

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням виконкому
Дрогобицької міської ради
від _____ 2022 № ____

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ
Ресстрація декларації про готовність до експлуатації самочинно збудованого об'єкта,
на яке визнано право власності за рішенням суду
(назва адміністративної послуги)

Відділ Державного архітектурно-будівельного контролю виконавчого комітету
Дрогобицької міської ради
(найменування суб'єкта надання послуги)

Ідентифікатор 01263

Інформація про центр надання адміністративних послуг		
Найменування центру надання адміністративної послуги, в якому здійснюється обслуговування суб'єкта звернення		Центр надання адміністративних послуг міста Дрогобича
1	Місцезнаходження центру надання адміністративної послуги	82100 Львівська область, м. Дрогобич, вул. Бориславська, 8-А
2	Інформація щодо режиму роботи центру надання адміністративної послуги	Графік прийому громадян: понеділок, середа, четвер – 8 ⁰⁰ - 16 ⁰⁰ вівторок – 8 ⁰⁰ - 20 ⁰⁰ п'ятниця, субота – 8 ⁰⁰ - 15 ⁰⁰ неділя – вихідний день
3	Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт центру надання адміністративної послуги	Телефон: (03244)19504, факс: (03244)37166, моб.: +38068-813-99-09 Електронна адреса: cnap@drohobych-rada.gov.ua веб-сайт: drohobych-rada.gov.ua/smart-city/
Інформація про суб'єкта надання адміністративних послуг		
Найменування суб'єкта надання адміністративної послуги		Відділ Державного архітектурно-будівельного контролю
4	Місцезнаходження суб'єкта надання адміністративної послуги	82100: м. Дрогобич, пл.Ринок, 1, каб. 320
5	Інформація щодо режиму роботи Головного управління Держгеокадастру у Львівській області	Графік роботи: Понеділок–Четвер 08:00 до 17:00 П'ятниця 08:00 до 15:45 Обідня перерва 12:00 до 13:00
6	Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт	Телефон: (03244)2-11-89 E-mail: dabk@drohobych-rada.gov.ua drohobych.dabk@gmail.com
Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги		
7	Закони України	Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» стаття 39

		Пункт 9 розділу V «Прикінцеві положення» Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»; Закон України «Про місцеве самоврядування».
8	Акти Кабінету Міністрів України	Постанова Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 №461;
Умови отримання адміністративної послуги		
9	Підстава для одержання адміністративної послуги	Прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), об'єктів, будівництво яких здійснювалося на підставі будівельного паспорта або самочинно збудованого об'єкта, на яке визнано право власності за рішенням суду.
10	Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги, а також вимоги до них	<p>Один примірник декларації про готовність об'єкта до експлуатації:</p> <ul style="list-style-type: none"> - щодо об'єктів, будівництво яких здійснено на підставі будівельного паспорта, за формою, наведеною у додатку 2, що додається. - щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), за формою, наведеною у додатку 3, що додається. - щодо самочинно збудованого об'єкта, на яке визнано право власності за рішенням суду, за формою, наведеною у додатку 5, що додається. <p>Для узаконення самочинно збудованих об'єктів («будівельна амністія») замовник подає заяву про прийняття в експлуатацію об'єкта, до якої додаються:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) один примірник заповненої декларації <u>згідно з додатком 3</u>; 2) звіт про проведення технічного обстеження (крім індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків загальною площею до 300 квадратних метрів включно, а також господарських (присадибних) будівель і споруд загальною площею до 100 квадратних метрів включно) <u>згідно з додатком 1</u>; 3) засвідчені в установленому порядку копії: документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою відповідного цільового призначення, на якій розміщено об'єкт;

		технічного паспорта (з відміткою <u>(згідно з додатком 2)</u> про проведене технічне обстеження індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків загальною площею до 300 квадратних метрів включно, а також господарських (присадибних) будівель і споруд загальною площею до 100 квадратних метрів включно.
11	Порядок та спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	<i>Подається особисто замовником (його уповноваженою особою) або надсилається рекомендованим листом з описом вкладення до центру надання адміністративних послуг чи через електронний кабінет шляхом подання засобами програмного забезпечення Єдиного державного веб-порталу електронних послуг.</i>
12	Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги	Безоплатно
13	Строк надання адміністративної послуги	Десять робочих днів з дня надходження заяви
14	Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги	Відсутні.
15	Результат надання адміністративної послуги	Реєстрація декларації про готовність об'єкта до експлуатації, видача одного примірника зареєстрованої декларації замовнику (або повернення на доопрацювання декларації замовнику з письмовим обґрунтуванням причини)
16	Способи отримання відповіді (результату)	1. Особисто, в т.ч. через представника за дорученням (нотаріально завіреним). 2. Поштою. 3. Інформація щодо зареєстрованої декларації про початок виконання підготовчих робіт розміщується на офіційному сайті Держархбудінспекції України у розділі «Реєстр будівельної діяльності»

Додаток 5 до Порядку
(в редакції постанови Кабінету Міністрів України
від 23 червня 2021 р. № 681)

ДЕКЛАРАЦІЯ
про готовність до експлуатації самочинно збудованого
об'єкта, на яке визнано право власності за рішенням суду

(найменування органу, якому надсилається декларація)

Дата подачі _____. _____. 20 ____
(заповнюється замовником)

Вх. номер _____ від _____. _____. 20 ____
(заповнюється органом державного архітектурно-будівельного контролю)

Причина подачі декларації

- ☐ Первинна подача
- ☐ Технічна помилка номер декларації, до якої вносяться зміни: _____

Замовник (включно з додатками на _____ аркушах, зазначається у випадку двох і більше замовників, заповнюється щодо кожного окремо)

- ☐ Фізична особа

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові _____
(за наявності)

Реєстраційний номер
облікової картки платника
податків (за наявності) _____
(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)

Унікальний номер запису
в Єдиному державному
демографічному реєстрі
(за наявності) _____

Документ, який посвідчує особу (обрати один із списку та заповнити його реквізити)

- ☐ паспорт громадянина України
серія (за наявності) _____ № _____
виданий: _____
(орган, який видав паспорт)

дата видачі: _____. _____. ____

- ☐ посвідка на постійне або тимчасове проживання № _____ від _____. _____. ____

- ☐ свідоцтво про народження № _____ від _____. _____. ____

- ☐ паспортний документ іноземця або особи без громадянства назва документа _____
№ _____ від _____. _____. ____

- ☐ Юридична особа

☐ резидент України
найменування _____

код згідно з ЄДРПОУ _____
☐ нерезидент України
найменування _____
(відповідно до реєстраційних документів)

ідентифікаційний _____
(реєстраційний,
обліковий) номер (код)
іноземної компанії у
країні її реєстрації

Контактна інформація про замовника

Поштова адреса _____

(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця, номер будинку, корпус, квартира)

Адреса електронної пошти (за _____
бажанням)

Телефон _____

Відомості про рішення суду

Форма судового рішення ☐ Рішення ☐ Постанова ☐ Ухвала

Дата ухвалення рішення _____.____._____

Номер судової справи _____

Реєстраційний номер рішення в Єдиному державному реєстрі судових рішень _____

Дата набрання судовим рішенням законної сили _____.____._____

Найменування суду _____

Інформація щодо відповідності місця розташування самочинно збудованого об'єкта вимогам державних будівельних норм _____
найменування місцевого органу містобудування та архітектури, що видав документ: _____

_____ код органу згідно з ЄДРПОУ: _____
реєстраційний номер документа: _____
дата _____

Відомості про об'єкт будівництва

Назва об'єкта будівництва _____

(назва об'єкта будівництва має відображати вид будівництва (нове будівництво, реконструкція, капітальний ремонт) та його місце розташування)

Вид будівництва

☐ нове будівництво ☐ реконструкція
☐ капітальний ремонт

Місце розташування
(обрати необхідне)

☐ _____

(раніше присвоєна адреса, якщо об'єкт вже прийнято в експлуатацію в установленому порядку)

☐ _____

(у разі нового будівництва — кадастровий номер земельної ділянки та місцезнаходження земельної ділянки, на якій розташовується об'єкт будівництва)

☐ _____

(адреса об'єкта будівництва, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

Наказ про присвоєння
адреси

№ _____

дата від _____._____._____

найменування органу, який його прийняв

(зазначається згідно з містобудівними умовами та обмеженнями у разі, коли замовник отримав містобудівні умови та обмеження під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

Код об'єкта

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Дата початку будівництва

_____._____._____

Дата закінчення
будівництва

_____._____._____

Клас наслідків

☐ СС1

(об'єкти класу наслідків СС2/СС3 приймаються в експлуатацію за актом готовності)

Відомості про земельні ділянки

(включно з додатками на _____ аркушах, зазначається у випадку двох і більше земельних ділянок)

Кадастровий номер _____:_____:_____:_____. ☐ не зазначається

Документ, що посвідчує право на
земельну ділянку
(заповнити реквізити з
правовстановлюючого документа)

серія _____ № _____

дата видачі _____._____._____

назва документа:

виданий: _____

(орган, який видав документ)

Площа (азначається у гектарах)

Цільове призначення код _____. ____
назва _____

- ☐ Відсутній документ, який посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою (обрати із списку)
- ☐ Реконструкція або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані
- ☐ Реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення
- ☐ Нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на землях державної чи комунальної власності

Відомості про виконання будівельних робіт

- ☐ Господарський метод будівництва
(азначається у разі, коли замовник виконує будівельні роботи самостійно, без залучення підрядника)
- ☐ Підрядник (генеральний підрядник — у разі коли будівельні роботи виконуються із залученням субпідрядників)

- ☐ Фізична особа

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові (за наявності) _____

Реєстраційний номер облікової картки платника податків
(за наявності) _____
(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, азначаються серія і номер паспорта)

Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі
(за наявності)

- ☐ Юридична особа

- ☐ резидент України

найменування _____

код згідно з ЄДРПОУ

- ☐ нерезидент України

найменування

(відповідно до реєстраційних документів)

ідентифікаційний (реєстраційний, обліковий)
номер (код) іноземної компанії у країні її
реєстрації

Договір підряду

Реєстраційний номер договору в Реєстрі
будівельної діяльності (за наявності)

CD01: ____ - ____ - ____ - ____

Номер договору

Дата договору

Контактна інформація підрядника

Поштова адреса

(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця, номер будинку, корпус, квартира)

Адреса електронної
пошти (за бажанням)

Телефон

Відповідальна особа підрядника

Посада

Прізвище

Власне ім'я

По батькові

(за наявності)

Реєстраційний номер
облікової картки
платника податків
(за наявності)

(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера
облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)

Документ про призначення відповідальної особи підрядника

Назва документа

Номер документа

Дата документа

Відомості про технічне обстеження

Назва звіту

Номер звіту

Дата видачі

Реєстраційний номер документа у Реєстрі
будівельної діяльності

TO01: ____ - ____ - ____ - ____
(обов'язковий для звітів, виданих після 1 липня 2021 р.)

Організація, що здійснювала технічне обстеження

- ☐ Фізична особа — підприємець

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові
(за наявності) _____

Реєстраційний номер
облікової картки
платника податків
(за наявності) _____
(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного
номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)

Унікальний номер запису в Єдиному
державному демографічному реєстрі
(за наявності) _____

- ☐ Юридична особа

найменування _____

код згідно з ЄДРПОУ _____

Експерт, що склав звіт з технічного обстеження

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові (за наявності) _____

Кваліфікаційний
сертифікат серія _____ № _____

Телефон _____

Відомості про технічну інвентаризацію

Організація, що здійснювала технічну інвентаризацію

- ☐ Фізична особа — підприємець

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові
(за наявності) _____

Реєстраційний номер
облікової картки
платника податків
(за наявності) _____
(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного
номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)

Унікальний номер запису в Єдиному
державному демографічному реєстрі
(за наявності) _____

☐ Юридична особа

найменування _____

код згідно з
ЄДРПОУ _____

Контактна інформація про організацію, що здійснювала технічну інвентаризацію

Поштова адреса _____

(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця, номер будинку, корпус,
квартира)

Адреса електронної
пошти (за бажанням) _____

Телефон _____

Відповідальна особа, що здійснювала технічну інвентаризацію

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові
(за наявності) _____

Кваліфікаційний сертифікат серія ____ № _____

Технічний паспорт № _____

Дата видачі ____ . ____ . ____

Реєстраційний номер
документа у Реєстрі
будівельної діяльності

ТІ01: ____ - ____ - ____ - ____
(обов'язковий для технічних паспортів, виданих після 1 серпня 2021 р.)

Відомості про основні показники об'єкта

(вказати показники за результатами технічної інвентаризації, об'єкт має основні показники: потужність, продуктивність, виробничу площу, протяжність, місткість, обсяг, пропускну спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється щодо всіх об'єктів в одиницях вимірювання з урахуванням цільової продукції або основних видів послуг)

Загальна площа об'єкта (кв. метрів) _____

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до результатів технічної інвентаризації	
		загальні	у тому числі пускового комплексу або черги

Характеристика об'єкта
(за результатами технічної інвентаризації)

Несучі конструкції _____

Огороджувальні
конструкції _____

Фасади _____

Загальна площа
(кв. метрів) _____

Кількість поверхів _____

Матеріали стін _____

Перелік інженерного обладнання

- ☐ холодне водопостачання
- ☐ гаряче водопостачання
- ☐ водовідведення
- ☐ централізоване опалення
- ☐ пічне опалення
- ☐ опалення від індивідуальних опалювальних установок
- ☐ ліфт
- ☐ сміттєпровід

Відомості про характеристики житлових будинків
(за результатами технічної інвентаризації)(за наявності)

Кількість секцій
(за наявності) _____

Кількість поверхів
(за наявності) _____

Кількість квартир у житловому будинку та їх площа

Тип квартири	Кількість	Загальна площа (кв. метрів)	Житлова площа (кв. метрів)
Однокімнатна			
Двокімнатна			
Трикімнатна			
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
Усього			
Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень (кв. метрів)			

☐ Об'єкт містить інші нежитлові приміщення (для житлових будинків)

Загальна площа нежитлових приміщень об'єкта (кв. метрів) _____

Назва нежитлового приміщення	Функціональне призначення	Площа приміщення (кв. метрів)	Технічні характеристики
------------------------------	---------------------------	----------------------------------	-------------------------

☐ Об'єкт містить місця постійного або тимчасового зберігання автомобілів

Назва місця зберігання автомобілів	Загальна площа (кв. метрів)	Кількість машиномісць
------------------------------------	--------------------------------	-----------------------

Відомості про вартість основних фондів та кошторисну вартість

Вартість основних фондів, що приймаються в експлуатацію, у тому числі (тис. гривень)

- витрати на будівельні роботи

- витрати на інвентар

- інші витрати

Кошторисна вартість, у тому числі (тис. гривень)

(за наявності)

- витрати на будівельні роботи

- витрати на інвентар

- інші витрати

Відомості про сплату пайової участі

☐ Сплачено в повному обсязі на підставі:

дата укладення договору

найменування органу місцевого самоврядування

документи про сплату пайової участі

☐ Не залучається до сплати пайової участі

(зазначається підстава для звільнення)

На об'єкті виконано всі роботи згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами, у тому числі щодо створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення. Обладнання встановлено у визначеному порядку.

Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи проведені в повному обсязі.

ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Даю згоду на обробку моїх персональних даних.

Метою такої обробки є забезпечення ведення Реєстру будівельної діяльності Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.

(прізвище, ініціали замовника та посада (для юридичних осіб))

(підпис, печатка (за наявності))

на кожній сторінці декларації)

{Додаток 5 в редакції Постанови КМ № 750 від 08.09.2015; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 880 від 21.10.2015, № 409 від 07.06.2017, № 327 від 25.04.2018, № 367 від 27.03.2019; в редакції Постанови КМ № 681 від 23.06.2021}

Додаток 3
до Порядку
(в редакції постанови Кабінету Міністрів України
від 23 червня 2021 р. № 681)

ДЕКЛАРАЦІЯ
про готовність до експлуатації об'єкта
з незначними наслідками (СС1)

(найменування органу, якому надсилається декларація)

Дата подачі _____.____.20____
(заповнюється замовником)

Вх. номер _____ від _____.____.20____
(заповнюється органом державного архітектурно-будівельного контролю)

Причина подачі декларації

- ☐ Первинна подача
☐ Технічна помилка

номер декларації, до якої вносяться зміни:

Документ, що дає право на виконання будівельних робіт

Номер _____

Дата _____

Орган, що зареєстрував повідомлення _____

Повідомлення про зміну даних в повідомленні/декларації про початок виконання
будівельних робіт

(зазначається, якщо замовник під час будівництва вносив зміни у повідомлення, у разі наявності декількох змін — вказуються відомості про всі зміни)

- ☐ Наявне повідомлення про зміну даних

Номер _____

Дата _____

Орган, що зареєстрував повідомлення _____

Замовник

(включно з додатками на _____ аркушах, зазначається у випадку двох і більше замовників, заповнюється щодо кожного окремо)

- ☐ Фізична особа

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові (за наявності) _____

Реєстраційний номер
облікової картки платника
податків (за наявності)

(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного
номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)

Унікальний номер запису в Єдиному державному
демографічному реєстрі (за наявності) _____

Документ, який посвідчує особу (обрати один із списку та заповнити його реквізити)

- ☐ паспорт громадянина
України

серія (за наявності) _____ № _____
виданий: _____

(орган, який видав паспорт)

	дата видачі: ____.	____.	____.
<input type="checkbox"/> посвідка на постійне або тимчасове проживання	№ _____	від ____.	____.
<input type="checkbox"/> свідоцтво про народження	№ _____	від ____.	____.
<input type="checkbox"/> паспортний документ іноземця або особи без громадянства	назва документа _____ № _____ від ____.		
<input type="checkbox"/> Юридична особа			
<input type="checkbox"/> резидент України			
найменування	_____		
код згідно з ЄДРПОУ	_____		
<input type="checkbox"/> нерезидент України			
найменування	_____		
(відповідно до реєстраційних документів)			
ідентифікаційний (реєстраційний, обліковий) номер (код) іноземної компанії у країні її реєстрації _____			

Контактна інформація про замовника

Поштова адреса

(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця, номер будинку, корпус, квартира)

Адреса електронної пошти (за бажанням)

Телефон

Відомості про об'єкт будівництва

Назва об'єкта будівництва

(назва об'єкта будівництва вказується за проектною документацією та має відображати вид будівництва (нове будівництво, реконструкція, капітальний ремонт) та його місце розташування)

Вид будівництва

<input type="checkbox"/> нове будівництво	<input type="checkbox"/> реконструкція
<input type="checkbox"/> капітальний ремонт	

Місце розташування
(обрати необхідне)

<input type="checkbox"/> _____	(раніше присвоєна адреса, якщо об'єкт вже прийнято в експлуатацію в установленому порядку)
<input type="checkbox"/> _____	
(згідно з повідомленням про початок виконання підготовчих/будівельних робіт у разі нового будівництва)	
<input type="checkbox"/> _____	
(адреса об'єкта будівництва, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)	

Наказ про присвоєння
адреси

№ _____
дата від _____.____.

найменування органу, який його прийняв

(зазначається згідно з містобудівними умовами та обмеженнями у разі, коли замовник отримав містобудівні умови та обмеження під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

Код об'єкта

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Дата початку будівництва

_____._____._____

Дата закінчення будівництва

_____._____._____

Строк введення об'єкта (черги, пускового
комплексу) в експлуатацію

Відомості про земельні ділянки

(включно з додатками на _____ аркушах, зазначається у випадку двох і більше
земельних ділянок)

Кадастровий номер _____ : _____ : _____ : _____. ☐ не зазначається

Документ, що
посвідчує право на
земельну ділянку
(заповнити
реквізити з
правовстановлю-
ючого документа)

серія _____ № _____
дата видачі _____._____._____

назва документа:

виданий: _____

(орган, який видав документ)

Площа

(зазначається у
гектарах)

Цільове призначення

код _____._____

назва _____

- ☐ Відсутній документ, який посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою (обрати із списку)
- ☐ Реконструкція або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані
- ☐ Реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення

- ☐ Нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на землях державної чи комунальної власності

Відомості про проектну документацію

Проектна документація

Реєстраційний номер
проектної документації в
Реєстрі будівельної діяльності
(за наявності)

PD01: ____ - ____ - ____ - ____

(обов'язково, якщо договір на розроблення проектної документації укладено після 1 липня 2021 р.)

Шифр проектної документації

Номер договору

Дата договору

____.____.____

Генеральний проектувальник (проектувальник)

- ☐ Фізична особа

Прізвище

Власне ім'я

По батькові

(за наявності)

Реєстраційний номер
облікової картки платника
податків (за наявності)

(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)

Унікальний номер запису в
Єдиному державному
демографічному реєстрі (за
наявності)

- ☐ Юридична особа

- ☐ резидент України

найменування

код згідно з ЄДРПОУ

- ☐ нерезидент України

найменування

(відповідно до реєстраційних документів)

ідентифікаційний

(реєстраційний,

обліковий) номер (код)

іноземної компанії у

країні її реєстрації

Контактна інформація про генерального проектувальника (проектувальника)

Поштова адреса

(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця, номер будинку, корпус, квартира)

Адреса електронної пошти(за бажанням) _____

Телефон _____

Проектна документація розроблена під керівництвом *(необхідне зазначити)*

☐ головного архітектора проекту ☐ головного інженера проекту

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові _____
(за наявності)

Посада _____

Кваліфікаційний сертифікат серія _____ № _____

Телефон _____

Документ про призначення відповідальної особи генерального проектувальника (проектувальника)

Назва документа _____

Номер документа _____

Дата документа __.__.____

Проектна документація затверджена замовником

☐ Фізична особа

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові _____
(за наявності)

Посада _____

Інформація про затвердження проектної документації
(для замовників фізичних осіб — лише дата затвердження)

Назва документа _____

Номер документа _____

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові особи _____
(за наявності)

Посада _____

Дата затвердження __.__.____

Відомості про авторський нагляд

Відповідальна особа, яка здійснює авторський нагляд

Посада _____

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові (за наявності) _____

Кваліфікаційний
сертифікат
(за наявності) серія ____ № _____

Телефон _____

Документ про призначення відповідальної особи, що здійснює авторський нагляд

Назва документа _____

Номер документа _____

Дата документа ____ . ____ . ____

Відомості про основні показники об'єкта

(вказати показники за проектною документацією, об'єкт має основні показники: потужність, продуктивність, виробничу площу, протяжність, місткість, обсяг, пропускну спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється щодо всіх об'єктів в одиницях вимірювання з урахуванням цільової продукції або основних видів послуг)

Загальна площа об'єкта відповідно до проектної документації ____ кв. метрів, у тому числі пускового комплексу або черги ____ кв. метрів (не зазначається для об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури)

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальні	у тому числі пускового комплексу або черги

Відомості про експертизу проектної документації

☐ Експертиза проектної документації не проводилася
(зазначаються підстави відсутності експертного звіту)

Реєстраційний номер експертного звіту в Реєстрі будівельної діяльності EX01: ____ - ____ - ____ - ____
(обов'язковий для експертних звітів, виданих після 1 грудня 2020 р.)

Номер експертного звіту _____

Дата видачі експертного звіту ____ . ____ . ____

Експертна організація

Найменування _____

Код згідно з ЄДРПОУ _____

Головний експерт

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові
(за наявності) _____

Кваліфікаційний
сертифікат серія _____ № _____

Телефон _____

Відомості про технічну інвентаризацію

Організація, що здійснювала технічну інвентаризацію

☐ Фізична особа — підприємець

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові
(за наявності) _____

Реєстраційний номер
облікової картки
платника податків
(за наявності) _____
(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера
облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)

Унікальний номер запису в Єдиному державному
демографічному реєстрі (за наявності) _____

☐ Юридична особа

найменування _____

код згідно з ЄДРПОУ _____

Контактна інформація про організацію, що здійснювала технічну інвентаризацію

Поштова адреса _____

(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця, номер будинку, корпус, квартира)

Адреса електронної пошти
(за бажанням) _____

Телефон _____

Відповідальна особа, що здійснювала технічну інвентаризацію

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові (за наявності) _____

Кваліфікаційний сертифікат серія ____ № _____

Технічний паспорт № _____

Дата видачі ____ . ____ . ____

Реєстраційний номер
документа у Реєстрі
будівельної діяльності ТІО1: ____ - ____ - ____ - ____
(обов'язковий для технічних паспортів, виданих після 1 серпня
2021 р.)

Відомості про виконання будівельних робіт

- ☐ Господарський метод будівництва
(зазначається у разі, коли замовник виконує будівельні роботи самостійно, без залучення
підрядника)
- ☐ Підрядник (генеральний підрядник — у разі коли будівельні роботи виконуються із
залученням субпідрядників)

☐ Фізична особа

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові
(за наявності) _____

Реєстраційний номер
облікової картки
платника податків
(за наявності) _____
(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера
облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)

Унікальний номер запису в Єдиному державному
демографічному реєстрі (за наявності) _____

☐ Юридична особа

☐ резидент України

найменування _____

код згідно з
ЄДРПОУ _____

☐ нерезидент України

найменування _____
(відповідно до реєстраційних документів)

ідентифікаційний (реєстраційний, обліковий) номер
(код) іноземної компанії у країні її реєстрації _____

Договір підряду

Реєстраційний номер
договору в Реєстрі
будівельної діяльності
(за наявності) CD01: ____ - ____ - ____ - ____

Номер договору _____

Дата договору _____.____._____

Контактна інформація про підрядника

Поштова адреса _____

(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця, номер будинку, корпус, квартира)

Адреса електронної пошти _____
(за бажанням)

Телефон _____

Відповідальна особа підрядника

Посада _____

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові _____
(за наявності)

Види виконаних робіт під керівництвом
відповідальної особи _____

Документ про призначення відповідальної особи підрядника

Назва документа _____

Номер документа _____

Дата документа _____.____._____

Роботи з оздоблення фасадів та благоустрою території, строки виконання яких перенесено
через несприятливі погодні умови і які будуть виконані

Перелік робіт	Строки виконання	Організація-виконавець
---------------	------------------	------------------------

Відомості про інженера-консультанта (заповнюється у разі залучення)

Інженер-консультант
(будівництво)

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові _____
(за наявності)

Сертифікат серія ____ № _____

Телефон _____

Суб'єкт господарювання, що надає інженерно-консультаційні послуги

☐ резидент України

найменування _____

код згідно з ЄДРПОУ _____

☐ нерезидент України

найменування _____

(відповідно до реєстраційних документів)

ідентифікаційний (реєстраційний, обліковий) номер _____
(код) іноземної компанії у країні її реєстрації

Телефон _____

Договір про
надання інженерно-
консультаційних послуг

№ _____ від __. __. ____

Відомості про технічний нагляд

Відповідальна особа, яка здійснює технічний нагляд

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові
(за наявності) _____

Кваліфікаційний
сертифікат

серія ____ № _____

Телефон _____

Документ про призначення відповідальної особи, що здійснює технічний нагляд

Назва документа _____

Номер документа _____

Дата документа

__ . __ . ____

Характеристика об'єкта
(за результатами технічної інвентаризації)

Несучі конструкції _____

Огороджувальні конструкції _____

Фасади _____

Загальна площа
(кв. метрів) _____

Кількість поверхів _____

Матеріали стін _____

Перелік інженерного
обладнання

- ☐ холодне водопостачання
- ☐ гаряче водопостачання
- ☐ водовідведення
- ☐ централізоване опалення
- ☐ пічне опалення
- ☐ опалення від індивідуальних опалювальних установок
- ☐ ліфт
- ☐ сміттєпровід

Основні показники об'єкта
(з урахуванням результатів технічної інвентаризації)

Назва показника	Одиниці виміру	Значення за результатами технічної інвентаризації	
		загальні	у тому числі пускового комплексу або черги

Характеристика житлових будинків (за результатами технічної інвентаризації, за наявності)

Кількість секцій _____
(за наявності)

Кількість квартир у житловому будинку та їх площа

Тип квартири	Кількість	Загальна площа (кв. метрів)	Житлова площа (кв. метрів)
Однокімнатна			
Двокімнатна			
Трикімнатна			
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
Усього			
Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень(кв. метрів)			

☐ Об'єкт містить інші нежитлові приміщення (для житлових будинків)

Загальна площа нежитлових приміщень _____
об'єкта(кв. метрів)

Назва нежитлового приміщення	Функціональне призначення	Площа приміщення (кв. метрів)	Технічні характеристики
_____	_____	_____	_____

☐ Об'єкт містить місця постійного або тимчасового зберігання автомобілів

Назва місця зберігання автомобілів	Загальна площа (кв. метрів)	Кількість машиномісць
---------------------------------------	--------------------------------	-----------------------

☐ Страхова організація (за наявності)

найменування _____

код згідно з ЄДРПОУ _____

Договір страхування
(зазначити реквізити) _____

Відомості про вартість основних фондів та кошторисну вартість

Вартість основних фондів, що приймаються
в експлуатацію, у тому числі (тис. гривень) _____

- витрати на будівельні роботи _____
- витрати на інвентар _____
- інші витрати _____

Кошторисна вартість, у тому числі
(тис. гривень) _____

- витрати на будівельні роботи _____
- витрати на інвентар _____
- інші витрати _____

Кошти пайової участі _____

Дата укладання договору _____

Найменування органу
місцевого самоврядування _____

Документи про сплату
пайової участі _____

☐ Не залучається до сплати
пайової участі _____

(зазначається підстава для звільнення)

На об'єкті виконано всі роботи згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами, у тому числі щодо створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення. Обладнання встановлено у визначеному порядку.

Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи проведені в повному обсязі.

ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Даю згоду на обробку моїх персональних даних.

Метою такої обробки є забезпечення ведення Реєстру будівельної діяльності Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.

(прізвище, ініціали замовника та посада (для юридичних осіб))

(підпис, печатка (за наявності)
на кожній сторінці декларації)

{Додаток 3 в редакції Постанови КМ № 750 від 08.09.2015; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 880 від 21.10.2015, № 409 від 07.06.2017, № 327 від 25.04.2018, № 367 від 27.03.2019; в редакції Постанови КМ № 681 від 23.06.2021}

Додаток 2
до Порядку
(в редакції постанови Кабінету Міністрів України
від 23 червня 2021 р. № 681)

ДЕКЛАРАЦІЯ
про готовність до експлуатації об'єкта, будівництво
якого здійснено на підставі будівельного паспорта

_____ (найменування органу, якому надсилається декларація)

Дата подачі _____.____.20____
(заповнюється замовником)

Вх. номер _____ від _____.____.20____
(заповнюється органом державного
архітектурно-будівельного контролю)

Причина подачі декларації

- ☐ Первинна подача
- ☐ Технічна помилка номер декларації, до якої вносяться зміни:

Повідомлення про початок будівельних робіт

Номер повідомлення _____

Дата подачі _____
повідомлення

Орган, що _____
зареєстрував _____
повідомлення

Повідомлення про зміну даних в повідомленні про початок будівельних робіт
(зазначається, якщо замовник під час будівництва вносив зміни у повідомлення, у разі
наявності декількох змін — вказуються відомості про всі зміни)

- ☐ Наявне повідомлення про зміну даних

Номер повідомлення _____

Дата подачі _____
повідомлення

Орган, що _____
зареєстрував _____
повідомлення

Замовник (включно з додатками на _____ аркушах, зазначається у випадку двох і
більше замовників, заповнюється щодо кожного окремо)

- ☐ Фізична особа

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові (за наявності) _____

Реєстраційний номер
облікової картки платника
податків (за наявності)

(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного
номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)

Унікальний номер запису в Єдиному державному
демографічному реєстрі (за наявності)

Документ, який посвідчує особу (обрати один із списку та заповнити його реквізити)

- ☐ паспорт громадянина України серія (за наявності) _____ № _____
виданий: _____

(орган, який видав паспорт)

дата видачі: ____ . ____ . ____

- ☐ посвідка на постійне або тимчасове проживання № _____ від ____ . ____ . ____

- ☐ свідоцтво про народження № _____ від ____ . ____ . ____

- ☐ паспортний документ іноземця або особи без громадянства назва документа _____
№ _____ від ____ . ____ . ____

- ☐ Юридична особа

- ☐ резидент України

найменування _____

код згідно з ЄДРПОУ _____

- ☐ нерезидент України

найменування _____

(відповідно до реєстраційних документів)

ідентифікаційний (реєстраційний, обліковий) номер (код)
іноземної компанії у країні її реєстрації _____

Контактна інформація про замовника

Поштова адреса _____

(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця, номер будинку, корпус,
квартира)

Адреса електронної пошти (за бажанням) _____

Телефон _____

Відомості про об'єкт будівництва

Назва об'єкта будівництва _____

(назва об'єкта будівництва вказується за будівельним паспортом або проектною
документацією та має відображати вид будівництва (нове будівництво, реконструкція,
капітальний ремонт) та його місце розташування)

Назва будинку, будівлі,
споруди, що є частинами
об'єкта будівництва та
готові до експлуатації

(заповнюється в разі прийняття в експлуатацію окремих будинків, будівель, споруд, якщо згідно з будівельним паспортом передбачено будівництво декількох об'єктів)

Вид будівництва

☐ нове будівництво ☐ реконструкція
☐ капітальний ремонт

Місце розташування
(обрати необхідне)

☐ _____

(раніше присвоєна адреса, якщо об'єкт вже прийнято в експлуатацію в установленому порядку)

☐ _____

(згідно з повідомленням про початок виконання підготовчих/будівельних робіт у разі нового будівництва)

☐ _____

(адреса об'єкта будівництва, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

Наказ про присвоєння
адреси

№ _____

дата ____ . ____ . ____

найменування органу, який його прийняв

(зазначається згідно з містобудівними умовами та обмеженнями у разі, коли замовник отримав містобудівні умови та обмеження під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

Код об'єкта

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000: 1110.1 — будинки одноквартирні масової забудови; 1110.2 — котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності; 1110.3 — будинки садибного типу; 1110.4 — будинки дачні та садові)

Відомості щодо земельної ділянки

(включно з додатками на _____ аркушах, зазначається у випадку двох і більше земельних ділянок)

Кадастровий номер _____ : ____ : ____ : ____ . ☐ не зазначається

Документ, що посвідчує
право на земельну
ділянку
(заповнити реквізити з
правовстановлюючого
документа)

серія _____ № _____

дата видачі ____ . ____ . ____

назва документа: _____

виданий: _____

(орган, який видав документ)

Площа
(зазначається у
гектарах)

Цільове призначення код _____.
назва _____

- ☐ Відсутній документ, який посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою*(обрати із списку)*
- ☐ Реконструкція або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані

Відомості про технічну інвентаризацію

Організація, що здійснювала технічну інвентаризацію

- ☐ Фізична особа — підприємець

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові
(за наявності) _____

Реєстраційний номер
облікової картки
платника податків
(за наявності) _____
(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)

Унікальний номер запису в Єдиному державному
демографічному реєстрі (за наявності) _____

- ☐ Юридична особа
- найменування _____
- код згідно з ЄДРПОУ _____

Контактна інформація організації, що здійснювала технічну інвентаризацію

Поштова адреса _____

(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця, номер будинку, корпус, квартира)

Адреса електронної пошти (за бажанням) _____

Телефон _____

Відповідальна особа, що здійснювала технічну інвентаризацію

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові (за наявності) _____

Кваліфікаційний сертифікат серія ____ № _____

Технічний паспорт № _____

Дата видачі _____. _____. _____.

Реєстраційний номер
документа у Реєстрі
будівельної діяльності
ТІ01: ____ - ____ - ____ - ____
(обов'язковий для технічних паспортів, виданих після 1 серпня 2021 р.)

Характеристики індивідуальних садових, дачних будинків
(за результатами технічної інвентаризації)

Кількість поверхів _____
Загальна площа (кв. метрів) _____
Житлова площа (кв. метрів) _____
Кількість кімнат _____
Матеріали стін _____

Перелік інженерного обладнання

- ☐ холодне водопостачання
- ☐ гаряче водопостачання
- ☐ водовідведення
- ☐ централізоване опалення
- ☐ пічне опалення
- ☐ опалення від індивідуальних опалювальних установок

Загальна площа нежитлових будівель об'єкта (кв. метрів) _____

Вартість основних засобів, що приймаються в експлуатацію (тис. гривень) _____

На об'єкті виконано всі передбачені будівельним паспортом обсяги робіт з дотриманням відповідних державних будівельних норм, стандартів і правил. Обладнання встановлено згідно з актами про його прийняття після випробування у визначеному порядку.

Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи проведені в повному обсязі.

ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Згода на обробку персональних даних

Даю згоду на обробку моїх персональних даних.

Метою такої обробки є забезпечення ведення Реєстру будівельної діяльності.

(прізвище, ініціали замовника та посада (для юридичних осіб))

(підпис, печатка (за наявності)
на кожній сторінці декларації)

{Додаток 2 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 43 від 18.01.2012; в редакції Постанови КМ № 750 від 08.09.2015; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 880 від 21.10.2015, № 409 від 07.06.2017, № 327 від 25.04.2018, № 367 від 27.03.2019; в редакції Постанови КМ № 681 від 23.06.2021}

Технологічна картка

Реєстрація декларації про готовність до експлуатації самочинно збудованого об'єкта, на яке визнано право власності за рішенням суду

№ п/п	Етапи опрацювання звернення про надання адміністративної послуги	Відповідальна посадова особа і структурний підрозділ	Дія В-виконує У-бере участь, П-погоджує, З-затверджує	Термін виконання (робочих днів)
1.	Отримання повідомлення та його реєстрація	адміністратор ЦНАП	В	У день подання документів
2.	Передача повідомлення до відділу державного архітектурно-будівельного контролю	адміністратор ЦНАП	В	Не пізніше наступного робочого дня
3.	Розгляд та перевірка повноти даних в повідомленні, поданого одержувачем адміністративної послуги	Уповноважена посадова особа відділу державного архітектурно-будівельного контролю	В	На 2-5 й день
4.	Реєстрація повідомлення в реєстрі	Головний спеціаліст відділу державного архітектурно-будівельного контролю	В	На 6 -10 й день
5.	Передача повідомлення чи обґрунтованої відмови та видача повідомлення замовнику	Уповноважена посадова особа відділу державного архітектурно-будівельного контролю та адміністратор ЦНАП	В	У день звернення заявника