

Протокол № 85
засідання постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин

м. Дрогобич

06 грудня 2017 р.

Голова постійної комісії: Дзюрах І.В.

Заступник голови постійної комісії: Вігульська М. І.

Секретар постійної комісії: Оленич С.Р.

Члени постійної комісії: Броварський Н. Я., Муль Р.М., Вігульська М.І., Бернадович В.А., Балог О.Б., , Городинський М.М.
Відсутні: Балог О.Б.

Запрошені: начальник відділу правового забезпечення ДМР Кулиняк С. Л., представник відділу оренди та приватизації комунального майна та земельних ресурсів Сторонський О.

Присутні від громади: Кушнір І. Б., Німилович О. З., Сокольник О. Л., Дівчур Г.Г., Яцуляк Г. Б., Хашівський В. В., Жгута Я., І., Хомич В. І., Бохонок В., Лоб А. А., Швадчак О. М.

Слухали: голову комісії про порядок денний, присутніх громадян про їхні звернення, членів комісії щодо доповнення до порядку денного засідання комісії. *Порядок денний прийняли «одногolosно».*

№ n/n	Прізвище, ім'я, по батькові	Короткий зміст заяви чи клопотання	Дата поступлення	Результати розгляду
1. Про надання згоди на виготовлення проектів відведення та технічної документації на земельні ділянки				
1.1.	Климчук Р. О., вул. Грюнвальдська, 16, кв. 18	Земельну ділянку площею 23 кв. м. на вул. Грюнвальдська, біля буд16 для обслуговування гаражу	18.04.2017р.	Відмовити
1.2.	Лук'янченко Є. В. м. Київ, вул. Шутова, 14б, Добрянський І.Л. вул. Шептицького, 18, кв. 12	Земельну ділянку площею 0,0479 га. на вул. Грушевського, 9 для та обслуговування нежитлового приміщення	26.05.2017р.	Відмовити
1.3.	Лоб О.В., вул. Сахарова, 2, кв. 1	Земельну ділянку площею 25 кв. м. на вул. Сахарова для обслуговування гаражу	15.03.2017р. 17.03.2017р. 21.04.2017р.	На до вивчення (юридичному відділу надати інформацію про наявність судових спорів та про відповідність підтверджуючих документів заявників, схем

				<i>планів)</i>
1.4.	Кметик В. П., вул. Вітовського, 3/1	Земельну ділянку площею 18 кв. м. на вул. Сахарова для обслуговування гаражу	16.03.2017р.	<i>На до вивчення (юридичному відділу надати інформацію про наявність судових спорів та про відповідність підтверджуючих документів заявників, схем планів)</i>
1.5.	Гурій Р.М., вул. В. Стуса, 6/9, м. Трускавець	Земельну ділянку площею 25 кв. м. на вул. Сахарова для обслуговування гаражу	17.03.2017р.	<i>На до вивчення (юридичному відділу надати інформацію про наявність судових спорів та про відповідність підтверджуючих документів заявників, схем планів)</i>
1.6.	Олеярник Л. С., вул. Сахарова, 2, кв. 3	Земельну ділянку площею 25 кв. м. на вул. Сахарова для обслуговування гаражу	16.03.2017р.	<i>На до вивчення (юридичному відділу надати інформацію про наявність судових спорів та про відповідність підтверджуючих документів заявників, схем планів)</i>
1.7.	Саприка В. Я., вул. Сахарова, 2, кв. 2	Земельну ділянку площею 25 кв. м. на вул. Сахарова для обслуговування гаражу	16.03.2017р.	<i>На до вивчення (юридичному відділу надати інформацію про наявність судових спорів та про відповідність підтверджуючих документів заявників, схем планів)</i>
1.8.	Яцуляк О. М., вул. Грушевського, 4/7	Земельну ділянку площею 25 кв. м. на вул. Сахарова для обслуговування гаражу	01.03.2017р.	<i>На до вивчення (юридичному відділу надати інформацію про наявність судових спорів та про відповідність підтверджуючих документів заявників, схем планів)</i>
1.9.	Тиміш І. Г., вул. Залужанська, 57	Земельну ділянку площею 25 кв. м. на вул.Сахарова для обслуговування гаражу	03.03.2017р.	<i>На до вивчення (юридичному відділу надати інформацію про наявність судових спорів та про відповідність</i>

				<i>підтверджуючих документів заявників, схем планів)</i>
1.10.	Бучок Я. І., вул. Грабовського, 65.	Земельну ділянку площею 400 кв. м. на вул. Лішнянській, для ведення садівництва.	21.10.2016р.	Відмовити <i>1 - утримався</i>
1.11.	Сердюк Л.М., вул. Рихтицька, 33, кв. 2	Земельну ділянку площею 863 кв. м. вул.Рихтицька, 33, для ОЖБ	18.07.2017р.	Відмовити
1.12.	Шмігельська Л. Б., вул. Плебанія, 50.	Земельну ділянку площею 847 кв. м. на вул. Гвардійській, для ОЖБ.	24.05.2017р.	Відмовити
1.13.	Хілобокова Н. А., вул. Шептицького, 16/2, кв. 12	Земельну ділянку площею 20 кв. м. вул. Стуса біля котельної для обслуговування гаражу	19.05.2016р.	Відмовити <i>(додати висновки комунальних служб про наявність комунікацій)</i>
1.14.	Яцинич Д. Я., вул. Трускавецька, 17, кв. 37	Земельну ділянку площею 411 кв. м. в СТ «Світанок». для ведення садівництва.	20.07.2016р.	Рекомендувати раді
1.15.	Антоненко Г.М., вул.Самбірська, 108/1 кв.10	Земельну ділянку площею 1000 кв.м. вул. Г.Брама, для ОЖБ	13.04.2016р.	Відмовити
1.16.	Герій А. М., вул. В. Великого, 2, кв. 105	Земельну ділянку площею 47 кв. м. вул. Стуса для обслуговування гаражу	02.08.2016р.	Відмовити <i>(додати висновки комунальних служб про наявність комунікацій)</i>
1.17.	ФОП Татомир О. І., вул. Сагайдачного, 32/1	Земельну ділянку площею 317 кв.м. вул. П. Орлика для будівництва стаціонарної нежитлової будівлі для тимчасового паркування автомобілів	17.11.2016р.	Відмовити
1.18.	Грицик С. О ., вул. Холмська, 1, кв. 10	Земельну ділянку площею 804 кв. м. на вул. Холмська для ОЖБ	20.04.2017р.	Відмовити <i>(додати схем-план, належні документи)</i>
1.19.	Яковів Н.Б., вул. Рильського, 34	Земельну ділянку площею 916 кв. м. вул. М. Рильського, для ведення садівництва.	29.12.2016 р.	Рекомендувати раді <i>1 - утримався</i>
1.20.	Козак Г.І., Козак М.В., Козак М.М., Лучечко Л.М., вул. С. Стрільців, 9	Земельну ділянку площею 326 кв. м. вул. С. Стрільців, 9, для ведення садівництва	05.10.2016р.	Відмовити <i>(уточнити місцезнаходження земельної ділянки на схем-плані)</i>

1.21.	Федаш І.С., вул. І. Мазепи, 1, кв. 22	Земельну ділянку площею 345 кв. м. вул. В. Великого, 3 б, для обслуговування нежитлової будівлі	17.11.2016р.	Відмовити
1.22.	Погореловська М. М., Чугаєв О. В., вул. Б. Хмельницького, 15	Земельну ділянку площею 872 кв. м. вул. Б. Хмельницького, 15 для ведення садівництва.	03.11.2016р.	Відмовити (звернення від усіх заявників)
1.23.	Золочевський О. С., вул. Рихтицька, 21	Земельну ділянку площею кв. м. вул. Горішня Брама, для ОЖБ.	11.11.2016р.	Відмовити
1.24.	Федаш І.С., вул. Мазепи, 1, кв. 22	Земельну ділянку площею 5397 кв. м. на вул. Стрийська, 266, для обслуговування нежитлового приміщення.	13.06.2017р.	Відмовити (звернення від усіх заявників)
1.25.	Генсьорик І.О., вул. Людкевича, 25	Земельну ділянку площею 910 кв. м. вул. Людкевича, 25 для ОЖБ	25.09.2017р.	Відмовити (звернення від усіх заявників)
1.26.	Шуста С.Я., вул. Шептицького, 18 кв.19.	Земельну ділянку площею 82 кв. м. для будівництва гаражу.	14.09.2017р.	Відмовити (немає згоди сусідів)
1.27.	Шуста С.Я., вул. Шептицького, 18 кв.19.	Земельну ділянку площею 193 кв. м. для ведення садівництва	14.09.2017р.	Відмовити (немає згоди сусідів)
1.28.	Ситник Р.Я., вул. Садовського, 6, кв. 2	Земельну ділянку площею 308 кв. м. на вул. І. Франка, 30, для обслуговування житлового будинку.	29.05.2017р.	Відмовити (не з'явився заявник, самостійно ситуацію розібрати не можливо)
1.29.	Марків І. С., вул. Грюнвальдська, 16, кв. 4	Земельну ділянку площею 40 кв. м. вул. Грюнвальдська для обслуговування гаражу	11.01.2017р.	Відмовити (додати висновки комунальних служб про наявність комунікацій)
1.30.	Стахнів В.В., вул. Грабовського, 9	Земельну ділянку площею 619 кв. м. на вул. Грабовського, 9, для ведення садівництва.	03.08.2017р.	Відмовити (відсутні документи, право власності)
1.31.	Ковальчук Я. І., вул. Д. Галицького, 7.	Земельну ділянку площею 641 кв. м. вул. В. Великого, 7/4, для обслуговування нежитлового приміщення.	30.03.2017р.	Рекомендувати раді
1.32.	Хомин М.В., вул. Миру, 248, с. Залокоть	Земельну ділянку площею 656 кв. м. на вул. Наливайка, для ОЖБ	22.03.2017р.	Рекомендувати раді
1.33.	Копельців Б. В., вул. В. Великого, 23/92	Земельну ділянку площею 35кв. м. на	25.04.2016р.	Рекомендувати раді

		вул. Гончара,1 для обслуговування нежитлової будівлі		
1.34.	Жирак О.М., вул. Л. Українки, 126	Виділення земельної ділянки пл. 50 кв.м. на вул. Верхратського (біля будинку №1), з метою покращення житлових умов.	29.06.2017р.	Відмовити (немає згоди сусідів)
1.35.	Бонк Ю.Я., вул. Раневицька, 5	Земельну ділянку площею 500 кв. м. на вул. Раневицькій, 5, для ведення садівництва.	15.09.2017р.	Відмовити (немає згоди сусідів)
1.36.	Піхота Л.Г., вул. Нагірна, 23.	Земельну ділянку площею 695 кв. м. на вул. Нагірній, для ведення садівництва.	21.09.2017р.	На до вивчення (додати документи про право власності)
1.37.	Кривецька В. Й., вул. В. Великого, 24, кв. 30, дочка загиблого Й. Шілінга	Земельну ділянку площею 1000 кв. м. в м. Дрогобичі для ОЖБ.	25.01.2016р.	Рекомендовано звернутись повторно зі схем-планом розміщення земельної ділянки
1.38.	ФОП Губицька М. П., вул. Грушевського, 14а/31	Земельну ділянку площею 317 кв.м. вул. П. Орлика для будівництва стаціонарної нежитлової будівлі для тимчасового паркування автомобілів	21.11.2016р.	Відмовити
1.39	Лоб Г. А., вул. Сахарова, 2, кв.1	Земельну ділянку площею 50 кв. м. на вул. Сахарова для обслуговування гаражу	21.04.2017р. 15.03.2017р.	На до вивчення (юридичному відділу надати інформацію про наявність судових спорів та про відповідність підтверджуючих документів заявників, схем планів)

2. Про затвердження матеріалів проектів

відведення та технічної документації на земельні ділянки, передачу у власність, в оренду земельних ділянок

2.1.	ОСББ «Добробут», вул. Стрийська, 62.	Земельну ділянку площею 2604 кв. м. вул. Стрийська, 62., для ОБЖБ	14.07.2017р.	На до вивчення (відсутній кадастровий номер)
2.2.	Білець В. В., вул. Коновальця, 7/9, кв. 10	Земельну ділянку площею 420 кв. м. у СТ «Світанок» для ведення садівництва.	12.07.2016р.	Рекомендувати раді
2.3.	Юрчик В. М., вул. П. Орлика, 18, кв. 91	Земельну ділянку площею 1154 кв. м. вул. Франка, для ведення садівництва	18.05.2016р.	Відмовити (судові спори)
2.4.	Федьків І.В., вул. Дорошенка, 18	Земельну ділянку площею 707 кв. м. на вул. Дорошенка, 18, для ведення	22.06.2017р.	На до вивчення (відсутній кадастровий номер)

		садівництва.		
2.5.	Федьків І.В., вул. Дорошенка, 18	Земельну ділянку площею 1000 кв. м. на вул. Дорошенка, 18, для ОЖБ.	22.06.2017р.	На до вивчення (відсутній кадастровий номер)
2.6.	Макух Ю. С., вул. Дрогобицька, 84	Земельну ділянку площею 4535 кв. м. вул. Пластунів, 44/1, для розміщення та експлуатації будівель та основних споруд.	09.10.2017р.	На розгляд ради
2.7.	Макух Ю. В., вул. Дрогобицька, 84, с. Лішня.	Земельну ділянку площею 3296 кв. м. вул. Пластунів, 44/1, для допоміжних будівель і споруд.	09.10.2017р.	На розгляд ради
2.8.	Макух Ю. С., вул. Дрогобицька, 84, с. Лішня.	Земельну ділянку площею 3584 кв. м. вул. Пластунів, 44/1, для допоміжних будівель і споруд.	09.10.2017р.	На розгляд ради
2.9.	Макух Ю. С., вул. Дрогобицька, 84, с. Лішня, Коца М. В., вул. Січових Стрільців, 29.	Земельну ділянку площею 1083 кв. м. вул. Пластунів, 44/1, для обслуговування нежитлового приміщення.	18.05.2017р.	На розгляд ради
2.10.	Макух Ю. С., вул. Дрогобицька, 84, с. Лішня, Коца М. В., вул. Січових Стрільців, 29.	Земельну ділянку площею 1195 кв. м. вул. Пластунів, 44/1, для обслуговування нежитлового приміщення.	18.05.2017р.	На розгляд ради
2.11.	Макух Ю. С., вул. Дрогобицька, 84, с. Лішня, Коца М. В., вул. Січових Стрільців, 29.	Земельну ділянку площею 374 кв. м. вул. Пластунів, 44/1, для обслуговування нежитлового приміщення.	18.05.2017р.	На розгляд ради
2.12.	Мижиловська Ю.П., вул. Тролейбусна, 14, кв. 10, м. Івано-Франківськ.	Земельну ділянку площею 448 кв. м. у СТ «Світанок» для ведення садівництва.	17.10.2017р.	Рекомендувати раді
2.13.	Малий В.М., вул. Шептицького, 18, кв. 22.	Земельну ділянку площею 23 кв. м. на вул. Шептицького (біля будинку №18), для будівництва індивідуального гаражу.	21.06.2017р.	Відмовити (відсутній кадастровий номер)

3. Різне

3.1.	Бермес Р. Л., вул. 22 Січня, 90	Про продовження терміну рішення від 7 травня 2014 р. №1339	02.11.2016р.	Відмовити (установчі документи відсутні)
3.2.	Фецяк Я. Є., вул. Шептицького, 18/6	Про укладення договору особистого	25.04.2017р.	Відмовити

		строкового сервітуту для розміщення МАФ на вул. Шептицького		<i>(додати висновки комунальних служб про наявність комунікацій)</i>
3.3.	Матковський С.Ф., вул. М. Грушевського, 51, кв. 1	Включення в перелік, що підлягають продажу земельну ділянку площею 60 кв.м. вул. Л. Українки, 5/4	17.10.2016р.	Відмовити <i>(додати інформацію про судові спори)</i>
3.4.	Бах-Бутрак Х.А., вул. Мартовича, 2, кв. 1	Укладення договору оренди земельної ділянки площею 18 кв.м. вул. Л. Українки, 5/3, для обслуговування нежитлового приміщення	26.05.2016р.	Відмовити
3.5.	Грейцаровська М. С., вул. Нижанківського, 2, кв. 71	Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 6386 кв. м., вул. Стрийська, 25а, для обслуговування існуючої будівлі	12.01.2017р.	Відмовити <i>(13 років не дійсний договір оренди)</i>
3.6.	Комарницька Ю. Л., вул. Шептицького, 1, кв. 3.	Про внесення змін в рішення № 431 від 03.11.2016р.	22.05.2017р.	Відмовити
3.7.	Харченко Я. М. , вул. В. Гора, 88/1	Про продовження терміну дії рішення №431 від 3.11.2016 р.	13.03.2017р.	Рекомендувати раді <i>1 - утримався</i>
3.8.	Швадчак О.М., вул. В. Великого, 78, кв. 26	Продовження договору про встановлення особистого строкового сервітуту пл. 9 кв.м. на майдані Злуки	05.10.2017р.	Відмовити <i>(не додали підтверджуючі документи)</i>
3.9.	ПАТ «Фірма «Нафтогазбуд» (А. Пончко)	Про припинення права користування зем.діл. площею 2,9547 га згідно з ДА	11.04.2017р.	Відмовити
3.10.	ОК «Сонячний промінь» (С. Маменька)	Земельну ділянку площею 317 кв.м. вул. П. Орлика для будівництва стаціонарної нежитлової будівлі для тимчасового паркування автомобілів	17.11.2016р.	Відмовити
3.11.	ОК «Сонячний промінь» (С. Маменька)	Земельну ділянку площею 263 кв.м. вул. П. Орлика для будівництва стаціонарної нежитлової будівлі для тимчасового паркування автомобілів	01.12.2016р.	Відмовити
3.12.	ГО «Туристично-інформаційний центр м. Дрогобича»	Земельну ділянку площею 30 м. кв. вул. Шевченка (біля костелу Св. Варфоломія), для встановлення кіоску	03.10.2017р.	Відмовити
3.13.	Управління капітального будівництва (В. Бохонок)	Про припинення договору оренди земельної ділянки площею 2 199 кв. м.	17.11.2017 р.	Рекомендувати раді

		по вул. Коновальця,17/4,		
3.14.	Відділ оренди та приватизації комунального майна та земельних ресурсів (Росоха Р. В.)	Про делегування члена земельної комісії у склад комісії для проведення незалежної оцінки об'єктів нерухомого майна комунальної власності та комісії з проведення конкурсу на право укладання договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності ДМР	10.11.2017 р.	<i>Рекомендовано делегувати Голову постійної комісії з питань регулювання земельних відносин – І. Дзюрах</i>

Голова комісії _____ / І. Дзюрах/

Секретар комісії _____ /С. Оленич/