

**Протокол № 54**  
**засідання постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин**

місто Дрогобич

21 лютого 2017 р.

**СКЛАД КОМІСІЇ:**

Голова постійної комісії: **Балог Олег Богданович**

Заступник голови постійної комісії: **Вітульська Марія Іванівна**

Секретар постійної комісії: **Дзюрах Ірина Василівна**

Члени постійної комісії: **Муль Роман Миколайович Броварський Назарій Ярославович**

**Відсутні: -----**

**Запрошені:** працівники архітектури, відділу правового забезпечення, держгеокадастру, відділу оренди та приватизації комунального майна Дрогобицької міської ради, громадськість.

**Присутні від ДМР та громадськості:** Р.Урбан – начальник відділу оренди та приватизації комунального майна, Бішко В.А., Шквірко Л.С., Кропивницька М.Я., лисак О.І., Савран О.Р.

Голова постійної комісії Балог О.Б. озвучив, що присутні 5 (п'ять) членів постійної Комісії, відтак є кворум та поставив на голосування затвердження порядку денного з доповненнями.

**Обговоривши порядок денний з доповненнями затвердили одногolosно.**

| <b>№<br/>n/n</b> | <b>Прізвище, ім'я, по батькові</b> | <b>Короткий зміст заяви чи клопотання</b> | <b>Результати розгляду</b> |
|------------------|------------------------------------|---|----------------------------|
|------------------|------------------------------------|---|----------------------------|

**1. Про продовження терміну оренди та надання в оренду земельних ділянок**

|      |  |   |                           |
|------|--|---|---------------------------|
| 1.1. | ТЗОВ «Дослідний завод «Граніт» (Р. Лучків) | Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 1317 кв. м., вул. Самбірська, 85 , для обслуговування нежитлових будівель | <b>Рекомендувати раді</b> |
| 1.2. | ТЗОВ «Дослідний завод «Граніт» (Р. Лучків) | Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 1027 кв. м., вул. Самбірська, 85 , для обслуговування нежитлових будівель | <b>Рекомендувати раді</b> |
| 1.3. | ТЗОВ «Дослідний завод «Граніт» (Р. Лучків) | Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 6669 кв. м., вул. Самбірська, 85 , для обслуговування нежитлових будівель | <b>Рекомендувати раді</b> |

|       |  |   |   |
|-------|--|---|---|
| 1.4.  | ТзОВ «ТКМ»-Телекомунікаційні мережі»                         | Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 116 кв. м., вул. Самбірська, 68 , для обслуговування нежитлового приміщення   | <b>Рекомендувати раді</b>   |
| 1.5.  | Гавриленко Б. В., вул. К. – Мефодіївська, 10                 | Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 1050 кв. м., вул. К.-Мефодіївська , для ведення городництва                   | <b>Рекомендувати раді</b><br>4- «ЗА»;<br>1-«Проти»                      |
| 1.6.  | Зозуля А. В., Зозуля С. О., вул. Козловського, 51, кв. 2,3   | Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 674 кв. м., вул. Козловського, 51 , для ведення садівництва                   | <b>Рекомендувати раді</b>   |
| 1.7.  | ТзОВ «Бар-Десертний» (О. Дяк)                                | Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 138 кв. м., вул. Ковальська, для обслуговування території літнього майданчика | <b>Рекомендувати раді</b><br>3- «ЗА»;<br>1- «Утримався»;<br>1 – «Проти» |
| 1.8.  | Каморіна В. А., вул. Т. Шевченка, 145, кв.3 м. Борислав      | Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 7,25 кв. м., вул. Малий Ринок , для обслуговування кіоску по торгівлі квітами | <b>Рекомендувати раді</b>   |
| 1.9.  | Михайлівська О. В., вул. Грабовського, 70                    | Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 7,25 кв. м., вул. Малий Ринок , для обслуговування кіоску по торгівлі квітами | <b>Рекомендувати раді</b>   |
| 1.10. | Танчук О. І., вул. Л. Українки, 27/1 с. Дорожів              | Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 7,25 кв. м., вул. Малий Ринок , для обслуговування кіоску по торгівлі квітами | <b>Рекомендувати раді</b>   |
| 1.11. | Шемеляк Л. С., вул. Маріїнська, 14/1                         | Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 7,25 кв. м., вул. Малий Ринок , для обслуговування кіоску по торгівлі квітами | <b>Рекомендувати раді</b>   |
| 1.12. | Федунів І. Я., вул. М. Ринок, 17, кв. 3                      | Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 7,25 кв. м., вул. Малий Ринок , для обслуговування кіоску по торгівлі квітами | <b>Рекомендувати раді</b>   |
| 1.13. | Стецевич О. С., вул. Павлика, 39/2                           | Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 7,25 кв. м., вул. Малий Ринок , для обслуговування кіоску по торгівлі квітами | <b>Рекомендувати раді</b>   |
| 1.14. | Усенко-Бакаєва Т. В., вул. Транспортна, 4, кв. 2 м. Борислав | Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 11 кв. м., вул. Стрийська , для обслуговування нежитлової будівлі             | <b>Відмовити</b>  |
| 1.15. | КП «Дрогобицький ринок» (В. Білоган)                         | Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 548 кв. м., вул. Малий Ринок , 885 кв.м.                                      | <b>Рекомендувати раді</b>   |

|  |   |  |
|--|---|--|
|  | на вул. М. Ринок, 1396 кв.м. на вул. М. Ринок, площею 4322 кв.м. на вул. П. Орлика для обслуговування ринку |  |
|--|---|--|

**2. Про затвердження матеріалів проектів  
відведення та технічної документації на земельні ділянки, передачу у власність, в оренду**

|       |   |   |                           |
|-------|---|---|---------------------------|
| 2.1.  | Кушнір Л. В., вул. Коваліва, 1                  | Земельну ділянку площею 980 кв. м. вул. Г. Брама для ОЖБ.   | <b>Рекомендувати раді</b> |
| 2.2.  | Гложик Ю. Ю., вул. В. Великого, 50, кв. 39      | Земельну ділянку площею 969 кв. м. Вул. Г. Брама для ОЖБ.   | <b>Рекомендувати раді</b> |
| 2.3.  | Стрічевський Р.М., вул. Заміська, 118 м. Самбір | Земельну ділянку площею 660 кв. м. Пров. Різдв»яний для ОЖБ.  | <i>На довивчення</i>      |
| 2.4.  | Судчак П. М., вул. Котляревського, 44           | Земельну ділянку площею 761 кв. м. вул. Київська для ОЖБ.   | <b>Рекомендувати раді</b> |
| 2.5.  | Волошин М. А., вул. Шевченка, 38 с. Лішня       | Документація з поділу на земельну ділянку площею 339 кв. м. та площею 434 кв.м вул. Вільде,8 для обслуговування нежитлового приміщення та надати в оренду 339 кв.м. і припинити оренду на 434 кв.м. | <i>На довивчення</i>      |
| 2.6.  | Дорошенко Р. М ., вул. Чехова, 21               | Земельну ділянку площею 600 кв. м. вул. Наливайка (К-10) для ОЖБ  | <b>Рекомендувати раді</b> |
| 2.7.  | Мелимука О. М., вул. Копистянського, 10         | Земельну ділянку площею 990 кв. м. Вул. Копистянського, 10 , для ОЖБ  | <b>Рекомендувати раді</b> |
| 2.8.  | Цихівський А. Т ., вул. Шептицького, 18/18      | Земельну ділянку площею 54 кв. м. вул. Шептицького,18, для обслуговування гаражу.   | <b>Рекомендувати раді</b> |
| 2.9.  | Дем»яновський В. І ., вул. Ріпницька, 3         | Земельну ділянку площею 1066 кв. м. вул. Ріпницька, 3, для ведення садівництва.   | <b>Рекомендувати раді</b> |
| 2.10. | Бенько Н. Ю., вул. Барського,9                  | Земельну ділянку площею 614 кв. м. вул. Барського,9, для ОЖБ.   | <b>Рекомендувати раді</b> |
| 2.11. | Славко О. А., Білінська Ю.А.вул. Підкови, 13    | Земельну ділянку площею 535 кв. м. вул. Підкови,13, для ОЖБ.  | <b>Рекомендувати раді</b> |
| 2.12. | Мотрич В. Є., вул. Станіславська, 1/1           | Земельну ділянку площею 410 кв. м. вул. Станіславська, 1/1, для ОЖБ   | <b>Рекомендувати раді</b> |
| 2.13. | Швець Ю. О ., вул. Шевченка, 13, кв.5           | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Котляревського , для ОЖБ (АТО)   | <b>Рекомендувати раді</b> |

|       |  |  |                           |
|-------|--|--|---------------------------|
| 2.14. | Дикий Д. М., вул. Шевченка, 17 с. Уріж | Земельну ділянку площею 61 кв. м. Грушевського, 10/2 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | <b>Рекомендувати раді</b> |
| 2.15. | Шутко Л. Г., вул. Коцюбинського, 17    | Земельну ділянку площею 326 кв. м. вул. Коцюбинського, 17, для ОЖБ.                                      | <b>Рекомендувати раді</b> |

### 3. Про надання дозволу на виготовлення проектів відведення та технічної документації на земельні ділянки

|      |  |   |   |
|------|--|---|---|
| 3.1. | Біль І. Я., вул. Вишнева, 35 м. Далява хутір Марципіль | Земельну ділянку площею 886 кв. м. вул. Київська для ОЖБ.   | <b>Рекомендувати раді</b><br>1- «Утримався»   |
| 3.2. | КП «Дрогобицький ринок» (В. Білоган)                   | Земельну ділянку площею 336 кв. м. вул. В. Великого для ведення комерційної діяльності                      | <b>Рішення не прийнято</b><br>2 – «Відмовити»; 1 – «ЗА»;<br>1 - «Утримався»<br>(Окрема думка Балого О.Б. щодо відмови додається до протоколу) |
| 3.3. | КП «Дрогобицький ринок» (В. Білоган)                   | Земельну ділянку площею 278 кв. м. вул. В. Великого для ведення комерційної діяльності                      | <b>Рішення не прийнято</b><br>2 – «Відмовити»; 1 – «ЗА»;<br>1 - «Утримався»<br>(Окрема думка Балого О.Б. щодо відмови додається до протоколу) |
| 3.4. | КП «Дрогобицький ринок» (В. Білоган)                   | Земельну ділянку площею 995 кв. м. вул. В. Великого (біля буд. №9 та 7а) для ведення комерційної діяльності | <b>Рішення не прийнято</b><br>2 – «Відмовити»; 1 – «ЗА»;<br>1 - «Утримався»<br>(Окрема думка Балого О.Б. щодо відмови додається до протоколу) |
| 3.5. | Хрущ Л. І., с. Довге, вул. Шевченка, 27                | Земельну ділянку площею 24 кв. м. на вул. С. Стрільців для будівництва і обслуговування гаражу              | <b>Рекомендувати раді</b>   |
| 3.6. | Флюнт Ю. І., вул. Дорошенка, 38                        | Земельну ділянку площею 1000 кв. м. на вул. Гребінки для ведення садівництва                                | <b>Рекомендувати раді</b>   |
| 3.7. | Коваль М. С., вул. В. Великого, 74, кв. 48             | Земельну ділянку площею 37 кв. м. на вул. Стуса для встановлення гаражу.                                    | <b>Рекомендувати раді</b>   |
| 3.8. | Парафія Різдва Івана Хрестителя (о. І. Стебівка).      | Земельну ділянку площею 2000 кв. м. на вул. Котляревського для будівництва церкви                           | <b>Рекомендувати раді</b><br>3-«ЗА»; 2-«Утримались»   |

|       |  |   |   |
|-------|--|---|---|
| 3.9.  | Тупичак Н. З ., вул. С. Ставок, 25, кв. 3          | Земельну ділянку площею 30 кв. м. вул. С. Ставок біля буд. 25 для будівництва і обслуговування гаражу   | <b>Рекомендувати раді</b>   |
| 3.10. | ОСББ «Стара хата» (М. Нечипор).                    | Земельну ділянку площею 2618 кв. м. вул. Опришківській, 7 для ОБЖБ  | <i>На довивчення<br/>Виїзд (надати протокол ОСББ)</i>                   |
| 3.11. | Новожилова О. М ., вул. П. Орлика, 14, кв. 17      | Земельну ділянку площею 28 кв. м. вул. П. Орлика, 14 для встановлення гаражу.   | <b>Рекомендувати раді</b>   |
| 3.12. | ОК «Газовик» (Д. Чумак)                            | Виготовлення технічної документації встановлення відведення меж площею 4,0793 га на вул. Самбірська для спорудження металевих розбірних гаражів | <b>Рекомендувати раді</b>   |
| 3.13  | Панів З. В., вул. Шептицького, 64/1                | Земельну ділянку площею 600 кв. м. вул. Шухевича для ОЖБ  | <b>Рішення не прийнято</b><br>2 – «Проти»; 2 – «ЗА»;<br>1 - «Утримався» |
| 3.14. | Хомин М. В ., вул. Самбірська, 76, кв. 122         | Земельну ділянку площею 600 кв. м. Вул. Шухевича для ОЖБ.   | <b>Рішення не прийнято</b><br>2 – «Проти»; 2 – «ЗА»;<br>1 - «Утримався» |
| 3.15  | Дика М. М ., вул. Шептицького, 16, корп. 3, кв. 10 | Земельну ділянку площею 38 кв. м. вул. Стуса , для встановлення гаражу.   | <b>Рекомендувати раді</b><br>1- «Проти»                                 |
| 3.16. | Риштий М. І., вул. Фабрична, 53, кв. 4             | Земельну ділянку площею 1196 кв. м. вул. Фабричній для ведення садівництва  | <b>Рекомендувати раді</b>   |
| 3.17  | Старун О. М. вул. С. Стрільців, 4 кв. 2            | Земельну ділянку площею 30 кв. м. вул. С. Стрільців для встановлення гаражу   | <b>Рекомендувати раді</b>   |
| 3.18  | Дацюк О. Ю., вул. Коссака, 8 кв. 1                 | Земельну ділянку площею 30 кв. м. вул. С. Стрільців для встановлення гаражу   | <b>Рекомендувати раді</b>   |
| 3.19  | Василенко В. П. вул. І. Франка, 1 кв. 16           | Земельну ділянку площею 30 кв. м. вул. Нижанківського для встановлення гаражу   | <b>Рекомендувати раді</b>   |

#### 4. Різне

|      |   |  |                           |
|------|---|--|---------------------------|
| 4.1. | Бурдяк С. А., вул. Станіславська, 15    | Повідомлення про звернення до суду про скасування п. 1.47 рішення №465.  | <i>До відома</i>          |
| 4.2. | Усенко – Бакаєва Т. В., Падалко В. В.   | Про припинення договору оренди земельної ділянки площею 11 кв. м. на вул. Стрийській для обслуговування торгового кіоску | <i>Відмовити</i>          |
| 4.3. | Цюх М. Т., вул. Видова, 32              | Про надання причини відмови у наданні земельної ділянки на вул. Видовій  | <i>До відома</i>          |
| 4.4. | Хрущ Л. І. , вул. Шевченка, 27 с. Довге | Включення в перелік на продаж земельної  | <b>Рекомендувати раді</b> |

|       |  |   |   |
|-------|--|---|---|
|       |  | ділянки площею 46 кв.м. вул. В. Великого, 1а для обслуговування нежитлової будівлі.   |   |
| 4.5.  | Гурський А. С., вул. Львівська, 135 м. Яворів                                | Включення в перелік земельних ділянок, що підлягають продажу земельна ділянка площею 495 кв.м. вул. Самбірська, 76/1, для обслуговування нежитлового приміщення   | <b>Відмовити</b>  |
| 4.6   | Рязанцев Е. О., вул. Стуса, 22   | Про продовження терміну рішення №22 від 08.12.2015 р.   | <b>Рекомендувати раді</b>   |
| 4.7.  | Відділ правового забезпечення – висновок та заяви Ваврик К.В. та Федик О. М. | Про затвердження документації з поділу земельної ділянки загальною площею 65 кв.м. на 2 ділянки та надати в оренду Ваврик площею 33 кв.м. і припинити 32 кв.м. та надати в оренду земельну ділянку площею 32 кв.м. Федик О.М. | <b>На довивчення</b><br>(надати інформаційну довідку з КП «Дрогобичводоканал» щодо існування інженерних комунікацій на даній земельній ділянці та при наявності таких чи буде можливість перенести такі). |
| 4.8   | Заява Антоненко Г. М.  | Про розгляд заяви   | <b>До відома</b><br>(погоджено лист – відповідь)  |
| 4.9.  | Сов»як М.С., вул. Зварицька, 58  | Заява про прийняття до розгляду ухвали Дрогобицького міськрайонного суду від 08.02.2017р.   | <b>До відома</b>  |
| 4.10. | Відділ оренди та приватизації комунального майна Дрогобицької міської ради   | Положення про порядок встановлення гаражів на території міста Дрогобича   | <b>На довивчення</b><br>(дане положення не відповідає Земельному кодексу України)   |

Зауваження та застереження щодо розгляду заяв та рішень зі сторони представників комісії, працівників відділів ДМР не надходило. Зі сторони Савран О.Р. надано пояснення щодо погодження пункту 4.7. Зі сторони Балого О.Б. подана до протоколу окрема думка (пояснення) щодо відмови пунктів 3.2; 3.3; 3.4. та є невід'ємною частиною протоколу. Кожен листок підписаний головою та секретарем комісії.

**Голова комісії:**

**Балог О.Б.**

**Секретар комісії:**

**Дзюрах І.В.**