

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**засідання громадської комісії з житлових питань при виконавчому**  
**комітеті міської ради**  
від “03” лютого 2021 року

**Присутні: Голова комісії**

**Заступник голови комісії**

**Секретар комісії**

**Члени комісії:**

Р. Москалик

Р. Пошивак

Н. Глек

М. Сенців

Г. Шлянта

К. Шмігельська

*І. Слухали: Про зміну договору найму житлового приміщення*

*Виступили:*

1. вул. Самбірська, 100, кв. 49

Марцинишин В.І.

**Н. Глек** – в продовження розгляду письмового звернення гр. Марцинишина Віталія Ілліча про визнання його наймачем житлового приміщення за адресою: вул. Самбірська, 100, кв. 49, доводжу до відома членів комісії, що заявник надав довідку КП «Управитель «ЖЕО», в управлінні якого знаходиться багатоквартирний будинок на вул. Самбірська, 100, про те, що він проживав у квартирі № 49 цього будинку з наймачем квартири Чушак Т.І. з 14.01.2019 року до дня її смерті, 04.12.2020 року, постійно.

Хочу нагадати, що наймач квартири бабуся заявника Чушак Тетяна Іллівна померла 04.12.2020 року. Заявник зареєстрував місце проживання за вказаною вище адресою 14.01.2019 року. Станом на сьогоднішній день заявник за цією адресою проживає один. Квартиру було надано бабусі Чушак Т.І. згідно з рішенням виконавчого комітету Дрогобицької міської ради від 21.12.1995 року на сім'ю з двох осіб, а саме: Чушак Т.І. – заявниця, Марцинишин І.Р. – син заявниці і батько заявника Марцинишина Віталія, який також помер 5 липня 2018 року.

Відповідно до статті 106 Житлового Кодексу України повнолітній член сім'ї наймача вправі за згодою наймача та інших членів сім'ї, які проживають разом з ним, вимагати визнання його наймачем за раніше укладеним договором найму жилого приміщення замість попереднього наймача. Таке ж право належить будь-якому членові сім'ї наймача у разі смерті наймача. Згідно з статтею 64 Житлового Кодексу до членів сім'ї наймача належать дружина (чоловік) наймача, їх діти і батьки. Також членами сім'ї наймача може бути визнано й інших осіб, якщо вони постійно проживають разом з наймачем і ведуть з ним спільне господарство.

В нашому випадку заявник є внуком померлого наймача житлового приміщення, тобто, внук по відношенню до бабусі не є членом її сім'ї, але зареєстрований у квартирі з 14.01.2019 року, а бабуся померла 04.12.2020 року. Оскільки згідно з довідкою КП «Управитель «ЖЕО» заявник проживав з бабусею постійно до дня її смерті, то бабуся і внук вели спільне господарство.

Пропозиція – задовольнити прохання заявника, а саме: визнати його наймачем квартири № 49 в житловому будинку № 100 на вул. Самбірська в місті Дрогобич.

Голосували : “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – 1.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету Дрогобицької міської ради визнати гр. Марцинишина В.І. наймачем квартири № 49 в житловому будинку № 100 на вул. Самбірська в місті Дрогобич.

***II. Слухали: Про зарахування громадян на квартирний облік у виконавчому комітеті міської ради, включення в список першочерговиків***

1. Про зарахування на квартирний облік гр. Возняк О.В.  
вул. Фабрична, 33, кв. 9

Виступили:

Н. Глек – на попередньому засіданні комісії ми розглядали письмове звернення гр. Возняк Оксана Володимирівни, 1984 року народження, багатодітної матері, яка працює фармацевтом мережі аптек «Сальве». Проживає у благоустроєній квартирі № 9 в житловому будинку № 33 на вул. Фабрична в м. Дрогобич, яка знаходиться у приватній власності матері заявниці Дудич Н.В. Квартира складається з однієї кімнати житловою площею 12,6 кв. м. На цій площі проживає сім'я заявниці в кількості 4-х осіб, а саме: Возняк О.В. – заявниця, Возняк Х.І. – дочка заявниці, 2007 року народження, Возняк В.І. – дочка заявниці, 2013 року народження, Возняк Д.І. – дочка заявниці, 2019 року народження.

Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно інше житло у заявниці та членів її сім'ї відсутнє.

Місце проживання чоловіка заявниці Возняка І.Ф. зареєстровано у житловому будинку № 28 на вул. Тиха в селі Волоща Дрогобицького району.

Комісія зобов'язала заявницю надати інформацію про право власності на житловий будинок в селі Волоща. Заявниця таку інформацію надати не має можливості, оскільки зазначений будинок не є приватизованим. Збудованій ще дідом чоловіка заявниці.

Р. Пошивак – пропоную взяти на облік заявницю та троє її дітей, місце проживання яких зареєстровано в місті Дрогобич, на підставі відсутності мінімального розміру в займаній ними житловій площі.  
на житловий будинок № 28 на вул. Тиха в селі Волоща.

Голосували: “За” – 6.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету Дрогобицької міської ради зарахувати гр. Возняк О.В. на квартирний облік у міськвиконкомі із сім'єю в складі 4-х осіб, а саме: : Возняк О.В. – заявниця, Возняк Х.І. – дочка заявниці, 2007 року народження, Возняк В.І. – дочка заявниці, 2013 року народження, Возняк Д.І. – дочка заявниці, 2019 року народження.

2. Про зарахування на квартирний облік гр. Чави І.С.  
вул. Грушевського, 56, кв. 57

Виступили:

**Н. Глек** – гр. Чава Ігор Степанович, 1988 року народження, який працює на посаді директора комунального підприємства «Туристично-інформаційний центр м. Дрогобич». Проживає у благоустроєній приватизованій квартирі № 57 в житловому будинку № 56 на вул. Грушевського в м. Дрогобич, яка знаходиться у спільній приватній власності батька заявника Чави С.П., матері заявника Чави О.М. та заявника Чави І.С. Квартира складається з двох кімнат житловою площею 28,3 кв. м. На цій площі проживає сім'я заявника в кількості 3-х осіб, а саме: Чава І.С. – заявник, Чава Р.Р. – дружина заявника, 1992 року народження, Чава З.І. – дочка заявника, 2018 року народження, та батько заявника Чава С.П. і мати заявника Чава О.М.

Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно інше житло у заявника та членів його сім'ї відсутнє.

Пропозиція – задовольнити прохання заявника на підставі відсутності мінімального розміру в займаній сім'єю заявника житловій площі.

Голосували: “За” – 6.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

**Вирішили:** Рекомендувати виконавчому комітету Дрогобицької міської ради зарахувати гр. Чаву І.С. на квартирний облік у міськвиконкомі із сім'єю в складі 3-х осіб, а саме: Чава І.С. – заявник, Чава Р.Р. – дружина заявника, 1992 року народження, Чава З.І. – дочка заявника, 2018 року народження.

<b>Голова комісії</b>	_____	<b>Р. Москалик</b>
<b>Заступник голови комісії</b>	_____	<b>Р. Пошивак</b>
<b>Секретар комісії</b>	_____	<b>Н. Глек</b>
<b>Члени комісії:</b>	_____	<b>М. Сенців</b>
	_____	<b>Г. Шлянта</b>
	_____	<b>К. Шмігельська</b>