



## ДРОГОБИЦЬКА МІСЬКА РАДА

пл. Ринок, 1, м. Дрогобич, Львівська обл., Україна, 82100, тел. 2-25-69, факс (03244) 3-96-71, 2-13-03  
E-mail: drohobych-gov@mail.lviv.ua, WEB: http://www.drohobych.info

*19.11.2019 № 3-26/9846*  
на № 385 від 15.10.2019 р.

Депутату  
Дрогобицької міської ради  
О.Балогу

На Ваше депутатське звернення з питання проведення робіт по капітальному ремонту житлового будинку на вул. Чорновола, 31, Дрогобицька міська рада повідомляє наступне.

Надавачем послуг КП «Управитель «ЖЕО» обслуговується даний будинок у відповідності до переліку послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій в якому не передбачено кошти на виконання робіт з капітального ремонту.

У відповідності до ст.12 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирних будинках», Постанови Кабінету Міністрів України № 712 від 05.09.2018 р. «Про затвердження правил надання послуги з управління багатоквартирним будинком та Типового договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком» витрати на утримання, реконструкцію, проведення поточного і капітального ремонтів розподіляються між співвласниками пропорційно до їхніх часток співвласника, тому коли співвласники прийняли рішення про проведення реконструкцій капітального ремонту, мешканці відкривають окремий банківський рахунок, або вносять доповнення до умов договору з управителем про накопичення необхідних коштів.

У разі включення до умов договору управління обов'язку управителя щодо накопичення коштів, управитель відкриває окремий банківський рахунок для приймання відповідних платежів (внесків на реконструкцію, реставрацію, проведення капітального ремонту, технічного переоснащення спільного майна та ін.). Кошти такого рахунку є власністю співвласників багатоквартирного будинку та використовуються виключно за цільовим призначенням, в даному випадку на виконання вказаних Вами робіт.

Додатково інформуємо, що рішенням Дрогобицької міської ради від 30 травня 2019р. №1780 затверджено «Програму співфінансування капітального ремонту багатоквартирних будинків у м. Дрогобичі на 2019-2020 роки» у відповідності до якої мешканці мають можливість на умовах співфінансування провести ремонтні роботи у багатоквартирних житлових будинках подавши від ініціатора пропозицію на конкурсну комісію з відбору проектних пропозицій для співфінансування капітального ремонту багатоквартирних будинків на 2019-2020 роки.

У разі подання ініціатором пропозицію щодо капітального ремонту житлового будинку на вул. Чорновола, 31 департамент міського господарства

проведе ремонтні роботи у відповідності до відібраних на конкурсній комісії пропозицій.

Інформацію про затвердження даної Програми, Ви можете отримати на офіційному сайті Дрогобицької міської ради в загальному доступі.

**Міський голова**



**Т.Кучма**

*Р.Москалик  
І.Туркус 21323*