



# Дрогобицька міська рада

## Комунальне підприємство «Дрогобицька лазня»,

КОД ЄДРПОУ 13821589, 82100 Львівська область, м. Дрогобич, вул. Б.Лепкого 9/1, тел. 41-02-85  
Р/Р 260003011534 ВАТ «Ошадбанк» м. Дрогобич, МФО 385093

### Звіт

### КП «Дрогобицька лазня» за 2020 рік

КП «Дрогобицька лазня» розмірене за адресою м. Дрогобич, вул. Б. Лепкого, 9/1. КП «Дрогобицька лазня» здійснює надання послуг з помивки і масажу. Підприємство є стратегічним об'єктом

Основні фонди підприємства – це приміщення лазні, лічильники, парогенератор та інші прилади і пристрої.

Нежитлове приміщення використовується для розміщення офісу підприємства та приміщення лазні. Загальна площа приміщення складає 1886,0 м. кв.

У 2020 році 474,7 м. кв. приміщень підприємством здавалися в оренду, поступлення від оренди склали ---- тис. грн.

Комунальне підприємство «Дрогобицька лазня» працює неповний робочий тиждень. Послуги лазні надаються для населення три дні в тиждень:

п'ятниця — з 15.30-19.30 год. (парна – жіночий день) через тиждень

субота – з 14.00-19.00 год. (парна - чоловічий день)

неділя — з 8.00-12.00 год. (парна - чоловічий день)

Душ теж працює у вказані дні.

Відвідувачами міської лазні є жителі Дрогобича, Трускавця, Борислава, Стебника, Самбора та Дрогобицького району.

У 2020 році КП «Дрогобицька лазня» одержало доходи в сумі **542,0** тис. грн.

Структура доходів:

№ п/п	Показники	2019 рік т. грн.	2020 рік т. грн.	пит. вага у заг доходах, %	темп росту, %
1	Помивка	665,3	287,4		
2	масаж	2,8	1,1		
3	поступлення від оренди	212,7	254,6		
4	дотація (для погашення заборгованості за тепло)	0	0		
	<b>всього доходи</b>	<b>878,0</b>	<b>542,0</b>	<b>100</b>	

Доходи від надання послуг з масажу у 2020 році склали 1,1 тис грн.

Обсяг наданих послуг парної та душу за 2020 рік склав 286,3 тис. грн.

Додаткові доходи підприємство отримує від здачі в оренду приміщень лазні. За 2020 рік доходи від оренди склали 254,6 тис. грн.

### Інформація щодо сплати орендної плати:

Прізвище ім'я, по батькові	Площа, м. кв.	Вид діяльності	Вартість 1м <sup>2</sup> оренди у 2020 р.	Заборгованість на 01.01.2021р
Громадська огр. Антей	140,3	1 поверх	1 грн.	відсутня
Герлецька М.П.	22,5	Перукарня, салон краси	162 грн.	відсутня
Терехов О.О.	112	Складське приміщення підвал	37 грн.	відсутня
Якимів А.П.	32,5	Майстерня по ремонту взуття 1 поверх	82 грн.	відсутня
Снятинська О.М.	24,3	Торгівля підручниками та дошкільним приладдям	50 грн	відсутня
Голубова О.Є.	23,7	Магазин, підвал	57 грн.	відсутня
Вата Я .О.	119,4	Фото студія 2 поверх	25 грн.	відсутня
Всього	474,7			

**Витрати** підприємства за 2020 рік становлять **542,0** тис. грн., Найбільшу питому вагу у витратах підприємства займають витрати на комунальні послуги 64,5 %. Витрати на надання послуг парної та душу склали 662,5 тис. грн.

#### Структура витрат:

№ п/п	Показники	2019 р. т. грн.	2020 р. т. грн.	пит. вага у заг. витратах, %	темп росту, %
1	Комунальні послуги	486,1	148,2		
2	Заробітна плата	305,5	105,5		
3	Нарахування на зарплату	65,1	38,0		
4	Платежі до бюджету	71,7	53,5		
5	Інші видатки	37,5	12,5		
	<b>всього</b>	<b>965,9</b>	<b>357,7</b>	<b>100,0</b>	

За 2020 рік витрати на заробітну плату на підприємстві склали 105,5 тис. грн.

Середньооблікова чисельність працівників становить 6 осіб, та не змінилася в порівнянні з 2019 роком. Середньомісячна заробітна плати на підприємстві склала 5345 грн.

За 2020 рік кількість відвідувачів КП «Дрогобицька лазня» становить 3717 особи.

В 2020р. було залучено близько 75 тис.грн. спонсорської допомоги (у вигляді матеріалів, обладнання та коштів) на ці кошти було переобладнано парну ( заміна вагонки, каркасу, лежаків.), заміна ламп на енергозберігаючі, ремонт залів ( роздягальні та відпочинкового), встановлення булеряна для обігріву залів, заготівля дров.

**Ціна** квитка у 2020 році становила:

за послуги парної - 85,00 грн.,

пільгова – 70,00 грн.

за послуги душу - 35,00 грн.

**З повагою,**

**Директор**

**«КП Дрогобицька Лазня»**

**Москаль Р.І.**