

Протокол № 58
засідання постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин

місто Дрогобич

21 квітня 2017 р.

СКЛАД КОМІСІЇ:

Голова постійної комісії: **Балог Олег Богданович**

Заступник голови постійної комісії: **Вітульська Марія Іванівна**

Секретар постійної комісії: **Дзюрах Ірина Василівна**

Члени постійної комісії: **Муль Роман Миколайович Броварський Назарій Ярославович**

Відсутні: Дзюрах Ірина Василівна

Запрошені: працівники архітектури, відділу правового забезпечення, держгеокадастру, відділу оренди та приватизації комунального майна Дрогобицької міської ради, громадськість.

Присутні від ДМР та громадськості: Р.Урбан – начальник відділу оренди та приватизації комунального майна, С.Кулиняк – начальник відділу правового забезпечення, від громадськості Кігівчак І.М., Бішко В.А..

В порядку обговорення обрано секретаря зборів - Броварського Назарія Ярославовича.

Обговоривши порядок денний з доповненнями затвердили одноголосно.

В подальшому після обговорення та затвердження порядку денного долучився до роботи Комісії Муль Р.М..

<i>№ n/n</i>	<i>Прізвище, ім'я, по батькові</i>	<i>Короткий зміст заяви чи клопотання</i>	<i>Результати розгляду</i>
------------------	------------------------------------	---	----------------------------

1. Про продовження терміну оренди та надання в оренду земельних ділянок

1.1.	ТДВ «Дрогобицьке АТП-24663»	Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 1202 кв. м., вул. Г. Брама, 183, для обслуговування нежитлової будівлі	Рекомендувати раді
1.2.	ТзОВ «Металкомплект ЛТД»	Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 3644 кв. м., вул. Б. Хмельницького, для обслуговування нежитлових будівель	Рекомендувати раді

2. Про затвердження матеріалів проектів відведення та технічної документації на земельні ділянки, передачу у власність, в оренду

2.1.	Волошанська Л.І, вул. Зарічна, 35	Земельну ділянку площею 501 кв. м.	Рекомендувати раді
------	-----------------------------------	------------------------------------	---------------------------

	Павликович М.М., вул. Зарічна, 35	вул. Зарічна, 35, для ОЖБ.	
2.2.	Лісович Л.В., вул. Пластунів, 57	Земельну ділянку площею 369 кв. м. вул. Пластунів, 57, для ОЖБ.	Рекомендувати раді
2.3.	Лужецька О.С., вул. Стуса, 42/3, кв. 11	Земельну ділянку площею 800 кв. м. вул. В. Стуса, для ОЖБ.	Рекомендувати раді
2.4.	ТзОВ «Вишенька» (В. Малицький)	Земельну ділянку площею 400 кв. м. вул. Б. Хмельницького, 35 для обслуговування складських приміщень і стоянки автомобілів, та передати в оренду на 10 років.	<i>На довивчення (відсутні погодження суміжних землекористувачів)</i>
2.5.	Рубаш Л.І., вул. Л. Українки, 66 б, кв. 16	Земельну ділянку площею 803 кв. м. вул. В. Стуса, для ОЖБ.	Рекомендувати раді
2.6.	КП «Дрогобичводоканал» (Р. Шагала)	Земельну ділянку площею 100 кв. м. вул. Шептицького, 16/3 та передати в постійне користування, для обслуговування будівель водопровідної насосної станції	Рекомендувати раді
2.7.	КП «Дрогобичводоканал» (Р. Шагала)	Земельну ділянку площею 80 кв. м. вул. П. Орлика, 20/2 та передати в постійне користування, для обслуговування будівель водопровідної насосної станції	Рекомендувати раді
2.8.	КП «Дрогобичводоканал» (Р. Шагала)	Земельну ділянку площею 126 кв. м. вул. М. Грушевського, 42 та передати в постійне користування, для обслуговування будівель водопровідної насосної станції	Рекомендувати раді
2.9.	КП «Дрогобичводоканал» (Р. Шагала)	Земельну ділянку площею 112 кв. м. вул. Бориславська, 1 та передати в постійне користування, для обслуговування будівель водопровідної насосної станції	Рекомендувати раді
2.10.	КП «Дрогобичводоканал» (Р. Шагала)	Земельну ділянку площею 53 кв. м. вул. М. Грушевського, 89 та передати в постійне користування, для обслуговування будівель водопровідної насосної станції	Рекомендувати раді
2.11.	Дзюрах І.В., Дзюрах С.В., Дзюрах В.С., Мельник О.С., Мельник Ю.В., Мельник В.А., вул. Стрийська, 120-122	Земельну ділянку площею 873 кв. м. вул. Стрийська, 120-122, для ОЖБ.	Рекомендувати раді
2.12.	Удалов С.О., вул. Трускавецька, 64	Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Котляревського (діл. № 24), для ОЖБ.	Рекомендувати раді

2.13.	Лаврик О.С., вул. В. Гора, 179, кв. 2	Земельну ділянку площею 50 кв. м. вул. В. Гора, 179, для будівництва індивідуального гаражу	Рекомендувати раді
2.14.	Уздиган І.М., вул. Бурка, 7	Земельну ділянку площею 20 кв. м. вул. Бурка, 4, для будівництва індивідуального гаражу	Рекомендувати раді
2.15.	Конторович І.В., вул. В.Великого, 23, кв. 94	Земельну ділянку площею 1245 кв. м. вул. Жупна, 13, для обслуговування нежитлової будівлі та передати в оренду.	Рекомендувати раді
2.16.	Скоп Л.А., вул. Солоний Ставок, 25	Земельну ділянку площею 700 кв. м. вул. Св. Юра, для ОЖБ.	Рекомендувати раді
2.17.	Конончук А.В., вул. Є. Коновальця, 13, кв. 89	Земельну ділянку площею 600 кв. м. вул. Самбірська, для ОЖБ.	Рекомендувати раді

3. Про надання згоди на виготовлення проектів відведення та технічної документації на земельні ділянки

3.1.	Яковів Н.Б., вул. Рильського, 34	Земельну ділянку площею 916 кв. м. вул. М. Рильського, для ведення садівництва.	<i>На довивчення</i>
3.2.	Ридель Я. С., Борисова О. С., Синишин О. Д., Левандовська Є. С., Левандовський А. Є., Левандовський Н. Ф., Левандовський Є. А., вул. Рівна, 2	Земельну ділянку площею 200 кв. м. вул. Рівній, 2, для ведення садівництва	Рекомендувати раді
3.3.	Козак Г.І., Козак М.В., Козак М.М., Лучечко Л.М., вул. С. Стрільців, 9	Земельну ділянку площею 326 кв. м. вул. С. Стрільців, 9, для ведення садівництва	<i>На довивчення</i>
3.4.	Марич Г.І., вул. Л. Українки, 56/2	Земельну ділянку площею 990 кв. м. на вул. Стрийській, для ОЖБ	<i>Рішення не прийнято «ЗА» -2; «Проти»-2.</i>
3.5.	Осадчих Н.М., пл. Ринок, 31, кв. 31	Земельну ділянку площею 990 кв. м. на вул. Стрийській, для ОЖБ	<i>Відмовити</i>
3.6.	Турик М.М., вул. Козацька, 20	Земельну ділянку площею 625 кв. м. на вул. Козацька, 20, для ОЖБ	Рекомендувати раді
3.7.	Федаш І.С., вул. І. Мазепи, 1, кв. 22	Земельну ділянку площею 345 кв. м. вул. В. Великого, 3 б, для обслуговування нежитлової будівлі	<i>На довивчення «Відмовити»-1</i>
3.8.	Кулинич Т.Я., вул. Зарічна, 69	Земельну ділянку площею 730 кв. м. вул. Зарічній, для ведення садівництва	<i>Відмовити</i>
3.9.	Милян І.М., Милян Ю.М., вул. Пластунів, 55	Земельну ділянку площею 400 кв. м. на вул. Пластунів, 55, для ОЖБ	Рекомендувати раді
3.10.	Босак З.В., Босак В.З., вул. Залужанська, 15	Земельну ділянку площею 657 кв. м.	Рекомендувати раді

		на вул. Залужанська, 15, для ОЖБ	
3.11.	Дідух А.С., вул.. Пулюя, 5	Земельну ділянку площею 452 кв. м. на вул. Пулюя, 5, для ОЖБ	Рекомендувати раді
3.12.	Дідух Г.М., вул.. Пластунів, 25.	Земельну ділянку площею 632 кв. м. на вул. Стрийській, для ведення садівництва..	Рекомендувати раді
3.13	Стецькович Н. В., пров. Короткий, 3	Земельну ділянку площею 217 кв. м. Пров. Короткий, 3 для ОЖБ..	Рекомендувати раді
3.14.	Вінцковська О.В., вул. Коновальця, 7/4, кв. 40	Земельну ділянку площею 690 кв. м. вул. Грабовського, для ОЖБ	Рекомендувати раді
3.15	Боднар І.В., В. Гора, 179, кв. 9	Земельну ділянку площею 24 кв. м. вул. В. Гора, 179, для будівництва індивідуального гаражу	Рекомендувати раді
3.16.	Михаць В. Л., вул. Грабовського, 11	Земельну ділянку площею 600 кв. м. вул. Шухевича для ОЖБ	Рекомендувати раді
3.17.	Пиляк С.Б., вул. Л. Українки, 66 б, кв. 4	Земельну ділянку площею 32 кв. м. вул. Л. Українки, для обслуговування гаражу	Рекомендувати раді
3.18.	Сасик О.О., вул. М.. Грушевського, 3/10	Земельну ділянку площею 77 кв. м. вул. Бориславській, 2, для обслуговування гаражу	Рекомендувати раді «Утримався»- 1
3.19	Андрухів І.С., вул. Мазепи, 14, кв. 17	Земельну ділянку площею 600 кв. м. вул. Шухевича для ОЖБ	Рекомендувати раді
3.20	Андрійчик С.М., вул. Прорізна, 8, кв. 5	Земельну ділянку площею 989 кв. м. вул. І. Франка, для ОЖБ..	<i>На довивчення</i>
3.21	Грушак М.Б., вул. Стадника, 8	Земельну ділянку площею 600 кв. м. вул. Стадника, 8, для ОЖБ	Рекомендувати раді
3.22	Досьв'ядчинський М.М., вул. В. Великого, 98, кв. 49	Земельну ділянку площею 323 кв. м. вул. Завіжна, для ОЖБ	Рекомендувати раді
3.23	Лемех Д.М., вул. В. Гора, 50-52	Земельну ділянку площею 543 кв. м. вул. В. Гора, 50-52, для ведення садівництва	Рекомендувати раді
3.24	Цар О.М., Цар Б.О., вул. Жупна, 22	Земельну ділянку площею 176 кв. м. вул. Жупна, 22, для ОЖБ	Рекомендувати раді
3.25	Кулиняк С.П., вул. Самбірська, 41/1а	Земельну ділянку площею 959 кв. м. вул. Самбірській, для ведення садівництва	<i>Відмовити</i>
3.26	Михаць С.П., вул. Незалежності, 47, смт. Меденичі	Земельну ділянку площею 281 кв. м. вул. Братів Кицилів, для садівництва	Рекомендувати раді
3.27	Жук Ф.К., вул. Зелена, с.Довге, 85	Земельну ділянку площею 40 кв. м. вул. Бориславська, 2, для будівництва та	<i>Відмовити</i>

		обслуговування гаражу	
3.28	Кусьпісь Т.Я., вул. Турянського, 24	Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Турянського, 24, для ОЖБ	<i>На довивчення (Виїзд)</i>
3.29	Хомин М.І., вул. В. Гора, 177	Земельну ділянку площею 245 кв. м. вул. В. Гора, для городництва чи садівництва.	<i>На довивчення</i>
3.30	Гринів А.Ф., вул. Св. Юра, 34, кв. 3	Земельну ділянку площею 600 кв. м. вул. Св. Юра, 34, для ОЖБ	<i>Відмовити</i>
3.31	Решетніков Р.Т., вул. Маріїнська, 8, кв. 3	Земельну ділянку площею 25 кв. м. вул. Маріїнській, 8, для будівництва та обслуговування гаражу	<i>Відмовити</i>
3.32	Ковальчук І.Я., Ковальчук О.Є., Франко А.І., Франко О.М., Пріндин М.М. Гарасим Г.Г. та ін. вул. Рихтицька, 2а, кв. 1,2,3,4	Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Рихтицькій, 2а, для ОЖБ	Рекомендувати раді
3.33	Вовк Г.С., Ляйс А.І., вул. Зварицька, 90	Земельну ділянку площею 694 кв. м. вул. Зварицька, 90, для садівництва.	Рекомендувати раді
3.34.	Гула Я.П., вул. 22 Січня, 130	Земельну ділянку площею 134 кв. м. вул. 22 Січня, 130, для ведення садівництва	<i>На довивчення</i>
3.35.	Каландарішвілі С.Г., вул. М. Грушевського, 38, кв. 24	Земельну ділянку площею 605 кв. м. провул. Тепличний, для ОЖБ	Рекомендувати раді
3.36.	Знак П.Д., вул. Стрийська, 105, кв. 22	Земельну ділянку площею 605 кв. м. провул. Тепличний, для ОЖБ	Рекомендувати раді
3.37.	Квасній О.Р., вул. Сагайдачного, 41/1, кв. 16	Земельну ділянку площею 600 кв. м. вул. Г. Брама, для ОЖБ	Рекомендувати раді
3.38.	Жирик А.О., вул. Самбірська, 108. кв. 24	Земельну ділянку площею 1300 кв. м. вул. Стрийська, 266, для обслуговування складських приміщень	<i>На довивчення</i>
3.39.	ОСББ «Весняне 57» (В. Мажаров)	Земельну ділянку площею 4659 кв. м. вул. Грушевського, 5,7 для ОБЖБ	<i>На довивчення (Виїзд)</i>
3.40.	Ляхович О.М., вул. Пушкіна, 13, кв. 56	Земельну ділянку площею 600 кв. м. вул. Грабовського, для ведення садівництва	Рекомендувати раді
3.41.	Кігівчак І.М., вул. М. Грушевського, 34, кв. 24	Земельну ділянку площею 18 кв. м. вул. М. Грушевського, 18, для будівництва та обслуговування гаражу	Рекомендувати раді
3.42.	Фідик Ю.Р., вул. Г. Брама, 165, кв. 3	Земельну ділянку площею 749 кв. м. вул. Г. Брама, для ведення садівництва.	Рекомендувати раді
3.43.	Брийовська М.В., вул. В. Гора, 124, кв. 2	Земельну ділянку площею 749 кв. м.	Рекомендувати раді

		вул. В. Гора, 124, для ведення садівництва.	
3.44.	Шквірко М.М., вул. Холмська, 7, кв. 4	Земельну ділянку площею 558 кв. м. вул. Холмській, для ведення садівництва.	Рекомендувати раді
3.45.	Андрунів Ю.В., В. Гора, 179, кв. 7	Земельну ділянку площею 50 кв. м. вул. В. Гора, 179, для будівництва індивідуального гаражу	Рекомендувати раді
3.46.	Самбірсько-Дрогобицька Єпархія (Єпископ Я. Приріз)	Земельну ділянку площею 80000 кв. м. вул. П. Орлика, 30, для обслуговування духовно-реколекційного центру «ЕМАНУІЛ»	Рекомендувати раді
3.47.	Мороз Н.М., вул. Г. Брама, 23, кв. 4	Земельну ділянку площею 757 кв. м. вул. Г. Брама, для ОЖБ	Рекомендувати раді

4. Різне

4.1.	Угрин М. Р., вул. Івасюка, 1а, кв. 33 м. Трускавець	Про внесення змін до рішення №345 від 18.08.16 р.	Рекомендувати раді
4.2.	Ганусей М.М., Лучечко Л.І., вул. Зарічна, 13	Затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення на земельну ділянку площею 100 кв.м. на вул. Зарічна, 13.	<i>Відмовити</i>
4.3.	Ступницький М.І., вул. Л. Українки, 54 а	Припинення договору особистого строкового сервітуту на територію площею 26 кв.м. на вул. Самбірська. 78/6	<i>Відмовити</i>
4.4.	Раківська С.З., вул. Самбірська, 74/1, кв. 14	Про укладення договору особистого строкового сервітуту на територію площею 26 кв.м. на вул. Самбірська, 78/6	<i>Відмовити</i>
4.5.	Волошин Л.І., вул. Молодіжна, 18, м. Стебник	Припинення договору особистого строкового сервітуту на територію площею 18 кв.м. на вул. Самбірська, 78/5	<i>Відмовити</i>
4.6.	Раківський І.С., вул. Самбірська, 74/1, кв. 14	Про укладення договору особистого строкового сервітуту на територію площею 18 кв.м. на вул. Самбірська, 78/5	<i>Відмовити</i>
4.7.	Тершак С.О., вул. Щептицького, 7	Про внесення змін до рішення № 463 від 30.11.2016 р	Рекомендувати раді
4.8.	Париста В.І., вул. М. Грушевського, 15, кв. 3	Про продовження терміну рішення № 1726 від 23.09.2015 р.	Рекомендувати раді

4.9.	Сивик О.А., вул. Грюнвальдська, 14, кв. 32	Про продовження терміну рішення № 1145 від 25.10.2013 р.	<i>На довивчення (надати довідку про вільну земельну ділянку)</i>
4.10.	АТ «Західтепло» (В. Михайлишин)	Припинення оренди земельної ділянки по вул. Трускавецька (на території лікарні №3)	Рекомендувати раді
4.11.	ТзОВ «Теплотрейд-інвест» (О. Павлічко)	Надати в оренду земельну ділянку площею 113 кв.м. по вул. Трускавецькій, 67/2 (на території лікарні №3), для обслуговування котельні.	Рекомендувати раді
4.12.	Ваврик К.В., вул. Садова, 2, с. Лішня	Затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки на вул. П. Орлика, 9/5	Рекомендувати раді
4.13.	Федик О.М., вул. Садова, 4, с. Лішня	Затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки на вул. П. Орлика, 9/5	Рекомендувати раді
4.14.	Федуняк Н.Є., вул. Грушевського, 42/4, кв. 8	Про укладення договору особистого строкового сервітуту на територію площею 25 кв.м. на вул. М. Ринок.	Рекомендувати раді (орієнтовною площею 9 кв.м.)
4.15.	Фаєк З.І., вул. Шкільна, 13, с. Дерезичі	Про не розгляд на сесії питання про продовження договору оренди земельної ділянки КП «Дрогобицький ринок»	<i>До відома</i>
4.16.	ПАТ «Концерн Галнафтогаз» (Н. Купибіда)	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та надання в оренду земельної ділянки на вул. Самбірська, 131/1.	Рекомендувати раді
4.17.	ПАТ «Концерн Галнафтогаз» (Н. Купибіда)	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та надання в оренду земельної ділянки на вул. Стрийська, 274/1.	Рекомендувати раді
4.18.	ТзОВ «Петрус» (П. Ягоцький)	Про внесення змін в рішення Дрогобицької міської ради від 20.12.2016 року №544	Рекомендувати раді (терміном на 10 років)
4.19.	ТзОВ «Прогрес» (І. Муль)	Включення в перелік на продаж земельної ділянки площею 5842 кв. м., вул. Б. Хмельницького, 35, для обслуговування нежитлових будівель.	Рекомендувати раді (Р.Муль заявив про конфлікт інтересів)
4.20.	Ігнацевич В.О., майдан Злуки, 17, кв. 16	Про внесення змін в рішення Дрогобицької міської ради від 31.03.2016 року №203	<i>До відома</i>
4.21.	ТзОВ «Декарест» (М. Войтович)	Включення в перелік на продаж земельної ділянки площею 10000 кв. м., вул. Гайдамацька, для	Рекомендувати раді

		обслуговування нежитлових будівель.	
4.22.	Гула Я.П., вул. 22 Січня, 130	Проти приватизації гр. Танчук Р.І. земельної ділянки площею 134 кв.м. на вул.. 22 Січня, 130	<i>До відома</i>
4.23.	Лучак Л.І., вул.. Бірчака, 7/1	Про внесення в змін в договір оренди земельної ділянки	Рекомендувати раді
4.24.	КП «Дрогобицький ринок» (В. Білоган)	Про передачу в постійне користування земельні ділянки площею 200 кв.м. та 300 м.кв. на вул.. малий Ринок	<i>Рішення не прийнято</i>
4.25.	Волошин Б.В., вул. Сагайдачного, 41/1, кв. 15, Легенька Г.І., вул. Котляревського, 116	Про внесення змін до рішення № 536 від 20.12.2016 р.	<i>На довивчення</i>
4.26.	Антоненко Г.М., Самбірська, 108/1, кв. 10	Звернення щодо виділення землі	<i>До відома</i>
4.27.	Корягіна А.І., Трускавецька, 59	Проти надання в оренду земельної ділянки 60 м.кв. на вул.. Л. Українки, 5/4	<i>До відома</i>
4.28.	Хрунь П.М., вул. Є. Коновальця, 9, кв. 32	Про внесення змін до рішення № 22 від 08.12.2015 р	Рекомендувати раді
4.29.	Фаранович О.О., вул. Є. Коновальця, 9/1, кв. 103	Про внесення змін до рішення № 929 від 31.01.2013 р	Рекомендувати раді
4.30.	Курцман О.М., вул. Г. Брама, 115	Про продовження терміну дії рішення № 246 від 12.05.2016 р	Рекомендувати раді
4.31.	ТзОВ «Універсальна бурова техніка» (О. Босак)	Припинення оренди земельної ділянки пл. 17,5243 га по вул. Тураша, 20	<i>На довивчення</i>
4.32.	ПАТ «Кристалбанк» (О. Далеко)	Надання в оренду земельної ділянки пл. 17,5243 га по вул. Тураша, 20.	<i>На довивчення</i>
4.33.	Відділ оренди та приватизації комунального майна (Р. Урбан)	Включення в перелік на продаж на земельних торгах земельної ділянки пл. 200 кв.м., на вул. А. Шептицького.	Рекомендувати раді
4.34.	Пейха Р.П., вул.М.Грушевського, 1 кв.36	Надання земельної ділянки площею 0,12га вул.Тисменицька під садівництво	Рекомендувати раді
4.35.	Раківська Л.Б., вул.Зварицька,178	Надання земельної ділянки площею 527 кв.м. на вул. Зварицька, 178 під садівництво	Рекомендувати раді
4.36.	Гіщак А.І., пров. Студентський, 6	Надання земельної ділянки площею 1200 кв.м. вул.Тисменицька під садівництво	Рекомендувати раді
4.37.	Павлюх А.Б., вул. Самбірська, 108 кв.70	Щодо перенесення МАФ з центральної частини міста на вулицю В.Великого поряд з базаром Володар площею 18кв.м.	Рекомендувати раді

4.38.	Круглій М.С., вул.Павлика,7	Надання земельної ділянки площею 823 кв.м. на вул. Шептицького під ОЖБ	Рекомендувати раді
4.39.	Волошин Б.В., вул. Сагайдачного, 41/1	Заява про призупинення розгляду заяви від 20.12.2016 р. Про внесення змін до рішення № 536	<i>До відома</i>

Зауваження та застереження щодо розгляду заяв та рішень зі сторони представників комісії, працівників відділів ДМР та зі сторони присутніх осіб не надходило. Кожен листок підписаний головою та секретарем комісії. При розгляді п.4.19 член комісії Муль Р.М. озвучив щодо конфлікту інтересів. При розгляді пунктів 4.2.;4.3.;4.4;4.5.;4.6. зобов'язати відділ правового забезпечення провести вивчення поданих документів щодо право власності на МАФ, з подальшим зверненням до суду.

Голова комісії:

Балог О.Б.

Секретар комісії:

Броварський Н.Я.