

## ПРОТОКОЛ № 7

### засідання громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті міської ради

від “25” вересня 2020 року

**Присутні: Голова комісії**

**Заступник голови комісії**

**Секретар комісії**

**Члени комісії:**

Р. Москалик

Р. Пошивак

Н. Глек

М. Сенців

Г. Шлянта

#### *І. Слухали: Про зміну договору найму житлового приміщення*

##### Виступили:

**Н. Глек** — надійшло звернення від гр. Ільницької Надії Володимирівни про визнання її наймачем житлового приміщення за адресою: вул. Грушевського, 15, кв. 57. Наймач батько заявниці Ільницький В.М. помер 13.05.2020 року. Мати заявниці Ільницька Л.С. та сестра Ільницька М.В. письмові згоди надали

Пропозиція – визнати гр. Ільницьку Н.В. наймачем жилого приміщення на вул. Грушевського, 15, кв. 57.

Голосували : “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

**Вирішили:** Рекомендувати виконавчому комітету міської ради визнати гр. Ільницьку Н.В. наймачем жилого приміщення на вул. Грушевського, 15, кв. 57.

#### *ІІ. Слухали: Про зарахування громадян на квартирний облік у виконавчому комітеті міської ради, включення в список позачерговиків*

1. Про зарахування на квартирний облік гр. Глуха А.Р.  
вул. Нафтовиків, 17, кв. 8

##### Виступили:

**Н. Глек** – гр. Глух Андрій Русланович, 2001 року народження, особа з числа дітей, позбавлених батьківського піклування, який навчається у ВПУ № 19 міста Дрогобич. Проживає у приватизованій квартирі № 8 в житловому будинку № 17 на вул. Нафтовиків, яка складається з однієї кімнати житловою площею 18,0 кв. м. На цій площі проживає дві особи: заявник Глух А.Р. та опікун заявника Сушун Я.Д..

Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно житло у Глуха А.Р. відсутнє.

Пропозиція – рекомендувати виконавчому комітету міської ради зарахувати гр. Глуха А.Р. на квартирний облік у міськвиконкомі на підставі частини 2 статті 39 Житлового кодексу України та одночасно на підставі п. 5 ч. 1 ст. 46 Житлового кодексу України включити в список осіб, які користуються правом позачергового одержання житлової площі.

Голосували: “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету Дрогобицької міської ради зарахувати гр. Глуха А.Р. на квартирний облік у міськвиконкомі та включити в список осіб, які користуються правом позачергового одержання житла.

2. Про зарахування на квартирний облік гр. Сирватки В.М.  
вул. Княгині Ольги, 1, кв. 48

Виступили:

Н. Глек – гр. Сирватка Василь Михайлович, 2000 року народження, особа з числа дітей-сиріт. Проживає у приватизованій квартирі № 48 в житловому будинку № 1 на вул. Княгині Ольги в місті Дрогобич. Квартира складається з двох кімнат житловою площею 29,5 кв. м. На цій площі проживає дві особи: заявник та брат заявника Сирватка О.І.

Квартира знаходиться у власності брата заявника Сирватки О.І. Право власності зареєстровано 24.10.2019 року на підставі свідоцтва про право на спадщину, серія та номер: 1229, виданий 24.10.2019.

Попереднім власником була бабуся заявника Яцишин Г.-О.О., яка померла 08.04.2019 року.

Р. Пошивак – пропоную в'яснити такі питання: чому заявник не прийняв спадщину, чи був заповіт Яцишин Г.-О.О. Якщо заявник добровільно відмовився від спадщини, постає питання про штучне погіршення заявником житлових умов. Тому пропозиція – рекомендувати гр. Сирватці В.М. додатково надати документи, які стосуються прийняття спадщини померлої бабусі.

Голосували : “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: Рекомендувати гр. Сирватці В.М. для додаткового вивчення та розгляду питання зарахування заявника на квартирний облік на черговому засіданні комісії надати копії документів про прийняття спадщини померлої бабусі заявника Яцишин Г.-О.О.

3. Про зняття з квартирної обліку гр. Сирватки Ю.М.  
вул. Княгині Ольги, 1, кв. 48

Виступили:

Н. Глек – гр. Сирватка Юлія Михайлівна, 1999 року народження, особа з числа дітей-сиріт. Склад сім'ї – одна особа. Перебуває на квартирному обліку у виконавчому комітеті міської ради згідно з рішенням виконавчого комітету міської ради від 21.02.2019 № 31 в загальній черзі під № 2334 та в списку осіб, які користуються правом позачергового одержання житлової площі, під № 155.

Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за заявницею на підставі договору купівлі-продажу від 18.08.2020 року зареєстровано в реєстрі за № 485 право власності на однокімнатну благоустроєну квартиру житловою площею 22,2 кв. м на вул. Стрийська, 447, кв. 4. Загальна площа квартири 46,5 кв. м.

Пропозиція – рекомендувати виконавчому комітету міської ради зняти гр. Сирватку Ю.М. з квартирної обліку у міськвиконкомі на підставі поліпшення житлових умов, внаслідок якого відпали підстави для надання іншого жилого приміщення, та виключити із списку осіб, які користуються правом позачергового одержання житлової площі.

Голосували: “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету Дрогобицької міської ради зняти гр. Сирватку Ю.М. з квартирної обліку у міськвиконкомі та виключити із списку осіб, які користуються правом позачергового одержання житла.

**III. Слухали: Про надання соціального житла особі з числа дітей, позбавлених батьківського піклування**

1. вул. Володимира Великого, 8/1, кв. 5а

Куцак Л.М.

Виступили:

**Н. Глек** – надійшло письмове звернення від Куцак Лідії Миколаївни та лист-клопотання відділу-служби у справах дітей виконавчого комітету Дрогобицької міської ради щодо надання квартири № 5а в житловому будинку № 98/1 на вул. Володимира Великого в місті Дрогобич Куцак Лідії Миколаївни, 27.02.2002 року народження, особі з числа дітей, позбавлених батьківського піклування. Статус дитини, позбавленої батьківського піклування встановлено рішенням виконавчого комітету Дрогобицької міської ради від 24.05.2016 № 114. Склад сім'ї заявниці – одна особа.

Квартира складається з однієї кімнати житловою площею 27,9 кв. м, загальна площа квартири 44,5 кв. м.

Квартира № 5а в житловому будинку № 98/1 на вул. Володимира Великого визнана соціальним житлом для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа згідно з Положенням про соціальне житло для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, затвердженого рішенням виконавчого комітету Дрогобицької міської ради від 28.12.2017 № 300.

В списку дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які перебувають на квартирному обліку у виконавчому комітеті Дрогобицької міської ради, Куцак Л.М. перебуває під № 3.

Під № 1 перебуває Возна Андріана-Іванна Ігорівна, 2003 року народження, яка письмово відмовилася від вселення в соціальне житло. Проживає в сім'ї піклувальника Раделицького Т.Є. за адресою: вул. Самбірська, 68, кв. 33, м. Дрогобич.

Під № 2 перебуває Костюніна Анастасія Сергіївна, 2004 року народження, яка проживає та виховується у прийомній сім'ї Зазулі І.Т. за адресою: вул. М. Грушевського, 56, кв. 40, м. Дрогобич. Нормами Положення про прийомну сім'ю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26.04.2002 № 565, передбачено виховання прийомних сімей до досягнення 18-річного віку у прийомній сім'ї. Законних підстав для вселення дитини-сироти Костюніної А.С. в соціальне житло немає.

Квартира надається без видачі ордера та права її приватизації.

Квартира надається до досягнення Куцак Л.М. 23 років згідно з Положенням про соціальне житло для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

Пропозиція – задовольнити прохання Куцак Л.М. та відділу служби у справах дітей виконавчого комітету Дрогобицької міської ради.

Голосували : “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету міської ради надати соціальне житло для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа за адресою: вул. Володимира Великого, 98/1, кв. 5а, м. Дрогобич, особі з числа дітей, позбавлених батьківського піклування, Куцак Л.М.

***IV. Про продовження терміну проживання в пересильному будинку на вул. Лесі Українки, 19 (корпус 1)***

1. Головей М.І.

вул. Лесі Українки, 19/І, кв. 12

Виступили:

**Н. Глек** – надійшло звернення від гр. Головея Михайла Івановича з питанням щодо продовження терміну проживання у квартирі № 12 в пересильному будинку на вул. Лесі Українки, 19 (корпус І), яка згідно з рішенням Дрогобицької міської ради від 2 жовтня 2012 № 757 має статус квартири для тимчасового проживання, без права її приватизації, та заселяється у відповідності до Положення про пересильний будинок м. Дрогобич, затвердженого рішенням Дрогобицької міської ради від 09.07.2009 № 934.

Квартира складається з однієї кімнати житловою площею 18,0 кв. м, кухня та комунальні вигоди в спільному користуванні. Склад сім'ї заявника – чотири особи, а саме: заявник, Головей Я.А. – дружина, Головей З.М. – дочка, Головей С.А. – онук. Квартира надана у відповідності до рішення виконавчого комітету міської ради від 24.05.2016 року № 122.

Пропозиція – задовольнити звернення на підставі пп. 5 п. 2 Положення про пересильний будинок м. Дрогобич на вул. Лесі Українки, 19, затвердженого рішенням Дрогобицької міської ради від 09.07.2009 № 934.

Голосували : “За” – 4.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету міської ради продовжити термін проживання гр. Головею М.І. у квартирі № 12 в пересильному будинку на вул. Лесі Українки, 19 (корпус І).

Голова комісії \_\_\_\_\_

**Р. Москалик**

Заступник голови комісії \_\_\_\_\_

**Р. Пошивак**

Секретар комісії \_\_\_\_\_

**Н. Глек**

Члени комісії: \_\_\_\_\_

**М. Сенців**

\_\_\_\_\_

**Г. Шлянта**