

Протокол № 65

засідання постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин

місто Дрогобич

04 липня 2017 р.

СКЛАД КОМІСІЇ:

Голова постійної комісії: **Балог Олег Богданович**

Заступник голови постійної комісії: **Вітульська Марія Іванівна**

Секретар постійної комісії: **Дзюрах Ірина Василівна**

Члени постійної комісії: **Броварський Назарій Ярославович, Муль Роман Миколайович**

Відсутні: **Дзюрах Ірина Василівна**

Запрошені: працівники архітектури, відділу правового забезпечення, держгеокадастру, відділу оренди та приватизації комунального майна Дрогобицької міської ради, громадськість.

Присутні від ДМР та громадськості: Р.Росоха – начальник відділу оренди та приватизації комунального майна, В.Білоган директор «Дрогобицький ринок». Від громадськості Бішко В.А., Голубінка С.Р., Слив'як Т.Ю., Йосипів М.Д., Матолич М.І., Коростенський А.С., Лисак О.І. – голова ОСББ.

Голова постійної комісії Балог О.Б. озвучив, що присутні 4 (чотири) члени Постійної комісії, відтак є кворум та поставив на голосування затвердження порядку денного з доповненнями.

В порядку обговорення обрано секретаря зборів - Броварського Назарія Ярославовича. Обговоривши порядок денний з доповненнями затвердили одноголосно.

Слухали:

<i>№ n/n</i>	<i>Прізвище, ім'я, по батькові</i>	<i>Короткий зміст заяви чи клопотання</i>	<i>Дата поступлення</i>	<i>Результати розгляду</i>
------------------	------------------------------------	---	-----------------------------	----------------------------

1. Про надання згоди на виготовлення проектів відведення та технічної документації на земельні ділянки

1.1.	Бартицька О.І., вул. Бориславська, 22, кв. 4	Земельну ділянку площею 823 кв. м. на вул. Шептицького, для ОЖБ	21.02.2017	Рекомендувати раді 3-«ЗА», 1- «Проти»
1.2.	Меленчук О.І., вул. Бориславська, 19, кв. 55	Земельну ділянку площею 1000 кв. м. на вул. Самбірській, для ОЖБ	30.03.2017	Рекомендувати раді 3-«ЗА», 1- «Проти»
1.3.	Петренко М.О., вул. Самбірська, 90,	Земельну ділянку площею 618 кв. м. на пров. Тепличний, для ОЖБ. (учасник	22.04.2015	Рекомендувати раді

	кв. 65	АТО)		
1.4.	Микита А.Є., вул. М. Грушевського, 6, с. Нове Село	Земельну ділянку площею 40,5 кв. м. на вул. Л. Українки, 38, для обслуговування нежитлової будівлі	21.12.2016	Рішення не прийнято 2- «Проти», 1 – «ЗА», 1-«Утримався».
1.5.	КП «Дрогобицький Ринок» (В. Білоган)	Земельну ділянку площею 278 кв. м. на вул. В. Великого, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	03.07.2017	Відмовити
1.6.	КП «Дрогобицький Ринок» (В. Білоган)	Земельну ділянку площею 336 кв. м. на вул. В. Великого, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	03.07.2017	Відмовити
1.7.	КП «Дрогобицький Ринок» (В. Білоган)	Земельну ділянку площею 954 кв. м. на вул. В. Великого, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	03.07.2017	Відмовити
1.8.	КП «Дрогобицький Ринок» (В. Білоган)	Земельну ділянку площею 240 кв. м. на вул. Ш. Алейхема, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	28.03.2017	На довивчення (відсутні додатки до заяви)
1.9.	Квітинський Р.Є., вул. Трускавецька, 64	Земельну ділянку в кварталі забудови на вул. Станіславська та вул. П. Орлика № 6, для ОЖБ (учасник АТО)	25.02.2016	Рекомендувати раді
1.10.	Костюк М.В., вул. М. Грушевського, 83, кв. 92	Земельну ділянку в кварталі забудови на вул. Станіславська та вул. П. Орлика № 5, для ОЖБ (учасник АТО)	18.07.2016	Рекомендувати раді
1.11.	Лешкович Є.Б., вул. Нафтовиків, 37, кв. 7	Земельну ділянку в кварталі забудови на вул. Станіславська та вул. П. Орлика № 4, для ОЖБ (учасник АТО)	16.05.2017	Рекомендувати раді
1.12.	Стецюк Р.М., вул. Трускавецька, 64	Земельну ділянку в кварталі забудови на вул. Станіславська та вул. П. Орлика № 11, для ОЖБ (учасник АТО)	15.05.2015	Рекомендувати раді
1.13.	Голубінка С.Р., вул. М. Грушевського, 154, кв. 52	Земельну ділянку в кварталі забудови на вул. Станіславська та вул. П. Орлика № 1, для ОЖБ (учасник АТО)	10.11.2015	Рекомендувати раді
1.14.	Стецьків Т.Р., вул. Самбірська, 94, кв. 166	Земельну ділянку в кварталі забудови на вул. Станіславська та вул. П. Орлика № 10, для ОЖБ (учасник АТО)	16.10.2015	Рекомендувати раді
1.15.	Мацан А.О., вул. Самбірська, 62, кв. 55	Земельну ділянку в кварталі забудови на вул. Станіславська та вул. П. Орлика № 9, для ОЖБ (учасник АТО)	17.09.2015	Рекомендувати раді

1.16.	Павлов О.М., вул. Трускавецька, 61, кв. 14	Земельну ділянку в кварталі забудови на вул. Станіславська та вул. П. Орлика № 12, для ОЖБ (учасник АТО)	08.06.2016	Рекомендувати раді
1.17.	Тожовець А.В., вул. М. Грушевського, 19	Земельну ділянку в кварталі забудови на вул. Станіславська та вул. П. Орлика № 13, для ОЖБ (учасник АТО)	11.11.2016	Рекомендувати раді
1.18.	Боберський Я.М., вул. Стрийська, 105, кв. 92	Земельну ділянку в кварталі забудови на вул. Станіславська та вул. П. Орлика № 15, для ОЖБ (учасник АТО)	26.02.2016	Рекомендувати раді
1.19.	Дублянський Г.В., вул. П. Орлика, 18, кв. 46	Земельну ділянку в кварталі забудови на вул. Станіславська та вул. П. Орлика № 16, для ОЖБ (учасник АТО)	30.09.2016	Рекомендувати раді
1.20.	Владика М.В., вул. Кн. Ольги, 12, кв. 35	Земельну ділянку в кварталі забудови на вул. Станіславська та вул. П. Орлика № 14, для ОЖБ (учасник АТО)	08.09.2015	Рекомендувати раді
1.21.	Скалич Н.С., вул. І. Франка, 100	Земельну ділянку в кварталі забудови на вул. Станіславська та вул. П. Орлика № 7, для ОЖБ (учасник АТО)	05.08.2015	Рекомендувати раді
1.22.	Слив'як Т.Ю., вул. Г. Брама, 82	Земельну ділянку в кварталі забудови на вул. Станіславська та вул. П. Орлика № 8, для ОЖБ (учасник АТО)	14.12.2016	Рекомендувати раді
1.23.	Бандровський Ю.М., вул. В. Великого, 19, кв. 27	Земельну ділянку в кварталі забудови на вул. Станіславська та вул. П. Орлика № 2, для ОЖБ (учасник АТО)	18.07.2016	Рекомендувати раді
1.24.	Арістов В.О., вул. Т. Шевченка, 31, кв. 7	Земельну ділянку площею 515 кв. м. на пров. Тепличний, для ОЖБ (учасник АТО)	25.05.2016	Рекомендувати раді
1.25.	Кициляк М.С., вул.І.Сірка, 9/20	Земельну ділянку в кварталі забудови на вул. Станіславська та вул. П. Орлика № 3, для ОЖБ (учасник бойових дій)		Рекомендувати раді

3

2. Про затвердження матеріалів проектів

відведення та технічної документації на земельні ділянки, передачу у власність, в оренду земельних ділянок

2.1.	Коростенський А. С., Коростенська Н. М., вул. Завіжна, 92	Земельну ділянку площею 910 кв. м. вул. Завіжна, 92, для ОЖБ	29.03.2017	Рекомендувати раді
2.2.	Більо О.В., вул. С. Руданського, 7	Земельну ділянку площею 700 кв. м. вул. Руданського, 7, для ОЖБ	26.04.2017	Рекомендувати раді
2.3.	Єлшин М.В., вул. м. Грушевського, 74, кв. 23	Земельну ділянку площею 25 кв. м. вул. М. Грушевського, (біля буд. №74),	22.05.2017	Рекомендувати раді

		для обслуговування гаражу.		
2.4.	Коваль Ю.К., вул. І. Мазепи, 19, кв. 24	Земельну ділянку площею 494 кв. м. вул. У Кравченко, 46, для ведення садівництва	08.06.2017	Рекомендувати раді

3.Різне

3.1.	Фаранович О. О., вул. Коновальця, 9/1, кв. 103	Про внесення змін до рішення №929 від 31 січня 2013 р. та переукладення договору сервітуту на Фаранович О. І. (з Фаранович О. О.) у зв'язку з припиненням підприємницької діяльності	28.03.2017	Рекомендувати раді
3.2.	Фаранович О. І., вул. Коновальця, 9/1, кв. 103	Про внесення змін до рішення №929 від 31 січня 2013 р. та переукладення договору сервітуту на Фаранович О. І. (з Фаранович О. О.)	31.03.2017	Рекомендувати раді
3.3.	Некрасова І. В., вул. Дрогобицька, 14, кв. 6	Про включення в перелік на викуп зем.діл. пощею 65 кв.м. на вул. Грушевського, 59/5 для обслуговування нежитлового приміщення	12.04.2017	<i>На довивчення (на виїзд)</i>
3.4.	МПП «Зодіак» (Р. Маршалок)	Про включення в перелік на викуп зем.діл. пощею 150 кв.м. на вул. Самбірська, 74/6 для обслуговування нежитлового приміщення	12.04.2017	Рекомендувати раді
3.5.	ПАТ «Фірма «Нафтогазбуд» (А. Пончко)	Про припинення права користування зем.діл. площею 2,9547 га згідно з ДА	11.04.2017	<i>На довивчення</i>
3.6.	Демчук О. Й., вул. Грушевського, 60, кв. 32	Про продовження договору строкового сервітуту для розміщення МАФ на вул. Грушевського площею 25 кв.м.	20.04.2017	<i>На довивчення (на виїзд)</i>
3.7.	Каракевич О.Ю, вул. Св. Юра, 21, кв. 1	Внесення змін у рішення від 23.09.2015 року № 1720, та від 22.05.2015 року № 1656.(учасник АТО)	12.06.2017	Рекомендувати раді
3.8.	МПП Аптека «Здоров'я», Вул.Стрийська	Продовження договору оренди землі площею 75 кв.м. по вул. Стрийська, 183/1, для проведення комерційної		Рекомендувати раді

		діяльності		
3.9.	Йосифів М.Д., вул.Павлика, 10	Затвердження проекту земельної ділянки по зміні цільового призначення		На довивчення (відсутні право установчі документи)

При розгляді пункту 1.4. голова комісії Балог О.Б. зазначив, що бажана земельна ділянка площею 40,5 кв.м. заявника розташована на прибудинковій території багатоквартирного житлового будинку і є особливим об'єктом права власності на землю усіх мешканців. Оскільки призначена для розміщення й обслуговування житлового будинку та має задовольнити інтереси усіх мешканців. З поданої заяви з додатками Микити А.Є. вбачається, що відсутня згода усіх мешканців багатоквартирного будинку. Разом з тим згідно поданої до заяви додатків та схеми розташування бажаної земельної ділянки вбачається, що порушується норма закону визначена статтею 42, пункту 2 статті 124, статті 134 Земельного кодексу України, Зауваження зі сторони представників комісії та зі сторони присутніх осіб не надходили. Кожен листок підписаний головою та секретарем комісії.

Голова комісії:

Балог О.Б.

Секретар комісії:

Броварський Н.Я.