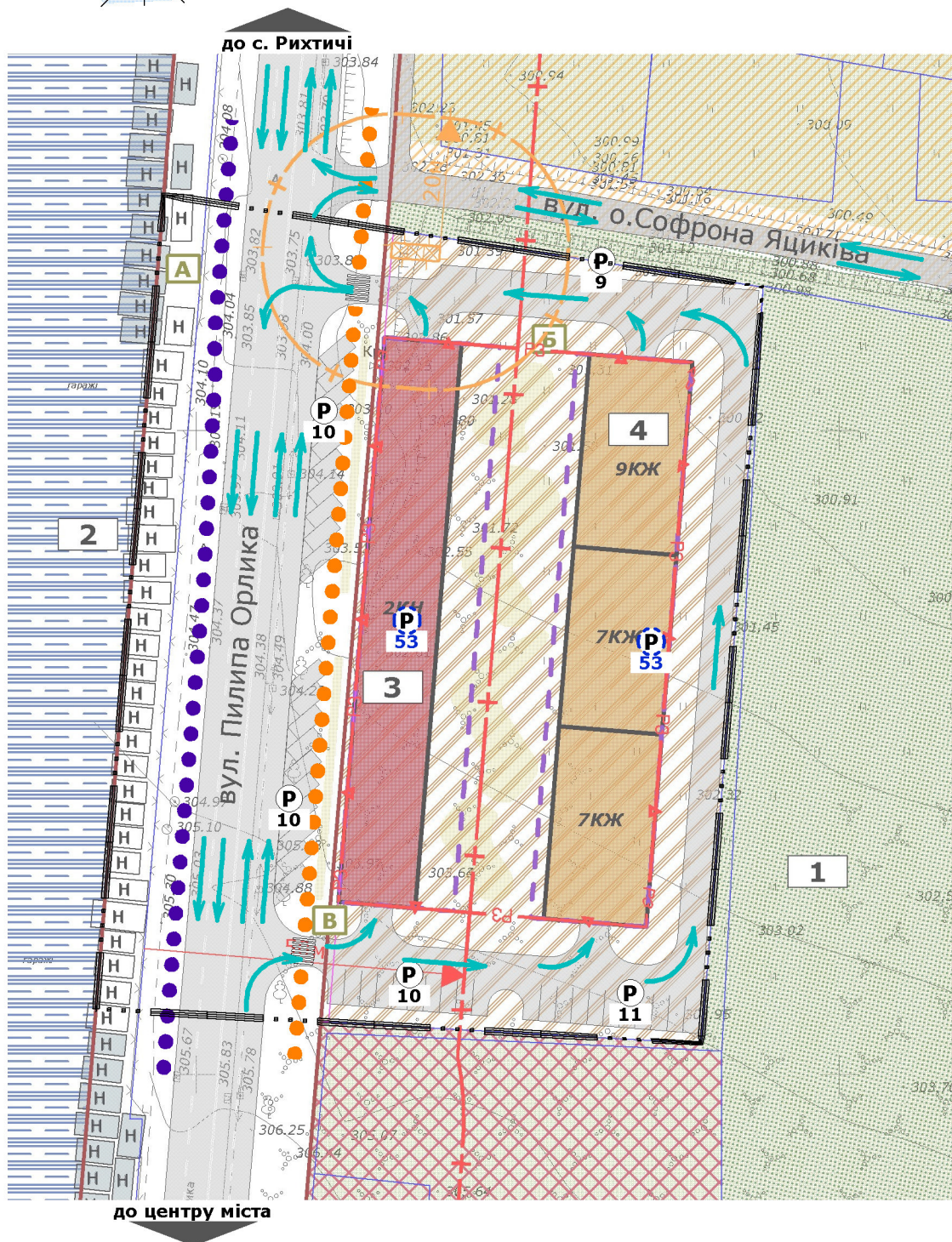


Схема транспортної мобільності та інфраструктури М 1:1000



Умовні позначення:

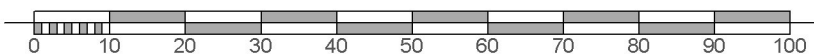
Існ.	Проект.	Означення
		Межа ДПТ
		Межі ділянок
		Червоні лінії вулиць
		Територія житлової садибної забудови
		Територія житлової багатоквартирної забудови
		Територія громадської забудови
		Територія озеленення загального користування
		Територія транспортної інфраструктури
	7КЖ	Житлова багатоквартирна забудова
	2КН	Громадська забудова
	Н	Нежитлові будівлі
	Н	Будівлі зі статусом невідповідності в червоних лініях
		Озеленення
		Нормативний розрив (Санітарно-захисна зона)
		Вулиці та проїзди
		Контур підземного паркінгу
	РЗ	Лінія регулювання забудови
		Майданчики для смітєвих баків
		Нормативний розрив
		Основні шляхи руху пішоходів
		Основний шлях руху автотранспорту
	P 10	Місце зберігання автотранспорту
	(P) 53	Місце зберігання автотранспорту в підземному паркінгу
		Пішохідні переходи

Експлікація:

Існуючі об'єкти:	
1.	Парк Новонароджених
2.	Гаражно-стоянковий кооператив "Двигун"
Проектвані об'єкти:	
3.	Громадська забудова
4.	Багатоквартирна житлова забудова

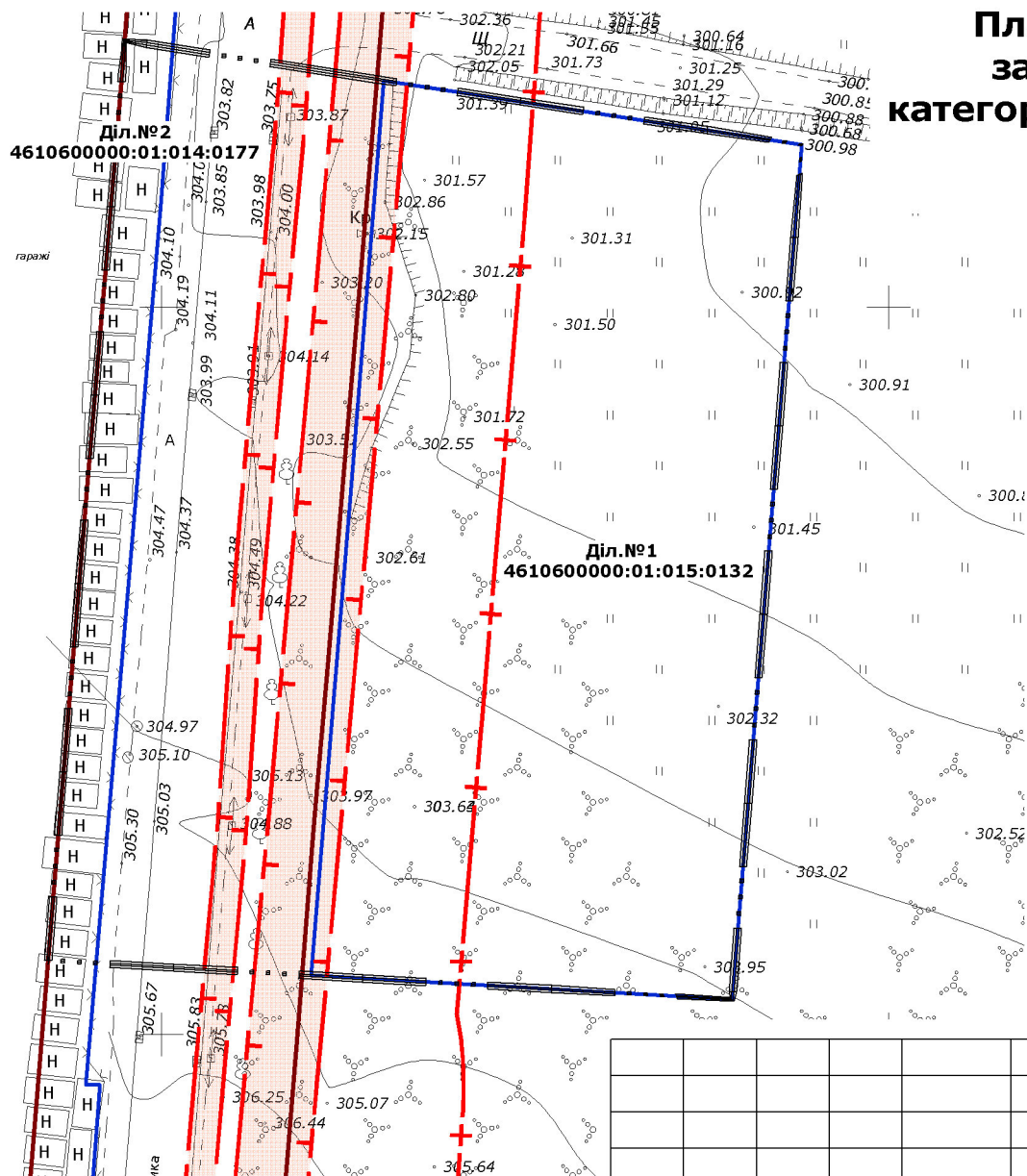
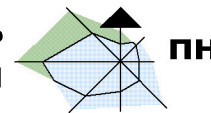
Примітка:

- Матеріали Детального плану території (ДПТ) виконані на оцифрованому топогеодезичному зніманні М 1:500, виданому Замовником та приведені до масштабу Детального плану території.
- Матеріали ДПТ виконані у системі координат СК 63-1.
- У випадку різночитання проектних рішень на різних кресленнях ДПТ остаточне рішення слід приймати згідно проектного плану ДПТ.



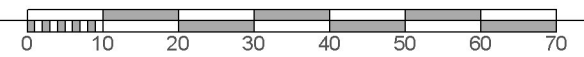
						08/23		
						Замовник: Дрогобицька міська рада		
Зм	Кіл	Арк	Недок	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
					2023	Детальний план забудови території на вул. П. Орлика м. Дрогобича Львівської області, кадастровий номер земельної ділянки 4610600000:01:015:0132	ДПТ	5
Гол. арх. пр.		Столяров					Схема транспортної мобільності та інфраструктури М 1:1000	Фізична-особа підприємець Столяров Юрій Миколайович Архітектурно-планувальне бюро
Архітектор		Столяров						

План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень М 1:1000



Умовні позначення:

	Межа ДПТ
	Межі ділянок з публічної кадастрової карти
	Червоні лінії вулиць
	Нормативний розрив (Санітарно-захисна зона)
	Охоронна зона інженерних мереж

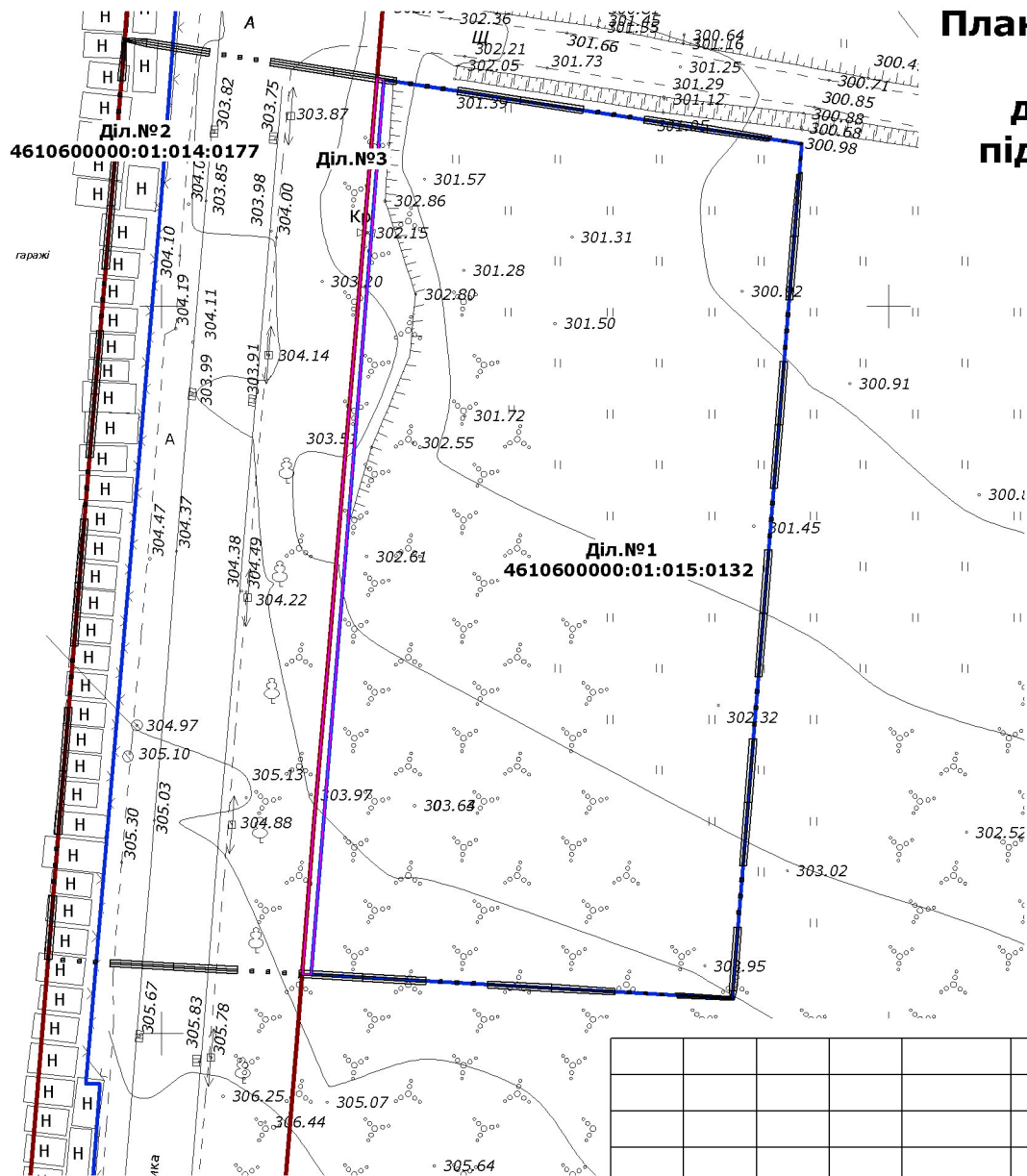
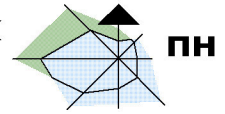


08/23

Замовник: Дрогобицька міська рада

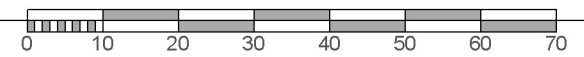
Зм	Кіл	Арк	Недок	Підпис	Дата				
					2023	Детальний план забудови території на вул. П. Орлика м. Дрогобича Львівської області, кадастровий номер земельної ділянки 4610600000:01:015:0132	Стадія	Аркуш	Аркушів
							ДПТ	12	
						План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень М 1:1000	Фізична-особа підприємець Столяров Юрій Миколайович Архітектурно-планувальне бюро		

План земельних ділянок, сформованих за результатами розроблення детального плану, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру М 1:1000



Умовні позначення:

Існ.	Проект.	
		Межа ДПТ
		Межі ділянок з публічної кадастрової карти
		Межі ділянок сформованих
		Червоні лінії вулиць



08/23

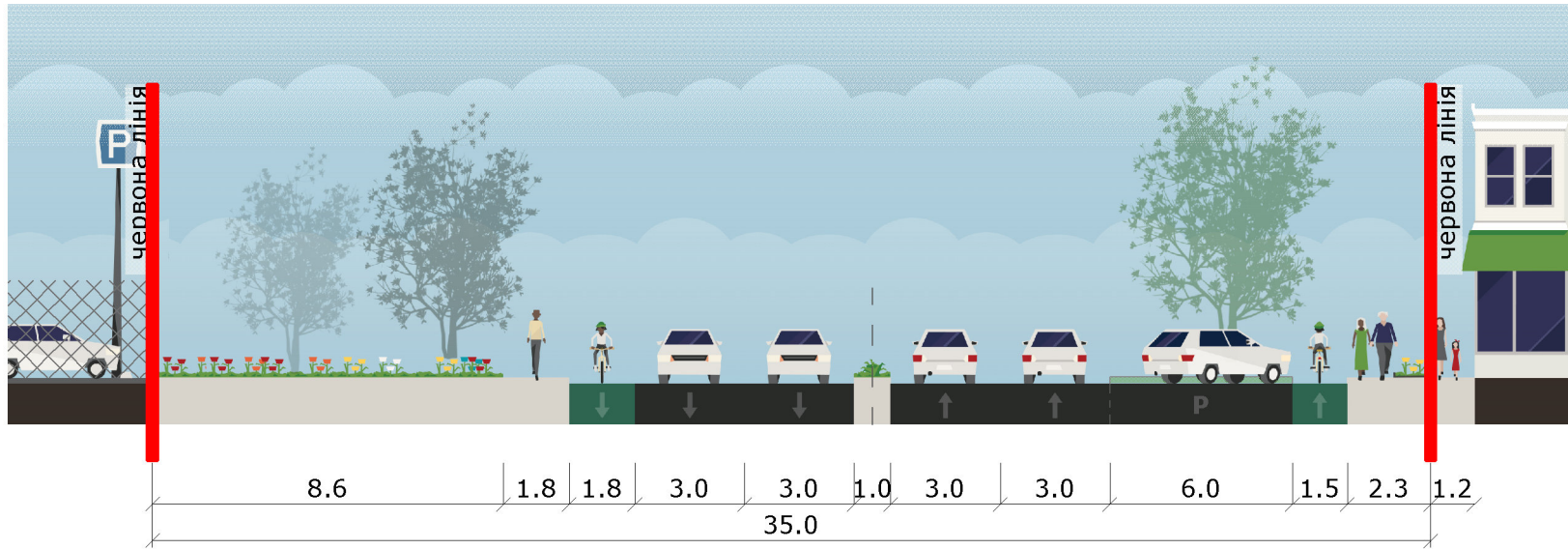
Замовник: Дрогобицька міська рада

Зм	Кіл	Арк	Недок	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
					2023	ДПТ	13	
						Фізична-особа підприємець Столяров Юрій Миколайович Архітектурно-планувальне бюро		

Детальний план забудови території на вул. П. Орлика м. Дрогобича Львівської області, кадастровий номер земельної ділянки 4610600000:01:015:0132

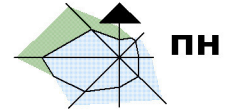
План земельних ділянок, сформованих за результатами розроблення детального плану, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру М 1:1000

Вул. Пилипа Орлика



						08/23			
						Замовник: Дрогобицька міська рада			
Зм	Кіл	Арк	Недок	Підпис	Дата	Детальний план забудови території на вул. П.Орлика м.Дрогобича Львівської області, кадастровий номер земельної ділянки 4610600000:01:015:0132	Стадія	Аркуш	Аркушів
					2023		ДПТ	11	
		Гол. арх. пр. Столяров				Креслення поперечних профілів вулиць М 1:200	Фізична-особа підприємець Столяров Юрій Миколайович Архітектурно-планувальне бюро		
		Архітектор Столяров							

План червоних ліній М 1:1000

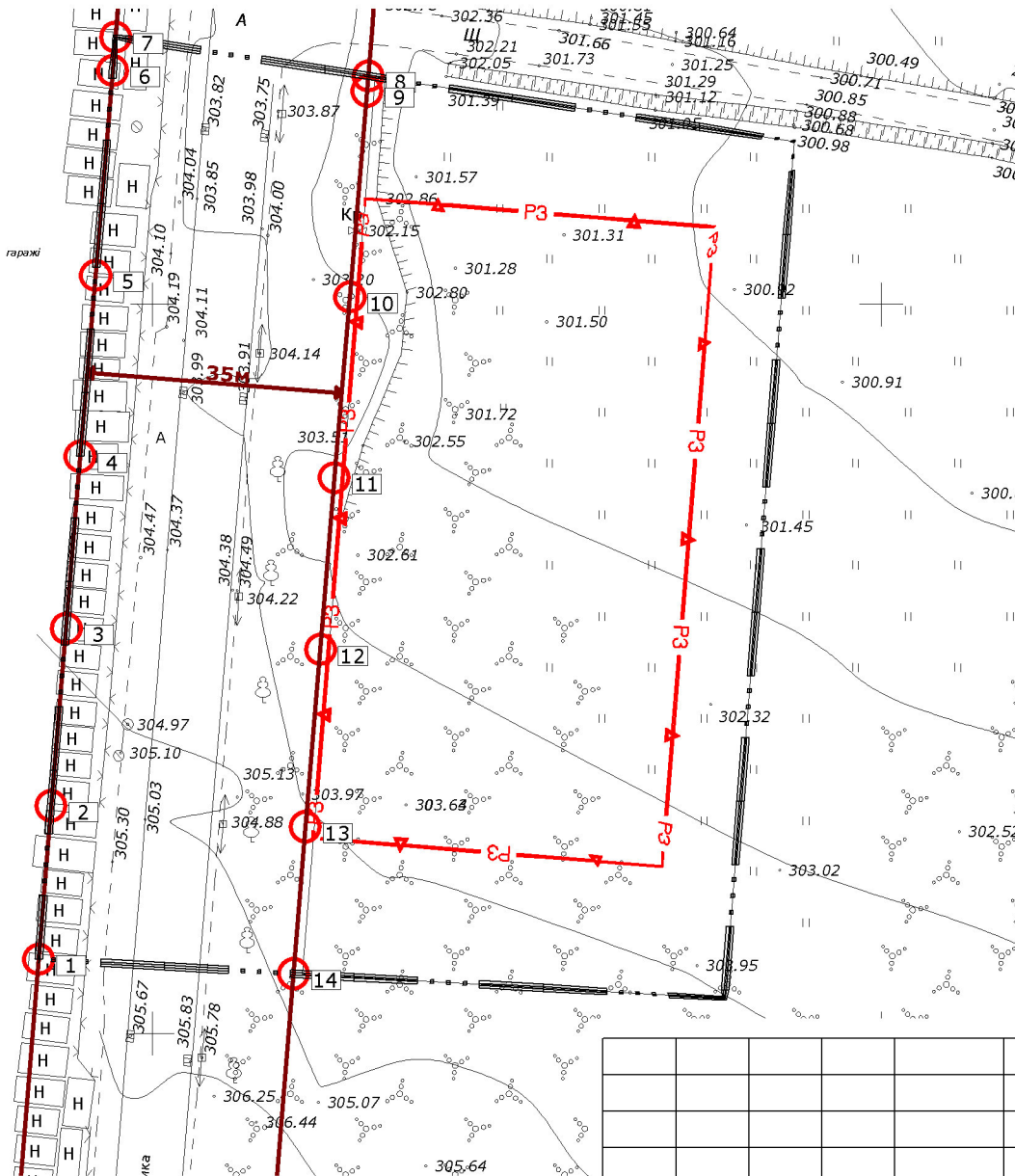
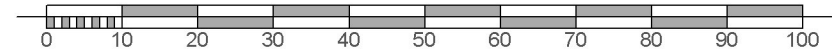


Умовні позначення:

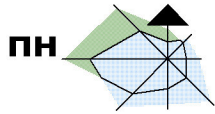
Існ.	Проект.	
		Межа ДПТ
		Червоні лінії вулиць
		Лінія регулювання забудови

Примітка:

1. Матеріали Детального плану території (ДПТ) виконані на оцифрованому топогеодезичному зніманні М 1:500, виданому Замовником та приведені до масштабу Детального плану території.
2. Матеріали ДПТ виконані у системі координат СК 63-1.
3. У випадку різничитання проектних рішень на різних кресленнях ДПТ остаточне рішення слід приймати згідно проектного плану ДПТ.



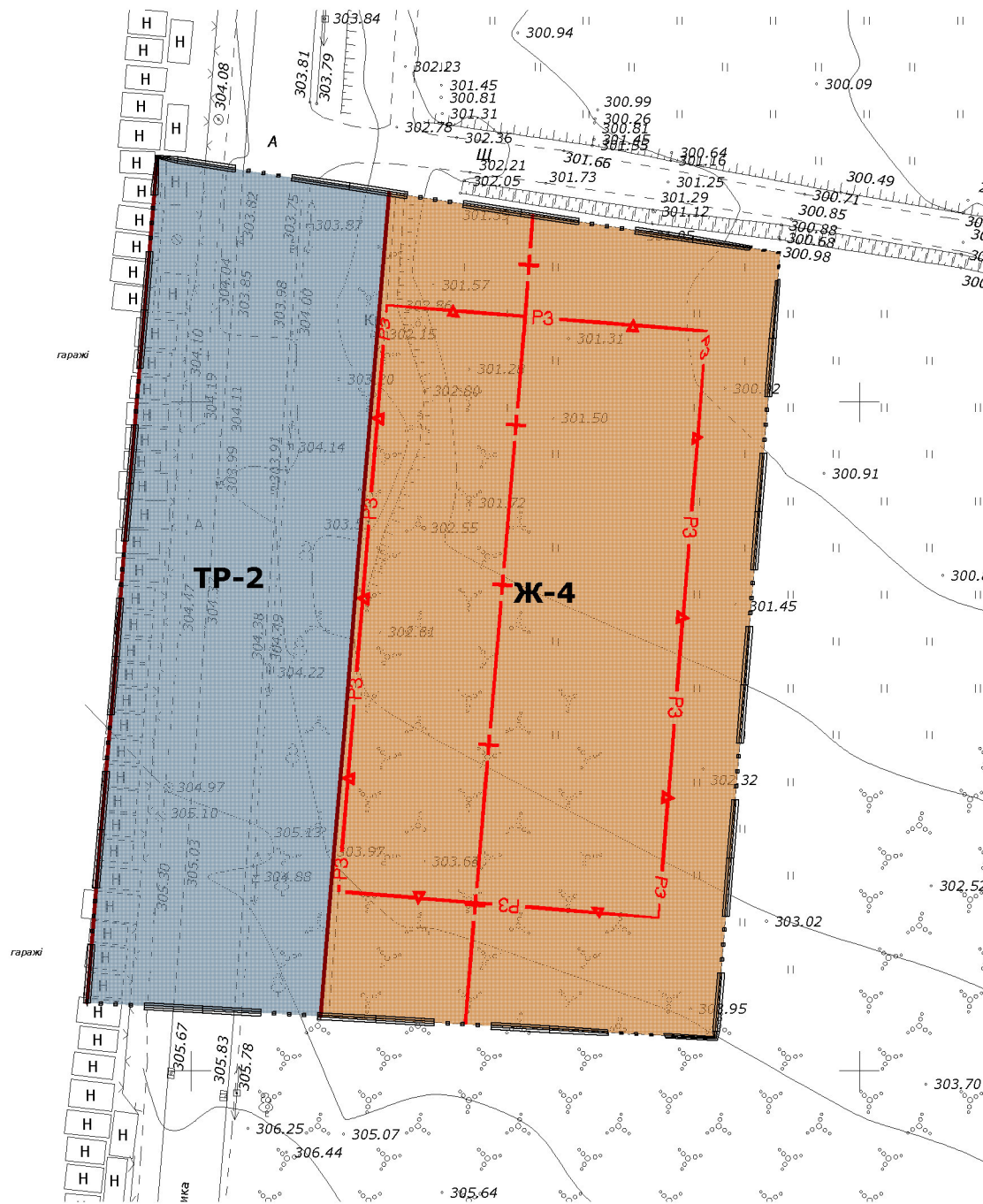
						08/23			
						Замовник: Дрогобицька міська рада			
Зм	Кіл	Арк	№ док	Підпис	Дата	Детальний план забудови території на вул. П. Орлика м. Дрогобича Львівської області, кадастровий номер земельної ділянки 4610600000:01:015:0132	Стадія	Аркуш	Аркушів
					2023		ДПТ	10	
						План червоних ліній М 1:1000	Фізична-особа підприємець Столяров Юрій Миколайович Архітектурно-планувальне бюро		



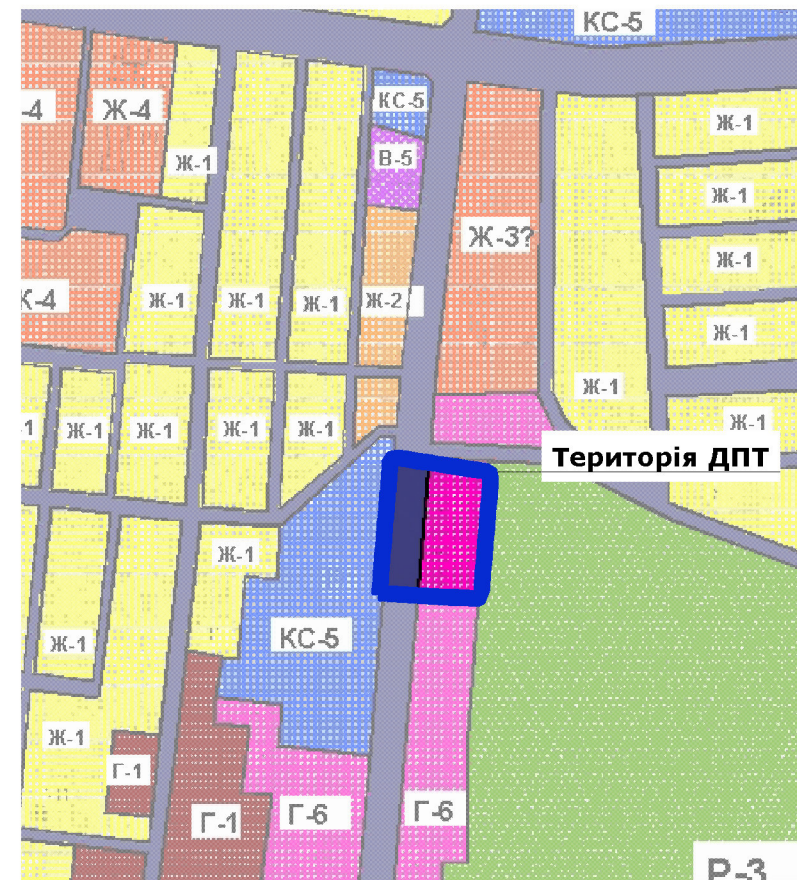
План функціонального зонування території М 1:1000

Умовні позначення:

	Межа ДПТ
	Червоні лінії вулиць
	Нормативний розрив (Санітарно-захисна зона)
	Лінія регулювання забудови
	Зона квартирної (від 4-х до 9-ти поверхів) житлової та громадської забудови
	2 зона транспортної інфраструктури

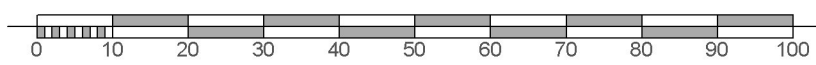


Викопіювання з плану зонування території м. Дрогобича (зонінг)

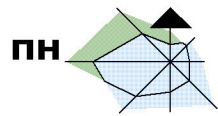


Примітка:

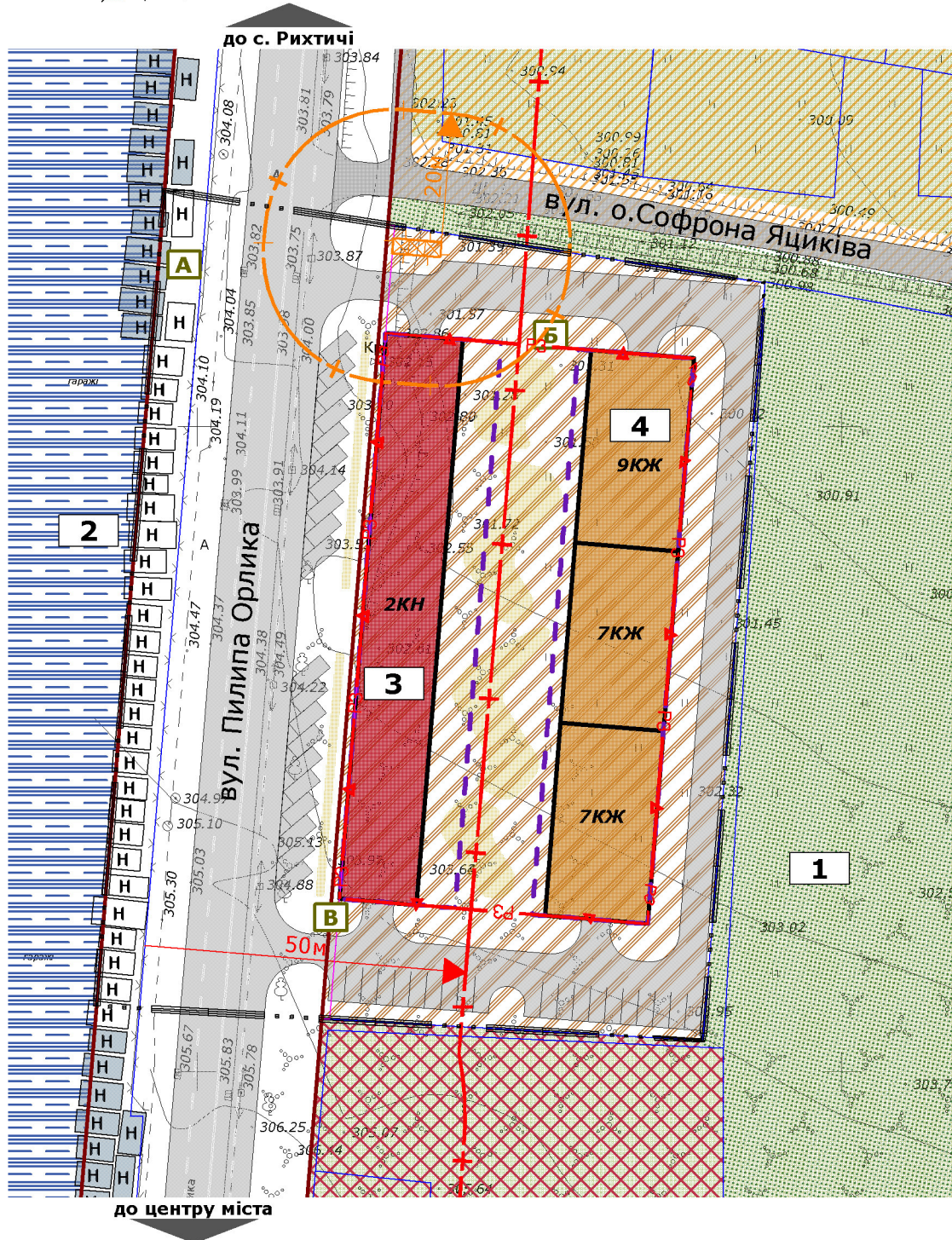
1. Матеріали Детального плану території (ДПТ) виконані на оцифрованому топогеодезичному зніманні М 1:500, виданому Замовником та приведеному до масштабу Детального плану території.
2. Матеріали ДПТ виконані у системі координат СК 63-1.
3. У випадку різночитання проектних рішень на різних кресленнях ДПТ остаточне рішення слід приймати згідно проектного плану ДПТ.



						08/23			
						Замовник: Дрогобицька міська рада			
Зм	Кіл	Арк	№ док	Підпис	Дата	Детальний план забудови території на вул. П. Орлика м. Дрогобича Львівської області, кадастровий номер земельної ділянки 4610600000:01:015:0132	Стадія	Аркуш	Аркушів
					2023		ДПТ	4	
Гол. арх. пр.		Столяров				План функціонального зонування території М 1:1000	Фізична-особа підприємець Столяров Юрій Миколайович Архітектурно-планувальне бюро		
Архітектор		Столяров							



Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель М 1:1000



Умовні позначення:

Існ.	Проект.	Означення
—	—	Межа ДПТ
—	—	Межі ділянок
—	—	Червоні лінії вулиць
—	—	Територія житлової садибної забудови
—	—	Територія житлової багатоквартирної забудови
—	—	Територія громадської забудови
—	—	Територія озеленення загального користування
—	—	Територія транспортної інфраструктури
7КЖ	7КЖ	Житлова багатоквартирна забудова
2КН	2КН	Громадська забудова
Н	Н	Нежитлові будівлі
Н	Н	Будівлі зі статусом невідповідності в червоних лініях
—	—	Озеленення
+	+	Нормативний розрив (Санітарно-захисна зона)
—	—	Вулиці та проїзди
—	—	Контур підземного паркінгу
—	—	Лінія регулювання забудови
—	—	Майданчики для смітєвих баків
—	—	Нормативний розрив

Експлікація ділянок:

№	Кадастровий номер	Площа ділянки, га	Тип власності	Існуюче призначення / Проектоване призначення
А	4610600000:01:014:0177	2,6451 га (в межах ДПТ 0,09 га)	Приватна	02.06 Для колективного гаражного будівництва
Б	4610600000:01:015:0132	0,7 га	Комунальна	03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови 02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку
В	-	0,014 га	-	02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку

Експлікація:

Існуючі об'єкти:	
1.	Парк Новонароджених
2.	Гаражно-стоянковий кооператив "Двигун"
Проектовані об'єкти:	
3.	Громадська забудова
4.	Багатоквартирна житлова забудова

Примітка:

- Матеріали Детального плану території (ДПТ) виконані на оцифрованому топогеодезичному зніманні М 1:500, виданому Замовником та приведені до масштабу Детального плану території.
- Матеріали ДПТ виконані у системі координат СК 63-1.
- У випадку різночитання проектних рішень на різних кресленнях ДПТ остаточне рішення слід приймати згідно проектного плану ДПТ.



						08/23			
						Замовник: Дрогобицька міська рада			
Зм	Кіл	Арк	Недок	Підпис	Дата	Детальний план забудови території на вул. П.Орлика м.Дрогобича Львівської області, кадастровий номер земельної ділянки 4610600000:01:015:0132	Стадія	Аркуш	Аркушів
					2023		ДПТ	3	
Гол. арх. пр.		Столяров				Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель М 1:1000	Фізична-особа підприємець Столяров Юрій Миколайович Архітектурно-планувальне бюро		
Архітектор		Столяров							