

ПРОТОКОЛ № 8

засідання громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті міської ради

від "07" липня 2021 року

Присутні: Голова комісії

Заступник голови комісії

Секретар комісії

Члени комісії:

Р. Москалик

І. Тарнавська

Н. Глек

К. Шмігельська

М. Сенців

І. Слухали: Про зміну договору найму житлових приміщень

Виступили:

Н. Глек – надійшли звернення від нижчевказаних громадян про визнання їх наймачами житлових приміщень:

1. Щудло Н.В. вул. Івана Франка, 1, кв. 4, с. Снятинка, Дрогобицький р-н
Наймач – мати Щудло М.М. померла 08.01.2020 року.
2. Губіцька Т.Б. вул. Самбірська, 94, кв. 33, м. Дрогобич
Наймач – дідусь Невістюк Б.Й. помер 07.06.2020 року.
3. Курило О.О. вул. М. Грушевського, 81/1, кв. 27, м. Дрогобич
Наймач – мати Курило Я.Я. померла 31.07.2012 року.

Пропозиція – визнати гр. Щудла Н.В. наймачем жилого приміщення на вул. Івана Франка, 1, кв. 4 в селі Снятинка Дрогобицького району, гр. Губіцьку Т.Б. – наймачем жилого приміщення на вул. Самбірська, 94, кв. 33 в м. Дрогобич, гр. Курила О.О. – наймачем жилого приміщення на вул. Грушевського, 81/1, кв. 27 в м. Дрогобич.

Голосували : "За" – 5.

"Проти" – немає.

"Утрималися" – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету визнати гр. Щудла Н.В. наймачем жилого приміщення на вул. Івана Франка, 1, кв. 4 в селі Снятинка Дрогобицького району, гр. Губіцьку Т.Б. – наймачем жилого приміщення на вул. Самбірська, 94, кв. 33 в м. Дрогобич, гр. Курила О.О. – наймачем жилого приміщення на вул. Грушевського, 81/1, кв. 27 в м. Дрогобич.

Голосували : "За" – 5.

"Проти" – немає.

"Утрималися" – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету Дрогобицької міської ради визнати гр. Щудла Н.В. наймачем жилого приміщення на вул. Івана Франка, 1, кв. 4 в селі Снятинка Дрогобицького району, гр. Губіцьку Т.Б. – наймачем жилого приміщення на вул. Самбірська, 94, кв. 33 в м. Дрогобич, гр. Курила О.О. – наймачем жилого приміщення на вул. Грушевського, 81/1, кв. 27 в м. Дрогобич.

II. Слухали: Про зарахування громадян на квартирний облік у виконавчому комітеті міської ради, включення в список осіб, які користуються правом першо- та позачергового одержання житлової площі

1. Про зарахування на квартирний облік гр. Фецака Р.Р.

вул. Кропивницького, 15, м. Дрогобич

Виступили:

Н. Глек – гр. Фецак Руслан Романович, 1980 року народження, працює в Дрогобицькому комплексному відділі АТ «Український нафтогазовий інститут» на посаді начальника відділу. Проживає у житловому будинку № 15 на вул. Кропивницького, який знаходиться у приватній власності батька заявника Фецака Р.П. Будинок складається з чотирьох кімнат житловою площею 69,0 кв. м. На цій площі проживає сім'я заявника в кількості 5-ти осіб: Фецак Р.Р. – заявник, Фецак М.Б. – дружина заявника, 1981 року народження, Фецак М.Р. – дочка заявника, 2006 року народження, Фецак Р.Р. – син заявника, 2009 року народження, Фецак Д.Р. – син заявника, 2015 року народження, та батько заявника Фецак Р.П. і мати заявника Фецак І.П.

Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно житло у Фецака Р.Р. та членів його сім'ї відсутнє.

Пропозиція – рекомендувати виконавчому комітету міської ради зарахувати гр. Фецака Р.Р. на квартирний облік у міськвиконкомі на підставі відсутності мінімального розміру житлової площі та одночасно включити в список осіб, які користуються правом першочергового одержання житла, як багатодітну сім'ю.

Голосували: “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету Дрогобицької міської ради зарахувати гр. Фецака Р. на квартирний облік у міськвиконкомі та включити в список осіб, які користуються правом першочергового одержання житла.

2. Про зарахування на квартирний облік гр. Тезбіра І.В.

вул. Самбірська, 90, кв. 16, м. Дрогобич

Виступили:

Н. Глек – гр. Тезбір Ігор Володимирович, 1982 року народження, учасник бойових дій в зоні проведення АТО, перебуває на військовій службі в Дрогобицько-Бориславському об'єднаному районному територіальному центрі комплектування та соціальної підтримки. Проживає у приватизованій благоустроєній квартирі № 16 в житловому будинку № 90 на вул. Самбірська в місті Дрогобич, яка складається з двох кімнат житловою площею 29,7 кв. м. На цій площі проживає 7 осіб: сім'я заявника в кількості 4-х осіб: Тезбір І.В. – заявник, Тезбір А.І. – син заявника, 2008 року народження, Тезбір Д.І. – син заявника, 2013 року народження, Тезбір Р.І. – син заявника, 2015 року

народження, та батько заявника Тезбір В.Т., мати заявника Тезбір Л.М. і брат заявника Тезбір Р.В.

З дружиною Тезбір М.М. заявник розлучений згідно з рішенням Дрогобицького міськрайонного суду Львівської області від 6 грудня 2019 року та згідно із зазначеним рішенням суду місце проживання дітей подружжя визначено разом з батьком Тезбір І.В.

Квартира знаходиться у приватній сумісній власності батька заявника Тезбіра В.Т., матері заявника Тезбір Л.М., заявника Тезбіра І.В. та брата заявника Тезбіра Р.В. Тобто, у власності заявника перебуває 7,42 кв. м житлової площі.

Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно у заявника та членів його сім'ї інше житло відсутнє.

Пропозиція – рекомендувати виконавчому комітету міської ради зарахувати гр. Тезбіра І.В. на квартирний облік у міськвиконкомі на підставі відсутності мінімального розміру житлової площі та одночасно включити в список осіб, які користуються правом першочергового одержання житлової площі, на підставі п. 14 ст. 12 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту” як учасника бойових дій в зоні АТО. Термін перебування заявника в зоні АТО – 176 днів. Земельну ділянку заявник станом на сьогоднішній день не отримав.

Черговість в окремому списку учасників бойових дій в зоні АТО встановити у відповідності до “Положення про порядок зарахування учасників бойових дій в зоні АТО на квартирний облік у виконавчому комітеті Дрогобицької міської ради”, затвердженим рішенням міськвиконкому від 21.04.2016 № 80, згідно з додатком.

Голосували: “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету Дрогобицької міської ради зарахувати гр. Тезбіра І.В. на квартирний облік у міськвиконкомі та включити в список осіб, які користуються правом першочергового одержання житла, як учасника бойових дій в зоні проведення АТО.

3. Про включення в окремий список осіб, які користуються правом позачергового одержання житла, гр. Гарькавого Б.Я.

вул. Грюнвальдська, 16, кв. 18

Виступили:

Н. Глек – гр. Гарькавий Богдан Ярославович, 1973 року народження, особа з інвалідністю 3 групи (посвідчення серії Є № 049264, видане 24.05.2021 року), інвалідність якого пов'язана із захистом Батьківщини.

Перебуває на квартирному обліку у виконавчому комітеті міської ради згідно з рішенням виконавчого комітету Дрогобицької міської ради від 17.08.2020 № 193 в пільговій черзі як учасник бойових дій в зоні проведення АТО.

Проживає у благоустроєній квартирі № 19 в житловому будинку № 7/6 на вул. Євгена Коновальця в місті Дрогобич, яка складається з однієї кімнати житловою площею 17,7 кв. м. На цій площі проживає три особи: заявник Гарькавий Б.Я., брат заявника Соловійов О.М. та племінник заявника Соловійов С.О. Зазначена вище квартира знаходиться у власності брата заявника Соловійова О.М. та племінника заявника Соловійова С.О.

Склад сім'ї заявника – одна особа.

Пропозиція – включити в окремий список інвалідів війни та прирівняних до них осіб на підставі п. 1 ч. 1 ст. 46 Житлового кодексу України як особу з інвалідністю внаслідок війни 3 групи та виключити заявника з окремого списку учасників бойових дій в зоні проведення АТО, які користуються правом першочергового одержання житла. Рекомендувати виконавчому комітету міської ради затвердити впорядковану відповідно до “Положення про порядок зарахування учасників бойових дій в зоні АТО на квартирний облік у виконавчому комітеті Дрогобицької міської ради” черговість в окремому списку учасників бойових дій в зоні АТО відповідно до наданих заявниками документами станом на 07.07.2021 року згідно з додатком.

Голосували : “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету міської ради включити гр. Гарькавого Б.Я. в окремий список осіб з інвалідністю внаслідок війни та прирівняних до них осіб, які користуються правом позачергового одержання житлової площі, як особу з інвалідністю внаслідок війни 3 групи і виключити заявника з окремого списку учасників бойових дій в зоні проведення АТО, які користуються правом першочергового одержання житла. Рекомендувати виконавчому комітету міської ради затвердити впорядковану відповідно до “Положення про порядок зарахування учасників бойових дій в зоні АТО на квартирний облік у виконавчому комітеті Дрогобицької міської ради” черговість в окремому списку учасників бойових дій в зоні АТО відповідно до наданих заявниками документами станом на 07.07.2021 року згідно з додатком.

III. Про надання тимчасового житла в пересильному будинку на вул. Лесі Українки, 19/2 в місті Дрогобич

1. Чайківська В.В.

вул. Лесі Українки, 19/2, кв. 20

Виступили:

Н. Глек – надійшло звернення від гр. Чайківської Віри Володимирівни, пенсіонерки, 1951 року народження, з проханням про надання їй житла у зв'язку з тим, що її будинок на вул. Горішня Брама, 94 в місті Дрогобич знищений пожежею, яка сталася 06.03.2019 року. Згідно з актом про пожежу, складеного Дрогобицьким районним відділом Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Львівській області, пожежею знищено коридор, двері, речі домашнього вжитку, побутова техніка.

Як вбачається із звернення заявниці, станом на сьогоднішній день вона проживає у гуртожитку ансамблю «Верховина», що знаходиться на вул. Шевченка, 22 в місті Дрогобич. Строк проживання заявниці в цьому гуртожитку закінчується, в зв'язку з чим остання звернулася з проханням надати їй житло. Склад сім'ї заявниці – одна особа.

На вул. Лесі Українки, 19 (корпус 2) в місті Дрогобич є вільна квартира-кімната № 20, одна кімната житловою площею 18,8 кв. м, кухня та комунальні вигоди в спільному користуванні. Квартира згідно з рішенням Дрогобицької міської ради від 20 серпня 2020 № 2561 має статус пересильної квартири для тимчасового проживання, без права приватизації, та заселяється відповідно до Положення про пересильний будинок м. Дрогобич, затвердженого рішенням Дрогобицької міської ради від 09.07.2009 № 934 (далі - Положення).

Згідно з вищезазначеним Положенням право на отримання житлового приміщення у пересильному будинку мають біженці та громадяни м. Дрогобич, які вимушені залишити житлове приміщення внаслідок його аварійного стану, стихійного лиха або з інших підстав, які загрожують стану та безпеці відповідного житлового приміщення.

М. Сенців – також зазначеним вище Положенням передбачено, що про непридатність наявного у громадянина житла повинно бути рішення виконавчого комітету міської ради.

Н. Глек – рішення міськвиконкому про непридатність для подальшого проживання житлового будинку на вул. Горішня Брама, 94 в м. Дрогобич в пакеті наданих документів відсутнє.

Р. Москалик – пропоную рекомендувати Чайківській В.В. як власниці житлового будинку на вул. Горішня Брама, 94 звернутися до ліцензованого експерта для отримання експертного висновку про технічний стан будинку, на підставі якого виконавчий комітет міської ради може прийняти відповідне рішення про технічний стан будинку заявниці. Тільки після прийняття вищезазначеного рішення виконавчим комітетом міської ради комісія може повторно розглянути питання надання заявниці тимчасового житла на вул. Лесі Українки, 19 (корпус 2), кв. 20 та рекомендувати виконавчому комітету затвердити його.

Голосували : “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: рекомендувати Чайківській В.В. як власниці житлового будинку на вул. Горішня Брама, 94 звернутися до ліцензованого експерта для отримання експертного висновку про технічний стан будинку, на підставі якого виконавчий комітет міської ради може прийняти відповідне рішення про технічний стан будинку заявниці. За умови наявності вищезазначеного рішення виконавчого комітету міської ради повторно розглянути питання надання заявниці тимчасового житла на вул. Лесі Українки, 19 (корпус 2), кв. 20 та рекомендувати виконавчому комітету затвердити його.

IV. Про продовження терміну проживання в пересильному будинку на вул. Лесі Українки, 19 (корпус 1)

2. Головей М.І.

вул. Лесі Українки, 19/1, кв. 12

Виступили:

Н. Глек – надійшло звернення від гр. Головея Михайла Івановича з питанням щодо продовження терміну проживання у квартирі № 12 в пересильному будинку на вул. Лесі Українки, 19 (корпус 1), яка згідно з рішенням Дрогобицької міської ради від 2 жовтня 2012 № 757 має статус квартири для тимчасового проживання, без права її приватизації, та заселяється у відповідності до Положення про пересильний будинок м. Дрогобич, затвердженого рішенням Дрогобицької міської ради від 09.07.2009 № 934.

6

Квартира складається з однієї кімнати житловою площею 18,0 кв. м, кухня та комунальні вигоди в спільному користуванні. Склад сім'ї заявника – чотири особи, а саме: заявник, Головей Я.А. – дружина, Головей З.М. – дочка, Головей С.А. – онук. Квартира надана відповідно до рішення виконавчого комітету міської ради від 24.05.2016 року № 122.

Пропозиція – задовольнити звернення на підставі пп. 5 п. 2 Положення про пересильний будинок м. Дрогобич на вул. Лесі Українки, 19/1, затвердженого рішенням Дрогобицької міської ради від 09.07.2009 № 934.

Голосували : “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету міської ради продовжити термін проживання гр. Головею М.І. у квартирі № 12 в пересильному будинку на вул. Лесі Українки, 19 (корпус 1).

Голова комісії

_____ **Р. Москалик**

Заступник голови комісії

_____ **І. Тарнавська**

Секретар комісії

_____ **Н. Глек**

Члени комісії:

_____ **К. Шмігельська**

_____ **М. Сенців**

Додаток
до протоколу засідання громадської комісії з житлових питань при
виконавчому комітеті Дрогобицької міської ради
від 07.07.2021 № 8

**Черговість
учасників бойових дій в зоні АТО**

№ п/п	Прізвище, ім'я та по батькові учасника бойових дій в зоні АТО	Чи отримав земельну ділянку на момент розгляду звернення	Наявність поранення	З якого року проживає в м. Дрогобич	Термін перебування в зоні АТО (кількість днів)
1	2	3	4	5	6
1	Слободян Василь Васильович	ні	-	1959	542
2	Гриндій Олексій Миколайович	ні	-	2003	500
3	Яким Андрій Орестович	ні	-	1998	586
4	Алексеев Віктор Олексійович	ні	-	2014	398 ВПО
5	Пилипишин Тарас Іванович	ні	-	2010	368
6	Мацан Андрій Остапович	ні	-	1994	360
7	Савшак Дмитро Ярославович	ні	-	1990	339
8	Бунь Василь Богданович	ні	-	1992	315
9	Мищатин Іван Васильович	ні	-	2006	300
10	Білик Віталій Володимирович	ні	-	2014	269

11	Іванців Мирослав Олексійович	ні	-	1985	268
12	Піців Віталій Михайлович	ні	-	2011	264
13	Павлів Андрій Ігорович	ні	-	1992	240
14	Климчук Олег Олександрович	ні	-	2008	210
15	Пиндзин Ігор Миколайович	ні	-	2015	181
16	Тезбір Ігор Володимирович	ні	-	1982	176
17	Іванейко Олег Дмитрович	ні	-	1993	163
18	Федорчак Іван Васильович	ні	-	2004	157
19	Беньо Андрій Ігорович	ні	-	1988	154
20	Данчівський Сергій Андрійович	ні	-	1993	148
21	Пона Любомир Ігорович	ні	-	2013	121
22	Міштурак Володимир Володимирович	ні	-	2014	112
23	Гук Роман Сергійович	ні	-	2017	99
24	Кропивницький Микола Степанович	ні	-	2008	92

25	Комаричин Богдан Миколайович	ні	-	2015	77
26	Главацький Іван Васильович	ні	-	2009	56
27	Польовий Юрій Михайлович	ні	-	1992	47
28	Онисько Роман Семенович	ні	-	2018	45
29	Гавришко Сергій Якович	ні	-	2015	32
30	Ярош Юрій Орестович	ні	-	2015	30
31	Пітила Іван Богданович	ні	-	2014	15
32	Матвеев Андрій Володимирович	ні	-	1970	7
33	Цар Стефан Михайлович	так	-	2018	440
34	Семець Сергій Васильович	так	-	2014	666
35	Каптованець Андрій Петрович	так	-	1989	457
36	Малишевський Роман Орестович	так	-	2019	405
37	Паньків Ігор Володимирович	так	-	1992	365
38	Кундич Василь Русланович	так	-	1994	360
39	Гладкий Ігор Богданович	так	-	1990	318
40	Заболоцький Микола Олександрович	так	-	2013	302

41	Роїк Ігор Йосипович	так	-	1993	299
42	Ткач Роман Богданович	так	-	2008	270
43	Левицький Микола Володимирович	так	-	2013	252
44	Рубель Анатолій Олексійович	так	-	2018	211 ВПО
45	Станович Роман Васильович	так	-	2004	210
46	Грицай Тарас Васильович	так	-	1994	209
47	Калитка Ігор Степанович	так	-	2015	170
48	Стиранець Тарас Ілліч	так	-	2003	127
49	Зубаль Сергій Іванович	так	-	1981	115
50	Гальчишак Богдан Володимирович	так	-	2005	111
51	Сидоряк Володимир Миронович	так	-	1998	109
52	Циганюк Дмитро Васильович	так	-	2004	108
53	Білинський Ігор Євгенійович	так	-	1976	105
54	Дудко Дмитро Леонідович	так	-	1976	104
55	Гудзеляк Богдан Зенонович	так	-	1989	94

56	Собко Андрій Тарасович	так	-	1988	88
57	Калічак Олег Зіновійович	так	-	1984	68
58	Руссу Андрій Михайлович	так	-	1999	63
59	Мотика Володимир Миколайович	так	-	1999	63
60	Воськало Василь Петрович	так	-	2009	61
61	Бенівчак Тарас Степанович	так	-	1988	57
62	Музика Ігор Володимирович	так	-	2006	55
63	Луців Андрій Вікторович	так	-	1989	56
64	Стахів Володимир Богданович	так	-	1989	49
65	Огар Андрій Михайлович	так	-	1989	46
66	Лехновський Андрій Богданович	так	-	2004	42
67	Рязанцев Євгеній Олександрович	так	-	2016	35
68	Мандзяк Роман Дмитрович	так	-	1969	33
69	Тичинський Олег Євгенович	так	-	2007	27

Секретар комісії

Н. Глек