

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Генеральний директор

Сенів А.Р.
2020р.



Розрахунок

планових витрат (місячних) ринку по вул.П.Орлика

I. Заробітна плата

Контролери	2 x 8000,00 = 16000,00
Прибиральники	5 x 6000,00,00 = 30000,00
Обліковець	1 x 10200,00 x 50% = 5100,00
Касир	1x10200x50%=5100,00

Всього: 56200,00грн.

- Додаткова заробітна плата (матеріальні допомоги, компенсаційні виплати відпусток, індексація) (20%) : $56200,00 \times 20\% = 11240,00$ грн.
- Нарахування на заробітну плату (22%) : $67440,00 \times 22\% = 14836,80$ грн.

I. Разом: 56200,00 + 11240,00 + 14836,80 = 82276,80 грн.

II. Обов'язкові платежі:

- земельний податок

- 20300,00грн.

Комунальні витрати:

- електроенергія

2,0 тис.кВт/год x 2,53322

- 5066,00грн.

- вивіз сміття

- 10000,00грн.

Інші витрати

- послуги банку

- 800,00 грн.

- обслуговування кас.апаратів та інші

- 500,00 грн.

Амортизаційні відчислення

- 2020,30 грн.

II. Разом:

$20300,00 + 5066,00 + 10000,00 + 800,00 + 500,00 + 2020,30 = 38686,30$ грн.

III. Загальногосподарські витрати:

1) Утримання АУП :

- заробітна плата (40%)

= 39560,00

- додаткова заробітна плата (матеріальні допомоги, оплата відпусток, компенсаційні виплати, індексація) (20%)

= 7912,00

- нарахування на з/пл (22%) (47472,00 x 22%)

= 10443,84

2) витрати на утримання, експлуатацію, ремонт основних засобів та інших необоротних активів, амортизація	= 9470,00
3) витрати на опалення, освітлення, водопостачання, водовідведення та інше утримання адмінприміщення	= 6500,00
4) витрати на охорону праці і техніку безпеки	= 2000,00
5) витрати на програмне забезпечення, (телефон, поштові витрати, рекламні оголошення, юридичні послуги, податки)	= 2200,00

Всього	78085,84грн.
- витрати на поточний ремонт та благоустрій	= 18000,00
-ел.товари канцтовари, будматеріали, пожежний інвентар, перезарядка вогнегасників	= 2500,00
- прибирання(мітли, лопати, тачки, спецодяг, рукавиці, відра, кульки для сміття, контейнери для сміття)	= 2000,00

Всього **22500,00 грн.**

ІІІ.Разом : **78085,84+22500,00=100585,84 грн.**

грн.

Всього:

I. 82276,80 грн.

II. 38686,30 грн.

III. 100585,84грн.

221548,94 грн.

Прибуток (20%) = 44309,79грн.

Разом: = 265858,73грн.

ПДВ (20%) = 53171,75 грн.

Всього 319030,48 грн.

Всього витрат: 319030,48 грн.

Планова вартість 1 кв.м. (торгової площі) 319030,48 / 4900,00 = 65,10грн.-65,00грн.

Головний бухгалтер

Кирилів Л.М.

ЗАТВЕРДЖУЮ”
Генеральний директор
КП «Дрогобицький ринок»
Сенів А.Р.
2020 р.



КАЛЬКУЛЯЦІЯ
на платні послуги по КП «Дрогобицький ринок»
(торгівля молочними продуктами) за 1 т.м.

№ п/п	Стаття витрат	
1.	Зарплата	3,00
2.	Нарахування на зарплату	0,66
3.	Амортизація	0,50
4.	Загальноринкові витрати (витрати на утримання, експлуатацію, ремонт основних засобів та інших необоротних активів, витрати на опалення, освітлення, водопостачання, водовідведення, витрати на охорону праці, техніку безпеки, витрати на програмне забезпечення, телефон, поштові витрати, витрати на обслуговування касових апаратів, послуги банку)	2,78
	Собівартість послуг всього	6,94
5.	Прибуток 20 %	1,39
6.	ПДВ 20 %	1,67
7.	Вартість послуг всього	10,00

Головний бухгалтер



Л.М.Кирилів



“ЗАТВЕРДЖУЮ”

Генеральний директор

Сенів А.Р.

20 грудня 2022 р.

ПЛАНОВА КАЛЬКУЛЯЦІЯ
на оренду торгового місця на столах овочевої частини ринку та ЕКОринку за
один день

Перелік витрат	грн.
1.Заробітна плата	10,00
2. Нарахування на зарплату(22%)	2,20
3. Загальноринкові експлуатаційні витрати	8,63
5. Собівартість послуг	20,83
6. Прибуток 20 %	4,17
7. ПДВ 20 %	5,00
8. Вартість послуг всього	30,00

Головний бухгалтер

Кирилів Л.М.



“ЗАТВЕРДЖУЮ”

Генеральний директор КП “Дрогобицький ринок”

Сенів А.Р.

20 10 р.

ПЛАНОВА КАЛЬКУЛЯЦІЯ

торгівля з автомашин по В.Великого, трейлерів (торгівля хлібом) по вул
.м.Ринок

№ п/п		
1.	Зарплата	280,00
2.	Додаткова заробітня плата (відпусткові, компенсаційні виплати, індексація (10%))	28,00
3.	Нарахування на зарплату(22%)	67,76
4.	Амортизація	-
5.	Загальноринкові витрати (витрати на утримання, експлуатацію, ремонт основних засобів та інших необоротних активів, витрати на опалення, освітлення, водопостачання, водовідведення, витрати на охорону праці, техніку безпеки, витрати на програмне забезпечення, телефон, поштові витрати, витрати на обслуговування касових апаратів, послуги банку, витрати по вивезенню ТПВ,)	665,91
7.	Собівартість послуг всього	1041,67
8.	Прибуток 20 %	208,33
9.	ПДВ 20 %	250,00
10.	Вартість послуг всього	1500,00

Головний бухгалтер

Л.М.Кирилів

"ЗАТВЕРДЖУЮ"

Генеральний директор КБ "Дрогобицький ринок"

Сенів А.Р.
20 20 р.

ПЛАНОВА КАЛЬКУЛЯЦІЯ
торгівля з автомашин по В.Великого(біля Чагарів)

№ п/п		
1.	Зарплата	25082,00
2.	Додаткова заробітня плата (відпусткові, компенсаційні виплати, індексація (10%))	2508,00
3.	Нарахування на зарплату(22%)	6069,80
4.	Амортизація	-
5.	Загальноринкові витрати (витрати на утримання, експлуатацію, ремонт основних засобів та інших необоротних активів, витрати на опалення, освітлення, водопостачання, водовідведення, витрати на охорону праці, техніку безпеки, витрати на програмне забезпечення, телефон, поштові витрати, витрати на обслуговування касових апаратів, послуги банку, витрати по вивезенню ТПВ,оренда землі)	21410,00
6.	Витрати на благоустрій території (кронування дерев, освітлення, розмітка парковочних місць)	5000,00
7.	Собівартість послуг всього	60069,80
8.	Прибуток 20 %	12013,96
9.	ПДВ 20 %	14416,75
10.	Вартість послуг всього	86500,51

86500,51 / 36 автомашин = 2402,79грн.-2400,00 грн.

Головний бухгалтер

Л.М.Кирилів



“ЗАТВЕРДЖУЮ”

Генеральний директор

Сенівв А.Р.

“ 20 грудня 2020 р.

Калькуляція планових витрат по зберіганню майна на продуктовому ринку

Перелік витрат	грн.
Послуги по охороні	17604,17
Прибуток (20%)	3520,83
ПДВ (20%)	4225,00
Всього витрат:	25350,00

$25350,00 / 169 \text{ кіоск} = 150,00 \text{ грн.} = 150,00 \text{ грн.}$

Договір на охорону заключений з ліцензійним ТзОВ ОЮФ “КЕДР”.

Головний бухгалтер

Л.М.Кирилів

“ЗАТВЕРДЖУЮ”
Генеральний директор  Сенів А.Р.



2020 р.

**Розрахунок
планових витрат (місячних) по м'ясному павільйоні**

1. Заробітна плата

Зав.м'ясним павільйоном	1 x 8000,00 = 8000,00
Рубач м'яса	1 x 6000,00 = 6000,00
Прибиральник	2 x 6000,00 x 50% = 6000,00
АУ	137800,00 x 5 % = 6890,00

Всього: 26890,00грн.

2.Нарахування на заробітну плату (22 %) – 5915,80 грн.

Разом: 32805,80 грн.

3. Загальноринкові витрати (витрати на утримання, експлуатацію, ремонт основних засобів та інших необоротних активів, витрати на опалення, освітлення, водопостачання, водовідведення, витрати на охорону праці, техніку безпеки, витрати на програмне забезпечення, телефон, поштові витрати, витрати на обслуговування касових апаратів, послуги банку, витрати на вивезення ТПВ, амортизація, зем.податок) — **800,00 грн.**

4. Ремонтні роботи внутрішніх приміщень, сходових кліток та фасадні роботи ,матеріальні витрати 800,00 грн.

Всього: 32805,80+ 800,00 + 800,00 = 34405,80 грн.

Прибуток (20 %) - 6881,16грн.

Разом: 41286,96 грн.

ПДВ (20%) 8257,39

Всього витрат: 49544,35

49544,35/ 32 торг.місць = 1548,26 грн.-1500,00 грн.

Головний бухгалтер

Кирилів Л.М.



ЗАТВЕРДЖУЮ”

генеральний директор

Сенів А.Р.

2020 р.

ПЛАНОВА КАЛЬКУЛЯЦІЯ
на кіоски (МАФи) по вул.Малий Ринок

	грн.
1.Заробітна плата	18280,00
2. Нарахування на зарплату	4021,60
3. Сервітут	17017,00
4. Загальноринкові експлуатаційні витрати(витрати на утримання, експлуатацію, ремонт основних засобів та інших необоротних активів, витрати на опалення, освітлення, водопостачання, водовідведення, компенсація реактивної електроенергії та втрат в електромережі ,витрати на охорону праці, техніку безпеки, витрати на програмне забезпечення, телефон, поштові витрати, адмінвитрати, витрати на обслуговування касових апаратів, матеріальні витрати та закупівля МШП, послуги банку, витрати по прибиранню та вивезенню ТПВ)	9241,00
5. Собівартість послуг всього:	48559,60
6. Прибуток 20 %	9711,92
7. ПДВ 20 %	11654,30
8. Вартість послуг всього	69925,82

$69925,82/500$ (кв.м.) = 139,85грн. (за 1 кв.м.)
 $18 \times 6,24 = 112,32$ кв.м.
 $40 \times 7,28 = 291,2$ кв.м.
Всього: 403,52 кв.м.
 $500-403,52=96,48$ кв.м. - площа загального користування
 $96,48/58$ (кіосків) — 1,663 кв.м. на один кіоск
 $6,24 + 1,663 \times 139,85 = 1105,23=1105,00$ грн.
 $7,28 + 1,663 \times 139,85 = 1250,68=1250,00$ грн.

Головний бухгалтер

Кирилів Л.М.

“ЗАТВЕРДЖУЮ”
Генеральний директор КП “Дрогобицький ринок”



СЕНІВ А.Р.

2020 р.

ПЛАНОВА КАЛЬКУЛЯЦІЯ
на бронь торгового місця в кіосках на верхній, середній та овочевій
частинах ринку за 1 м.кв.

№ п/п		
1.	Зарплата	30.00
2.	Нарахування на зарплату	6,60
3.	Амортизація	3,00
4.	Загальноринкові витрати(витрати на утримання,експлуатацію,ремонт основних засобів та інших необоротних активів,витрати на опалення,освітлення,водопостачання,водовідведення,витрати на охорону праці,техніку безпеки,витрати на програмне забезпечення,телефон,поштові витрати,витрати на обслуговування касових апаратів,юридичні послуги,послуги банку, закупка інвентаря)	15.96
	Собівартість послуг всього	55.56
5.	Прибуток 20 %	11.11
6.	ПДВ 20 %	13.33
7.	Вартість послуг всього	80,00

Головний бухгалтер

Кирилів Л.М.



ПЛАНОВА КАЛЬКУЛЯЦІЯ
на тимчасові дозвола за м\п (вул. Ш.Алейхема.М.Ринок) за місяць

Перелік витрат	грн.
1. Заробітна плата	95,00
2. Нарахування на зарплату(22%)	20,90
3. Загальноринкові експлуатаційні витрати	196,60
5. Собівартість послуг	312,50
6. Прибуток 20 %	62,50
7. ПДВ 20 %	75,00
8. Вартість послуг всього	450,00

Головний бухгалтер

Кирилів Л.М.



ЗТВЕРДЖУЮ”
Генеральний директор
Сенів А.Р.
2020 р.

ПЛАНОВА КАЛЬКУЛЯЦІЯ
на оренду торгового місця на столах овочевої частини ринку за місяць

Перелік витрат	грн.
1. Заробітна плата	115,00
2. Нарахування на зарплату(22%)	25,30
3. Загальноринкові експлуатаційні витрати	206,92
5. Собівартість послуг	347,22
6. Прибуток 20 %	69,45
7. ПДВ 20 %	83,33
8. Вартість послуг всього	500,00

Головний бухгалтер

Кирилів Л.М.



ЗАТВЕРДЖУЮ

Генеральний директор

Сенів А.Р.

з 20 грудня 2020 р.

Калькуляція планових витрат по зберіганню майна на промисловому ринку по вул.П.Орлика (за 1 місяць)

Перелік витрат	грн.
Охорона ринку	59100,00
Прибуток (20%)	11820,00
ПДВ (20%)	14184,00
Всього витрат:	85104,00

Головний бухгалтер

Кирилів Л.М.

Розрахунок поступлень по зберіганню майна на промисловому ринку
по вул.П.Орлика (за 1 місяць)

Кількість торгових місць	Тариф на охорону	Сума
5	200,00	1000,00
9	168,00	1512,00
32	150,00	4800,00
33	135,00	4455,00
614	115,00	70610,00
24	72,00	1728,00
4	250,00	1000,00
Всього:		85105,00