

ПРОТОКОЛ № 3
засідання громадської комісії з житлових питань при виконавчому
комітеті міської ради
від “07” липня 2023 року

Присутні: Голова комісії
Секретар комісії
Члени комісії:

Василь КАЧМАР
Наталія ГЛЕК
Катерина ШМІГЕЛЬСЬКА
Андрій ШВАЦЬКИЙ
Андрій МАНЬКО

***І. Слухали: Про зарахування громадян на квартирний облік
у виконавчому комітеті міської ради, включення в список для
позачергового надання житла***

1. Про зарахування на квартирний облік гр. Приймича В.М.
м. Ходорів
Жидачівський р-н

Виступили:

Н. Глек – гр. Приймич Василь Михайлович, 1992 року народження, старший солдат військової частини А1108 за контрактом, учасник бойових дій. Проживає без реєстрації місця проживання у приватній квартирі № 63 в житловому будинку № 17 на вул. Трускавецька в місті Дрогобич, яка перебуває у спільній частковій власності Войтович Г.М. та Черних В.М.

Склад сім'ї заявника – три особи: Приймич В.М. – заявник, Приймич О.М. – дружина заявника, 1984 року народження, Приймич С.В. – дочка заявника, 2021 року народження.

Місце проживання заявника зареєстровано в місті Ходорів, Жидачівський район, Львівська область. Місце проживання дружини заявника Приймич О.М. та дочки заявника Приймич С.В. зареєстровано на вул. Максимівих братів, № 14, село Модричі, Дрогобицький район, Львівська область.

Пропозиція – відмовити гр. Приймичу В.М. в зарахуванні на квартирний облік у виконавчому комітеті Дрогобицької міської ради на підставі відсутності реєстрації місця проживання на території Дрогобицької міської територіальної громади, п. 15 “Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм житлових приміщень в Українській РСР”.

Голосували : “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету міської ради відмовити гр. Приймичу В.М. в зарахуванні на квартирний облік у виконавчому комітеті Дрогобицької міської ради на підставі відсутності реєстрації місця проживання на території Дрогобицької міської територіальної громади.

2. Про зарахування на квартирний облік гр. Заверача С.І.
вул. Лесі Українки, 40
с. Лішня

Виступили:

Н. Глек – гр. Заверач Степан Іванович, 06.02.2007 року народження, дитина, позбавлена батьківського піклування. Проживає в житловому будинку № 40 на вул. Лесі Українки в селі Лішня Дрогобицького району, який перебуває у власності опікуна заявника Кащак Г.Ю.

Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно житло у Заверача С.І. відсутнє.

Пропозиція – зарахувати заявника на квартирний облік на підставі ч. 2 ст. 39 Житлового кодексу України та на підставі п. 5 ч. 1 ст. 46 Житлового кодексу України включити в список осіб, які користуються правом позачергового одержання житлової площі.

Голосували : “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету міської ради зарахувати гр. Заверача С.І. на квартирний облік у виконавчому комітеті Дрогобицької міської ради та включити в список осіб, які користуються правом позачергового одержання житла на підставі п. 5 ч. 1 ст. 46 Житлового кодексу України.

3. Про зарахування на квартирний облік гр. Денегі О.П.

вул. Сухоіванівська, 9, кв. 187

сmt. Степногірськ

Василівський р-н

Запорізька область

Виступили:

Н. Глек – Денега Олександр Павлович, 22.08.2006 року народження, дитина-сирота, внутрішньо переміщена особа. Місцем реєстрації проживання заявника є селище міського типу Степногірськ, вул. Сухоіванівська, 9, кв. 187, Василівський район, Запорізька область.

Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно житло у Денегі О.П. відсутнє.

Пропозиція – зарахувати заявника на квартирний облік на підставі ч. 2 ст. 39 Житлового кодексу України та на підставі п. 5 ч. 1 ст. 46 Житлового кодексу України включити в список осіб, які користуються правом позачергового одержання житлової площі.

Голосували : “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету міської ради зарахувати гр. Денегу О.П. на квартирний облік у виконавчому комітеті Дрогобицької міської ради та включити в список осіб, які користуються правом позачергового одержання житла на підставі п. 5 ч. 1 ст. 46 Житлового кодексу України.

4. Про зарахування на квартирний облік гр. Рожик О.М.

вул. Кирило-Мефодіївська, 7

м. Дрогобич

Виступили:

Н. Глек – Рожик Оксана Миколаївна, 1987 року народження, багатодітна одинока матір, яка виховує п'ятеро дітей.

Місце проживання заявниці зареєстровано у приватному житловому будинку № 7 на вул. Кирило-Мефодіївська в місті Дрогобич. Будинок складається з двох кімнат житловою площею 39,7 кв. м та перебуває у спільній частковій власності Ільницької В.Ю., матері колишнього чоловіка заявниці, та Гавриляк Г.І.

Склад сім'ї заявниці – шість осіб, а саме: Рожик О.М. – заявниця, Рожик К.М. – дочка заявниці, 2016 року народження, Рожик В.М. – дочка заявниці, 2018 року народження, Рожик Б.Б. – син заявниці, 2019 року народження, Рожик А.Б. – син заявниці, 2020 року народження, Рожик Д.Б. – син заявниці, 2022 року народження.

Фактично сім'я заявниці проживає в «Спільноті взаємодопомоги «Наша хата» на вул. Козловського, 81 в місті Дрогобич.

Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно житло у Рожик О.М. відсутнє.

Пропозиція – зарахувати заявницю на квартирний облік на підставі відсутності мінімального розміру житлової площі та на підставі абзацу 9 статті 46 Житлового кодексу України включити в список осіб, які користуються правом позачергового одержання житлової площі.

Голосували : “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету міської ради зарахувати гр. Рожик О.М. на квартирний облік у виконавчому комітеті Дрогобицької міської ради та включити в список осіб, які користуються правом позачергового одержання житла на підставі абзацу 9 статті 46 Житлового кодексу України.

5. Про включення в список осіб, які користуються правом позачергового одержання житла, гр. Данчівської І.О.

вул. Грушевського, 24, кв. 5

м. Дрогобич

Виступили:

Н. Глек – Данчівська Ірина Олексіївна, 1997 року народження, дружина загиблого внаслідок бойових дій в місті Бахмут військовослужбовця Данчівського Сергія Андрійовича.

Заявниця перебуває на квартирному обліку у виконавчому комітеті Дрогобицької міської ради згідно з рішенням виконавчого комітету міської ради від 22.12.2020 № 266 в складі сім'ї чоловіка Данчівського С.А. в загальній черзі та в списку осіб, які користуються правом першочергового одержання житла, як сім'я учасника бойових дій в зоні проведення АТО.

Виключити із списку осіб, які користуються правом першочергового одержання житла, та із окремого списку учасників бойових дій в АТО, черговість в якому впорядкована відповідно до «Положення про порядок зарахування учасників бойових дій в зоні АТО на квартирний облік у виконавчому комітеті Дрогобицької міської ради», затвердженому рішенням виконавчого комітету від 21.04.2016 № 80.

Заявниця проживає в квартирі № 5 в житловому будинку № 24 на вул. Грушевського в місті Дрогобич, яка на підставі договору купівлі-продажу від 04.12.2003 року знаходиться у приватній власності батька заявниці Шувалова О.В. Квартира складається з однієї кімнати житловою площею 15,1 кв. м. На цій площі проживає три особи: заявниця, батько заявниці Шувалов О.В. та мати заявниці Шувалова Н.В.

Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно житло у заявниці відсутнє.

Пропозиція – включити Данчівську І.О. в список осіб, які користуються правом позачергового одержання житлової площі, на підставі абзацу 3 пункту 3 статті 12 Закону України «Про соціальний і правовий захист військовослужбовців та членів їх сімей». Також виключити із списку осіб, які користуються правом першочергового одержання житла, та із окремого списку учасників бойових дій в АТО, черговість в якому впорядкована відповідно до «Положення про порядок зарахування учасників бойових дій в зоні АТО на квартирний облік у виконавчому комітеті Дрогобицької міської ради», затвердженому рішенням виконавчого комітету від 21.04.2016 № 80.

Голосували : “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету міської ради включити Данчівську І.О. в список осіб, які користуються правом позачергового одержання житла, на підставі абзацу 3 пункту 3 статті 12 Закону України «Про соціальний і правовий захист військовослужбовців та членів їх сімей». Виключити із списку осіб, які користуються правом першочергового одержання житла, та із окремого списку учасників бойових дій в АТО, черговість в якому впорядкована відповідно до «Положення про порядок зарахування учасників бойових дій в зоні АТО на квартирний облік у виконавчому комітеті Дрогобицької міської ради», затвердженому рішенням виконавчого комітету від 21.04.2016 № 80.

II. Слухали: Про затвердження впорядкованої черговості в окремому списку учасників бойових дій в зоні проведення АТО відповідно до «Положення про порядок зарахування учасників бойових дій в зоні АТО на квартирний облік у виконавчому комітеті Дрогобицької міської ради»

Виступили:

Н. Глек – учасник бойових дій в зоні АТО Пилипишин Тарас Іванович перебуває під № 6, з кількістю днів перебування в зоні АТО 368, в окремому списку учасників бойових дій в зоні АТО відповідно до «Положення про порядок зарахування учасників бойових дій в зоні АТО на квартирний облік у виконавчому комітеті Дрогобицької міської ради», затвердженому рішенням виконавчого комітету від 21.04.2016 № 80, під № 6. Заявник 19.06.2023 року надав довідку командира військової частини А7079 про безпосередню участь особи у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, згідно з якою термін перебування заявника в зоні забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави становить 196 днів. Таким чином, заявник перебуватиме в окремому вищезгаданому списку учасників бойових дій з кількістю днів 564.

Пропозиція – врахувати довідку про безпосередню участь Пилипишина Т.І. при встановленні його черги в окремому списку учасників бойових дій в зоні АТО та затвердити впорядковану відповідно до «Положення про порядок зарахування учасників бойових дій в зоні АТО на квартирний облік у виконавчому комітеті Дрогобицької міської ради», затвердженому рішенням виконавчого комітету від 21.04.2016 № 80, черговість в окремому списку учасників бойових дій в зоні АТО згідно з наданими заявниками документами станом на 07.07.2023 року згідно додатком.

Голосували : “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету міської ради врахувати довідку про безпосередню участь Пилипишина Т.І. при встановленні його черги в окремому списку учасників бойових дій в зоні АТО та затвердити впорядковану відповідно до «Положення про порядок зарахування учасників бойових дій в зоні АТО на квартирний облік у виконавчому комітеті Дрогобицької міської ради», затвердженому рішенням виконавчого комітету від 21.04.2016 № 80, черговість в окремому списку учасників бойових дій в зоні АТО згідно з наданими заявниками документами станом на 07.07.2023 року згідно додатком.

III. Слухали: Про зміну договору найму житлового приміщення

Виступили:

Н. Глек – надійшло звернення від гр. Тюхтіної Уляни Євгенівни, 1989 року народження, з проханням про визнання її наймачем квартири № 20 в житловому будинку № 56 на вул. Володимира Великого в місті Дрогобич, в якій вона проживає з 1999 року, три кімнати житловою площею 41,4 кв. м, склад сім'ї – три особи: Тюхтіна У.Є. – заявниця, 1989 року народження, Тюхтін В.О. – чоловік заявниці, 1983 року народження, Тюхтіна К.В. – дочка заявниці, 2013 року народження. Наймач квартири – мати чоловіка заявниці Тюхтіна Н.В. померла 30.03.2022 року.

Пропозиція – визнати гр. Тюхтіну У.Є. наймачем жилого приміщення на вул. Володимира Великого, 56, кв. 20 в місті Дрогобич.

Голосували : “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету визнати гр. Тюхтіну У.Є. наймачем жилого приміщення на вул. Володимира Великого, 56, кв. 20 в місті Дрогобич.

IV. Слухали: Про продовження терміну проживання в пересильному будинку на вул. Лесі Українки, 19 (корпус 1)

1. Головей Я.А.

вул. Лесі Українки, 19/1, кв. 12

Виступили:

Н. Глек – надійшло звернення від гр. Головей Ярослави Андріївни, 1963 року народження, з проханням про продовження терміну проживання у квартирі № 12 в пересильному будинку на вул. Лесі Українки, 19 (корпус 1),

яка згідно з рішенням Дрогобицької міської ради від 2 жовтня 2012 № 757 має статус квартири для тимчасового проживання, без права її приватизації, та заселяється у відповідності до Положення про пересильний будинок м. Дрогобич, затвердженого рішенням Дрогобицької міської ради від 09.07.2009 № 934.

Квартира складається з однієї кімнати житловою площею 18,0 кв. м, кухня та комунальні вигоди в спільному користуванні. Склад сім'ї заявниці – три особи, а саме: заявниця Головей Я.А., Головей З.М. – дочка заявниці, Головей С.А. – онук заявниці. Квартира надана відповідно до рішення виконавчого комітету міської ради від 24.05.2016 року № 122. Заявниця визнана наймачем квартири відповідно до рішення виконавчого комітету від 15.05.2023 № 90.

Пропозиція – продовжити гр. Головей Ярославі Андріївні, 1963 року народження, термін проживання до одного року з можливістю продовження цього терміну у разі неспроможності набути альтернативного місця проживання в квартирі № 12 в пересильному будинку на вул. Лесі Українки, 19 (корпус I), яка згідно з рішенням Дрогобицької міської ради від 2 жовтня 2012 № 757 має статус квартири для тимчасового проживання, без права її приватизації, та заселяється відповідно до Положення про пересильний будинок міста Дрогобич, затвердженого рішенням Дрогобицької міської ради від 09.07.2009 № 934.

Голосували : “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету міської ради продовжити термін проживання гр. Головей Я.А. у квартирі № 12 в пересильному будинку на вул. Лесі Українки, 19 (корпус 1) в місті Дрогобич.

У. Слухали: Про виключення квартири з числа службових КП «Комбінат міського господарства» Дрогобицької міської ради

1. вул. Бориславська, 61, кв. 5

Бойко В.О.

Виступили:

Н. Глек – надійшло письмове клопотання від керівника КП «Комбінат міського господарства» Дрогобицької міської ради про виключення з числа службових підприємства квартири № 5 в житловому будинку № 61 на вул. Бориславська в місті Дрогобич, яка складається з однієї кімнати житловою площею 26,0 кв. м.

Квартира включена до числа службових підприємства згідно з рішенням виконавчого комітету міської ради від 18.12.1991 № 375 та надана двірнику Бойко (Федис) Валентині Омелянівні. Склад сім'ї заявниці – три особи, а саме: Бойко В.О. – заявниця, 1965 року народження, Федис О.І. – син заявниці, 1987 року народження, Федис М.І. – син заявниці, 1988 року народження.

Наймач квартири Бойко В.О. працювала в КП «Комбінат міського господарства» з 16.05.1990 року по 07.10.1998 року, тобто, 8 років 4 місяці.

Пропозиція – оскільки згідно з абзацом 1 пункту 6 розділу 1 Положення про порядок надання службових житлових приміщень і користування ними, затвердженого Постановою Ради Міністрів УРСР від 04.02.1988 року № 37сам по собі факт проживання в службових жилих приміщеннях робітників і

службовців, які припинили трудові відносини з підприємством, установою чи організацією, не є підставою для виключення цих приміщень з числа службових, пропоную відмовити КП «Комбінат міського господарства» Дрогобицької міської ради у виключенні з числа службових підприємства квартири № 5 в житловому будинку № 61 на вул. Бориславська в місті Дрогобич.

Голосували : “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету міської ради відмовити КП «Комбінат міського господарства» Дрогобицької міської ради у виключенні з числа службових підприємства квартири № 5 в житловому будинку № 61 на вул. Бориславська в місті Дрогобич.

В. Качмар – провести додатково нараду з цього питання.

Голова комісії _____

Секретар комісії _____

Члени комісії: _____

Василь КАЧМАР

Наталія ГЛЕК

Катерина ШМІГЕЛЬСЬКА

Андрій ШВАЦЬКИЙ

Андрій МАНЬКО