

Протокол № 49  
засідання постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин

місто Дрогобич

04 січня 2017 р.

**СКЛАД КОМІСІЇ:**

Голова постійної комісії: **Балог Олег Богданович**

Заступник голови постійної комісії: **Вітульська Марія Іванівна**

Секретар постійної комісії: **Дзюрах Ірина Василівна**

Члени постійної комісії: **Броварський Назарій Ярославович**

**Відсутні: Муль Роман Миколайович, Дзюрах Ірина Василівна**

**Запрошені:** працівники архітектури, відділу правового забезпечення, держгеокадастру, відділу оренди та приватизації комунального майна Дрогобицької міської ради, громадськість.

**Присутні від ДМР та громадськості:** Р.Урбан – начальник відділу оренди та приватизації комунального майна.

Голова постійної комісії Балог О.Б. озвучив, що присутні 3 (три) члени Постійної комісії, відтак є кворум та поставив на голосування затвердження порядку денного з доповненнями.

**В порядку обговорення обрано секретаря зборів - Броварського Назарія Ярославовича  
Обговоривши порядок денний з доповненнями затвердили одноголосно.**

<b>№ n/n</b>	<b>Прізвище, ім'я, по батькові</b>	<b>Короткий зміст заяви чи клопотання</b>	<b>Результати розгляду</b>
------------------	------------------------------------	---	----------------------------

**1. Про продовження терміну оренди та надання в оренду земельних ділянок**

1.1.	ТзОВ «Ременергокоплектація»	Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 10400 кв. м., вул. Стрийська, 264, для обслуговування виробничих будівель	<b>Рекомендувати раді</b>
1.2.	ТзОВ «Вишенька»	Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 400 кв. м., вул. Б. Хмельницького, 35, для обслуговування складських приміщень і стоянки автомобілів	<b>На довивчення</b>
1.3.	Дешева М. М., вул. Грушевського, 70, кв. 104	Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 11 кв. м., вул. Грушевського, для обслуговування торгового кіоску	<b>Рекомендувати раді</b>

1.4.	Попіль А. І., вул. Трускавецька, 29, кв. 1	Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 60 кв. м., вул. Трускавецька у дворі буд. 29, для ведення городництва	<b>Рекомендувати раді</b>
1.5	Колосовський І. Б., вул. Стебницька, 92, кв. 24	Продовження терміну оренди земельної ділянки площею 50 кв. м., вул. Завалля, 2, для обслуговування торгового кіоску	<b>Рекомендувати раді</b>

**2. Про надання дозволу на розроблення матеріалів проектів відведення та технічної документації на земельні ділянки**

2.1.	Дика М. М., вул. Шептицького, 16, корп..3, кв. 10	Земельну ділянку площею 38 кв. м. вул. В. Стуса для обслуговування гаражу	<i>На до вивчення</i>
2.2.	Танчук Р. І., вул. 22 Січня, 130	Земельну ділянку площею 134 кв. м. 22 Січня, 130 для ведення садівництва	<b>Рекомендувати раді</b>
2.3.	Мицан Б. І. пр. Ільницького, 7	Земельну ділянку площею 531 кв. м. Пров. Ільницького, 7 для ОЖБ.	<b>Рекомендувати раді</b>
2.4.	Максимович М. В., вул. В. Гора, 211	Земельну ділянку площею 618 кв. м. Пров. Тепличний для ОЖБ.	<b>Рекомендувати раді</b>
2.5.	Ільчишин Л. М., вул. Самбірська, 74, кв. 13	Земельну ділянку площею 892 кв. м. вул. Стрийській, 200 для ведення садівництва	<i>На до вивчення (На виїзд)</i>
2.6.	Ільчишин Л. М., вул. Самбірська, 74, кв. 13	Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Стрийській, 200 для ОЖБ	<i>На до вивчення (На виїзд)</i>
2.7.	Чорнява І. М., вул. Л. Українки, 66, кв. 8	Земельну ділянку площею 24 кв. м. Л. Українки, 66, для будівництва і обслуговування гаражу	<i>На до вивчення (На виїзд)</i>
2.8.	Грицай М. М., вул. Жупна, 16, кв. 2	Земельну ділянку площею 257 кв. м. вул. Жупна, 16, для ОЖБ.	<b>Рекомендувати раді</b>
2.9.	Стечкевич Т. Ю., вул. П. Орлика, 10 м. Стебник	Земельну ділянку площею 715 кв. м. вул. Нагірна, для ОЖБ.	<i>Відмовити</i>
2.10.	Золочевський О. С., вул. Рихтицька, 21	Земельну ділянку площею кв. м. вул. Горішня Брама, для ОЖБ.	<i>На до вивчення</i>
2.11.	Ільницька Р. І., вул. Вендзиловича, 1	Земельну ділянку площею 991 кв. м. вул. Вендзиловича, для ОЖБ.	<b>Рекомендувати раді</b>
2.12.	Гамків П. І., вул. В. Великого, 22, кв. 41	Земельну ділянку площею 806 кв. м. вул. Наливайка, для ОЖБ.	<i>На до вивчення</i>
2.13.	Біль І. Я., с. Далява	Земельну ділянку площею 886 кв. м. вул. Київська, для ОЖБ	<i>На до вивчення</i>

2.14.	Белз О. І., вул. Бориславська, 2, кв. 32	Земельну ділянку площею 809 кв. м. Наливайка, для ОЖБ	<i>На довивчення</i>
2.15.	Микита А., вул. Грушевського, 6	Земельну ділянку площею 40,5 кв. м. вул. Л. Українки, 38а, для обслуговування нежитлової будівлі	<i>На довивчення (На виїзд)</i>
2.16.	Яцюшко Т. Р., вул. Сагайдачного, 92	Земельну ділянку площею 325 кв. м. вул. Сагайдачного, для ОЖБ.	<i>На довивчення (На виїзд)</i>
2.17.	Кульчицький – Вовчко В. Т., Кульчицька – Вовчко Г. І., Кульчицька – Вовчко Р. В., Кульчицька – Вовчко В. В., Кульчицька – Вовчко В. Р., вул. Котляревського, 22/2	Земельну ділянку площею 442 кв. м. вул. Котляревського для ведення садівництва.	<b>Рекомендувати раді</b>
2.18.	Кульчицький – Вовчко В. Т., Кульчицька – Вовчко Г. І., Кульчицька – Вовчко Р. В., Кульчицька – Вовчко В. В., Кульчицька – Вовчко В. Р., вул. Котляревського, 22/2	Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Котляревського, для ОЖБ.	<b>Рекомендувати раді</b>
2.19.	Марич С. В., вул. Л. Українки, 56/2	Земельну ділянку площею 136 кв. м. вул. Л. Українки, 56, для обслуговування нежитлового приміщення	<b>Рекомендувати раді</b>
2.20.	Бучковський В. М., вул. Грушевського, 70, кв. 44	Земельну ділянку площею 1000 кв. м. Пров. Тепличний, для ОЖБ.	<b>Рекомендувати раді (площею 625 кв.м.)</b>
2.21.	Цицик О. Г., вул. Підкови, 15	Земельну ділянку площею 1200 кв. м. вул. Стрийській, 266, для ведення садівництва	<i>На до вивчення</i>
2.22.	Копач І. В., вул. Стрийська, 179, кв. 53	Земельну ділянку площею 72 кв. м. вул. Стрийська, для обслуговування існуючого гаражу	<b>Рекомендувати раді (площею 35 кв.м.)</b>
2.23.	Решетніков Р. Т., вул. Маріїнська, 8, кв. 3	Земельну ділянку площею 25 кв. м. вул. Маріїнська, 8, для обслуговування гаражу.	<i>На до вивчення (На виїзд)</i>
2.24.	Юцишин І. М., вул. Коновальця, 7, кв. 21	Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Паркова, для ОЖБ.	<i>Відмовити</i>
2.25.	Немилович Н. О., вул. О. Вишні, 26, кв. 2	Земельну ділянку площею 600 кв. м. в м.Дрогобичі для ОЖБ.	<i>Відмовити</i>
2.26.	Черевко В. М., вул. С. Стрільців, 10, кв. 1	Земельну ділянку площею 86 кв. м. С. Стрільців, 10, для обслуговування гаражу.	<b>Рекомендувати раді (площею 40 кв.м.)</b>
2.27.	Кузьо П. М., вул. Зелена, 28 с. Лішня	Земельну ділянку площею 1000 кв. м., для ОЖБ як учаснику Майдану і волонтеру	<i>Скерувати заяву на комісії по АТО</i>
2.28.	Немилович Ю. Р., вул. О. Вишні, 26, кв. 2	Земельну ділянку площею 1000 кв. м. в м. Дрогобичі, для ОЖБ.	<i>Відмовити</i>

2.29.	Коваль М. С., вул. В. Великого, 74, кв. 48	Земельну ділянку площею 37 кв. м. вул. Стуса, для обслуговування гаражу.	<i>На до вивчення</i>
2.30.	Брийовська М.В. вул.В.Гора,124,	Земельну ділянку площею 414 кв. м. вул. В. Гора, 124, кв.2 для ведення садівництва	<i>На до вивчення</i>
2.31.	Маєвська Н. О., вул. Шевченка, 19, кв. 5	Земельну ділянку площею 34,7 кв. м. вул. Грушевського, 59/4, для обслуговування нежитлового приміщення	<i>На до вивчення (надати схем-план із зазначенням будівлі)</i>
2.32.	Войнов В. В., вул. Г. Брама, 187	Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Г. Брама, 187, для ОЖБ.(уч.бойових дій)	<i>Відмовити (земельна ділянка знаходиться в зонінгу КС-5)</i>
2.33.	Бучковський А. І., вул. Грабовського, 22.	Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Грабовського, для ведення садівництва.	<i>Відмовити</i>
2.34	Фарманов Физулі Алі Абас Огли	Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Трускавецька, 98, для ОЖБ.	<i>Відмовити</i>
2.35	КП «Дрогобицький ринок»	Земельну ділянку площею 336 кв. м. вул. В. Великого, для ведення комерційної діяльності	<i>На до вивчення</i>
2.36	КП «Дрогобицький ринок»	Земельну ділянку площею 278 кв. м. вул. В. Великого, для ведення комерційної діяльності	<i>На до вивчення</i>
2.37	Гриньків Г. М., вул. Нижанківського, 2, кв. 47	Земельну ділянку площею 840 кв. м. вул. Паркова поряд з буд. 45 та 47, для ОЖБ	<b>Рекомендувати раді</b>
2.38	Кікта І. І., вул. Стрийська, 20	Земельну ділянку площею 930 кв. м. вул. П. Орлика, 15/4 для ОЖБ	<i>На до вивчення</i>
2.39	Лихва М.Ф., вул.Коновальця, 9/2 кв.27	Земельну ділянку площею 618 кв. м. Пров. Тепличний для ОЖБ.	<b>Рекомендувати раді</b>
2.40	Ющишин Г.І., вул.Коновальця, 7 кв.21	Земельну ділянку площею 0,10 га вул. Паркова, для ОЖБ.	<i>Відмовити</i>

### **3. Про затвердження матеріалів проектів відведення та технічної документації на земельні ділянки та передачу у власність, оренду земельних ділянок**

3.1.	Ільчук О. І., вул. Нафтовиків, 37а, кв. 1	Земельну ділянку площею 600 кв. м. вул. Наливайка (К-10), для ОЖБ.	<b>Рекомендувати раді</b>
3.2.	Німилович Д. І., вул. Мазепи, 5, кв. 2	Земельну ділянку площею 824 кв. м. вул. С. Юра для ОЖБ.	<b>Рекомендувати раді</b>
3.3.	Корчинський О. Ю., вул. Фабрична, 611, кв. 4	Земельну ділянку площею 23 кв. м. на вул. Грушевського, навпроти ЗОШ№ 14 для обслуговування гаражу.	<b>Рекомендувати раді</b>
3.4.	Сенишин М. і, Сенишин Р. Ф., Макарова С.	Земельну ділянку площею 883 кв. м. на	<b>Рекомендувати раді</b>

	О., Старцун Г. І., Ващишин О. М., Романюк О. Є., Сенишин М. І., вул. Коссака, 4, 5В. 1	Вул. Коссака, 4 для ОЖБ	
3.5.	Тищенко Х. І., вул. Самбірська, 67	Земельну ділянку площею 1200 кв. м. на вул. Самбірська, 67 для ведення садівництва	<b>Рекомендувати раді</b>
3.6.	Соловійов О. М., вул. Коновальця, 7/6, 5В. 19	Земельну ділянку площею 600 кв. м. на вул. Наливайка (в кварталі забудови К-13) для ОЖБ, як учаснику АТО.	<b>Рекомендувати раді</b>
3.7.	Лавдир Ю. О., вул. В. Великого, 52, кв. 61	Земельну ділянку площею 600 кв. м. на вул. Наливайка (в кварталі забудови К-10) для ОЖБ, як учаснику АТО.	<b>Рекомендувати раді</b>
3.8.	ОСББ «Резон-3»	Земельну ділянку площею 3572 кв. м. на вул. Коновальця, 15/4 для ОБЖБ,	<i><b>Відмовити</b></i> <i>(відсутність погодження із мешканцями будинку, скарги, заяви щодо заборони погодження меж)</i>
3.9.	Луців А. В., вул. Франка, 26, кв. 3	Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Котляревського для ОЖБ.	<b>Рекомендувати раді</b>
3.10.	Баб»юк Р. М., вул. Грушевського, 89/2	Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Котляревського для ОЖБ.	<b>Рекомендувати раді</b>
3.11.	Макарук Н. Є., вул. Самбірська, 86, кв. 61	Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Котляревського для ОЖБ.	<b>Рекомендувати раді</b>
3.12.	Мількович В. І., вул. Самбірська, 108, кв. 155	Земельну ділянку площею 1000 кв.м. на вул. Г. Брама для ОЖБ по зміні цільового призначення	<i><b>Відмовити</b></i>
3.13.	Свищ О. А., вул. Шашкевича, 13/3	Земельну ділянку площею кв. м. на вул. Жупна, 13/3 для обслуговування гаражу	<i><b>На довивчення</b></i>
3.14.	Ільницька Л. П., вул. Труша, 3	Земельну ділянку площею 596 кв. м. вул. Труша, 3 для ОЖБ	<b>Рекомендувати раді</b>
3.15.	Хоронжик В. В., вул. Ю. Дрогобича, 34, кв. 8	Земельну ділянку площею 19 кв. м. вул. Ю. Дрогобича, 34, кв. 8, для обслуговування гаражу	<b>Рекомендувати раді</b>
3.16.	Ямелинець І. П., вул. В. Великого, 4/26 м. Стебник	Земельну ділянку площею 1000 кв. м. вул. Котляревського для ОЖБ. по зміні цільового призначення	<i><b>Відмовити</b></i>
3.17.	Скалка І. Я. вул. Грушевського, 83/11, кв. 91	Земельну ділянку площею 700 кв. м. вул. С. Юра для ОЖБ.	<b>Рекомендувати раді</b>
3.18.	Кіндратів О. С., вул. Павлика, 8	Земельну ділянку площею 600 кв. м. на	<b>Рекомендувати раді</b>

		вул. Наливайка (в кварталі забудови К-10) для ОЖБ, як учаснику АТО.	
3.19	Марков О. Т., вул. Вагилевича, 1/15	Земельну ділянку площею 600 кв. м. на вул. Наливайка (в кварталі забудови К-10) для ОЖБ, як учаснику АТО.	Рекомендувати раді
3.20	Перев»язко М. М., вул. Лісова, 27, с. Рихтичі	Земельну ділянку площею 700 кв. м. вул. С. Юра для ОЖБ.	Рекомендувати раді
3.21	Писаренко О. Р., вул. Стрийська, 447, кв. 6	Земельну ділянку площею 700 кв. м. вул. С. Юра для ОЖБ.	Рекомендувати раді
3.22	Джамхіров Д.Ф., вул. Грушевського, 76, кв. 21	Земельну ділянку площею 700 кв. м. вул. С. Юра для ОЖБ.	Рекомендувати раді
3.23	Флюнт Н.Й., вул. Коновальця, 15/4 кв.32	Земельну ділянку площею 794 кв.м., вул. Горішня Брама під ОЖБ	Рекомендувати раді

#### 4. Різне

4.1.	Фаєк З. І., вул. Франка, 20	Прохання не продовжувати договір оренди земельної ділянки КП «Дрогобицький ринок»	<i>До відома</i>
4.2.	Кобільник І. С., пров. Промисловий, 8	Про надання дозволу на укладення особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 35 кв.м. на вул. Грушевського	Рекомендувати раді
4.3.	Лемех Б.-О. О., вул. В. Гора, 39	Про продовження терміну дії рішення №1511 від 27.05.2015 р. п. 2.5	<i>На довивчення</i>
4.4.	МПП «Всеволод»	Включення в перелік на продаж земельної ділянки площею 700 кв.м. для обслуговування кафе та площею 1940 кв.м. для обслуговування автостоянки вул. Грушевського	<i>На довивчення (відділу правового забезпечення надати правовий висновок, отримати висновок з державного органу охорони культурної спадщини щодо меж територій та охоронних зон об'єктів культурної спадщини в межах ділянки та на прилеглих територіях що безпосередньо межують з даною ділянкою. Надати висновок від спеціалізованої археологічної організації стосовно наявності чи відсутності на даній ділянці об'єктів археології та</i>

			<i>археологічного культурного шару.</i>
4.5.	Буртовий Р. В. Вул. Самбірська, 100/17	Про продовження терміну дії рішення від 18.06.15 р. №1635	<b>Рекомендувати раді</b>
4.6.	МПП «Роксоляна»	Про припинення дії договору оренди земельної ділянки площею 15 кв.м. на вул. Стефаника, 1 для обслуговування торгового майданчика у зв'язку з закінченням терміну	<b>Відмовити</b>
4.7.	Гук Л. М., вул. Данилишиних, 55/16, Мазунова О. М., вул. Трускавець, 17/28	Про продовження терміну дії рішення від 02.10.12 р. 3745	<b>Рекомендувати раді</b> (з внесенням пункту: - Рішення вступає в силу через 5 днів з моменту представлення підтверджуючих документів про відшкодування збитків, завданих Дрогобицькій міській раді у формі неодержаної орендної плати за період встановлений попереднім рішенням).
4.8.	Усенко – Бакаєва Т. В., вул. Транспортна, 4 м. Борислав	Включення в перелік на продаж земельної ділянки площею 11 кв.м. вул. Стрийській, 2/1 для обслуговування торгового кіоску	<i>На довивчення</i>
4.9.	Стрижак О. М., вул. Набережна, 39 с. Головецько	Внести зміни в рішення Дрогобицької міської ради від 3.11.2016 р. №591 у зв'язку з помилкою	<b>Рекомендувати раді</b>
4.10.	МКП фірма «Гейна»	Включення в перелік на продаж земельної ділянки площею 6350 кв.м. вул. Трускавецька, 73 для обслуговування погруз очно – розгрузочного майданчика та гаражу	<b>Відмовити</b>
4.11.	Котляров М. В., вул. Кн. Ольги, 12, кв. 23	Про продовження терміну дії рішення від 8 грудня 2015 року №22	<b>Рекомендувати раді</b>
4.12.	Демків О. Б., вул. В. Великого, 64, кв. 34	Про продовження терміну дії рішення від 18 серпня 2016 року №346	<b>Рекомендувати раді</b> (з внесенням пункту: - Рішення вступає в силу через 5 днів з моменту представлення підтверджуючих документів про відшкодування збитків,

			завданих Дрогобицькій міській раді у формі неодержаної орендної плати за період встановлений попереднім рішенням).
4.13.	Верещак М. І. вул. Вагілевича, 19	Про внесення змін у п.1.42 рішення від 23.12.1999 р. №354	Рекомендувати раді
4.14.	ТзОВ «Комерційний центр «Дрогобич»	Внести зміни в рішення Дрогобицької міської ради від 03.11.2016 р. №427 та зазначити термін оренди	Рекомендувати раді (терміном на три роки).
4.15.	ОСББ «Грушевського, 89»	Про внесення змін у рішення від 30.11.2016 р. №463 п. 1.7 щодо адреси ділянки	Рекомендувати раді
4.16	Козулі В. В., вул. Холмська, 2, кв. 26	Про внесення змін у рішення № 30.11.2016 р. №458 у площі земельної ділянки замість 600 кв.м. – площею 835 кв.м.	Рекомендувати раді

*Зауваження зі сторони представників комісії та зі сторони присутніх осіб не надходили..*

*Кожен листок підписаний головою та секретарем комісії.*

8 **Голова комісії:**

**Балог О.Б.**

**Секретар комісії:**

**Броварський Н.Я.**