

## ПРОТОКОЛ № 21

постійної комісії ради з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, екології, довкілля, транспорту та зв'язку

від "25" травня 2016 р.

### **ПРИСУТНІ:**

Голова постійної комісії Т.Демко  
Заступник голови комісії В.Тюска  
Секретар комісії О.Майданюк

**Члени комісії:** В.Тюска, М.Лужецький, А.Янів, О.Майданюк, Р.Шагала

### **Відсутні:**

**Запрошені:** І.Лепкий – директор департаменту міського господарства, головний архітектор міста

### **ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про затвердження Положення про нарахування та сплату місцевих податків та зборів
2. Колективна скарга мешканців будинку № 72 на вул. Грушевського
3. Заява МПП "Транспортник"

**СЛУХАЛИ:** І.Гром, головного спеціаліста відділу економіки

- "Об'єкти нежитлової нерухомості – будівлі, приміщення, що не віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду. У нежитловій нерухомості виділяють"
- будівлі готельні – готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку – 0,75 %
- будівлі офісні – будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей – 0,75 %;
- будівлі торговельні – торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів – 0,75 %;
- будівлі торговельні – їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування – 0,75 %;
- будівлі торговельні – будівлі підприємств побутового обслуговування 0,5%;
- гаражі – гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки – 0,75 %;
- будівлі промислові та склади – 0,1 %;
- будівлі для публічних виступів (казино, ігорні будинки) – 3 %;

- господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси – 0,01 %;
- інші будівлі – 1 %;

### **Земельний податок**

- Ставка податку за земельні ділянки, нормативно-грошову оцінку яких проведено, становить **0,5 %** від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь – 0,07 % від їх нормативної грошової оцінки;
- Податок за земельні ділянки (в межах міста Дрогобича), зайняті житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими і дачними будинками фізичних осіб, а також за земельні ділянки, надані для потреб сільськогосподарського виробництва, водного та лісового господарства, які зайняті виробничими, культурно-побутовими, господарськими та іншими будівлями і спорудами, справляється у розмірі **1 %** суми земельного податку;
- За земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) ставка податку становить 1 % від їх нормативної грошової оцінки;
- Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб – від сплати податку звільняється.... додати **санаторії**;

**2. ВИСТУПИВ:** Т. Демко повідомив, що надійшла заява від мешканців будинку № 72 на вул.Грушевського.

**СЛУХАЛИ:** Мешканців, які повідомили, що їхні квартири руйнуються (показано фото), через підприємця, який змонтував бетонні сходи в притул до стіни квартири, що викликало сирість і початок формування грибка.

Т.Демко необхідно залучити до вивчення проблеми на місці представників архітектури, ЖЕО і архбудконтролю,

представник архбудконтролю з благоустрою повідомила, що в її посадові обов'язки не входить вивчення даного питання.

**Вирішили:** 1. Доручити відділу архітектури в 3-х денний термін вийти на місце спільно з представником ЖЕО і вивчивши питання доповісти постійній комісії до 01.06.2016 р.

2. Представнику архбудконтролю з благоустрою надати постійній комісії до 01.06.2016 р. посадову інструкцію і посадові обов'язки.

**ГОЛОСУВАЛИ:** ЗА-6 ПРОТИ – 0 УТРИМАВСЯ -0

**СЛУХАЛИ:** Кузьбита з приводу МПП ”Транспортник”

**Вирішили:** дане питання розглянути на спільному засіданні постійних комісій ради з питань бюджету та житлово-комунального господарства.

**Голова постійної комісії ради**

**Т.Демко**

**Секретар комісії**

**О.Майданюк**