

ПРОТОКОЛ № 2

засідання громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті міської ради

від "07" лютого 2020 року

Присутні: Заступник голови комісії
Секретар комісії
Члени комісії:

Р. Пошивак
Н. Глек
С. Чукла
К. Шмігельська
Г. Шлянта

І. Слухали: Про зміну договору найму житлового приміщення

Виступили:

Н. Глек – надійшли звернення від нижче названих громадян про визнання їх наймачами житлових приміщень:

1. Шемеляк І.Г. площа Ринок, 26, кв. 1
Наймач – колишній чоловік заявниці Шемеляк І.Й., зміна договору найму проводиться за згодою наймача
2. Михальчук С.Є. вул. Стрийська, 228, кв. 2
Наймач – батько Михальчук Є.М. вибув 3.11.2018 року.

Пропозиція – визнати гр. Шемеляк І.Г. наймачем жилого приміщення на площі Ринок, 26, кв. 1, гр. Михальчука С.Є. – наймачем жилого приміщення на вул. Стрийська, 228, кв. 2.

Голосували : "За" – 5.

"Проти" – немає.

"Утрималися" – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету міської ради визнати гр. Шемеляк І.Г. наймачем жилого приміщення на площі Ринок, 26, кв. 1, гр. Михальчука С.Є. – наймачем жилого приміщення на вул. Стрийська, 228, кв. 2 в місті Дрогобич.

Реєстр

питань на розгляд громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті міської ради

04.03.2020

І. Зміна договору найму житлового приміщення

ІІ. Зарахування громадян на квартирний облік

1. Малик О.Я.
площа Ринок, 6, кв. 3 17.01.
2. Костюніна А.С.
вул. Грушевського, 56, кв. 40 10.02 дитина-сирота
3. Бігуняк М.Я.
вул. Бориславська, 101, кв. 2 10.02.

II. Слухали: Про зарахування громадян на квартирний облік у виконавчому комітеті міської ради, включення в список першочерговиків

1. Про зарахування на квартирний облік гр. Малик О.Я.
площа Ринок, 6, кв. 3

Виступили:

Н. Глек – гр. Малик Олена Ярославівна, 1970 року народження, працює на посаді секретаря судового засідання Дрогобицького міськрайонного суду Львівської області. Проживає у приватизованій благоустроєній квартирі № 3 в житловому будинку № 6 на площі Ринок в місті Дрогобич, яка складається з двох кімнат житловою площею 25,3 кв. м. На цій площі проживає сім'я заявниці в кількості 4-х осіб, а саме: Малик О.Я. – заявниця, Малик Р.П. – чоловік заявниці, Малик В.Р. – син заявниці, Малик К.Р. – дочка заявниці.

Квартира знаходиться у спільній частковій приватній власності заявниці Малик О.Я., чоловіка заявниці Малика Р.П. та батька чоловіка Малика П.В.

Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно у заявниці та членів її сім'ї іншого житла немає.

Р. Пошивак – як вбачається з паспорта заявниці, місце проживання її з 10.11.2009 року до 29.04.2015 року зареєстровано на вул. Володимира Великого, 2, кв. 77, а з 16.06.2017 року по 26.01.2019 року – на вул. Світанок в м. Дрогобич. Інформація щодо власника/ків цих житлових приміщень відсутня. Тому **пропозиція** – рекомендувати заявниці додатково надати довідку КП

2

Львівської обласної ради «Дрогобицьке міжміське бюро технічної інвентаризації та експертної оцінки» щодо наявності у неї та членів її сім'ї житла.

Голосували: “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: Рекомендувати гр. Малик О.Я. для повторного розгляду питання зарахування її на квартирний облік додатково надати довідку КП Львівської обласної ради «Дрогобицьке міжміське бюро технічної інвентаризації та експертної оцінки» щодо наявності у неї та членів її сім'ї житла.

2. Про зарахування на квартирний облік гр. Кирчей М.М.
вул. Грушевського, 58, кв. 1

Виступили:

Н. Глек – гр. Кирчей Марія Миронівна, 1981 року народження, особа з інвалідністю загального захворювання 3 групи. Проживає без реєстрації місця проживання у приватизованій благоустроєній квартирі № 1 в житловому будинку № 58 на вул. Грушевського в м. Дрогобич, яка перебуває у приватній власності бабусі заявниці Болоховецької К.І. На цій площі проживає шість осіб, а саме: бабуся заявниці Болоховецька К.І., мати заявниці Дидик Т.В., заявниця Кирчей М.М., дочка заявниці Кирчей Т.В., 2001 р.н., дочка заявниці Кирчей Х.-І.О., 2010 р.н., син заявниці Брюхович О.О., 2012 р.н.

Довідку про реєстрацію місця проживання в місті Дрогобич заявниця не представила.

Згідно з пунктом 15 “Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм житлових приміщень в Україні” на квартирний

облік беруться потребуючі поліпшення житлових умов громадяни, які постійно проживають, а також мають реєстрацію місця проживання у даному населеному пункті.

Р. Пошивак – пропоную для повторного розгляду цього питання рекомендувати заявниці надати довідку про реєстрацію місця проживання в місті Дрогобич.

Голосували : “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: Рекомендувати гр. Кирчей М.М. надати довідку про реєстрацію місця проживання в місті Дрогобич.

3. Про зарахування на квартирний облік гр. Федик Н.Р.

вул. Богдана Лепкого, 17, кв. 3

Виступили:

Н. Глек – гр. Федик Наталія Романівна, 1983 року народження, багатодітна матір. Проживає у благоустроєній приватизованій квартирі № 3 в житловому будинку № 17 на вул. Богдана Лепкого в м. Дрогобич, яка перебуває у приватній власності чоловіка заявниці Федика В.В. Квартира складається з двох кімнат житловою площею 31,9 кв. м. На цій площі проживає сім'я заявниці в кількості 6-ти осіб, а саме: Федик Н.Р. – заявниця, Федик В.В. – чоловік заявниці, Федик Ю.В. – дочка заявниці, Федик М.В. – дочка заявниці, Федик В.В. – дочка заявниці, Федик Я.В. – дочка заявниці.

3

Одночасно заявниця користується правом першочергового одержання житлової площі як багатодітна сім'я на підставі пп. 11 п. 44 “Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм житлових приміщень в Україні”.

Пропозиція – зарахувати гр. Федик Н.Р. на квартирний облік у виконавчому комітеті міської ради на підставі відсутності мінімального розміру житлової площі та включити в список осіб, які користуються правом першочергового одержання житлової площі, як багатодітну сім'ю.

Голосували : “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету міської ради зарахувати гр. Федик Н.Р. на квартирний облік в міськвиконкомі та включити в список осіб, які користуються правом першочергового одержання житлової площі, як багатодітну сім'ю.

4. Про зарахування на квартирний облік гр. Гілецької І.В.

вул. Спортивна, 87, кв. 1

Виступили:

Н. Глек – гр. Гілецьку Ірину Володимирівну, 1990 року народження, яка працює продавцем у ФОП Васьків У.Я. Проживає у неблагоустроєному приватному житловому будинку № 87/1 на вул. Спортивна в м. Дрогобич, який перебуває у спільній власності заявниці Гілецької І.В., матері заявниці Салапатої М.І., брата заявниці Салапатога І.В., брата заявниці Салапатога І.В., тітки заявниці Воробець Л.І., чоловіка тітки Воробця В.М. та сестри Воробець Н.В. Будинок складається з двох кімнат житловою площею 26,9 кв. м. На цій

площі проживає п'ять осіб, а саме: сім'я заявниці в кількості 2-х осіб: Гілецька І.В. – заявниця, Гілецький АТ. – син заявниці, 2018 р.н., дитина-інвалід з дитинства, мати заявниці Салапата М.І. брат заявниці Салапатий І.В. та брат заявниці Салапатий І.В.

Місце проживання чоловіка заявниці зареєстровано у селі Монастирець Городоцького р-ну Львівської області.

Одночасно заявниця користується правом першочергового одержання житлової площі як сім'я, яка виховує дитину-інваліда з дитинства, на підставі ст. 45 Житлового кодексу України.

Пропозиція – зарахувати гр. Гілецьку І.В. на квартирний облік у виконавчому комітеті міської ради на підставі відсутності мінімального розміру житлової площі та включити в список осіб, які користуються правом першочергового одержання житлової площі, як сім'ю, яка виховує дитину-інваліда з дитинства.

Голосували : “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету міської ради зарахувати гр. Гілецьку І.В. на квартирний облік в міськвиконкомі та включити в список осіб, які користуються правом першочергового одержання житлової площі, як сім'ю, яка виховує дитину-інваліда з дитинства.

4

III. Слухали: Про зняття з квартирного обліку

1. Рудий А.І.

с. Старичі

Новояворівський р-н

Виступили:

Н. Глек – Рудий Андрій Ігорович, 1987 року народження, внутрішньо переміщена особа з числа учасників бойових дій в зоні проведення АТО, колишній військовослужбовець військової частини А 1108. У зв'язку з переведенням заявника на службу у військову частину А 261 в с. Старичі Новояворівського району просить зняти його з квартирного обліку у виконавчому комітеті Дрогобицької міської ради. Склад сім'ї – чотири особи: Рудий А.І. – заявник, Руда Ю.В. – дружина заявника, Руда Т.А. – дочка, Рудий І.А. – син.

Пропозиція – зняти гр. Рудого А.І. з квартирного обліку у виконавчому комітеті міської ради на підставі письмового звернення заявника та одночасно виключити із списку осіб, які користуються правом першочергового одержання житлової площі.

Голосували : “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету міської ради зняти гр. Рудого А.І. з квартирного обліку у виконавчому комітеті міської ради на підставі письмового звернення заявника та одночасно виключити із списку осіб, які користуються правом першочергового одержання житлової площі.

2. Чулівська В.М.

вул. Володимира Великого, 23, кв. 39

Виступили:

Н. Глек – Чулівська Валентина Михайлівна, 2000 року народження, особа з числа дітей-сиріт. Склад сім'ї – одна особа. Перебуває на квартирному обліку у виконавчому комітеті міської ради згідно з рішенням виконавчого комітету міської ради від 21.02.2019 № 31.

Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за заявницею на підставі договору купівлі-продажу зареєстровано право власності на однокімнатну благоустроєну квартиру житловою площею 16,0 кв. м на вул. Володимира Великого, 23, кв. 39. Загальна площа квартири 39,5 кв. м.

Пропозиція – зняти гр. Чулівську В.М. з квартирної обліку у виконавчому комітеті міської ради на підставі поліпшення житлових умов, внаслідок якого відпали підстави для надання іншого жилого приміщення та одночасно виключити із списку осіб, які користуються правом позачергового одержання житлової площі.

Голосували : “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету міської ради зняти гр. Чулівську В.М. з квартирної обліку у виконавчому комітеті міської ради на підставі поліпшення житлових умов, внаслідок якого відпали підстави для надання іншого жилого приміщення та одночасно виключити із списку осіб, які користуються правом позачергового одержання житлової площі.

5

3. Лех Н.М.

вул. Євгена Коновальця, 17/1, кв. 15

Виступили:

Н. Глек – Лех Наталія Мирославівна, особа з числа дітей-сиріт. Склад сім'ї заявниці – три особи: Лех Н.М. – заявниця, Лех А.М. – сестра заявниці, Лех Х.М. – сестра заявниці. Перебуває на квартирному обліку у виконавчому комітеті міської ради згідно з рішенням виконавчого комітету міської ради від 16.07.2015 № 139.

Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за заявницею та членами її сім'ї на підставі договору купівлі-продажу зареєстровано право власності на трикімнатну благоустроєну квартиру житловою площею 52,1 кв. м на вул. Коновальця Євгена, 17/1, кв. 15. Загальна площа квартири 75,3 кв. м.

Пропозиція – зняти гр. Лех Н.М. з квартирної обліку у виконавчому комітеті міської ради на підставі поліпшення житлових умов, внаслідок якого відпали підстави для надання іншого жилого приміщення та одночасно виключити із списку осіб, які користуються правом позачергового одержання житлової площі.

Голосували : “За” – 5.

“Проти” – немає.

“Утрималися” – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету міської ради зняти гр. Лех Н.М. з квартирної обліку у виконавчому комітеті міської ради на підставі поліпшення житлових умов, внаслідок якого відпали підстави для надання іншого жилого приміщення та одночасно виключити із списку осіб, які користуються правом позачергового одержання житлової площі.

IV. Слухали: Про виключення квартири з числа службових

1. вул. Є. Коновальця, 5, кв. 114

КП "Управитель "ЖЕО" Дрогобицької міської ради

Виступили:

Н. Глек – надійшов лист від керівництва КП "Управитель "ЖЕО" Дрогобицької міської ради з проханням про виключення з числа службових підприємства квартири № 114 в житловому будинку № 5 на вул. Євгена Коновальця в місті Дрогобич. Квартира складається з однієї кімнати житловою площею 12,1 кв. м та кухні.

Квартира включена до числа службових підприємства відповідно до рішення виконавчого комітету міської ради від 17.03.1988 № 134 та надана гр. Злупку Богдану Степановичу рішенням виконавчого комітету від 17.12.2019 № 295.

Наймач квартири Злупко Б.С. працював з 10.07.2002 року чистильщиком в КП "Будинкова управа № 4", у зв'язку з реорганізацією підприємства 27.08.2008 року звільнений по переводу в КП "Будинкова управа № 3", 02.03.2011 року прийнятий на посаду сажотруса в КП "Будинкова управа № 2" в порядку переведення з КП "Будинкова управа № 3". 18.03.2011 року КП "Будинкова управа № 2" перейменовано в КП "Житлово-експлуатаційне об'єднання", 14.06.2008 року КП "Житлово-експлуатаційне об'єднання" перейменовано в КП "Управитель "Житлово-експлуатаційне об'єднання".

6

Пропозиція – задовольнити прохання керівництва КП "Управитель "ЖЕО" Дрогобицької міської ради.

Голосували : "За" – 5.

"Проти" – немає.

"Утрималися" – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету міської ради виключити з числа службових КП "Управитель "ЖЕО" Дрогобицької міської ради квартиру № 114 в житловому будинку № 5 на вул. Є. Коновальця в місті Дрогобич.

У. Слухали: Про затвердження рішення житлової комісії виключення квартири з числа службових 2 Спеціального Центру Швидкого Реагування Державної Служби України з Надзвичайних Ситуацій

Виступили:

Н. Глек – надійшов лист від керівництва 2 Спеціального Центру Швидкого Реагування Державної Служби України з Надзвичайних Ситуацій з проханням затвердити рішення житлової комісії (протокол від 27.01.2020 № 22) про зарахування на квартирний облік за місцем служби у 2 Спеціальному Центрі Швидкого Реагування ДСНС України лейтенанта служби цивільного захисту Демчини Василя Романовича на підставі відсутності відповідної житлової площі.

Пропозиція – задовольнити прохання керівництва 2 Спеціального Центру Швидкого Реагування Державної Служби України з Надзвичайних Ситуацій.

Голосували : "За" – 5.

"Проти" – немає.

"Утрималися" – немає.

Вирішили: Рекомендувати виконавчому комітету міської ради затвердити рішення житлової комісії 2 Спеціального Центру Швидкого Реагування Державної Служби України з Надзвичайних Ситуацій (протокол від 27.01.2020 № 22) про зарахування на квартирний облік за місцем служби у 2 Спеціальному Центрі Швидкого Реагування ДСНС України лейтенанта служби цивільного захисту Демчини Василя Романовича.

Заступник голови комісії

Р. Пошивак

Секретар комісії

Н. Глек

Члени комісії:

С. Чукла

К. Шмігельська

Г. Шлянта