

ПРОТОКОЛ № 45

засідання постійної комісії ради з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, екології, докiлля, транспорту та зв'язку.

вiд "07" червня 2017 р.

ПРИСУТНІ:

Голова постійної комісії Т. Демко

Заступник голови комісії В. Тюска

Секретар комісії О. Майданюк

Члени комісії: М. Лужецький, Р.Шагала

Вiдсутні: А.Янів

Запрошені: директор КП "Екран", директор КП "Муниципальна варта" І. Дацко, заст. директора Департаменту МГ Лепкий І., директор КП "Дрогобичтеплоенерго" І.Хом'як, депутати Балог О., Броницький Р., Вітульська М., Броварський Н., Скірко О., голови ОСББ Сторонська Л., Дівчур Г., представники ДЗАК, громадськість.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про фінансову-господарську діяльність КП "Екран".
2. Про проект рішення "Про надання дозволів на відключення від мереж ЦО та встановлення індивідуального опалення у житлових будинках м. Дрогобича".
3. Про проект рішення "Про розмір співфінансування ремонтних робіт у житлових будинках".
4. Про проект рішення "Про скасування п.3 рішення виконавчого комітету Дрогобицької міської ради від 24 квітня 2014 року № 43 Про встановлення дорожніх знаків на вулицях міста".
5. Про виконання рішення міської ради щодо виготовлення технічної документації(паспортів) на житлові будинки.
6. Про виконання депутатських запитів.
7. Про лист секретаря ради.
8. Про звернення мешканців вул. Бориславської щодо несправної ливневої системи та затоплення частини вулиці.
9. Різне.

1.СЛУХАЛИ: директора КП Екран, який повідомив, що підприємство надає послуги з кабельного телебачення. Підприємство є прибутковим, в його штаті налічується 10 осіб, що є достатнім для повноцінного функціонування "Екрану". Середня зарплата на КП складає – 5850,00 грн(в т. ч. податки). На ринку жорстка конкуренція, є ще два приватних підприємства і якщо раніше всі вони мали чітко домовлені правила гри, то зараз починається

конкурентний тиск з боку оператора Лан. Єдиним захистом для підтримання КП на ринку є покращення його матеріально – технічної бази і тут потрібна підтримка з боку органів місцевого самоврядування Дрогобича.

ВИСТУПИЛИ: голова комісії Т. Демко рекомендував керівнику КП запропонувати на розгляд ради концепцію розвитку підприємства на період 2018 - 2023 рр. з тим, щоб успішно конкурувати на ринку даного сегменту послуг.

Секретар комісії Майданюк О., висловив пропозицію щодо прийняття Порядку підключення кабельних та інтернет мереж, бо всі монтажні роботи відбуваються хаотично і без дотримання будівельно- архітектурних норм, що призводить до руйнування житлового фонду міста.

ГОЛОСУВАЛИ : 1. Інформацію викладену директором КП “Екран” взяти до відома. 2. Доручити виконавчим органам міської ради розробити і подати на затвердження Порядок підключення кабельних мереж інтернет провайдерів та операторів кабельного телебачення.

”за” – 5 ”проти” – 0 “утримався” -0 не голосував - 0

2. СЛУХАЛИ: директора КП “Дрогобичтеплоенерго” І.Хом’яка, який повідомив, що позиція КП є незмінною і Порядок відключення необхідно затвердити на сесії міської ради, керуючись НПА центральних органів влади. Через безконтрольність у від’єднанні від ЦО в минулі роки, склалась ситуація коли тариф в Дрогобичі буде вищим, ніж в Бориславі чи Стрию. Як наслідок, місцевий бюджет змушений буде дотувати КП в опалювальному періоді 2017-2018 рр. на суму 13 млн. грн., бо через низький рівень соціальної пільги, яку побутові споживачі сплачують (все що понад неї – люди не платять).

ВИСТУПИЛИ: голова комісії Т. Демко рекомендував керівнику КП активніше проводити роз’яснювальну роботу з виборцями та депутатами щодо процедури відключення багатоповерхових будинків від ЦО.

ГОЛОСУВАЛИ: Рекомендувати сесії міської ради підтримати проект рішення Про надання дозволів на відключення від мереж ЦО та встановлення індивідуального опалення у житлових будинках м. Дрогобича.

”за” – 4 ”проти” – 0 “утримався” -0 не голосував – 1

3. СЛУХАЛИ: заст. Директора Департаменту МГ Лепкого І., який пояснив, що для проведення ремонтних робіт житлового фонду, що перебуває у власності ОСББ та ЖБК, даним проектом рішення передбачено умови співфінансування в наступному розмірі: 30% - кошти ОСББ, 70% - кошти міського чи державного бюджету.

ВИСТУПИЛИ: голова комісії Т. Демко нагадав, що питання розглядається комісією не вперше і голови ОСББ запропонували свій алгоритм співфінансування.

Секретар комісії Майданюк О. не вважає за доцільне виносити даний проект рішення на розгляд сесії, оскільки коштів на даний час немає і тому питання неактуальне.

ГОЛОСУВАЛИ: Рекомендувати сесії міської ради підтримати проект рішення Про розмір співфінансування ремонтних робіт у житлових будинках.

”за” – 4 ”проти” – 0 “утримався” -0 не голосував – 1

4. СЛУХАЛИ: голову комісії Демка Т., який повідомив, що даним проектом рішення пропонується скасувати п.3 рішення виконкому від 24.04.2014 року №43, яке було прийнято з порушення чинного законодавства. На його депутатське звернення Дрогобицький відділ НП та комісія по координації дорожнього руху в м. Дрогобич повідомили, що не заперечують щодо демонтажу шлагбауму на вул. Івасюка,5. На даний час, існує судовий позов мешканця вул. Івасюка Магура П. до міської ради щодо скасування рішення виконкому від 2014 року, але у випадку прийняття сесією міської ради даного проекту рішення, позивач готовий відкликати свій позов.

ВИСТУПИЛИ: член комісії Шагала Р., який висловив думку, що потрібно вирішувати комплексно проблему встановлених обмежувальних пристроїв в місті, а не вибірково.

ГОЛОСУВАЛИ: Рекомендувати сесії міської ради підтримати проект рішення

Про скасування п.3 рішення виконавчого комітету Дрогобицької міської ради від 24 квітня 2014 року № 43 “Про встановлення дорожніх знаків на вулицях міста”.

”за” – 5 ”проти” – 0 “утримався” - 0 не голосував – 0

5. СЛУХАЛИ: заст. директора Департаменту Лепкого І., який повідомив, що для виконання Програми необхідно виділення коштів з міського бюджету.

ВИСТУПИЛИ: голова комісії Демка Т., який повідомив, що вже складено перелік будинків, які подали заяви на виготовлення технічної документації.

ГОЛОСУВАЛИ: доручити фінансовому управлінню передбачити виділення коштів з міського бюджету на виконання Програми.

”за” – 5 ”проти” – 0 “утримався” - 0 не голосував – 0

6. СЛУХАЛИ: голову комісії Демка Т., який повідомив, що стан виконання депутатських запитів виконавчими органами влади починає викликати тривогу, оскільки не дотримуються графіки виконання робіт.

ВИСТУПИЛИ: заст. директора Департаменту Лепкий І., який повідомив, що для вчасного виконання робіт необхідне достатнє фінансування.

ГОЛОСУВАЛИ: 1. Доручити першому заступнику міського голови Герману І. забезпечити фінансування робіт згідно депутатських запитів у повному обсязі, з дотриманням часового графіку. 2. Рекомендувати постійній комісії з питань бюджету, при перегляді бюджету розвитку, найперше скеровувати кошти у повному обсязі на виконання робіт, відповідно до депутатських запитів.

”за” – 5 ”проти” – 0 “утримався” - 0 не голосував – 0

7.СЛУХАЛИ: голову комісії Т. Демка, який повідомив, що на його ім'я надійшов лист від секретаря ради Хруща О., в якому він просить делегувати від комісії уповноваженого представника, з правом дорадчого голосу, щодо взаємодії та координації діяльності з постійною комісією з питань бюджету. Він запропонував кандидатуру Тюски В.М.

ГОЛОСУВАЛИ: Обрати уповноваженим представником, з правом дорадчого голосу, щодо взаємодії та координації діяльності з постійною комісією з питань бюджету – Тюску Віктора Миколайовича.

”за” – 4 ”проти” – 0 “утримався” -0 не голосував – 1

8. СЛУХАЛИ: голова комісії Демко Т. поінформував, що на його ім'я надійшли заяви від мешканців будинків № 1 та №6 вул. Бориславської на те, що навпроти їхніх будинків не працює ливнева каналізаційна система. Після дощу відбувається підтоплення приміщень на вул. Каменярській - Бориславській та створюються незручності для пішоходів і автомобілістів.

ВИСТУПИЛИ: заст. директора Департаменту МГ Лепкий І. повідомив, що необхідно виділити кошти з міського бюджету на проведення робіт з ліквідації даної проблеми.

ГОЛОСУВАЛИ: Доручити першому заст. міського голови Герману І., силами комунальних служб виконати необхідні роботи з ліквідації даної ситуації, шляхом встановлення додаткових водозабірників. Термін виконання - до 25 червня 2017 року.

”за” – 5 ”проти” – 0 “утримався” - 0 не голосував – 0

9.9.1.СЛУХАЛИ: голову комісії Т. Демка, який повідомив, що на його ім'я надійшло два звернення від депутата ДМР Броварського Н., в яких йдеться:

1) щодо перенесення термінів очистки русла річки Серет , з жовтня ц.р на червень; 2) щодо перенесення сміттєвих контейнерів від під'їзду № 1 буд. №179 на вул. Стрийській до сміттового майданчика в кінці вказаного будинку.

ВИСТУПИЛИ: депутат Броварський Н. висловив здивування, що русло річки чистити в жовтні надто пізно, коли будуть осінні дощі і буде реальна загроза підтоплення будинків. Щодо переносу сміттового майданчика в межах одного будинку, то жодних перешкод депутат не бачить і потрібна лише добра воля керівників міста.

ГОЛОСУВАЛИ: 1. Доручити Департаменту МГ провести роботи з очищення русла р. Серет на липень 2017 року. 2. Доручити Департаменту МГ перенести сміттєві контейнери у дворі буд. № 179 на вул. Стрийській, після подання письмової згоди мешканців даного будинку та облагородження сміттового майданчику.

”за” – 5 ”проти” – 0 “утримався” -0 не голосував – 0

9.9.2. СЛУХАЛИ: голову ОСББ “Перлина” Г. Дівчур, яка висловила невдоволення роботою окремих працівників КП “Муніципальна варта”. На думку голови ОСББ її несправедливо зробили попередження щодо неприбраної скошеної трави, оскільки фізично не було часу це зробити.

ВИСТУПИЛИ: голова комісії Т. Демко рекомендував керівнику КП І. Дацку, провести роз’яснювальну роботу з підлеглими, щоб уникати подібних конфліктних ситуацій. Первинна функція Муніципальної варти толерантно і доброзичливо попереджати громадян, а не карати.

Директор КП “Муніципальна варта” І. Дацко приніс свої вибачення голові ОСББ за можливе непорозуміння, але запевнив, що з підлеглими постійно ведеться роз’яснення щодо їхньої поведінки під час контактів з мешканцями міста.

ГОЛОСУВАЛИ: Інформацію викладену головою ОСББ, головою комісії та директором КП “Муніципальна варта” взяти до відома.

”за” – 5 ”проти” – 0 “утримався” - 0 не голосував – 0

9.9.3. СЛУХАЛИ: голову комісії Т. Демка, який повідомив, що на його ім’я надійшов лист від ПАТ Дрогобицький завод автомобільних кранів, в якому йдеться про конфліктну ситуацію, що склалась навколо земельної ділянки, яка є власністю територіальної громади міста і знаходиться у постійному користуванні ПАТ ДЗАК.

ВИСТУПИЛИ: представник ПАТ ДЗАК Сабат В. поінформував, що з метою збереження даної земельної ділянки у власності міста, необхідно запобігти незаконним діям гр.-на Лукянченка М.І., який переобладнав дитячий павільйон під магазин0, в якому здійснюється торгівельна діяльність його родичами і намагається приватизувати земельну ділянку, на якій розміщено

приміщення колишнього дитячого садка. На даний час відбуваються судові процеси з даного питання.

ГОЛОСУВАЛИ: 1. Звернення ПАТ “ДЗАК” взяти до відома.

2. Рекомендувати посадовим особам виконавчого комітету Дрогобицької міської ради утриматись від прийняття будь-яких рішень та вчинення дій, що можуть мати відношення до земельної ділянки за адресою: м. Дрогобич, вул. Грушевського, 9, що перебуває у комунальній власності та постійному користуванні ПАТ “Дрогобицький завод автомобільних кранів”.

”за” – 5 ”проти” – 0 “утримався” - 0 не голосував – 0

9.9.4. СЛУХАЛИ: голову комісії Т. Демка, який повідомив, що на його ім’я надійшла заява від мешканців вул. Фабрична, 61/8, які просять сприяти їм у проведенні ремонту підїзду. При цьому вони готові долучитись до співфінансування робіт.

ГОЛОСУВАЛИ: Рекомендувати депутату по даному ВО Шереметі М. спільно з КП ЖЕО на місці вивчити дане питання і надати сприяння у задоволенні прохання заявників, за умови співфінансування з їхнього боку.

”за” – 5 ”проти” – 0 “утримався” - 0 не голосував – 0

Голова постійної комісії ради

Т. Демко

Секретар комісії

О. Майданюк